Krajský úřad
Jihočeský kraj

Oddělení krajský stavební úřad

Naše č. j.: KUJCK 125551/2026
Sp. zn.: OKSU/96907/2026/adko
Záměr: Z/2026/127631
Vyřizuje: Bc. Adéla Koppová
Telefon: 386 720 400
Datum: 29.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Krajský úřad - Jihočeský kraj, oddělení krajský stavební úřad (dále jen „krajský stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), a podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až § § 192 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 30.6.2026 podalo

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Č. Budějovice, IČO 65993390, Lidická tř. 110/49, 370 01 České Budějovice, *které zastupuje* **BLAHOPROJEKT, s.r.o., IČO 02451379, Čechova 727, 370 01 České Budějovice**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona **rozhodl takto:**

I. Podle § 195, § 197 a § 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr:

I/39 Rájov, protihluková stěna

(dále jen "stavba", popř. "záměr") na pozemcích parc. č. 14/26 (orná půda), parc. č. 14/27 (orná půda), parc. č. 918/1 (ostatní plocha), parc. č. 923/1 (ostatní plocha), parc. č. 929 (ostatní plocha) v katastrálním území Rájov.

Seznam stavebních objektů, které jsou předmětem žádosti:

- **100 Komunikace**
  101 Silnice I/39
  181 Dopravní opatření při stavbě
  190.1 Dopravní značení silnice I/39
- **700 Objekty pozemních staveb**
  760 Protihlukové stěny
- **800 Objekty úpravy území**
  801 Vegetační úpravy

Druh a účel povolované stavby:

Veřejně prospěšná stavba dopravní a technické infrastruktury ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a současně zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Záměr obsahuje:

Předmětná stavba představuje stavební úpravy stávající silnice I/39, jejichž účelem je odstranění hlukové zátěže. Jedná se o výstavbu nové protihlukové stěny. Vlastní stavba se nachází v nezastavěné části obce Rájov, resp. těsně za jejím okrajem. Navrhovaná stavba do stávajícího charakteru území nijak nezasahuje a zůstává tak s ním v souladu. Navrhované stavební úpravy silnice I/39 nijak charakter území nezmění.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Podrobné řešení stavby vyplývá z níže uvedeného popisu jednotlivých stavebních objektů, které jsou předmětem tohoto rozhodnutí.

Podrobnosti umístění stavby na pozemku a prostorového řešení stavby jsou rovněž patrny z grafické přílohy tohoto rozhodnutí.

Směrové řešení

Směrové vedení silnice I/39 je dáno stávající trasou komunikace. V rámci navržené stavby nedochází ke změně směrového řešení.

Výškové poměry

Výškové řešení silnice I/39 je dáno stávajícím vedením komunikace. Navrženou stavbou nedochází ke změně výškového vedení.

Šířkové uspořádání a příčné klopení

Šířkové uspořádání a příčné klopení silnice I/39 vycházejí ze stávajícího stavu komunikace. V rámci navržené stavby nedochází ke změně těchto parametrů.

Zemní práce

Součástí stavby budou běžné zemní práce související s úpravou komunikace, zejména tvarování zemního tělesa, případné úpravy podloží, úprava zemní pláně, zřízení nezpevněných krajnic a další nezbytné práce vyplývající z rozsahu a technologie provádění stavby.

190.1 Trvalé dopravní značení – silnice I/39

V rámci stavby bude provedeno definitivní svislé dopravní značení na silnici I/39. Obnoveno bude stávající dopravní značení.

760 Protihlukové stěny

Navržena je 1 protihluková stěna, která má celkové délku 476 m a výšku min. 3,5 m. Na západním konci PHS je provedeno postupné navýšení z 2,5 m na 3,5 m.

Protihlukové panely

Akustický parametr protihlukových panelů DLa<4dB. Návrhová životnost panelů je min. 30 let. Povrch protihlukových panelů musí umožňovat popnutí rostlinami. Případné doplňující konstrukce nejsou povoleny. Spodní část protihlukových stěn budou tvořit železobetonové prefabrikované soklové panely z betonu C35/45 - XC4,XD3,XF4,XA1-Cl 0,20-Dmax 16 s krytím výztuže 50mm. Betonářská ocel třídy B500B. Na betonový základ osazena pryžová nebo jiná vhodná podložka. Pryžové podložky proměnné tloušťky rovněž zajistí vodorovnost horní hrany betonového soklu. S ohledem na skutečnost, že v převážné části PHS bude výškový rozdíl terénu 0,4 m mezi rubem a lícem stěny, budou panely vyztuženy na tlak zeminy. Stabilizace polohy panelů mezi pásnicemi sloupů je zajištěna pomocí pryžových klínů. Pryžové klíny zajistí doraz panelů k lícové straně stěny a zamezí nežádoucímu pohybu panelů v kolmém směru stěny.

Součástí žádosti, na podkladě které je vydáno toto rozhodnutí, jsou rovněž stavební objekty, které ovšem ve smyslu stavebního zákona nemohou být předmětem rozhodnutí. Přestože nemohou být předmětem tohoto rozhodnutí, jsou tyto stavební objekty nedílnou součástí stavby.

Jedná se o tyto stavební objekty:

181 Dopravní opatření při stavbě

Stavební práce budou probíhat na veřejně přístupné komunikaci za běžného provozu. V rámci provádění bude nutné přijmout náležitá dopravně inženýrská opatření. Předpokládá se vyznačení maximální rychlosti na 50 km/h a oddělení stavebního prostoru podélnou uzávěrou ze směrovacích desek. O skutečnosti dopravního omezení budou řidiči informováni v předstihu pomocí DZ. Výstavba bude prováděna v jedné etapě. Podrobný harmonogram prací

pro celou stavbu stejně jako dílčí harmonogramy pro jednotlivá staveniště budou zpracovány zhotovitelem v dostatečném předstihu před zahájením stavby. V rámci stavby se provede vyznačení dvou jízdních pruhů, v kterých bude veden obousměrný provoz. Zrušen bude stoupací pruh ve směru na České Budějovice.

801 Vegetační úpravy

Předmětný stavební objekt řeší výsadby v rámci celé akce. Součástí objektu je ozelenění protihlukové stěny a založení trávníku.
Při návrhu vegetačních úprav se vychází ze sortimentu domácích druhů dřevin. Výběr byl upraven podle nadmořské výšky, půdních a klimatických podmínek na dané lokalitě, s přihlédnutím k druhům dřevin, které se v zájmovém území nyní vyskytují a budou v rámci stavby vykáceny. Dřeviny jsou navrženy v místech, kde je dostatek prostoru pro jejich bezproblémový růst.

NAVRŽENÝ SORTIMENT DŘEVIN:
Keře popínavé domácí
1 Hedera helix *(břečťan popínavý)* 330 ks

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Navržená stavba je součástí silnice I. třídy. Jedná se o realizaci nové protihlukové stěny ve vztahu k chráněným objektům. Navržena je protihluková stěna z železobetonových prefabrikovaných dílců, v celkové délce 476 m. Při vymezení území dotčeného vlivy stavby dospěl stavební úřad k závěru, že tento vliv se s přibývající vzdáleností od samotné stavby projeví s různou mírou intenzity.

Území, na němž dojde k přímému dotčení a kde se vlivy stavby se projeví nejvýznamnějším způsobem představuje zejména samotné místo stavby. Vymezení tohoto území odpovídá seznam stavbou dotčených pozemků, který je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí. S menší mírou intenzity se dotčení vlivy stavby projeví na pozemcích v jejím bezprostředním okolí a dále na pozemcích na bezprostřední okolí stavby navazující. Dotčenému území s touto menší mírou intenzity odpovídá okruh pozemků, které jsou uvedeny v části odůvodnění tohoto rozhodnutí, jakožto pozemky sousední.

Vliv stavby v lokalitách od stavby odlehlejších bude zanedbatelný až neznatelný.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Hovorka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – ČKAIT 0101990; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí věcnou a časovou koordinaci všech souvisejících staveb a případných investic souvisejících s předmětnou stavbou.
3. Stavebník zajistí, aby při přepravě materiálů a stavební techniky na staveniště nebyly nedůvodně zatěžovány silnice nižších tříd, existuje-li alternativa po silnici I. třídy či dálnici. Zejména zajistí, aby přesun stavebních materiálů neobtěžoval obyvatele v přilehlých obytných čtvrtích a v sousedních obcích.
4. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle autorizačního zákona.
5. Stavebník oznámí krajskému stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
   - kontrola podkladní vrstvy,
   - kontrola obrusné vrstvy a závěrečných prací,
   - před plánovaným započetím zkušebního provozu.
6. Stavebník oznámí krajskému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Jméno a adresu, respektive název a sídlo, stavebník oznámí krajskému stavebnímu úřadu před započetím prací.
8. Při provádění stavby je stavebník povinen ohlásit krajskému stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, a to neprodleně po jejich zjištění.
9. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

10. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
11. Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd do přilehlých staveb, popřípadě na přilehlé pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
12. Stavba se nachází v ochranném pásmu zařízení elektrizační soustavy, plynárenského zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení. Před realizací stavby zajistí stavebník souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného správce, popřípadě vlastníka sítě technické infrastruktury ve smyslu příslušných ustanovení energetického zákona.
13. Stavba bude prováděna se zřetelem na vyjádření příslušných správců sítí technické infrastruktury. Stavebník má povinnost ověřit, že stavbyvedoucí zajistil vytyčení tras technické infrastruktury na staveništi. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochranných pásem, musí být respektovány.
14. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření.
15. Stavebník zajistí provedení takových opatření v průběhu stavebních prací, aby nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi a v blízkosti vodních toků nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.
16. Na stavbě použité mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
17. Stavebník bude po celou dobu provádění stavby činit taková opatření, aby minimalizoval negativní projevy prašnosti v okolí stavby.
18. Stavebník bude po celou dobu provádění stavby činit taková opatření, aby nevznikal nedůvodný hluk ze stavební činnosti.
19. Stavebník zajistí příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků na staveništi tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnících či na zelených plochách.
20. Stavebník zajistí, aby během stavby nebyly vynášeny nečistoty ze staveniště na pozemní komunikace. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování zeminou, betonovou směsí apod.
21. Při využití pozemních komunikacích pro potřeby staveniště stavebník opatří povolení „zvláštního užívání pozemní komunikace“ od příslušného silničního správního úřadu.
22. Součástí projektové dokumentace je rovněž návrh dopravně inženýrského opatření, které však není předmětem tohoto povolení. Stavebník zajistí projednání návrhu dopravně inženýrského opatření v řízení před příslušným silničním správním úřadem (povolení uzavírky provozu na pozemní komunikaci a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích).
23. Při provádění prací si bude stavebník počínat si tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí a v případě nesrovnalostí bude přednostně usilovat o smírné vyřešení. Škody prokazatelně způsobené prováděním stavby třetím osobám, odstraní, případně nahradí stavebník na vlastní náklady.
24. Stavba bude dokončena do 31.12.2027.

III. Stanoví podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů vyplývající z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů:

- **Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v Koordinovaném závazném stanovisku a koordinovaném vyjádření Městského úřadu Český Krumlov, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 25. 6. 2026, sp. zn. R/2026/135212, vydaném pro záměr „I/39 Rájov, protihluková stěna“, jehož součástí je též jednotné environmentální stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., zejména:**

a) z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Na základě jednoduchého pedologického průzkumu bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy z plochy 265 m² v průměrné tloušťce 0,15 m.

1. Při skrývce bude kulturní vrstva půdy oddělena od výkopové zeminy a chráněna před znehodnocením.
2. Deponie skryté zeminy bude umístěna na pozemku parc. č. 14/26 v k. ú. Rájov.
3. Skrytá zemina bude použita ke zúrodnění pozemku parc. č. 14/26 v k. ú. Rájov.
4. Doba deponování zeminy bude nejdéle do dokončení stavby.
5. činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a využitím kulturní vrstvy půdy bude veden průběžný záznam (pracovní deník).
6. Během realizace záměru budou přijata opatření k zabránění úniku látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
7. V případě poškození hydrologických poměrů nebo melioračních zařízení na okolních pozemcích zajistí stavebník na vlastní náklady provedení nezbytných nápravných opatření.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů se souhlasí se stavebním záměrem a v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona stanovuje uvedené podmínky.

k. ú.	parc. č.	Celková výměra (ha)	Odnímaná plocha (ha)	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany
Rájov	14/26	0,2036	0,0257	orná půda	7.32.44	V.
Rájov	14/27	0,3979	0,0008	orná půda	7.32.44	V.

Pro předmětný záměr nebyly stanoveny odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, neboť jde o protihlukové stěny u komunikace. Podle § 11a odst. 1 písm. b) zákona, se odvody nestanovují u staveb silnic, včetně jejich součástí a příslušenství.

b) z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů podmínky odboru dopravy sil. hospodářství

V případě omezení provozu na silnici III/1596 požádá stavebník nebo zhotovitel prací nejméně 30 dnů před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu.

1. V případě zásahu do silničního pozemku nebo tělesa silnice III/1596 zajistí stavebník před zahájením prací vydání příslušného povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace, popřípadě povolení uzavírky.
2. Vyvolá-li stavba trvalou změnu dopravního značení na silnici III/1596, požádá stavebník před realizací stavby o stanovení místní úpravy provozu.
3. Stavebník projedná záměr s příslušným silničním správním úřadem pro silnice I. třídy, kterým je Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

- **Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ze dne 29. 08. 2025, č. j. KHSJC 24606/2025/HOK CB-CK, sp. zn. S-KHSJC 20857/2025:**

1. Pro stavbu „I/39 Rájov, protihluková stěna“ bude stanoven zkušební provoz.
2. V průběhu zkušebního provozu nebo předčasného užívání stavby, před jeho ukončením a uvedením stavby do trvalého provozu, bude autorizovanou nebo akreditovanou laboratoří provedeno měření hluku z dopravy na silnici I/39. Měřením bude ověřeno splnění předpokladů Aktualizace akustické studie zpracované společností Akustické centrum v srpnu 2025 a prokázáno, že hluk z dopravy po realizaci protihlukové stěny nepřekračuje hygienické limity hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- **Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 11. 08. 2025, č. j. MO 724100/2025-1322, sp. zn. 202372/2025-1322/OÚZBR:**

1. V případě uzavírky silnice I/39 bude tato skutečnost oznámena Regionálnímu středisku vojenské dopravy Plzeň nejméně 3 týdny předem, včetně navržených objízdných tras.
2. Před zahájením stavby bude Regionálnímu středisku vojenské dopravy Plzeň oznámen přesný termín realizace stavby a rozsah dopravního omezení.

IV. Stanoví podmínky k zabezpečení požadavků na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu vyplývající z vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury a ostatních organizací, příp. účastníků řízení:

1. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření společnosti **EG.D, s.r.o.** ze dne 23. 7. 2025, zn. H18585-26391575.

2. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy společnosti **EG.D, s.r.o.** ze dne 25. 7. 2025, zn. V1752-27162560.
3. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření společnosti **Gas Distribution s.r.o.** ze dne 23. 7. 2025, zn. H18585-26391577.
4. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku společnosti **Povodí Vltavy, státní podnik** ze dne 25. 7. 2025, zn. PVL-43627/2025/140.
5. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření **Městského úřadu Český Krumlov, odboru dopravy a silničního hospodářství,** ze dne 29. 7. 2025, č. j. MUCK 63048/2025/ODSH/Hav.
6. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření **Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závodu Český Krumlov,** ze dne 29. 7. 2025, zn. SÚSCK/15561/25.
7. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 4. 8. 2025, č. j. 203055/25.
8. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku **Ministerstva obrany, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,** ze dne 11. 8. 2025, č. j. MO 724100/2025-1322.
9. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádření **Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství,** ze dne 21. 8. 2025, č. j. KUJCK 97005/2025.

V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu, která vyžaduje povolení, lze podle § 230 stavebního zákona užívat jen na základě **kolaudačního rozhodnutí** a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Stavebník je podle § 232 stavebního zákona povinen podat krajskému stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, která obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu, identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby. Žádost se podává na předepsaném formuláři podle § 11 a přílohy č. 10 k vyhlášce č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Součásti žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stanovuje § 232 odst. 2 stavebního zákona.

K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník předloží:

1) dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci;
2) identifikátor záznamu (EDTI), ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje (DTMk), nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem DTMk;
3) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu:
   - Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích
   - Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství
   - Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje;
4) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy:
   - dokumentace geodetického zaměření skutečného provedení
   - doklady o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech
   - certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
   - doklady prokazující shodu vlastností typizovaných výrobků
   - **prohlášení stavbyvedoucího** o souladu použitých materiálů, výrobků a prací dle § 153 stavebního zákona, ve vazbě na zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, dále o souladu provedení stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

VI. Stanoví fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Stavebník oznámí krajskému stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) kontrola podkladní vrstvy,

b) kontrola obrusné vrstvy a závěrečných prací,

c) před plánovaným započetím zkušebního provozu.

VII. Povolení kácení dřevin

Krajský stavební úřad ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na Jednotné environmentální stanovisko vydané Městským úřadem

Český Krumlov, odborem životního prostředí a zemědělství, ze dne 25. 6. 2026, sp. zn. R/2026/135212, záměr Z/2026/115068,

povoluje pokácení 29 ks vzrostlých dřevin rostoucích mimo les, konkrétně:

- 9 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) o obvodech kmenů 94 cm, 110 cm, 82 cm, 94 cm, 94 cm, 94 cm, 94 cm, 100 cm a 94 cm,
- 1 ks smrku ztepilého (*Picea abies*) o obvodu kmene 85 cm,
- 9 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*) o obvodech kmenů 94 cm, 94 cm, 82 cm, 100 cm, 82 cm, 110 cm, 94 cm, 82 cm a 94 cm,
- 1 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 94 cm,
- 6 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) o obvodech kmenů 110 cm, 110 cm, 97 cm, 100 cm, 94 cm a 85 cm,
- 3 ks topolu osiky (*Populus tremula*) o obvodech kmenů 94 cm, 126 cm a 94 cm,
- 1 ks dubu letního (*Quercus robur*) o obvodu kmene 110 cm.

Podmínky pro provedení kácení a náhradní výsadba:

1. Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v období od 1. listopadu do 31. března.
2. Kácení bude provedeno až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavebník provede náhradní výsadbu v celkovém počtu 10 ks stanovištně a ekologicky vhodných listnatých dřevin.
4. Druhové zastoupení výsadby bude tvořeno původními domácími taxony s krajinotvornou a ekologickou funkcí, zejména druhy *Tilia cordata*, *Quercus robur*, *Acer platanoides*, *Prunus avium* a *Alnus glutinosa*.
5. Vysazovány budou kvalitní výpěstky I. jakostní třídy, a to buď prostokořenné sazenice o výšce minimálně 100 až 120 cm, nebo kontejnerované či balové sazenice s obvodem kmínku minimálně 6 až 8 cm ve výšce 1 m.
6. Náhradní výsadba bude realizována nejpozději do 12 měsíců od ukončení stavební činnosti.
7. Výsadba bude provedena v souladu se Standardem péče o přírodu a krajinu SPPK A02 002:2023 - Výsadba dřevin.
8. Stavebník zajistí následnou pěstební péči po dobu nejméně tří let, zahrnující pravidelnou zálivku, ochranu proti okusu, kontrolu vitality, výchovné řezy a v případě úhynu náhradu novým jedincem.
9. Po realizaci výsadby stavebník předloží příslušnému orgánu ochrany přírody soupis vysazených dřevin s uvedením druhu, počtu, velikosti a způsobu výsadby, doplněný aktuální fotodokumentací.

Účastníci řízení, podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Č. Budějovice, IČO 65993390, Lidická tř. č.p. 110/49, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Odůvodnění:

Příslušnost krajského stavebního úřadu

Projednávaný záměr je ostatní stavbou veřejné technické infrastruktury. Jedná se o záměr podle § 34 písm. a) bod 2 stavebního zákona – *silnic I. třídy* u něhož vykonává působnost krajský stavební úřad ve smyslu § 34 písm. a) stavebního zákona.

Průběh řízení

Stavebník dne 30.6.2026 podal žádost o povolení záměru pod ID: Z/2026/127631, tzn. žádost o povolení stavby nebo zařízení, ve věci záměru s označením "I/39 Rájov, protihluková stěna", na pozemcích uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí; dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Krajský stavební úřad jako první písemnost v souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zveřejnil pod č. j. KUJCK 110499/2026 dne 4. 9. 2026 písemnost „Informování o podané žádosti – veřejná vyhláška“ týkající se záměru „I/39 Rájov, protihluková stěna“, kterou informoval spolky, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny, o zahájení řízení a možnosti uplatňovat práva.

Krajský stavební úřad písemností ze dne 22.9. 2026 č.j. KUJCK 110362/2026 vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru, kdy současně stanovil podle § 189 odst. 1 stavebního zákona lhůtu (15 dnů ode dne doručení vyrozumění), po kterou mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Krajský stavební úřad ve smyslu citovaného ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona nenařídil ústní jednání a upustil od ohledání na místě, neboť jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru. Ve stanovené lhůtě krajský stavební úřad neobdržel žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani námitky účastníků řízení.

Po uplynutí lhůty pro vyjádření a seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí, krajský stavební úřad přistoupil k vyhotovení meritorního rozhodnutí.

Krajský stavební úřad v provedeném řízení o povolení záměru přezkoumal žádost podle § 182 až § 192 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona shledal, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje požadavky na výstavbu a je zpracována v souladu s § 158 odst. 1 stavebního zákona, v podrobnostech obsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Obsah jednotlivých částí projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, charakteru navrhované změny v území a podmínkám v území ve smyslu § 158 odst. 6 stavebního zákona. Krajský stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Odůvodnění hlavního výroku I.

Krajský stavební úřad v řízení o povolení záměru přezkoumal podanou žádost, neboť správní orgán má vždy povinnost zkoumat, zda obsah žádosti neodporuje obsahu připojené projektové dokumentace a jejích příloh, a musí se důsledně zabývat posouzením a vymezením předmětu řízení ve vazbě na pojmy stavebního zákona. Obsah žádosti neodporoval obsahu připojené projektové dokumentace a jejích příloh. Při přezkoumání žádosti postupoval krajský stavební úřad v souladu s dikcí stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Krajský stavební úřad žádost přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

V řízení o povolení záměru krajský stavební úřad posoudil, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 stavebního zákona, které hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Citované ustanovení stavebního zákona vymezuje, z jakých hledisek správní orgán záměr posuzuje, stanoví meze správního uvážení při rozhodování, zda záměr bude povolen nebo zda bude žádost zamítnuta. Jedná se o klíčové ustanovení pro stanovení podmínek povolení záměru. Krajský stavební úřad došel k závěru, že záměr je v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území a s cíli a úkoly územního plánování.

V řízení o povolení záměru dále krajský stavební úřad posoudil, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Žádost odpovídá náležitostem § 184 stavebního zákona, byla podána na stanoveném formuláři dle § 4 a přílohy č. 3 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, přičemž součástí žádosti byla dokumentace pro povolení záměru, tj. projektová dokumentace, odpovídající obsahu a členění podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve vazbě na § 158 odst. 1 a 6 stavebního zákona. Záměr splňuje požadavky na výstavbu, tzn. navržená stavba je v souladu s požadavky na výstavbu definovanými částí čtvrtou stavebního zákona (hlava I) a vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

V řízení o povolení záměru krajský stavební úřad rovněž posoudil, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, tj. požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel krajský stavební úřad z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů. V průběhu řízení neevidoval krajský stavební úřad negativní, nepřípustná či nesouhlasná vyjádření nebo závazná stanoviska dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle jiných právních předpisů. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí krajského stavebního úřadu. Podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů vyplývající z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do tohoto rozhodnutí vedlejším výrokem III.

Krajský stavební úřad současně posoudil v řízení o povolení záměru, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, tj. požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, tedy s požadavky, které směřují k možnosti připojení k příslušné infrastruktuře. Při tomto posuzování vycházel krajský stavební úřad především z vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, přičemž v průběhu řízení neevidoval negativní, nepřípustná či nesouhlasná vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Připojení na technickou infrastrukturu je stávající. Napojení na dopravní infrastrukturu je rovněž stávající, k příjezdu budou použity stávající pozemní komunikace I. třídy. Podmínky k zabezpečení požadavků na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu vyplývající z vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury byly zapracovány do tohoto rozhodnutí vedlejším výrokem IV.

Krajský stavební úřad konečně posoudil v řízení o povolení záměru, zda je předmětný záměr v souladu s požadavky § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, tj. ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Toto ustanovení stavebního zákona je motivováno zajištěním souladu záměru s ochranou práv účastníků řízení, tedy těch, kterých se záměr týká a ovlivňuje sféru jejich zákonem stanovených práv a zájmů. Zajištění tohoto souladu neznamená, že by krajský stavební úřad byl povinen vyhovět všem námitkám účastníků řízení, musí však hledat adekvátní míru ochrany jejich práv a právem chráněných zájmů. Je nutné mít na vědomí, že tímto ustanovením jsou chráněna práva a právem chráněné zájmy všech účastníků řízení, tedy i stavebníka. V kontextu výše uvedeného krajský stavební úřad žádost přezkoumal podle dikce stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení, přičemž k ochraně práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení stanovil podmínky obsažené ve výrokové části tohoto rozhodnutí, tj. ve vedlejším výroku II.

Krajský stavební úřad v průběhu řízení o povolení záměru neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, ani nebyla vznesena nová závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Odůvodnění vedlejšího výroku II.

V souladu s § 197 odst. 1 a § 211 odst. 1 stavebního zákona stanovil krajský stavební úřad podmínky pro provedení stavby směřující k ochraně veřejných zájmů, především dodržení požadavků na výstavbu, a k ochraně práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stanovené podmínky pro provedení stavby vyplývají především z povinností obsažených ve stavebním zákoně a jiných právních předpisech, případně normách, vztahující se k předmětné stavbě.

Odůvodnění vedlejšího výroku III.

V souladu s § 197 odst. 1 stavebního zákona stanovil krajský stavební úřad podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 stavebního zákona, tj. podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů vyplývající z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Ve smyslu § 18 odst. 4 stavebního zákona stanoví-li dotčené orgány ve svém vyjádření nebo závazném stanovisku podmínky, které se staly součástí rozhodnutí krajského stavebního úřadu, kontrolují v součinnosti s krajským stavebním úřadem jejich dodržování.

Podmínka stanovená tímto vedlejším výrokem rozhodnutí byla převzata z koordinovaného závazného stanoviska a koordinovaného vyjádření Městského úřadu Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství včetně podmínek odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 25. 6. 2026, sp. zn. R/2026/135212, záměr Z/2026/115068, vydaného příslušným správním orgánem podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Další podmínka uvedená v III. vedlejším výroku rozhodnutí je závazné stanovisko dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ze dne 29. 08. 2025, č. j. KHSJC 24606/2025/HOK CB-CK, sp. zn. S-KHSJC 20857/2025. Kde dotčený orgán stanovil podmínky uvedené ve vedlejším výroku tohoto rozhodnutí.

Poslední podmínka obsažená ve III. výroku tohoto rozhodnutí vychází z vyjádření Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 11. 8. 2025, č. j. MO 724100/2025-1322, sp. zn. 202372/2025-1322/OÚZBR, jehož požadavky krajský stavební úřad zohlednil a promítl do vedlejšího výroku tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění vedlejšího výroku IV.

V souladu s § 197 odst. 1 stavebního zákona stanovil krajský stavební úřad podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 stavebního zákona, tj. podmínky k zabezpečení požadavků na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu vyplývající z vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury a ostatních organizací, příp. účastníků řízení.

Krajský stavební úřad splnění podmínek uvedených ve vyjádřeních vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a ostatních organizací uvedl pouze odkazem na příslušné vyjádření či stanovisko, neboť tato vyjádření a stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v její dokladové části.

Odůvodnění vedlejšího výroku V.

V souladu s § 197 odst. 1 stavebního zákona stanovil krajský stavební úřad podmínky pro užívání stavby. Podle § 230 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu, která vyžaduje povolení, užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v kolaudačním rozhodnutí. Krajský stavební úřad stanovil podmínky pro užívání stavby ve vazbě na ustanovení § 230 stavebního zákona, současně poskytl stavebníkovi výčet údajů a podkladů, které je nutné doložit k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, přičemž vycházel z § 232 odst. 2 stavebního zákona.

Odůvodnění vedlejšího výroku VI.

V souladu s § 197 odst. 1 a § 211 odst. 2 stavebního zákona stanovil krajský stavební úřad fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek. Podle § 227 odst. 1 stavebního zákona může krajský stavební úřad v povolení záměru stanovit povinnost strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud je to nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s povolením záměru. Ve vazbě na výše uvedené vymezil krajský stavební úřad podmínku oznámení fází výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, přičemž stanovil celkem 3 fáze, které je stavebník povinen oznámit. Tyto vycházejí z předpokladu postupné realizace stavby a jednotlivých návazností s odkazem na projektovou dokumentaci.

Odůvodnění vedlejšího výroku VII.

Krajský stavební úřad samostatným výrokem povolil kácení dřevin rostoucích mimo les na základě koordinovaného závazného stanoviska a koordinovaného vyjádření Městského úřadu Český Krumlov, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 25. 6. 2026, sp. zn. R/2026/135212, vydaného pro záměr „I/39 Rájov, protihluková stěna“. Součástí tohoto koordinovaného závazného stanoviska bylo rovněž jednotné environmentální stanovisko podle zákona č. 148/2023 Sb., jehož součástí bylo posouzení záměru z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody posoudil žádost stavebníka o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s realizací protihlukové stěny podél silnice I/39. Dospěl k závěru, že navrhovaný zásah je odůvodněn realizací veřejně prospěšné stavby směřující k ochraně obyvatel před nadlimitním hlukem z dopravy a že rozsah kácení byl omezen na nezbytně nutnou míru.

V rámci posouzení bylo konstatováno, že záměr nevyvolá významný negativní vliv na krajinný ráz ani ekologickou stabilitu území. Současně byla podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny stanovena náhradní výsadba v celkovém počtu 10 kusů stanovištně a ekologicky vhodných listnatých dřevin, včetně podmínek její realizace a následné péče. Orgán ochrany přírody vyhodnotil tuto kompenzaci jako přiměřenou rozsahu zásahu a způsobilou nahradit ekologické, krajinotvorné a estetické funkce odstraňovaných dřevin.

Na základě uvedeného stanoviska stavební úřad povolil pokácení 29 ks dřevin rostoucích mimo les, konkrétně 9 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*), 1 ks smrku ztepilého (*Picea abies*), 9 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*), 1 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*), 6 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*), 3 ks topolu osiky (*Populus tremula*) a 1 ks dubu letního (*Quercus robur*), a to za podmínek stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podklady žádosti – sdělení, vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska (relevantní podklady k předmětné stavbě):

- Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, odboru služby dopravní policie, ze dne 6. 8. 2025, č. j. KRPC-96860-2/ČJ-2025-0200DP.

Stavebník dále doložil:

- dokumentaci pro povolení záměru, tj. projektovou dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Jiří Hovorka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – ČKAIT 0101990; BLAHOPROJEKT, s.r.o, Čechova 727, 370 01 České Budějovice
- plnou moc k zastupování pro společnost BLAHOPROJEKT, s.r.o., se sídlem Čechova 727, 370 01 České Budějovice, IČO: 02451379

Krajský stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených podkladů, zejména závazných stanovisek dotčených orgánů a jejich podmínek týkající se provádění předmětné stavby, a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Krajský stavební úřad v provedeném řízení o povolení záměru posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona shledal, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Krajský stavební úřad v průběhu řízení neshledal objektivní důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanovení okruhu účastníků řízení o povolení záměru:

Účastníky řízení jsou dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Účastník stavebního řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Č. Budějovice, IČO 65993390, Lidická tř. 110/49, 370 01 České Budějovice, *kterého zastupuje* BLAHOPROJEKT, s.r.o., IČO 02451379, Čechova 727, 370 01 České Budějovice

Účastník stavebního řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

obec Zlatá Koruna, Zlatá Koruna č.p. 55, 382 02 Zlatá Koruna

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona:

Dotčení vlastníci, tj. vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být stavba prováděna (viz výše uvedený seznam pozemků dotčených stavbou) a současně ti, kteří mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo.

Dotčeným vlastníkům je oznámení o zahájení řízení doručováno jednotlivě s výjimkou osob neznámého pobytu nebo sídla.

Účastníkem řízení jmenovitě je:

Petr Ďuriš, Rájov č.p. 18, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov 1
Jihočeský kraj, obdor hospodářské a majetkové správy, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 76 České Budějovice
obec Zlatá Koruna, Zlatá Koruna č.p. 55, 382 02 Zlatá Koruna
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Č. Budějovice, Lidická tř. č.p. 110/49, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Český Krumlov, Budějovická č.p. 127, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1

a dále ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh
sídlo: Vrbenská č.p. 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem podle tohoto ustanovení jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 107, 119, 125, 126, 132, 133, 135, 139, 140, 148, 149, parc. č. 14/5, 14/6, 14/8, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/22, 14/31, 14/32, 144/1, 180/2, 180/13, 180/16, 599/1, 619, 620, 691, 693, 701, 825, 943, 944 v katastrálním území Rájov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlatá Koruna, Rájov č.p. 60, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 73, č.p. 79 a č.p. 80

Jelikož se v tomto případě jedná o **řízení s velkým počtem účastníků**, kterým se dle § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky, je v řízení doručováno **„veřejnou vyhláškou“**.

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Ve smyslu § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se tyto doručují veřejnou vyhláškou.

*Jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům (např. zástavní práva smluvní, věcné břemeno zřizování a provozování vedení) nemohou být rozhodnutím **přímo dotčena**.*

Účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

Účastníky řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, jsou osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

V tomto řízení nejsou takové osoby zastoupeny, neboť se nejedná o navazující řízení ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., současně žádný spolek neoznámil do doby vyhotovení této písemnosti svou účast v předmětném řízení podle § 70 ZOPK.

Významnou povinností krajského stavebního úřadu bylo v řízení o povolení záměru individualizovat okruh jeho účastníků. Jednalo se tedy o posouzení, které přísluší provést krajskému stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností krajský stavební úřad individualizoval okruh účastníků ve vedeném řízení o povolení záměru v předmětné věci, jak detailně výše uvedeno, s přihlédnutím k povaze záměru. Krajský stavební úřad tedy v rámci podrobného posouzení individualizoval a vymezil okruh účastníků řízení, s tím, že do okruhu účastníků řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona zařadil zejména vlastníky sousedních staveb a sousedních pozemků, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být rozhodnutím přímo dotčeno. Charakter záměru a jeho umístění a provedení na pozemcích je takové povahy, že vlastníci dalších vzdálenějších sousedních staveb nebo sousedních pozemků, nemohou být rozhodnutím přímo dotčeni na svých právech (vlastnických, jiných věcných právech). Z tohoto důvodů nebyli tito vlastníci do okruhu účastníků řízení zařazeni.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

V souladu s ustanovením § 81 a násl. správního řádu se proti tomuto rozhodnutí lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, podáním u krajského stavebního úřadu, tj. podáním u zdejšího správního orgánu. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci povolení krajský stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit krajskému stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně krajskému stavebnímu úřadu,
- před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení a dokumentace pro provádění stavby (je-li povinná), a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Zbyněk Mladý
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a na úředních deskách místně příslušných obecních úřadů. Současně musí být tato písemnost zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí lhůty pro vyvěšení bude s potvrzenými údaji o vyvěšení a sejmutí písemnost zaslána zpět Krajskému úřadu Jihočeského kraje, oddělení krajský stavební úřad.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko orgánu a podpis a oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí.

Obdrží:

stavebník (dodejky)
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Č. Budějovice, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Lidická tř. č.p. 110/49, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
BLAHOPROJEKT, s.r.o., IDDS: id6826i
sídlo: Čechova č.p. 727, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (dodejky)
obec Zlatá Koruna, IDDS: 6uzb2aq
sídlo: Zlatá Koruna č.p. 55, 382 02 Zlatá Koruna

účastníci řízení (dodejky)
Petr Ďuriš, Rájov č.p. 18, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov 1
Jihočeský kraj, obdor hospodářské a majetkové správy, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 76 České Budějovice
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Český Krumlov, IDDS: cadk8eb
sídlo: Budějovická č.p. 127, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh
sídlo: Vrbenská č.p. 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

dotčené orgány státní správy
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: eb8ai73
sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
sídlo: náměstí Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 107, 119, 125, 126, 132, 133, 135, 139, 140, 148, 149, parc. č. 14/5, 14/6, 14/8, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/22, 14/31, 14/32, 144/1, 180/2, 180/13, 180/16, 599/1, 619, 620, 691, 693, 701, 825, 943, 944 v katastrálním území Rájov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlatá Koruna, Rájov č.p. 60, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 73, č.p. 79 a č.p. 80

hlavní projektant
Jiří Hovorka, IDDS: yjpu2bn
trvalý pobyt: Ostrov č.p. 36, Malšín, 382 73 Vyšší Brod

na vědomí
Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc
sídlo: náměstí Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1

se žádostí o vyvěšení na úřední desce **po dobu 15 dnů**:
Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele (úřední deska), IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Obecní úřad Zlatá Koruna, IDDS: 6uzb2aq
sídlo: Zlatá Koruna č.p. 55, 382 02 Zlatá Koruna

Příloha:
Koordinační situační výkres s vyznačením předmětu řízení.