



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Oddělení krajský stavební úřad
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice



Naše č. j.: KUJCK 110942/2024
Sp. zn.: ODSH 54247/2024/matu1

Vyřizuje: Mgr. Ing. Martin Tůma
Telefon: 386 720 178

Datum: 23.9.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Výroková část:

Podle § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Podle § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se zde rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Předmětem žádosti není stavba vyhrazená ani stavba tvořící s ní soubor staveb.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad dle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle § 15 odst. 1 písm. c) a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o a násl. stavebního zákona žádost o povolení změny stavby před dokončením, kterou dne 26.4.2024 podal:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546, 140 00 Praha,
kterého zastupuje Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505, 460 07 Liberec**

(dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání:

I. Povoluje podle § 118 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

změnu stavby před dokončením

na stavbu:

I/20 Hněvkov-Sedlice změna stavby před dokončením

(dále též „stavba“), na pozemcích:

parc. č. 1175/2, 1185/2, 1458/1, 1458/4, 1459/1, 1459/2 v katastrálním území Hněvkov u Mačkova,

parc. č. 46/10 v katastrálním území Němčice u Sedlice,

parc. č. 767/3, 779/2, 796/34, 796/40, 796/41, 828/47, 849/81, 849/82, 885/27, 885/28, 885/30, 898/2, 907/20, 907/21, 910/8, 910/10, 970/2, 970/4, 970/6, 970/7, 970/8, 970/9, 971/7, 971/10, 971/13,

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111
fax: 386 359 069

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

972/11, 1167/56, 1167/57, 1167/60, 1175/9, 1175/12, 1185/1, 1185/3, 1185/5, 1185/6, 1185/7, 1185/8, 1186/1, 1186/4, 1189/55, 1189/81, 1209/85, 1209/142, 1328/52, 1329/75, 1329/76, 1329/77, 1329/78, 1329/97, 1339/1, 1339/2, 1339/3, 1340/16, 1371/4, 1950/1, 1986/6, 1986/7, 2052/1, 2052/4, 2052/5 v katastrálním území Sedlice u Blatné.

Stručný popis změny stavby:

Podrobné řešení stavby vyplývá z níže uvedeného popisu jednotlivých stavebních objektů, které jsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Seznam stavebních objektů, které jsou předmětem rozhodnutí:

SO 172 – Provizorní komunikace v KÚ

Stavební objekt řeší výstavbu provizorní komunikace v konci úseku, která bude sloužit k převedení dopravy v době výstavby napojení objektu SO 101 na stávající stav silnice I/20.

Po dokončení výstavby bude komunikace zachována a bude sloužit pro přístupy na pozemky.

SO 204 - Most přes silnici III/1211 v km 4,710

Mostní objekt převádí SO 101 – Přeložku silnice I/20 přes silnici III/1211 a Sedlický potok. Je situován v extravilánu na přeložce silnice I/20 vedle města Sedlice v místě, kde hlavní trasa přechází přes Sedlický potok a silnici III/1211 spojující město Sedlice s obcí Mužetice. Mostní objekt je navržen jako kolmý třípolový. Nosnou konstrukci tvoří spojitá deska z předpjatého betonu. Most je založen plošně a hlubinně na pilotách. Spodní stavba odpovídá klasickému uspořádání (krajní opěry a mezilehlé pilíře).

SO 360 - Havarijní objekty

Tento objekt řeší návrh havarijních objektů na silničních příkopech odvádějící vody ze zpevněných ploch navrhované komunikace I/20. Koncepte odvodnění vychází ze zásad stanovených v Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, to znamená, že přednostně je třeba srážkové vody odvádět volně do standardních otevřených příkopů s možností vsakování a využití přirozených biodegradčních procesů a před všemi vyústěními silničních příkopů do vodních toků zařadit havarijní objekt

– norné stěny.

Objekty norných stěn budou řešeny jako typový železobetonový objekt se stabilní nornou stěnou a kalovým prostorem (min. objem 1 m³). V případě havárie dojde k zachycení 1 m³ ropné látky (varianta B). Na dlouhých úsecích příkopů a tam, kde je to možné z prostorového a morfologického hlediska, bude žb. Objekt doplněn o předsazený dlážděný prostor v příkopu. V případě havárie bude možno osadit žb. objekt o mobilní stěnu k zachycení min. objem ropné látky v souladu s TP 83 na hodnotě 10 m³ (varianta A).

II. Stanoví podmínky pro změnu stavby před dokončením:

1. Veškeré podmínky stanovené stavebním povolením, které vydal Krajský úřad Jihočeského kraje dne 8.11.2022 pod č.j. KUJCK 147832/2023, které nabylo právní moci 12.12.2022 zůstávají v platnosti, nevyplyvá-li z níže uvedených podmínek něco jiného.
2. Změna stavby před dokončením bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Bohumil Fišer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – ČKAIT 0401993. Jakákoliv změna oproti této projektové dokumentaci musí být odsouhlasena zdejším povolujícím orgánem.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, Luboš Augustin, nar. 24.2.1976, Sídliště 2 č.p. 433, 387 32 Sedlice u Blatné, František Kopta, nar. 29.4.1951, Sedlice č.p. 124, 387 32 Sedlice u Blatné, Jiří Krejčí, nar. 17.5.1966, Ševčíkova č.p. 32, 341 01 Horažďovice, Jana Plicková, nar. 16.1.1972, Pavlišovská č.p. 2296/6, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913, Karel Šavřda, nar. 11.12.1963, Řepice č.p. 1, 386 01 Strakonice 1, Ing. Michal Šnabr, nar. 25.5.1970, Zvolenská č.p. 134, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1, Agro Sedlice, a.s., Palackého č.p. 276, 387 32 Sedlice u Blatné, EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Město Blatná, t.ř. T. G. Masaryka č.p. 322, 388 01 Blatná, Město Sedlice, náměstí T. G. Masaryka č.p. 28, 387 32 Sedlice u Blatné, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, Ředitelství silnic a

Odůvodnění:

Dne 26.4.2024 podal stavebník žádost o povolení změny stavby před dokončením. Rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením tvoří jeden celek společně se stavebním povolením, které vydal Krajský úřad Jihočeského kraje dne 8.11.2022 pod č.j. KUJCK 147832/2023, které nabylo právní moci 12.12.2022

Opatřením ze dne 21.5.2024 pod č.j. KUJCK 63044/2024 stavební úřad informoval o podané žádosti občanská sdružení (spolky) ve smyslu § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Informace byla sdělena zveřejněním na úřední desce dne 7.6.2024.

V zákonem stanovené lhůtě se žádný spolek do řízení nepřihlásil.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 5.6.2024 pod č.j. KUJCK 69452/2024 zahájení řízení o změně stavby před dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 118 odst. 3, potažmo § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání upustil od ústního jednání, neboť by to nebylo účelné a jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Žádost včetně příloh poskytla dostatek podkladů pro posouzení záměru a stavební úřad nepředpokládal jejich doplňování, proto v téže písemnosti vyzval účastníky, aby se ve lhůtě 5 dnů po 2.7.2024 vyjádřili k podkladům rozhodnutí. V průběhu řízení nebyl předložen žádný nový důkaz ani uplatněna námítka, a proto přistoupil stavební úřad k vydání rozhodnutí.

Řízení o vydání společného povolení není navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

S odkazem na § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona, speciální stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona. Řízení bylo vedeno rovněž v působnosti liniového zákona

Posouzení souladu s územně plánovací dokumentací v souladu s § 96b stavebního zákona nebylo nutné, ve smyslu sdělení orgánu územního plánování.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění podmínek společného povolení:

Podmínka č. 1 je dána povahou tohoto rozhodnutí, kterým je měněno pravomocné stavební povolení, jež v sobě zahrnuje řadu podmínek pro provedení stavby. Není-li tímto rozhodnutím výslovně stanoveno něco jiného, nejsou dříve stanovené podmínky nikterak dotčeny. Tyto podmínky se přiměřeně použijí taktéž pro objekty, jež jsou předmětem změny stavby před povolením, neboť rozhodnutí o změně stavby nemůže obstát samostatně.

Podmínka č. 2 reflektuje skutečnost, že se právě tímto rozhodnutím dílčím způsobem mění technické parametry stavby oproti vydanému stavebnímu povolení. Pro stavební objekty, jež jsou dotčeny změnou se použije projektová dokumentace schválená v tomto řízení.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Blatná, odbor dopravy ze dne 25.3.2024 pod zn. MUBL 5386/2024
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí ze dne 10.4.2024 pod zn. MUBL 5385/239
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje ze dne 19.4.2024 pod č.j. KRPC-436662/ČJ-2024-020706 a ze dne 25.4.2022 pod č.j.: KRPC-141263-2/ČJ-2021-0200DP
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 15.14.2024 pod č.j. MO 314897/2024-1322
- město Sedlice ze dne 10.4.2024 pod č.j. MuS-0278/2024
- CETIN, a.s. ze dne 25.4.2024
- Čepro, a.s. ze dne 28.2.2024 pod č.j. 6015/24

- Čevak, a.s. ze dne 28.2.2024 pod č.j. O240170225730
- EG.D, a.s. ze dne 28.2.2024 pod zn. M18391-26296359 (el. energie, plyn)
- Jihočeský vodárenský svaz ze dne 13.3.2024 pod zn. 2024/499
- Správa železnic ze dne 12.3.2024 pod zn. 7926/2024-SŽ-OŘ PLZ-OPS-260/M
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 28.2.2024 pod č.j. E12087/24
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 28.2.2024 pod zn. MW9910243986655463

Stanovení okruhu účastníků řízení o změně stavby před dokončením:

účastníky řízení o změně stavby před dokončením jsou dle § 118 ve vazbě na § 112 stavebního zákona:

- a) *stavebník,*
- b) *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,*
- c) *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,*
- d) *vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,*
- e) *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,*
- f) *ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.*

Účastník řízení podle § 112 písm. a) stavebního zákona:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546, 140 00 Praha, kterého zastupuje Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505, 460 07 Liberec

Účastníci řízení podle § 112 písm. c) a d) stavebního zákona:

Dotčení vlastníci, tj. vlastníci pozemků a staveb na pozemcích, na nichž má být stavba prováděna (viz výše uvedený seznam pozemků dotčených stavbou) a současně ti, kteří mají k těmto pozemkům nebo stavbám na pozemcích právo věcnému břemenu.

Jmenný seznam dotčených vlastníků je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Jména, adresy a data narození fyzických osob uvádí stavební úřad proto, že se podle § 112 odst. 1 stavebního zákona jedná o účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu. Podle § 68 odst. správního řádu uvede správní orgán ve výrokové části rozhodnutí označení účastníků podle § 27 odst. 1 správního řádu. Účastníci, kteří jsou fyzickými osobami se označují údaji umožňujícími jejich identifikaci (§ 18 odst. 2 správního řádu). K porušení obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) zde nedochází, neboť zveřejnění osobních údajů ukládá správnímu orgánu zákon.

S odkazem na § 2 odst. 5 liniového zákona doručuje speciální stavební úřad tuto písemnost jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Účastníci byli o tomto poučení v oznámení o zahájení řízení.

Účastníci řízení podle § 112 písm. e) a f) stavebního zákona:

Účastníkem podle tohoto ustanovení jsou osoby, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám, může být prováděním navržené změny stavby před dokončením přímo dotčeno.

Jedná se o tyto pozemky a stavby:

parc. č. 1177/1, 1183/1, 1179, 1180, 1182/1, 1181/1, 1181/3, 1187, 1190, 1188, 1191, 1189, 1471/3, 1280, 1281/1, 1285, 1275, 1278/2, 1278/1, 1471/1, 1277, 1276/1, 1279/1 v katastrálním území Hněvkov u Mačkova,

parc. č. 547, 538, 539, 540, 535, 550, 551, 549, 548, 536, 528, 558, 532, 531, 521, 530, 527, 525, 524, 520, 519 v katastrálním území Pacelice,

st. p. 190, parc. č. 1339/4, 1340/23, 1986/4, 1371/1, 1328/45, 1328/46, 1328/47, 1978/5, 1328/51, 1329/99, 1329/67, 1978/2, 1978/4, 1978/6, 1329/61, 1329/98, 1185/2, 1968/5, 1185/4, 1968/9, 2135, 980/12, 980/4, 980/3, 981/1, 972/4 v katastrálním území Sedlice u Blatné

Tito účastníci jsou ve smyslu § 118, potažmo § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Proti stavbě nebyly v průběhu stavebního řízení podány námitky. Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy ČR, odboru pozemních komunikací, Nábřeží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací.

Změna stavby nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Platnost tohoto rozhodnutí je spjata s platností stavebního povolení ze dne 8.11.2022 pod č.j. KUJCK 147832/2023, které nabylo právní moci 12.12.2022

Bc. Zbyněk Mladý

vedoucí samostatného oddělení krajský stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích a na úředních deskách místně příslušných obecních úřadů. Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu. S potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí bude rozhodnutí zasláno zpět Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Vyvěšeno dne: Sejmutó dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Valbek, spol. s r.o., IDDS: bebs53h

zastoupení pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546, 140 00 Praha

účastníci (dodejky)

město Blatná, IDDS: ih3bzwr

město Sedlice, IDDS: 46kb4f7

dotčené správní úřady

Městský úřad Blatná, odbor dopravy, IDDS: ih3bzwr

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, IDDS: ih3bzwr

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IDDS: eb8ai73

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,

IDDS: hjyaavk

ostatní – se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů
Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, -zde-
Městský úřad Blatná, IDDS: ih3bzw
Městský úřad Sedlice, IDDS: 46kb4f7

Ostatním účastníkům je toto rozhodnutí doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu „veřejnou vyhláškou“. Seznam účastníků, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je uveden na jiném místě tohoto rozhodnutí.