

Informace o hospodaření dalších osob s majetkovou účastí kraje

RERA, a. s.

Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.

Jihočeský vědeckotechnický park, a. s.

JIKORD, s. r. o.

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č.500/2002 Sb

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020	12	25187937

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
RERA a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Boženy Němcové 49/3

370 01 České Budějovice

Označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+37+74)	001	23628	921	22707	24682
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04+14+27)	003	1150	921	229	410
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05+06+09+10+11)	004				
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
	2. Ocenitelná práva (ř.7+8)	006				
	B.I.2.1. Software	007				
	B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva	008				
	3. Goodwill	009				
	4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodob.nehmotný maj. a nedokončený dlouhodob.nehmotný maj	011				
	B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
	B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15+18+19+20+24)	014	1150	921	229	410
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16+17)	015				
	B.II.1.1. Pozemky	016				
	B.II.1.2. Stavby	017				
	2. Hmotné movité věci a jejich soubory	018	1150	921	229	410
	3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
	4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21až23)	020				
	B.II.4.1. Pěstíelské celky trvalých porostů	021				
	B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
	B.II.4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodob.hmotný maj. a nedokončený dlouhodob.hmotný maj.	024				
	B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
	B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027				
B. III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
	2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
	3. Podíly - podstatný vliv	030				
	4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
	5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
	6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
	7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
	B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
	B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38+46+68+71)	037	22478		22478	24272
C. I.	Zásoby (ř. 39+40+41+44+45)	038	2593		2593	1854
C. I. 1.	Materiál	039				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	2593		2593	1854
3.	Výrobky a zboží (ř. 42+43)	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky (ř. 47+57)	046	11158		11158	15471
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48až52)	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky ovládaná, ovládající os.	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53až56)	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	11158		11158	15471
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058				330
C.II.2.2.	Pohledávky ovládaná, ovládající os.	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	11158		11158	15141
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabez. a zdravotní poj.	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	65		65	65
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	27		27	27
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	11066		11066	15049
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69+70)	068				
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72+73)	071	8727		8727	6947
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	58		58	125
2.	Peněžní prostředky na účtech	073	8669		8669	6822
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074				
D. 1.	Náklady příštích období	075				
2.	Komplexní náklady příštích období	076				
3.	Příjmy příštích období	077				

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79+101+141)	078	22707	24682
A.	Vlastní kapitál (ř. 80+84+92+95+99+100)	079	7499	7495
A. I.	Základní kapitál (ř.81 až 83)	080	2000	2000
A. I. 1.	Základní kapitál	081	2000	2000
2.	Vlastní podíly (-)	082		
3.	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85+86)	084	100	100
A. II. 1.	Ážio	085		
2.	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	100	100
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	100	100
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93+94)	092	400	400
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	400	400
2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	4994	4779
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	4994	4779
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	5	216
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř.102+107)	101	15208	17187
B.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř. 108+123)	107	15208	17187
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109+112 až 119)	108		1895
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 110+111)	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7.	Závazky - podstatný vliv	117		1895
8.	Odložený daňový závazek	118		
9.	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124+127 až 133)	123	15208	15292
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 125+126)	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	86	101
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	15122	15191
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	288	226
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	166	126
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	10534	10965
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139		40
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	4134	3834
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 142+143)	141		
D. 1.	Výdaje příštích období	142		
D. 2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne 28.04.2021	čas 08:56	Podpisový záznam s nebo podpisový záznam
Právní forma účetní jednotky <i>AKČIONÁŘSKÁ SPOLEČNOST</i>		Osoba odpovědná za účetní závěrku <i>ING. TOMÁŠ CÍLEK Ph.D.</i>
Předmět podnikání		

V souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb. ve znění
č. 472/2003 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového priznání
k dani z příjmů

1x příslušnému finančnímu
úřadu

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY v plném rozsahu

k 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020	12	25187937

Název a sídlo účetní jednotky

RERA a.s.

Boženy Němcové 49/3

370 01 České Budějovice

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	1157	4381
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	828	3461
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	180	187
A. 3.	Služby	06	648	3274
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-740	2291
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	4928	6289
D. 1.	Mzdové náklady	10	3513	4508
D. 2.	Náklady na sociální zabezpeč., zdravotní pojiš. a ostatní náklady	11	1415	1781
	D.2.1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1164	1478
	D.2.2. Ostatní náklady	13	251	303
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	181	140
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	181	140
	E.1.1. Úpravy hodnot dlouhodob. nehmot. a hmot. majetku-trvalé	16	181	140
	E.1.2. Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmot. majetku-dočasné	17		
	2. Úpravy hodnot zásob	18		
	3. Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	3954	8742
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	3954	8742
F.	Ostatní provozní náklady	24	444	525
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27		12
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	444	513
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-530	417

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	607	
K.	Ostatní finanční náklady	47	46	109
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	562	-109
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	32	308
L.	Daň z příjmů	50	27	92
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	27	92
2.	Daň z příjmů odložená - (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	5	216
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	5	216
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	5718	13123

Sestaveno dne 26.04.2021	čas 07:55	Podpisový záznam nebo podpisový záznam
Právní forma účetní jednotky <i>AKCIOVÁ SPOLEČNOST</i>		Osoba odpovědná za účetní závěrku <i>ING. TOMÁŠ CÍCEK Ph.D.</i>
Předmět podnikání		

ZÁPIS Z ON-LINE ZASEDÁNÍ DOZORČÍ RADY
RERA a.s.
se sídlem České Budějovice 7, B. Němcové 49/3, PSČ 370 01
IČO: 251 87 937
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl B, vložka 978
(dále také jako „Společnost“)

Dne 28.04.2021 jste jako členové dozorčí rady obdrželi pozvánku na on-line zasedání a následující podklady k jednání:

- *Zpráva o činnosti agentury*
- *Finanční plán RERA a.s. na rok 2021*
- *Zpráva dozorčí rady o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2020*
- *Výroční zpráva za rok 2020*
- *Oznámení o rozhodnutí dozorčí rady per rollam – usnesení přijatá ke dni 22.4.2020*
- *Oznámení o rozhodnutí dozorčí rady per rollam – usnesení přijatá ke dni 16.12.2020*

Zasedání dozorčí rady se konalo dne 05.05.2021 od 11:00 hodin prostřednictvím události vytvořené v aplikaci Microsoft Teams.

Program zasedání dozorčí rady byl následující:

- 1) Prezence přítomných členů dozorčí rady
- 2) Kontrola usnášeniščnosti dozorčí rady
- 3) Zpráva o činnosti agentury
- 4) Finanční plán na rok 2021
- 5) Zpráva dozorčí rady o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2020
- 6) Výroční zpráva za rok 2020
- 7) Návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2020
- 8) Zápis usnesení o rozhodnutích dozorčí rady per rollam ze dne 22.4.2020 a ze dne 16.12.2020
- 9) Různé

K bodu 1) a bodu 2):

Na začátku zasedání proběhla prezence přítomných členů dozorčí rady. Přesedajícím byl v souladu s ustanovením článku 7.3.5. stanov Ing. Luděk Keist, předseda dozorčí rady. On-line zasedání se zúčastnilo 7 z 9 členů dozorčí rady a dozorčí rada byla tedy v souladu s článkem 8.3.4. stanov Společnosti usnášeniščná.

ÚČASTNÍCI ON-LINE ZASEDÁNÍ:

Ing. Luděk Keist
předseda dozorčí rady

Mgr. Dalibor Carda
člen dozorčí rady

Vladimír Homola
člen dozorčí rady

Ing. Václav Jungwirth
člen dozorčí rady

Ing. Martin Malý
člen dozorčí rady

Mgr. Martin Třeštík
člen dozorčí rady

Mgr. Vojtěch Blažek
člen dozorčí rady

OMLUVENÍ:

Ing. Tomáš Jirsa
člen dozorčí rady

Vlasta Kalinová
člen dozorčí rady

K bodu 3) až 7):

K bodům 3) až 7) si vzal slovo Ing. Tomáš Cílek, Ph.D., předseda představenstva, který členy dozorčí rady seznámil se Zprávou o činnosti agentury, Finančním plánem na rok 2021, Zprávou představenstva o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku za rok 2020, Výroční zprávou za rok 2020, Návrhem na představenstva vypořádání hospodářského výsledku za rok 2020 a Návrhem zprávy dozorčí rady o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2020. K těmto dokumentům podal vysvětlení a bližší informace Ing. Tomáš Cílek, Ph.D., předseda představenstva. Dále seznámil dozorčí radu s aktuální situací společnosti a s dopadem pandemie na činnost společnosti.

K výše uvedeným dokumentům nebyly vzneseny žádné připomínky, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování:

Dozorčí rada se seznámila se Zprávou o činnosti agentury.

Pro: 7 Proti: 0

Dozorčí rada se seznámila s Finančním plánem na rok 2021.

Pro: 7 Proti: 0

Dozorčí rada přezkoumala účetní závěrku a výroční zprávu RERA a.s. za rok 2020.

Pro: 7 Proti: 0

Dozorčí rada přezkoumala návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2020.

Pro: 7 Proti: 0

Dozorčí rada schvaluje návrh Zprávy dozorčí rady o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2020.

Pro: 7 Proti: 0

K bodu 8)

Přesedající seznámil členy dozorčí rady s usneseními o rozhodnutích dozorčí rady učiněnými v roce 2020 formou per rollam. Jednalo se o usnesení přijatá dne 22.04.2020 a dále 16.12.2020. V souladu s ustanovením článku 8.3.6. stanov Společnosti musí být tato usnesení per rollam zapsána do příslušného zápisu na nejbližším zasedání dozorčí rady. Kopie usnesení o rozhodnutích přijatých dne 22.04.2020 a 16.12.2020 je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování:


Dozorčí rada bere na vědomí zápis usnesení o rozhodnutích dozorčí rady per rollam ze dne 22.04.2020 a ze dne 16.12.2020 do zápisu ze zasedání konaného dne 05.05.2021.

Pro: 7 Proti: 0

Usnesení z on-line zasedání dozorčí rady společnosti RERA a.s. přijatá dne 05.05.2021:

- 1) *Dozorčí rada se seznámila se Zprávou o činnosti agentury.*
- 2) *Dozorčí rada se seznámila s Finančním plánem RERA a.s. na rok 2021.*
- 3) *Dozorčí rada přezkoumala účetní závěrku a výroční zprávu RERA a.s. za rok 2020.*
- 4) *Dozorčí rada přezkoumala návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2020.*
- 5) *Dozorčí rada schválila návrh Zprávy dozorčí rady o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2020.*
- 6) *Dozorčí rada vzala na vědomí zápis usnesení o rozhodnutích dozorčí rady per rollam ze dne 22.04.2020 a ze dne 16.12.2020 do zápisu ze zasedání konaného dne 05.05.2021.*

V Českých Budějovicích, dne 10.5.2021


Ing. Luděk Keist
předseda dozorčí rady

Přílohy zápisu:

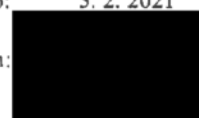
- *Zpráva o činnosti agentury*
- *Finanční plán na rok 2021*
- *Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2020 (obsahující návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2020)*
- *Zpráva dozorčí rady o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2020*
- *Výroční zpráva za rok 2020*
- *Oznámení o rozhodnutí dozorčí rady per rollam – usnesení přijatá ke dni 22.4.2020*
- *Oznámení o rozhodnutí dozorčí rady per rollam – usnesení přijatá ke dni 16.12.2020*

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K 31. 12. 2020
 (v celých tisících Kč)

AKTIVA		Běžné účetní období			Minulé období
Označení	Popis	Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	42 437	0	42 437	24 166
C.	Oběžná aktiva	41 487	0	41 487	23 384
C.I.	Zásoby	474	0	474	531
C.I.1.	Materiál	138	0	138	166
C.I.3.	Výrobky a zboží	336	0	336	365
C.I.3.2.	Zboží	336	0	336	365
C.II.	Pohledávky	2 706	0	2 706	2 727
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	2 706	0	2 706	2 727
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 393	0	1 393	1 307
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	1 313	0	1 313	1 420
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	951	0	951	1 105
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	246	0	246	216
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	114	0	114	99
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	2	0	2	0
C.IV.	Peněžní prostředky	38 307	0	38 307	20 126
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	182	0	182	141
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	38 125	0	38 125	19 985
D.	Časové rozlišení aktiv	950	0	950	782
D.1.	Náklady příštích období	950	0	950	782
				Běžné účetní období	Minulé období
PASIVA					
Označení	Popis				Netto
	PASIVA CELKEM				42 437
A.	Vlastní kapitál				15 388
A.I.	Základní kapitál				2 000
A.I.1.	Základní kapitál				2 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)				10 993
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let				10 993
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)				2 395
B+C.	Cizí zdroje				26 250
B.	Rezervy				580
B.4.	Ostatní rezervy				580
C.	Závazky				25 670
C.I.	Dlouhodobé závazky				870
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy				870
C.II.	Krátkodobé závazky				24 800
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů				1 743
C.II.8.	Závazky ostatní				23 057
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům				1 978
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění				1 191
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace				19 667
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní				221
D.	Časové rozlišení pasiv				799
D.2.	Výnosy příštích období				799

Sestaveno: 3. 2. 2021

Podpisový záznam:



Jihočeské letiště České Budějovice a. s.
 U Zimního stadionu 1952/2
 České Budějovice 7
 370 01

IČO: 260 93 545

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
 (DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)
 ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020**
 (v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Běžné období	Minulé období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	15 862	14 369
II.	Tržby za prodej zboží	1 730	1 157
A.	Výkonová spotřeba	27 779	23 815
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1 507	1 006
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	6 328	6 065
A.3.	Služby	19 944	16 744
D.	Osobní náklady	41 276	34 296
D.1.	Mzdové náklady	30 253	25 263
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11 023	9 033
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 144	8 301
D.2.2.	Ostatní náklady	879	732
III.	Ostatní provozní výnosy	55 826	46 148
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	7	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	55 817	46 148
F.	Ostatní provozní náklady	1 550	2 005
F.3.	Daně a poplatky	696	205
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-639	261
F.5.	Jiné provozní náklady	1 493	1 539
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	2 813	1 558
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	63	66
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	63	66
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	10	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	10	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	2	2
K.	Ostatní finanční náklady	34	35
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	21	33
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	2 834	1 591
L.	Daň z příjmů	439	378
L.1.	Daň z příjmů splatná	439	378
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	2 395	1 213
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	2 395	1 213
	* Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	73 483	61 742

Sestaveno: 3. 2. 2021

Podpisový záznam



Zápis č. 1 / 2021

Zápis z jednání dozorčí rady společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s., konaného dne 20. dubna 2021 v Českých Budějovicích od 14.00 hodin

Místo: Letiště České Budějovice, budova ředitelství společnosti, zasedací místnost č. 212

Přítomní: Mgr. Ing. Doležal, Mgr. Ondřej Flaška, PhDr. Vladimír Hanáček Ph.D.,
Ing. Stanislav Kázecký, CSc., Ing. Jiří Svoboda, Ing. Martin Stašek, Mgr. Juraj
Thoma, Bc. Irena Ravandi, Dis. – po celou dobu jednání dozorčí rady, Ing. Martin
Kákona, Ph.D. – od bodu 5) programu jednání

Hosté: člen představenstva Ing. Robert Kala, advokát Mgr. Ing. Martin Zvěřina

Program jednání:

- 1) Zahájení jednání
- 2) Volba předsedy dozorčí rady
- 3) Projednání organizačních záležitostí nově dozorčí rady (četnost a termíny jednání, místo jednání, program jednání, forma předkládání dokumentů, apod.)
- 4) Projednání výroční zprávy, účetní závěrky společnosti a návrhu na rozdělení zisku za rok 2020
- 5) Informace o stavu společnosti a činnosti představenstva od posledního jednání dozorčí rady dne 11. 11. 2020
- 6) Různé
- 7) Ukončení jednání

ad 1) Zahájení jednání

Jednání zahájil člen dozorčí rady Ing. Martin Stašek, přivítal účastníky, konstatoval, že dozorčí rada je usnášení schopná (přítomno osm členů dozorčí rady z jedenácti) a požádal o schválení programu jednání. Program jednání byl schválen všemi hlasy (8) přítomných členů dozorčí rady. Dále Ing. Martin Stašek informoval přítomné, že z jednání dozorčí rady se omluvili členové dozorčí rady Jaroslav Havel a Ing. Martin Kákona, Ph.D., který oznámil svůj pozdější příchod.

ad 2) Volba předsedy dozorčí rady

Ing. Martin Stašek byl hlasováním všech přítomných členů dozorčí rady zvolen předsedou dozorčí rady. Usnesení bylo přijato všemi hlasy (8) přítomných členů dozorčí rady.

Usnesení:

Dozorčí rada volí předsedou dozorčí rady Ing. Martina Staška.

ad 3) Projednání organizačních záležitostí nově dozorčí rady (četnost a termíny jednání, místo jednání, program jednání, forma předkládání dokumentů, apod.)

Jednání dozorčí rady dle stanov společnosti svolává a řídí předseda dozorčí rady. Předseda dozorčí rady Ing. Martin Stašek svolá jednání tak, aby se konala jednou za kalendářní čtvrtletí, další jednání dozorčí rady budou v tomto roce svolána na (vždy úterý) 22. 6. 2021, 21. 9. 2021 a 7. 12. 2021 od 14.00 hodin, místo konání v ředitelství společnosti, zasedací místnost č. 212. Pozvánka na jednání a podklady pro jednání dozorčí rady budou zaslány elektronicky, na sdělené emailové adresy členů dozorčí rady, nejpozději 5 dnů před jednáním. Předseda dozorčí rady nabídl členům dozorčí rady po jednáních dozorčí rady návštěvu jednotlivých pracovišť letiště.

ad 4) Projednání výroční zprávy, účetní závěrky společnosti a návrhu na rozdělení zisku za rok 2020

Výroční zprávu společnosti obsahující účetní závěrku k 31. 12. 2020 obdrželi členové dozorčí rady jako součást podkladů pro jednání v písemné podobě. Výroční zpráva obsahuje také Zprávu nezávislého auditora a dále Analýzu činnosti společnosti při plnění závazku veřejné služby za období 1. 1. – 31. 12. 2020 a Přehled o použití poskytnutých provozních a investičních dotací za toto období. Členové dozorčí rady byli seznámeni s návrhem představenstva ve věci rozdělení zisku za rok 2020 spočívajícím v převodu zisku roku 2020 (2.395 tis. Kč) na účet nerozděleného zisku.

Člen představenstva Ing. Robert Kala a právní poradce společnosti Mgr. Ing. Martin Zvěřina podali stručná vysvětlení k jednotlivým částem výroční zprávy a účetní závěrky.

Diskuze:

a) Byly diskutovány a vysvětlovány jednotlivé položky účetní závěrky. Zvýšení nákladů společnosti nastalo zejména v oblasti služeb spojených s provozem letiště po jeho dostavbě (náklady na servis instalovaných zařízení udržovaných ve zkušebním provozu). Zvýšily se také náklady na ostrahu letiště, která je řešena z části externě (pro kontrolu perimetru letiště) a z části nově přijatými zaměstnanci (pro bezpečnostní kontrolu osob), čímž došlo i k růstu mzdových nákladů. Obdobně se také zvýšily náklady na energie, opravy a údržbu budov a oprav letištních ploch.

b) Celkem cca 85% výnosů společnosti činily dotace akcionářů do společnosti (provozní a investiční) spojené s plněním závazku veřejné služby provozování letiště. Vlivem přijatých úsporných opatření bylo akcionářům vráceno 17 496 tis. Kč na přijatých provozních dotacích a 1 033 tis. Kč na dotacích investičních. Dosažený zisk společnosti byl generován podnájemem a správou pronajatého majetku Jihočeského kraje zejména komerčním subjektům.

c) Byla vysvětlena obchodní jednání v roce 2020 v projektu „Rosa Airlines“, která však nedospěla do stádia smluvních jednání. Projekt byl zastaven covidovou krizí a nebyl zatím obnoven.

d) Byla diskutována otázka získaných licencí společnosti k poskytování handlingových služeb (odbavení cestujících, nákladu a pošty, manipulace s leteckými pohonnými hmotami a olejové hospodářství, služby zásobování letadel potravinami a nápoji).

Hlasováním všech přítomných členů dozorčí rady bylo přijato usnesení k záležitosti přezkoumání účetní závěrky k 31. 12. 2020 a návrhu představenstva na rozdělení zisku roku 2020. Usnesení bylo přijato všemi hlasy (8) přítomných členů dozorčí rady.

Usnesení:

Dozorčí rada přezkoumala ve smyslu své povinnosti dle ustanovení § 447, odst. 3 zákona o obchodních korporacích účetní závěrku společnosti k 31. 12. 2020 a návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2020 s tím, že neshledala žádný rozpor se zákonem nebo stanovami společnosti.

ad 5) Informace o stavu společnosti a činnosti představenstva od posledního jednání dozorčí rady dne 11. 11. 2020

Člen představenstva Ing. Robert Kala informoval členy DR o činnosti představenstva v období od posledního jednání dozorčí rady a poskytl komentář k předloženým zápisům z jednání představenstva společnosti. Představenstvo jednalo dvakrát, formou videokonference. Dále seznámil členy dozorčí rady s finančním plánem společnosti pro rok 2021.

Diskuze:

a) Byly diskutovány a vysvětlovány otázky probíhajících certifikací před Úřadem pro civilní letectví (ÚCL) pro poskytování leteckých navigačních služeb AFIS a IFR, výhledy jejich dosažení a související ekonomické zatížení společnosti, úlohy Řízení letového provozu ČR, s.p. při řízení provozu ostatních regionálních letišť (řízení je jim poskytováno zdarma, na základě zřizovací listiny, která však nezahrnuje řízení letiště České Budějovice).

b) Dozorčí rada byla seznámena se základními technickými otázkami provozu a stavu přistávací dráhy (letiště kategorie 4C, rozpětí křídel letadel max. 36 m - Boeing 737, Airbus A319, A320 s kapacitou až 170 cestujících, kategorie letadel odpovídá délce dráhy, kvalitě a únosnosti povrchu).

c) Dozorčí rada byla seznámena se zahájením prací managementu společnosti na koncepci činnosti a rozvoje společnosti (střednědobý podnikatelský záměr) pro období 2022 - 2026, jehož schválení je v působnosti rady Jihočeského kraje vykonávající působnost valné hromady společnosti. Projednání koncepce se předpokládá v září 2021. Období nejbližších tří let bude zpracováno také ve formě finančního plánu, v koncepci budou zahrnuty základní obchodní a ekonomické analýzy rozvojových programů z oblasti linkových a charterových letů, jakož i v oblasti dopravy zboží.

d) Významnou investiční položkou finančního plánu roku 2021 je pořízení systému DATCON (spojení s pražským řízením provozu). Pokračuje odlesňování v západní části letiště a udržování omezené funkce lesa.

e) Byl diskutován a vysvětlen stav výcviku zaměstnanců pracoviště handlingu, hasičského sboru a pracovníků bezpečnosti.

Usnesení:

Dozorčí rada ukládá představenstvu sestavit přehledný a srozumitelný časový harmonogram úkolů a činností společnosti pro dosažení certifikace AFIS IFR, včetně informací o plánu zahájení poskytování této služby.

Usnesení bylo přijato všemi hlasy (8) přítomných členů dozorčí rady.

V 15:10 se k jednání dozorčí rady připojil pan Ing. Martina Kákona, Ph.D.

f) Byl diskutován představený marketingový plán, ke kterému byly členy dozorčí rady vzneseny připomínky (zejména náklady plánované na vyhlídkové lety novinářů a podnikatelů). Hlasováním všech přítomných členů dozorčí rady bylo přijato usnesení k záležitostem časového plánu dosažení certifikace AFIS IFR a marketingového plánu.

Usnesení:

Dozorčí rada ukládá představenstvu přepracovat předložený marketingový plán.

Usnesení bylo přijato sedmi hlasy (8) přítomných členů dozorčí rady, když Mgr. Juraj Thoma se hlasování zdržel.

ad 6) Různé

V této části jednání byly předmětem vysvětlení a diskuse tyto záležitosti:

a) vlastnictví pozemků areálu letiště – oplocená část území je téměř výlučně ve vlastnictví Jihočeského kraje (jeden jiný vlastník pozemku cca 3 % plochy tohoto území zatím odmítá všechny nabídky na prodej či směnu, je však uzavřena dlouhodobá smlouva pro užívání odpovídající provozu letiště), ostatní pozemky tvořící širší areál letiště jsou ve velké většině ve vlastnictví Jihočeského kraje, tyto jsou pronajaty společností na základě Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice, která je uzavřena s platností do konce roku 2024.

b) ochranné hlukové pásmo – právní zástupce společnosti stručně objasnil členům dozorčí rady procesní a věcné otázky probíhajícího správního řízení vedeného ÚCL o Návrhu opatření obecné povahy, kterým ÚCL navrhuje zánik zřízeného ochranného hlukového pásma. Znění návrhu ÚCL a připomínky společnosti k tomuto návrhu budou zaslány členům dozorčí rady spolu se zápisem z jednání dozorčí rady.

ad 7) Ukončení jednání

Předseda dozorčí rady Ing. Martin Stašek poděkoval všem přítomným za účast, připomněl termín dalšího jednání dne 22. června 2021 a ukončil jednání.

Jednání skončeno v 16.10 hodin.

zapsala: Libuše Němcová

schválil: Ing. Martin Stašek

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Návrh opatření obecné povahy Úřadu pro civilní letectví
3. Připomínky provozovatele letiště k Návrhu opatření obecné povahy

ROZVAHA
v plném rozsahu ke dni
31.12.2020

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Jihočeský vědeckotechnický park a.s.

Identifikační číslo
28080581

Sídlo nebo místo podnikání účetní jednotky
U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76

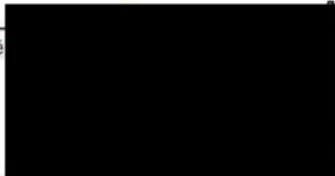

v celých tisících CZK

Položka	AKTIVA	Řádek	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM		001	58 167	-9 255	48 912	47 000
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	38 494	-9 255	29 239	30 284
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	224	-143	81	
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	224	-143	81	
B. I. 2. 1.	Software	007	224	-143	81	
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B. I. 3.	Goodwill	009				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	38 270	-9 112	29 158	30 284
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	25 741	-1 204	24 537	24 631
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	1 518		1 518	1 518
B. II. 1. 2.	Stavby	017	24 223	-1 204	23 019	23 113
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	12 529	-7 908	4 621	5 653
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Položka	AKTIVA	Řádek	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	19 673		19 673	16 716
C. I.	Zásoby	038	2		2	2
C. I. 1.	Materiál	039	2		2	2
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041				
C. I. 3. 1.	Výrobky	042				
C. I. 3. 2.	Zboží	043				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky	046	1 260		1 260	2 618
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C. II. 1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C. II. 1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	052				
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky	053				
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní	055				
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	056				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	1 167		1 167	2 500
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	414		414	455
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C. II. 2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	753		753	2 045
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky	062				
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064				
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	753		753	2 045
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067				
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	068	93		93	118
C. II. 3. 1.	Náklady příštích období	069	93		93	118
C. II. 3. 2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C. II. 3. 3.	Příjmy příštích období	071				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C. IV.	Peněžní prostředky	075	18 411		18 411	14 096
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	15		15	3
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	18 396		18 396	14 093

Položka	PASIVA	Řádek	Běžné účetní období	Minulé období
	PASIVA CELKEM	082	48 912	47 000
A.	Vlastní kapitál	083	41 197	41 171
A. I.	Základní kapitál	084	47 700	47 700
A. I. 1.	Základní kapitál	085	47 700	47 700
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	088		
A. II. 1.	Ážio	089		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090		
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091		
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092		
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku	096	20	20
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	20	20
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-)	099	-6 549	-6 553
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-6 549	-6 553
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	101		
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+ / -)	102	26	4
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	103		
B. + C.	Cizí zdroje	104	7 715	5 829
B.	Rezervy	105	50	50
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B. 4.	Ostatní rezervy	109	50	50
C.	Závazky	110	7 665	5 779
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	73	73
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	112		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	114		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	73	73
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121		

Položka	PASIVA	Řádek	Běžné účetní období	Minulé období
C. I. 9.	Závazky - ostatní	122		
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	123		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	124		
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125		
C. II.	Krátkodobé závazky	126	3 060	2 703
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	127		
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	129		
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130		
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131		
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	145	240
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	2 066	1 475
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	849	988
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	137		
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	342	401
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	210	218
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	260	361
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	37	8
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143		
C. III	Časové rozlišení pasiv	144	4 532	3 003
C. III 1.	Výdaje příštích období	145		
C. III 2.	Výnosy příštích období	146	4 532	3 003

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	výroba, obchod a služby
Sestaveno dne :	3.3.2021
Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky :	
	
	Mgr. Krystof Kothbauer
	ckotechnický park a s.

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu ke dni

31.12.2020

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Jihočeský vědeckotechnický park a.s.

Identifikační číslo

28080581

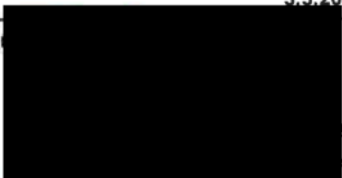
Sídlo nebo místo podnikání účetní jednotky

iho stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76

v celých tisících CZK

Položka	TEXT	Řádek	Skutečnost v účetním období	
			Běžné účetní období	Minulé období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	3 559	4 047
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba	003	4 862	6 825
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	005	1 432	1 299
A. 3.	Služby	006	3 430	5 526
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008		
D.	Osobní náklady	009	8 503	8 128
D. 1.	Mzdové náklady	010	6 535	6 053
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní	011	1 968	2 075
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	1 883	1 996
D. 2. 2.	Ostatní náklady	013	85	79
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	1 402	1 641
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	1 402	1 641
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku - trvalé	016	1 402	1 641
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku - dočasné	017		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	019		
III.	Ostatní provozní výnosy	020	11 399	12 783
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	022		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	023	11 399	12 783
F.	Ostatní provozní náklady	024	183	162
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F. 2.	Prodaný materiál	026		
F. 3.	Daně a poplatky	027	37	32
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028		-4
F. 5.	Jiné provozní náklady	029	146	134
*	Provozní výsledek hospodaření	030	8	74

Položka	TEXT	Řádek	Skutečnost v účetním období	
			Běžné účetní období	Minulé období
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládané nebo ovládající osoba	036		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	1	1
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	1	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	41	
K.	Ostatní finanční náklady	047	24	71
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	18	-70
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+ / -)	049	26	4
L.	Daň z příjmů	050		
L. 1.	Daň z příjmů splatná	051		
L. 2.	Daň z příjmů odložená	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+ / -)	053	26	4
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	26	4
*	Čistý obrát za účetní období = I- + II. + +III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	15 000	16 831

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	výroba, obchod a služby
Sestaveno dne :	3.3.2021
Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky :	
	Mgr. Kryštof Kothbauer Technický park a.s.

Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Sp.zn. vedená v OR KS Č.Budějovice, oddíl B vložka 1750
IČ: 280 80 581, DIČ CZ280 80 581

Zápis z jednání konaného dne 15.3.2021 ve věci přezkoumání a odsouhlasení účetní závěrky JVTP, a.s. za rok 2020 ze strany dozorčí rady

Na základě rozhodnutí předsedy dozorčí rady Ing. Lukáše Franty a předsedy představenstva JVTP, a.s. bylo svoláno společné jednání představenstva a dozorčí rady na den 15.3.2021

Současná mimořádná situace související s platnými restriktivními opatřeními týkající se epidemie Covid 19 si vyžádala formu jednání dozorčí rady a představenstva on -line. Před vlastním jednáním byly členům dozorčí rady zaslány veškeré potřebné dokumenty účetní závěrky společnosti Jihočeský vědeckotechnický park, a.s. s dostatečným předstihem, aby mohli vznést případné připomínky a dotazy a řádnou účetní závěrku přezkoumat.

Před vlastním hlasováním dozorčí rady nastaly tyto skutečnosti:

- v průběhu února 2021 proběhl audit účetní závěrky společnosti JVTP, a.s. za rok 2020. Zpráva nezávislého auditora společnosti BDO bude dopracována po dodání podepsaných výkazů ze strany představenstva a poté bude zaslána všem členům dozorčí rady;
- ze strany představenstva společnosti JVTP, a.s. byla na jednání dne 15.3.2021 schválena řádná účetní závěrka společnosti JVTP, a.s. za rok 2020 tj. Rozvaha, Výkaz zisku a Ztráty, Příloha k účetní závěrce, Výroční zpráva JVTP, a.s. za rok 2020 a Vypořádání hospodářského výsledku za rok 2020;
- ze strany členů dozorčí rady nebyly k zasláným materiálům vzneseny žádné dotazy ani připomínky (vyjma opravy jedné formální chyby ve Výroční zprávě týkající se nesprávně uvedeného titulu jednoho z členů představenstva).

On- line hlasování řídil předseda dozorčí rady Ing. Bc Lukáš Franta Ph.D.

Jednání se zúčastnilo šest členů z celkového počtu sedmi členů dozorčí rady, dozorčí rada byla usnášení schopná.

Hlasování se zúčastnili:

Ing. Bc Lukáš Franta Ph.D.
Ing. Václav Filišten
Ing. Ludvík Friebel, Ph.D.
Radek Hloušek
Ing. Miloš Juha Ph.D.
Ing. Vojtech Stehel, PhD., MBA.

Usnesení:

Dozorčí rada přezkoumala a odsouhlasila on-line hlasováním:

řádnou účetní závěrku roku 2020 společnosti Jihočeský vědeckotechnický park, a.s., Výroční zprávu společnosti JVTP, a.s. za rok 2020 a Vypořádání hospodářského výsledku roku 2020 počtem hlasů šest.

Příloha:

Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha k účetní závěrce, Výroční zpráva společnosti JVTP, a.s. za rok 2020, Vypořádání hospodářského výsledku roku 2020.

...
Ing. Bc Lukáš Franta Ph.D.
předseda dozorčí rady

...
Ing. František Štánger
předseda představenstva

Zapsal: Mgr. František Mlčák

ROZVAHA



k 31.12.2020
 Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ 28117018

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JIKORD

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Okružní 517/10

České Budějovice


370 76

Označ.	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2019)
	AKTIVA CELKEM	A+B.+C.+D. 001	+11 500	-593	+10 907	+8 979
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	úcty 353 002				
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III. 003	+4 149	-593	+3 556	+3 556
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x. 004	+3 394	-228	+3 166	+3 166
B.I.1.1.	Nehmotné výsledky vývoje	úcty 012, (-)072, (-)091AU 005				
B.I.1.2.	Ocenitelná práva	B.I.1.2.1.+B.I.1.2.2. 006	+3 394	-228	+3 166	+3 166
B.I.1.2.1.	Software	úcty 013, (-)073, (-)091AU 007	+3 394	-228	+3 166	+3 166
B.I.1.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	úcty 014, (-)074, (-)091AU 008				
B.I.1.3.	Goodwill	úcty 015, (-)075, (-)091AU 009				
B.I.1.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	úcty 019, (-)079, (-)091AU 010				
B.I.1.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.5.1.+B.I.1.5.2. 011				
B.I.1.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	úcty 051, (-)095AU 012				
B.I.1.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	úcty 041, (-)093 013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x. 014	+755	-365	+390	+390
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2. 015				
B.II.1.1.	Pozemky	úcty 031, (-)092AU 016				
B.II.1.2.	Stavby	úcty 021, (-)081, (-)092AU 017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	úcty 022, (-)082, (-)092AU 018	+755	-365	+390	+390
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	úcty 097, (-)098 019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3. 020				
B.II.4.1.	Pěstičské celky trvalých porostů	úcty 025, (-)085, (-)092AU 021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	úcty 026, (-)086, (-)092AU 022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	úcty 029, 032, (-)089, (-)092AU 023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2. 024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	úcty 052, (-)095AU 025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	úcty 042, (-)094 026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x. 027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	úcty 043, 061, (-)098AU 028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	úcty 066, (-)096AU 029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	úcty 043, 062, (-)096AU 030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	úcty 067, (-)096AU 031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	úcty 043, 063, 065, (-)098AU 032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	úcty 068, (-)096AU 033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	B.III.7.1.+B.III.7.2. 034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	úcty 043, 066, (-)096AU 035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	úcty 053, (-)095AU 036				
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV. 037	+7 252		+7 252	+5 371
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x. 038	+14		+14	+18
C.I.1.	Materiál	úcty 111, 112, 119, (-)191 039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	úcty 121, 122, (-)192, (-)193 040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	C.I.3.1.+C.I.3.2. 041	+14		+14	+18

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Bázné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2019)
C.I.3.1.	Výrobky	účty 123, (-)194	042			
C.I.3.2.	Zboží	účty 131, 132, 139, (-)198	043	+14		+18
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	účty 124, (-)195	044			
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045			
C.II.	Pohledávky	C.II.1+C.II.2.+C.II.3.	046	+590		+634
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	C.II.1.1.+...+C.II.1.k.	047			
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048			
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 351AÚ, (-)391AÚ	049			
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	účty 352AÚ, (-)391AÚ	050			
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	účty 481	051			
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052			
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti	účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053			
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ	054			
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	účty 385	055			
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056			
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+590		+634
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+87		+76
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 351AÚ, (-)391AÚ	059			
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	účty 352AÚ, (-)391AÚ	060			
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+503		+558
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062			
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	účty 336, (-)391AÚ	063			
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+12		+12
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+491		+558
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	účty 385	066			
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067			
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068			
C.II.3.1.	Náklady příštích období	účty 381	069			
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	účty 382	070			
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	účty 385	071			
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	C.III.1.+...+C.III.x.	072			
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 254, 259, (-)291AÚ	073			
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	účty 251, 253, 258, 257, 259, (-)291AÚ	074			
C.IV.	Peněžní prostředky	C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	+6 648		+4 719
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	účty 211, 213, 261	076	+7		+22
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	účty 221, 261	077	+6 641		+4 697
D.	Časové rozlišení aktiv	D.1.+...+D.x.	078	+99		+52
D.1.	Náklady příštích období	účty 381	079	+99		+52
D.2.	Komplexní náklady příštích období	účty 382	080			
D.3.	Příjmy příštích období	účty 385	081			

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto (Rok 2019)	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+10 907	+8 979
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+394	+394
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x	003	+200	+200
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+200	+200
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x	007		
A.II.1.	Ážio	účty 412	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x	015	+194	+194
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	+194	+194
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x	018		
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019		
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1. - A.II. - A.III. - A.IV. - B. - C. - D. - A.VI.	021	+0	
A.VI.	Rozhodnutí o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432	022		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+10 418	+8 552
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451	027		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+10 418	+8 552
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x	030		
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	031		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 475	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 481	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směňky k úhradě	účty 478	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	038		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	040		
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 368, 367, 368	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x	045	+10 418	+8 552

Označ.	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2019)
C.II.1.	Vydané dluhopisy	C.II.1.1.+C.II.1.2	046	
C.II.1.1.	Výměnitelné dluhopisy	účty 241	047	
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 241	048	
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 221, 231, 232	049	
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	účty 324	050	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	+179
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	účty 322	052	
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládaná osoba	účty 361	053	
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 362	054	
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7	055	+10 239
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	056	
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	účty 249	057	
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	+87
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	059	+271
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	+9 453
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061	
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	+428
C.III.	Časové rozlišení pasív	C.III.1.+...+C.III.x.	063	
C.III.1.	Výdaje příštích období	účty 383	064	
C.III.2.	Výnosy příštích období	účty 384	065	
D.	Časové rozlišení pasív	D.1.+...+D.x.	066	+95
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	067	+95
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384	068	+33

Sestaveno dne: 15.2.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnost s ručením omezeným účetní jednotky:	Ing. Josef Michálek
Předmět podnikání: Vedlejší činnosti v dopravě	
Pozn.:	JKORD s.r.o. (5) Okružní 517/10 370 01 České Budějovice IČ: 281 17 018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k 31.12.2020

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ 28117018

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JIKORD

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Okružní 517/10

České Budějovice

370 76

otisk podacího razítka

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2019)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+445	+266
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002	+4	
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x	003	+3 644	+3 117
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004	+4	
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+549	+268
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	+3 091	+2 849
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 561, 562, 563, 564	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x	009	+9 019	+7 628
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+6 533	+5 492
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	+2 486	+2 136
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	+2 226	+1 871
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	+260	+265
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x	014		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019		
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x	020	+12 307	+10 568
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	+12 307	+10 568
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x	024	+69	+56
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025		
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 536	027	+9	+7
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 567	029	+60	+49
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.+IV.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+24	+33
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účty 661, 665	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledované m	(Rok 2019)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	účty 561, 566	038	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1.+...+VI.x	039	
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládaná osoba	účty 662, 665	040	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	účty 662, 665	041	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	účty 574, 579	042	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1.+...+J.x	043	
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládaná osoba	účty 582	044	
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	účty 582	045	
VII.	Ostatní finanční výnosy	účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 699	046	
K.	Ostatní finanční náklady	účty 591, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 599	047	+2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-2
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	*	049	+22
L.	Daň z příjmů	L.1.+...+L.x	050	+22
L.1.	Daň z příjmů splatná	účty 591, 593, 595, 599	051	+22
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	účty 592	052	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L.	053	+0
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	účty 596	054	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M.	055	+0
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+12 756
				+10 834

Sestaveno dne: 15.2.2021

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka

Právní forma společnost s ručením omezeným
účetní jednotky:

Ing. Josef Michálek

Předmět podnikání
Vedlejší činnosti v dopravě

JIKORD s.r.o. (5)

Okružní 517/10
370 01 České Budějovice
IČ: 281 17 018

Pozn.:



JIKORD s.r.o.
Okružní 517/10
370 01 České Budějovice

Jihočeský koordinátor dopravy

Krajský úřad Jihočeského kraje
U zimního stadionu 1952/2
370 01 České Budějovice

Č.j.:	Vyřizuje:	Tel.:	Email:	Datum:
186/2021/HO	Holzeplová	+420 734 316 690	info@jikord.cz	10. 03. 2021

Oznámení o výsledku zasedání Dozorčí rady společnosti JIKORD s.r.o.

Vážení členové Valné hromady společnosti JIKORD s.r.o.,
rádi bychom Vás informovali o výsledku zasedání Dozorčí rady společnosti JIKORD s.r.o.,
která zasedala dne 10.3.2021 od 13:00.

Společnost JIKORD s.r.o. předkládala Dozorčí radě materiál „Výroční zpráva a hospodářské
výsledky společnosti JIKORD s.r.o. za rok 2020“. Dozorčí rada bere na vědomí předloženou
Výroční zprávu společnosti JIKORD s.r.o. a doporučuje Valné hromadě (tedy RK a ZK) ke schválení.

S pozdravem

JIKORD s.r.o. (2)

Okružní 517/10
370 01 České Budějovice
IČ: 281 17 018

Ing. Josef Michálek
jednatel společnosti