

# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01C1G15

Naše č. j.: KUJCK 49085/2024  
Sp. zn.: OZZL 49085/2024/kaje SO  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Jemelíková  
Telefon: 386 720 804  
E-mail: jemelikova@kraj-jihocesky.cz  
Datum: 15. 4. 2024

## Oznámení záměru na vyhlášení přírodní památky Sedlina a oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče

### Část I.

#### Oznámení záměru na vyhlášení přírodní památky Sedlina

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle § 77a odst. 4 písm. h), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), oznamuje záměr na nové vyhlášení zvláště chráněného území vyhotovený podle ust. § 40 odst. 1 zákona.

Území nově navrhované ke zvláštní územní ochraně ponese název „**Sedlina**“ a bude vyhlášeno v kategorii přírodní památky (dále jen PP) ve smyslu ust. § 36 zákona.

#### Souhrnná charakteristika předmětů ochrany:

Význačná lokalita silně ohroženého rostlinného druhu vstavače bledého (*Orchis pallens*), jediné naleziště v jižní polovině Čech, mikrolokalita s potenciálním výskytem hořečku mnohotvarého českého (*Gentianella praecox* subsp. *bohemica*), druhově bohatá společenstva bazifilních trávníků na vápenci, včetně teplomilných kalcifytních plevelů v ochranném pásmu a kulturní deriváty bazifilních teplomilných doubrav s bohatým podrostem a lemovými ekotonovými společenstvy se zastoupením zvláště chráněných a ohrožených druhů rostlin.

Základní ochranné podmínky jsou pro všechny PP dány ust. § 36 zákona.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona se navrhuje, aby na území nově navržené PP bylo možno jen se souhlasem orgánu ochrany přírody provádět tyto činnosti a zásahy:

- povolovat změny druhu pozemků nebo způsobů jejich využití, povolovat a provádět změny vodního režimu pozemků;
- povolovat a umísťovat nové stavby;
- zřizovat skládky jakýchkoli materiálů, kromě krátkodobého uložení dřevní hmoty na lesních pozemcích;
- umísťovat nová myslivecká zařízení (krmeliště, vnadiště, újediště, slaniska apod.);
- hnojit pozemky, používat biocidy nebo závadné látky;

Souhlasy uvedené v bodech a) až e) se nevyžadují, pokud tyto činnosti vykonává přímo příslušný orgán ochrany přírody, nebo jsou příslušným orgánem ochrany přírody požadovány v rámci realizace schváleného plánu péče nebo v rámci opatření ke zlepšení stavu prostředí přírodní památky.

Navrhovaná PP se nachází na území Jihočeského kraje, v působnosti obce s rozšířenou působností Strakonice. Je vymezena ve správním území obce Rovná, v katastrálním území Rovná u Strakonice.

Předpokládaná výměra PP je **11,1350 ha** a ochranného pásma (dále jen OP) **0,3749 ha**.

Jedná se o nové vyhlášení stávající přírodní památky Sedlina, spojené s jejím rozšířením, o prostorově oddělenou část (Zbuš), tento návrh vychází z potřeby ochrany cenných stanovišť s řadou zvláště chráněných a ohrožených druhů.

Celá plocha stávajícího ZCHÚ se nachází na pozemcích určených k plnění funkce lesa, pouze při okraji vápencového vrchu Zbuš byl v minulosti těžen vápenec pro místní účely a vznikl tak malý lom se specifickou květenou na dně i stěnách. Dlouhodobým cílem péče o PP Sedlina je trvalá péče o biotop s populací vstavače bledého (*Orchis pallens*) včetně zachování komplexu společenstev kulturních derivátů bazofilních teplomilných doubrav a navazujících travinobylinných lemů a trávníků, s důrazem na změnu dřevinné skladby v porostech s převahou smrku a borovice ve prospěch dřevin přirozené skladby směřující k postupnému vytvoření světlého smíšeného lesa s rozvolněnou vertikální i horizontální strukturou. V navrhovaném rozšíření je dlouhodobým cílem obnova mikropopulace hořečku mnohotvarého českého (*Gentianella praecox* subsp. *bohemica*) včetně zachování populací zvláště chráněných a ohrožených rostlinných druhů v bývalém vápencovém lomku a jeho blízkém okolí.

**S podrobně zpracovaným záměrem na vyhlášení PP Sedlina** (dále jen záměr na vyhlášení) podle ust. § 40 odst. 1 zákona, včetně zákresu hranice PP a jejího OP v katastrální mapě, je možné se seznámit a nahlédnout do něj na Krajském úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000 (ul. Boženy Němcové 49/3, České Budějovice) v pondělí a ve středu od 8:00 do 16:30 hod (po předchozí domluvě informace poskytne Ing. Kateřina Jemelíková, kancelář číslo 315, telefon 386 720 804, e-mail: [jemelikova@kraj-jihocesky.cz](mailto:jemelikova@kraj-jihocesky.cz)) nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Jihočeského kraje ([www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz)) v kapitole „Krajský úřad - Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – Ochrana přírody a krajiny – Oddělení – Příroda, krajina, druhová ochrana – Zvláště chráněná území – Přehlašování“ (<https://zp.kraj-jihocesky.cz/oddeleni/priroda-krajina-druhova-ochrana/zvlaste-chranena-uzemi/prehlasovani>), současně na portálu veřejné správy a na Obecním úřadu obce Rovná.

Podle § 40 odst. 4 zákona mají dotčené obce, kraje a vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou, právo uplatnit k záměru vyhlásit část přírody za zvláště chráněné území námitky, a to ve lhůtě 90 dnů od jeho zveřejnění na Portálu veřejné správy nebo od doručení oznámení o záměru na vyhlášení. Námitky se uplatňují písemně u Krajského úřadu Jihočeského kraje, OZZL, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. K námitkám uplatněným po uplynutí uvedené lhůty nebude přihlédnuto. Pokud námitky nebudou uplatněny, má se za to, že dotčený subjekt s předloženým záměrem na vyhlášení souhlasí. Vlastník je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek. O jednotlivých námitkách se rozhodne zpravidla ve společném řízení. Krajský úřad uvede záměr na vyhlášení do souladu s námitkami, kterým bylo vyhověno.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 2 zákona tuto skutečnost oznamujeme známým vlastníkům nemovitostí dotčených navrhovanou ochrannou. V případě, že záznam v katastru nemovitostí již neodpovídá skutečnosti, sdělte nám prosím obratem jméno a adresu současného vlastníka.

**Část II.****Oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o PP Sedlina**

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle § 77a odst. 4 písm. f), zákona dále oznamuje v souladu s ust. § 38 zákona, že byl zpracován návrh plánu péče o navrhovanou PP Sedlina na období 2021–2030.

**Podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona** je plán péče o zvláště chráněné území (dále jen plán péče) odborný a koncepční dokument ochrany přírody, který na základě údajů o dosavadním vývoji a současném stavu předmětu ochrany ve zvláště chráněném území navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětu ochrany ve zvláště chráněném území. Plán péče slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. **Pro fyzické ani právnické osoby není závazný.**

**S návrhem plánu péče o navrhovanou PP Sedlina** je možné se seznámit a nahlédnout do něj na Krajském úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000 (ul. Boženy Němcové 49/3, České Budějovice) v pondělí a středu od 8:00 do 16:30 hod (po předchozí domluvě informace poskytne Ing. Kateřina Jemelíková, kancelář číslo 315, telefon 386 720 804, e-mail: [jemelikova@kraj-jihocesky.cz](mailto:jemelikova@kraj-jihocesky.cz)) nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Jihočeského kraje ([www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz)) v kapitole „Krajský úřad - Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – Ochrana přírody a krajiny – Oddělení – Příroda, krajina, druhová ochrana – Zvláště chráněná území – Přehlašování“ (<https://zp.kraj-jihocesky.cz/oddeleni/priroda-krajina-druhova-ochrana/zvlaste-chranena-uzemi/prehlasovani>), současně na portálu veřejné správy a na Obecním úřadu obce Rovná.

Podle § 40 odst. 2 a 4 zákona o ochraně přírody, mohou dotčené obce a kraje uplatnit písemné připomínky k předloženému návrhu ve lhůtě 90 dnů od obdržení návrhu. Vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou změnou tak mohou učinit ve lhůtě 90 dnů od doručení písemného oznámení o předložení návrhu k projednání. Připomínky se uplatňují písemně u Krajského úřadu Jihočeského kraje, OZZL, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

**Dotčené obce žádáme v souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto oznámení na úřední desce do 5 dnů od jeho obdržení po dobu 15 dnů a vyznačení data vyvěšení a sejmutí z úřední desky.**

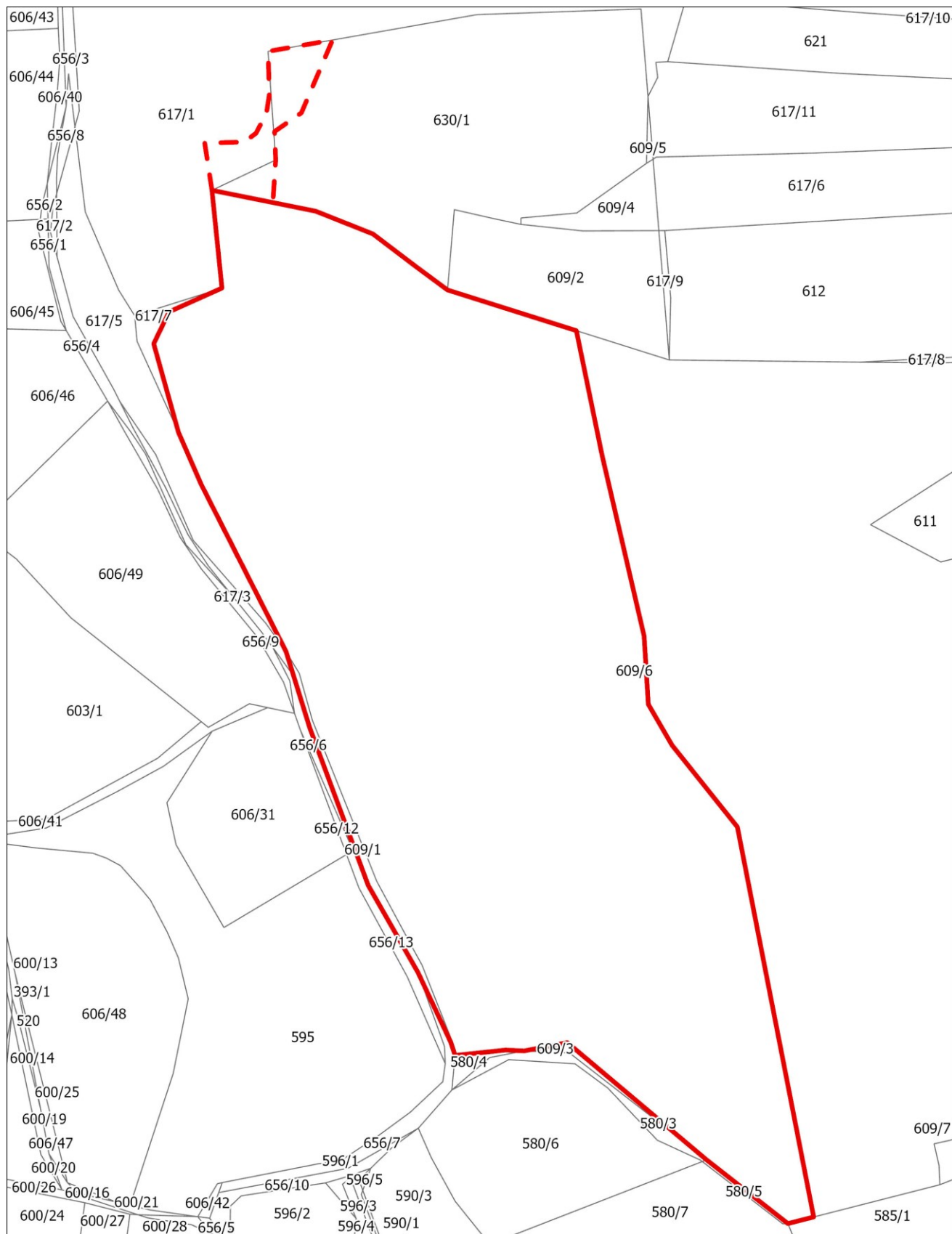
Toto potvrzené oznámení zašlete zpět na adresu Krajského úřadu Jihočeského kraje, OZZL, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Ing. Milan Vlášek  
vedoucí oddělení

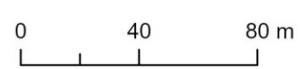
**Přílohy**

- Katastrální mapa se zákresem PP Sedlina a jejího ochranného pásma
- Parcelní vymezení PP Sedlina a jejího ochranného pásma

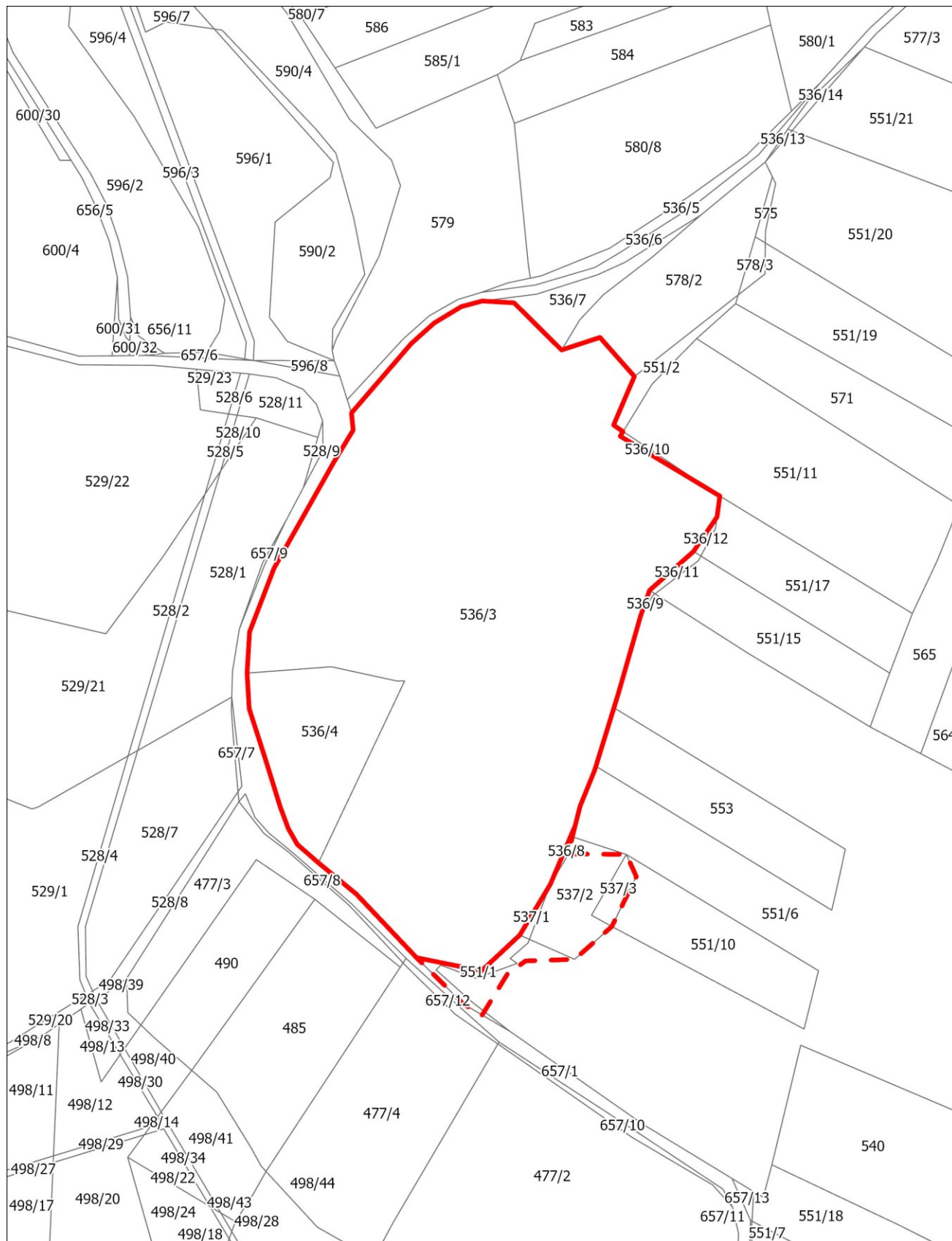
Příloha č. 1 Katastrální mapa se zákresem PP Sedlina a jejího ochranného pásma






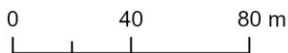
- přírodní památka Sedlina
- ochranné pásmo přírodní památky
- katastr nemovitostí



podkladová data:  
katastr nemovitostí ČR 1. 1. 2024; © ČÚZK  
vyhotovil:  
odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví,  
Jihočeský kraj, duben 2024



-  přírodní památka Sedlina
-  ochranné pásmo přírodní památky
-  katastr nemovitostí



podkladová data:  
katastr nemovitostí ČR 1. 1. 2024; © ČÚZK

vyhotovil:  
odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví,  
Jihočeský kraj, duben 2024

Příloha č. 2 Parcelní vymezení PP Sedlina a jejího ochranného pásma

**Zvláště chráněné území****Katastrální území: Rovná u Strakoníc (7421122)**

Číslo parcely podle KN	Číslo parcely podle PK nebo jiných evidencí	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo listu vlastníctví	Výměra parcely celková podle KN (m <sup>2</sup> )	Výměra parcely v ZCHÚ (m <sup>2</sup> )
609/1		lesní pozemek		1	596	596
609/6		lesní pozemek		88	172913	69036
536/3		lesní pozemek		1	37905	37905
536/4		ostatní plocha	dobývací prostor	1	3813	3813
<b>Celkem</b>						<b>111350</b>

**Ochranné pásmo****Katastrální území: Rovná u Strakoníc (7421122)**

Číslo parcely podle KN	Číslo parcely podle PK nebo jiných evidencí	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo listu vlastníctví	Výměra parcely celková podle KN (m <sup>2</sup> )	Výměra parcely v ZCHÚ (m <sup>2</sup> )
630/1		lesní pozemek		1	16281	1012
617/1		orná půda		1	25109	610
536/8		lesní pozemek		642	33	34
537/1		ostatní plocha	jiná plocha	1	66	66
537/2		ostatní plocha	jiná plocha	642	1358	1252
551/1		orná půda		1	318	304
551/6		orná půda		642	48302	471
<b>Celkem</b>						<b>3749</b>

---

**Záznam o zveřejnění**

***Vyvěšeno dne:***

***Sejmuto dne:***

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....  
Podpis a razítko oprávněné osoby  
potvrzující vyvěšení a zveřejnění

.....  
Podpis a razítko oprávněné osoby  
potvrzující sejmutí