

DÁLKOVÝ PŘÍSTUP DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

PRACOVNÍ SETKÁNÍ OBCÍ
VYKONÁVAJÍCÍCH FUNKCI VEŘEJNÉHO
OPATROVNÍKA

Krajský úřad Jihočeského kraje

České Budějovice

22.9.2017

Jana Šťátková

Veřejný opatrovník

§ 471 odst. 3 ObčZ

*„Způsobilost být veřejným opatrovníkem má **obec**, kde má opatrovanec bydliště, anebo právnická osoba zřízená touto obcí k plnění úkolů tohoto druhu; jmenování veřejného opatrovníka podle jiného zákona není vázáno na jeho souhlas.“*

§ 149b odst. 3 OZř

*„Výkon funkce veřejného opatrovníka podle občanského zákoníku obcí je výkonem **přenesené působnosti**.“*

(novela OZř z.č. 303/2013 Sb., účinnost: 1.1.2014)

Poskytování údajů katastru

Katastrální zákon - § 55

- 1) *„Katastrální úřad na požádání vyhotoví z katastrálního operátu výpis, opis nebo kopii, jakož i identifikaci parcel.*
- 2) *Výpisy, opisy nebo kopie z katastrálního operátu, jakož i identifikace parcel vyhotovené katastrálním úřadem ve formě stanovené prováděcím právním předpisem jsou veřejnými listinami prokazujícími stav evidovaný v katastru k okamžiku, který je na nich uveden. Pokud jsou poskytované údaje katastru vedeny v elektronické podobě, poskytuje je kterýkoli katastrální úřad z celého území České republiky.*
- 3) *K údajům katastru vedeným v elektronické podobě může každý získat **dálkový přístup** pomocí počítačové sítě za úplatu a za podmínek stanovených prováděcím právním předpisem.*
- 4) *Údaje katastru se poskytují i v jiné formě stanovené prováděcím právním předpisem. Pokud právní předpis stanoví povinnost katastrálních úřadů předávat tyto údaje jiným orgánům veřejné moci, děje se tak bezúplatně.*

Poskytování údajů katastru

Katastrální zákon - § 55

- 5) Údaje katastru ve formě podle odstavců 3 a 4 se **poskytují územním samosprávným celkům k výkonu jejich působnosti bezúplatně**. Údaje katastru ve formě podle odstavce 3 se k výkonu jejich působnosti poskytují bezúplatně i organizačním složkám státu.
- 6) Na základě údajů katastru se poskytuje služba sledování změn v katastru zajišťující informování vlastníků a jiných oprávněných o postupu zápisů elektronickými prostředky.
- 7) Z údajů katastru se vytváří souhrnné přehledy o půdním fondu, které Český úřad zeměměřický a katastrální zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup. “

Formy poskytování údajů katastru

Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru - § 3

„Údaje z katastru se poskytují v těchto formách:

- a) **nahlížení do katastru**, s výjimkou sbírky listin katastru, přehledu vlastnictví z území České republiky a údajů o dosažených cenách nemovitostí, a ústní informace (§ 5),*
- b) **výpisy, opisy nebo kopie** ze souboru geodetických informací a ze souboru popisných informací a identifikace parcel ve formě veřejných listin (§ 6),*
- c) **ověřené kopie písemností** v listinné podobě, ověřené výstupy vzniklé převedením písemností v listinné nebo elektronické podobě nebo ověřené duplikáty písemností v elektronické podobě ze sbírky listin katastru (§ 7),*

Formy poskytování údajů katastru

Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru - § 3 – pokračování

- d) prosté kopie písemností v listinné podobě nebo prosté výstupy vzniklé převedením písemností v elektronické podobě do listinné podoby ze sbírky listin katastru (§ 8),*
- e) reprografické kopie z katastrálního operátu v případech, ve kterých nejde o poskytnutí údajů ve formě veřejných listin podle písmen b) a c) (§ 9),*
- f) tiskové výstupy z katastrálního operátu v případech, ve kterých nejde o poskytnutí údajů ve formě veřejných listin podle písmena b) (§ 10),*

Formy poskytování údajů katastru

Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru - § 3

- g) **dálkový přístup** k údajům katastru (§ 11 až 14),
- h) **údaje katastru v elektronické podobě** (§ 15),
- i) **kopie katastrální mapy s orientačním zákresem pozemkové držby** podle posledního dochovaného stavu grafického operátu pozemkového katastru či přidělového nebo scelovacího operátu (dále jen „dřívější pozemkové evidence“) (§ 16),
- j) **srovnávací sestavení parcel dřívějších pozemkových evidencí s parcelami katastru** (§ 17),
- k) **souhrnné přehledy o půdním fondu z údajů katastru** (§ 18),
nebo
- l) **sledování změn** (§ 19 a 20). “

Dálkový přístup k údajům katastru

Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru - § 11 až 14

Dálkový přístup

- ❑ úplatný (§ 11 a 12),
- ❑ bezúplatný (§ 13),
- ❑ pro poskytovatele ověřených výstupů z ISVS (§ 14) – CzechPOINT.

Bezúplatný dálkový přístup k údajům katastru

Vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru - § 13

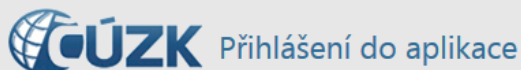
- 1) *„Pokud jiný právní předpis stanoví, že se právnické osobě nebo organizační složce státu poskytují k určitému účelu dálkovým přístupem údaje z katastru **bezúplatně**, použijí se obdobně § 11 a 12, pokud není dále stanoveno jinak.*
- 2) *Při získávání údajů z katastru uvede žadatel vždy **účel**, ke kterému je nárok na bezúplatný dálkový přístup zákonem stanoven. Je-li údaj z katastru vyžadován pro řízení vedené orgánem veřejné moci, uvede též **spisovou značku**.“*

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění

Poskytování podle vyhl. č. 358/2013 Sb.

Zákaznické účty umožňují přístup k aplikacím:


- ❑ dálkový přístup
- ❑ webové služby dálkového přístupu



Informační systém katastru nemovitostí České republiky

Přihlášení do aplikace Dálkový přístup ISKN.

Platnost dat: 04.11.2016 11:15:07

Přihlásit se 

Přihlašovací jméno

Heslo

[Zapomenuté heslo](#)

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění

Běžné (placené) účty

- ❑ používají úplnou verzi aplikace DP, disponující všemi funkcemi bez omezení
- ❑ každý odebraný výstup (sestava) je zaúčtován podle platného ceníku
- ❑ vyčerpané částky jsou v dohodnutých intervalech zákazníkům fakturovány obvyklým způsobem
- ❑ tento typ účtu může být založen komukoliv

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění

Účty pro bezúplatný dálkový přístup

- používají modifikovanou verzi aplikace DP, určenou pro výkon působnosti orgánů veřejné správy



Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí

Uživatel: testbujka

Můj účet

Odhlásit se



Platnost dat: 04.11.2016 11:55:05



Výpis z KN

Nemovitosti

Osoby

Sbírka listin

Cenové údaje

Mapy

Další výstupy

Moje sestavy

Nastavení aplikace

Výpis z KN > Podle čísla LV

* Povinně vyplňovaná pole

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.11.2016 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 694216/2016 pro Účet pro účely testování bezúplatného DP

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539571 Průhonice

Kat.území: 733971 Průhonice

List vlastnictví: 200

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění

Účty pro účely vydávání ověřených výstupů z KN

- používají redukovanou verzi aplikace DP, umožňující pouze výstupy, které mají charakter veřejné elektronické listiny a jsou určeny pro ověření



Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí

Uživatel: testovja

Můj účet

Odhlásit se



Platnost dat: 04.11.2016 11:55:05



Výpis z KN

Osoby

Cenové údaje

Mapy

Moje sestavy

Nastavení aplikace

Výpis z KN > Podle čísla LV

* Povinně vnořovaná položka

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.11.2016 11:55:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539571 Průhonice

Kat.území: 733971 Průhonice

List vlastnictví: 200

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění





Účty pro vyhotovitele a ověřovatele geometrických plánů (GP)

- ❑ vyhotovitelům geometrických plánů umožňuje požádat o podklady pro vyhotovení GP prostřednictvím sítě internet
- ❑ ověřovatelům GP dává možnost poslat ověřený GP přímo na příslušné katastrální pracoviště k potvrzení
- ❑ podrobněji – viz [Webová služba pro vyhotovitele a ověřovatele geometrických plánů](#)

Bezúplatný dálkový přístup - žádost

Formuláře žádostí o zřízení účtu (přidělení oprávnění)

Pro aplikaci DP:

Typ uživatele	Formulář	
Běžný (platicí)	 (RTF)	pro žadatele, kteří nemohou použít žádost pro bezúplatné nebo ověřující uživatele
Bezúplatný	 (RTF)	pouze pro žadatele s nárokem na poskytnutí bezúplatného dálkového přístupu dle právního předpisu
Ověřující	 (RTF)	pouze pro žadatele oprávněné vydávat ověřené výstupy z KN dle zákona č. 81/2006 Sb.
Osoby se zdravotním postižením	 (RTF)	pro žadatele se zdravotním postižením, kterým je na základě této žádosti poskytována nadstandardní podpora spočívající zejména v rozšířených konzultačních službách a ve vzdálené asistenci ovládání osobního počítače při využívání služeb poskytovaných ČÚZK; podmínkou poskytnutí nadstandardní podpory je souhlas žadatele se zpracováním citlivého osobního údaje o tom, že žadatel je osobou s takovým zdravotním postižením, které mu bez zvláštní pomoci brání nebo



Bezúplatný dálkový přístup - žádost

- [Zadost-o-DP-bezuplatne.rtf](#)

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění

- ❑ na základě žádosti je vytvořen účet s požadovanými rolemi + role pro administraci účtu
- ❑ administrátor účtu může zakládat další uživatele

Zákaznické účty a uživatelská oprávnění

Uživatelská oprávnění a ověřování totožnosti žadatele o DP

- ❑ uživatelská oprávnění jsou přidělována podle typu účtu
- ❑ ověření totožnosti žadatele je prováděno u speciálních rolí, např. v případě oprávnění pro poskytování listin ze sbírky listin KN

Ukládání informací o poskytnutých sestavách

Probíhá archivace všech sestav poskytnutých přes DP

Ukládají se informace:

- ❑ o uživateli, který sestavu vyhotovil,
- ❑ kdy byla vyhotovena, stažena,
- ❑ jaké parametry byly zadány při jejím vytváření (omezeno)

Každá sestava má svůj identifikátor

Ukládání informací o poskytnutých sestavách

Výpis stavu zákaznického účtu

od: 04.11.2016 00:00 do: 04.11.2016 13:42

Číslo účtu : 21555

Řízení : S-796/2006-020

Účastník : Účet pro účely testování ověřovacího DP

Kredit : -47,300.00 Kč Poslední fakturace : 25.11.2010

Ident.	Datum spuštění	Kód a název funkce	MJ	Str.	Cena
74555256011	04.11.2016 08:26	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74555257011	04.11.2016 08:26	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74555318011	04.11.2016 08:29	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74555317011	04.11.2016 08:29	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74555423011	04.11.2016 08:33	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74555424011	04.11.2016 08:33	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74557591011	04.11.2016 09:01	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74557592011	04.11.2016 09:01	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74557995011	04.11.2016 09:05	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74557754011	04.11.2016 09:05	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74571414011	04.11.2016 12:11	4001 - Výpis z katastru	1	2	50.00
74575138011	04.11.2016 13:18	1 - Výpis stavu zákaznického účtu	1	1	0.00

Celkem : =====
550.00

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup

The screenshot shows the top part of the ÚZK website. At the top left is the logo of ÚZK (Ústřední úřad zeměměřičský a katastrální) and the text "Státní správa zeměměřictví a katastru". Below this is a navigation bar with four tabs: "Český úřad zeměměřičský a katastrální", "Katastrální úřady", "Zeměměřické a katastrální inspekce", and "Zeměměřický úřad". A red arrow points to the "Katastrální úřady" tab. Below the navigation bar are four main service icons: "Nahlížení do katastru nemovitosti" (with a magnifying glass icon), "Dálkový přístup do katastru nemovitosti" (with a globe icon), "Geoportál" (with a compass icon), and a fourth icon partially visible. At the bottom of the header is a dark blue navigation bar with links: "Úvod", "O resortu", "Katastr nemovitosti", "Zeměměřictví", "RÚIAN", "Předpisy", "Periodika", "Nabídky a zakázky", "Je dobré vědět", and "Kontakt".

Produkty a služby

Katastr nemovitosti



POSKYTOVÁNÍ ÚDAJŮ Z KN

Nahlížení do KN, Dálkový přístup, Výpisy z KN, Katastrální mapy, Služba sledování změn, Číselníky ISKN/ISÚI, Statistiky, Výměnný formát



ZÁPISY DO KN

Zápis vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, změny údajů apod.

Aktuality

22.04.2016

Oznámení řízení na sl. Katastrální informace ;

21.04.2016

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup



Dálkový přístup k údajům katastru nemovitosti

[Úvod](#) [Základní informace](#) [Zřízení účtu](#) [Webové služby](#) [Ceník](#) [Často kladené otázky](#) [Uživatelská podpora](#)

Informační systém katastru nemovitostí České republiky

Dálkový přístup do katastru nemovitostí



Přístup pro registrované uživatele

Aplikace poskytuje výpis z KN, informace o nemovitostech, zobrazení map, zjednodušený přístup do KN, ...



Správa uživatelů účtu

Umožňuje správu uživatelských účtů, změnu hesla apod.

Informace k cenovým údajům

Cenové údaje se do katastru zapisují od 1. ledna 2014 a jsou evidovány u nemovitostí, které byly nabyty na základě kupní smlouvy nebo v dražbě; informaci, zda je k nemovitosti cenový údaj evidován, lze zjistit v aplikaci Nahlížení do katastru nemovitostí.

Upozorňujeme, že výstupy s údaji o dosažených cenách lze vyhotovit i pro nemovitosti (příp. řízení), u kterých není v katastru cenový údaj evidován a stažení každého takového výstupu je zaúčtováno.

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup



Uživatel: i-stastkovaj

Můj účet

Odhlásit se



Platnost dat: 17.09.2017 17:35:04



Výpis z KN

Nemovitosti

Osoby

Sbírka listin

Cenové údaje

Mapy

Další výstupy

Moje sestavy

Nastavení aplikace

Můj účet



Uživatel: i-stastkovaj

Můj účet

Odhlásit se



Platnost dat: 17.09.2017 17:35:04



Výpis z KN

Nemovitosti

Osoby

Sbírka listin

Cenové údaje

Mapy

Další výstupy

Moje sestavy

Nastavení aplikace



Rychlá volba

Výpis z KN podle čísla LV
(aktuální)

Výpis z KN podle vlastníka
nebo oprávněného

Výpis z KN podle
nemovitosti

Informace o parcele

Přehled vlastnictví

Evidence práv pro osobu

Cenové údaje podle
nemovitostí

Informace o řízení

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup – Přehled vlastnictví

Rychlá volba

Výpis z KN podle čísla LV (aktuální) Výpis z KN podle vlastníka nebo oprávněného Vý

Vyhledávání subjektu

Fyzická osoba Právnícká osoba

Rodné číslo / datum narození

Jméno

Příjmení

Hledat podle začátku jména/příjmení

Identifikační číslo

Název společnosti

Zavřít



Vyhledat

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup – Přehled vlastnictví

Jméno / název	Zkrácené RČ / IČO	Adresa
Jeřábková Irena	370213	Palackého 77, 40722 Benešov nad Ploučnicí
Jeřábková Irena	390503	Žižkova 320/4, 35101 Františkovy Lázně
Jeřábková Irena	410916	Okružní 537, 46841 Tanvald
Jeřábek Albert a Jeřábková Irena	431117 421228	Wolkerova 286, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí
Jeřábek Antonín a Jeřábková Irena	470219 461006	Stračí 83, 41108 Štětí
Jeřábek Zdeněk a Jeřábková Irena	481119 491123	č.p. 51, 29001 Úmyslovice
Jeřábková Irena Ing.	490109	Podroužkova 1651/49, Poruba, 70800 Ostrava
Jeřábek Bohumír a Jeřábková Irena	500101 521108	Školní 28, 69105 Zaječí
Jeřábek Otakar a Jeřábková Irena	500312 550213	Neumannova 438/4, 67904 Adamov
Jeřábková Irena	500330	Kaznějovská 1213/15, Bolevec, 32300 Plzeň

měříčský a kat
zk.cz/ , tel. +420

10 záznamů

< 1 2 3 4 >

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup – Přehled vlastnictví

Identifikace	Název	Parametry	Částka v Kč	Počet stran	Formát	Odesláno	Stav	
87424808011	Přehled vlastnictví	Oprávněný subjekt: [500330, Jeřábková Irena, Kaznějovská 1213/15, Bolevec, 32300 Plzeň]	50,-	1	PDF	17.09.2017 18:12:04	Vytvořen bez chyby.	✘

Používáte dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí.

Tento výstup je opatřen elektronickou značkou poskytovatele.

Otevření nebo uložení této sestavy Vám bude zaúčtováno částkou 50,- Kč.

Identifikace	Sestava	Počet stran	Formát
87424808011	Sestava Přehled vlastnictví; Oprávněný subjekt: [500330, Jeřábková Irena, Kaznějovská 1213/15, Bolevec, 32300 Plzeň]	1	PDF

Zrušit

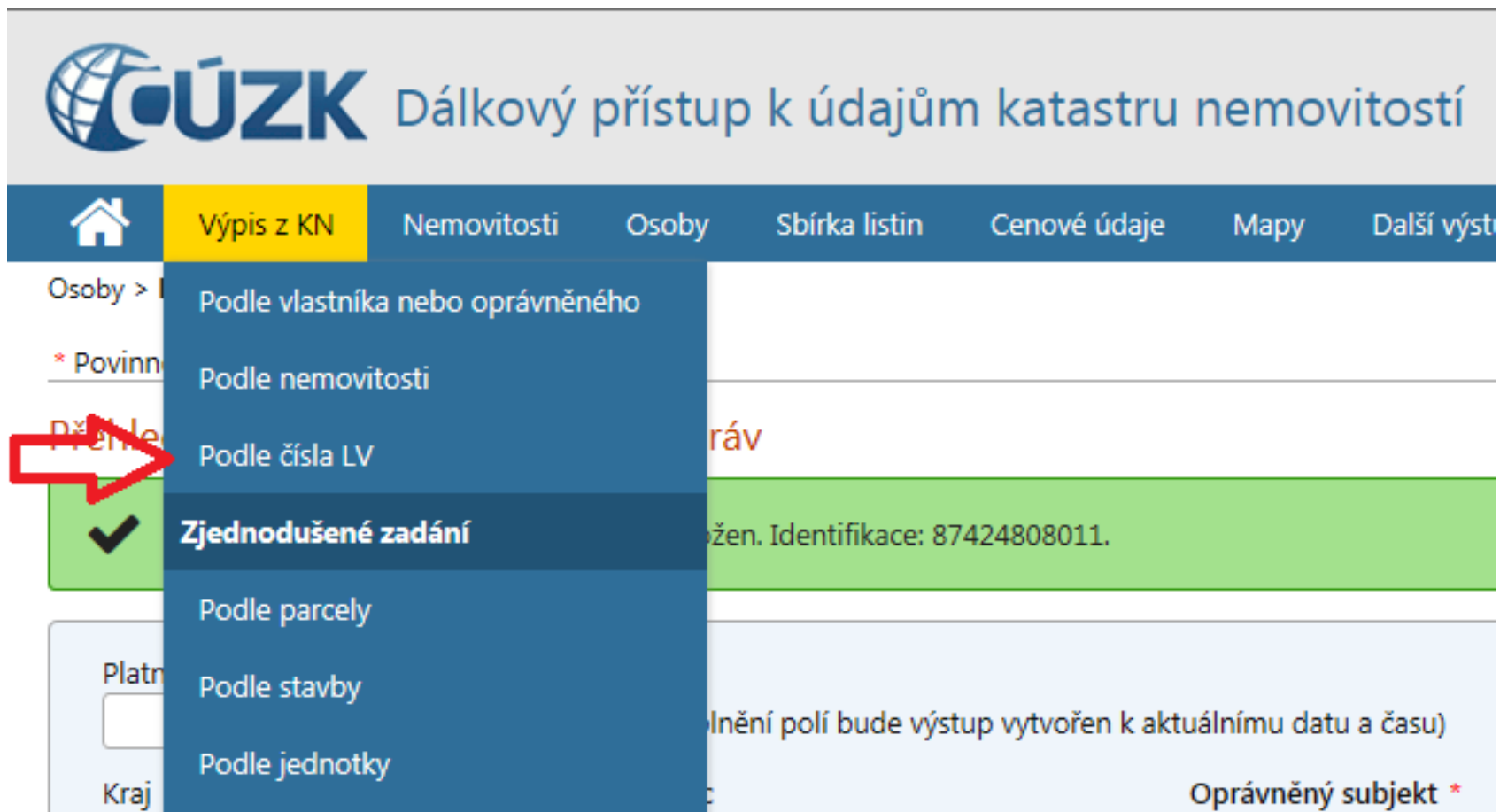
Zobrazit
 Stáhnout

Souhlasím

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup – Přehled vlastnictví

	<i>Oprávněný subjekt</i>	<i>RC/ICO</i>	<i>Char.</i>
	Jeřábková Irena	5050001100	2
	Kaznějovská 1213/15, Bolevec, 32300 Plzeň		
	<i>Právní vztah</i>		
	nezadán		
	<i>Vyhotoveno v územní jednotce:</i> Česká republika		
	<i>Pracoviště:</i> Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD		
	<i>Okres:</i> CZ0323 Plzeň-město		
	<i>Obec:</i> 554791 Plzeň		
	Katastrální území: 722120 Bolevec		
	<i>Právní vztah:</i> Vlastnické právo		
	<i>Vlastnictví</i>		<i>Jiná práva</i>
	<i>LV</i> <i>Přidatné spoluvlastnictví</i>	<i>Spoluvl. podíl</i>	<i>vztah k LV</i> <i>Řízení</i>
	11348	6199/317320	V-1220/2005-405
	11853		V-1220/2005-405

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup – Výpis z LV



The image shows a screenshot of the ÚZK (Ústřední zeměpisný úřad) web application interface. The header features the ÚZK logo and the text "Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí". The navigation bar includes a home icon and several menu items: "Výpis z KN" (highlighted in yellow), "Nemovitosti", "Osoby", "Sbírka listin", "Cenové údaje", "Mapy", and "Další výst". A dropdown menu is open under "Výpis z KN", listing search criteria: "Podle vlastníka nebo oprávněného", "Podle nemovitosti", "Podle čísla LV" (indicated by a red arrow), "Zjednodušené zadání" (marked with a green checkmark), "Podle parcely", "Podle stavby", and "Podle jednotky". The background shows a partially visible form with fields for "Osoby > I", "* Povinn", "Příjme", "Práv", "ž. Identifikace: 87424808011.", "Platn", "Kraj", and "Oprávněný subjekt *".

Údaje z KN dálkovým přístupem – praktický postup – Výpis z LV

Výpis z katastru nemovitostí podle listu vlastnictví

Platnost k datu a času
 (při nevyplnění polí bude výstup vytvořen k aktuálnímu datu a času)

Používáte dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí.

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.
Okres: **CZ0323 Plzeň-město** Obec: **554791 Plzeň**
Kat.území: **722120 Bolevec** List vlastnictví: **11853**
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	<i>Vlastnické právo</i> Jeřábková Irena, Kaznějovská 1213/15, Bolevec, 32300 Plzeň	[REDACTED]	

B *Nemovitosti*

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1213/5	byt		byt.z.	6199/317320

Vymezeno v:

Výpis z listu vlastnictví

- ❑ ALV = informace o vlastníkově či spoluvlastnících s uvedením velikosti spoluvlastnického podílu
- ❑ BLV = údaje o nemovitostech
- ❑ B1LV = údaje o jiných právech k nemovitostem
- ❑ CLV = údaje o omezeních vlastnického práva k nemovitostem
- ❑ DLV = jiné zápisy, plomby a upozornění k nemovitostem
- ❑ ELV = nabývací tituly a jiné podklady zápisu
- ❑ FLV = údaje BPEJ (bonitní půdně ekologická jednotka)

Pozemek v kat. území s jednou číselnou řadou parcel

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2016 22:15:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544361 Divčice

Kat.území: 626180 Divčice

List vlastnictví: 344

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Štástka Stanislav, Čechova 649/46, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
738/1	1222	zahrada		zemědělský půdní fond
739/1	1156	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: Novosedly, č.p. 1, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: 739/1

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	
Oprávnění pro	Povinnost k

o Věcné břemeno užívání

Štástka František, č.p. 43, 37348 Parcela: 738/1 V-2560/2011-301
Zaháji, RC/ICD: Parcela: 739/1 V-2560/2011-301

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná. ze dne 15.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.03.2011.

V-2560/2011-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Pozemek v kat. území se dvěma číselnými řadami

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2016 13:17:34

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546712 Majdalena

Kat.území: 689904 Majdalena

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Majdalena, č.p. 78, 37803 Majdalena	00247065	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	<u>St. 285</u>		47 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 48					

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Předkupní právo	Bustová Hana, č.p. 124, 37803 Majdalena, RC/IČO:	Parcela: St. 285
		Z-44/2005-333
	Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva vkladu práva ke dni 24.04.2003.	Právní účinky V-384/2003-333
	Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Flomby a upozornění - Bez zápisu

Pozemek evidovaný zjednodušeným způsobem

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2016 16:23:57

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544361 Divčice

Kat.území: 626180 Divčice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Divčice, č.p. 41, 37348 Divčice	00244775	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
52			4604	Česká Lhota
140			1796	Zbudov
291			72	Nákři

B1 Jiné práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:149/1995

Z-4000149/1995-301

Pro: Obec Divčice, č.p. 41, 37348 Divčice

RČ/IČO: 00244775

F Věch benifikovaných půdně ekologických jednotek (PEJ) v parcelám

Pozemek se stavbou, která je součástí pozemku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2016 13:24:24

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547336 Třeboň

Kat.území: 770230 Třeboň

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň	00247618	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
	1768		12 zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
	Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb				
	Stavba stojí na pozemku p.č.: 1768				
B1	Jiné práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 18.04.2003.
Z-1235/2003-333
Pro: Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň RČ/IČO: 00247618

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Budova, které se přiděluje či nepřiděluje číslo popisné nebo evidenční, pokud **není součástí pozemku nebo práva stavby**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2016 13:29:21

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 562637 Frahelž

Kat.území: 686689 Frahelž

List vlastnictví: 798

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Prokeš Roman, č.p. 77, 37901 Frahelž		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Stavby	Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
		bez čp/če		zem.stav	<u>St. 84, LV 10002</u>	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 14.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.08.2013.

V-1048/2013-333

Pro: Prokeš Roman, č.p. 77, 37901 Frahelž

RČ/IČO: 650530/0736

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Jednotky vymezené podle občanského zákoníku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ			
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2016 13:51:38			
Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku			
Okres: CZ0311 České Budějovice		Obec: 544256 České Budějovice	
Kat.území: 621919 České Budějovice 1		List vlastnictví: 910	
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě			
A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
Kadera Michal, Pod kapličkou 2846/9, Žižkov, 13000 Praha [REDACTED]			
3			
B	Nemovitosti		
Jednotky			
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech nemovitosti
117/6	jiný nebytový prostor		obč.z. 4970/102098
Vymezeno v:			
Parcela	133	zastavěná plocha a nádvoří	410m2
Součástí je stavba: České Budějovice 1, č.p. 117, víceúčel, LV 837			
117/8	byt		obč.z. 7724/102098
Vymezeno v:			
Parcela	133	zastavěná plocha a nádvoří	410m2
Součástí je stavba: České Budějovice 1, č.p. 117, víceúčel, LV 837			
117/9	byt		obč.z. 5016/102098
Vymezeno v:			
Parcela	133	zastavěná plocha a nádvoří	410m2
Součástí je stavba: České Budějovice 1, č.p. 117, víceúčel, LV 837			

Jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ				
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2016 13:43:53				
Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.				
Okres: CZ0313 Jindřichuv Hradec		Obec: 547336 Třeboň		
Kat.území: 770230 Třeboň		List vlastnictví: 2994		
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo				
SJM Kahoun Václav a Kahounová Anna, Mlýnská 100, Třeboň II, 37901 Třeboň				
SJM = společné jmění manželů				
B Nemovitosti				
Jednotky				
Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
100/1	byt	památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území	byt.z.	889/1000
Vymezeno v:				
Budova	Třeboň II, č.p. 100,	bydlení, LV 2790		
	na parcele	2382/11, LV 2790		
Parcela	2382/11	zastavěná plocha a nádvoří		104m2
100/2	garáž	památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území	byt.z.	111/1000
Vymezeno v:				
Budova	Třeboň II, č.p. 100,	bydlení, LV 2790		
	na parcele	2382/11, LV 2790		
Parcela	2382/11	zastavěná plocha a nádvoří		104m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				

Právo stavby – vlastnictví PS

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2016 13:48:32

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 13325

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo			
Sicherwasch s.r.o., Školní 290/11, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice	01525484		
B Nemovitosti			
Práva stavby	Účel	Způsob ochrany	Platnost do
Právo stavby myčka aut k pozemku p.č.: 1621/3, LV 7025			20.08.2030
B1 Jiná práva - Bez zápisu			
C Omezení vlastnického práva			
Typ vztahu	Povinnost k		
Oprávnění pro			

Právo stavby – LV s pozemkem zatíženým PS

Fio banka, a.s., V celnici 1028/10, Parcela: 1621/3
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
61858374

V-7854/2015-301

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č.151000029 ze dne 14.05.2015.
Právní účinky zápisu ke dni 15.05.2015. Zápis proveden dne 11.06.2015; uloženo na
prac. České Budějovice

V-7854/2015-301

Pořadí k 15.05.2015 10:35

o Právo stavby podle zák. č. 89/2012 Sb.

poslední den doby, na kterou je právo stavby zřízeno: 20.8.2030

Sicherwasch s.r.o., Školní 290/11, Parcela: 1621/3

V-15538/2015-301

České Budějovice 3, 37010 České

Budějovice, RČ/IČO: 01525484

Listina Smlouva o zřízení práva stavby ze dne 20.8.2015 + dodatek ze dne 16.9.2015. Právní
účinky zápisu ke dni 30.09.2015. Zápis proveden dne 22.10.2015.

V-15538/2015-301

Pořadí k 30.09.2015 15:28

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Přídavné spoluvlastnictví – LV pozemků, k nimž se přídavné spoluvlastnictví váže

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577731 Svitavy

Kat.území: 760994 Moravský Lačnov

List vlastnictví: 3080

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Báčová Alena, Lázeňská 1014/89, Předměstí, 56802 Svitavy [REDACTED]

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 390

14 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 390

2451/5

361 zahrada

zemědělský půdní
fond

2451/6

412 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Podíl na nemovitosti v přídavném spoluvlastnictví

Parcela: 2451/6

Parcela: 2451/4

V-3532/2014-609

Parcela: 2451/5

V-3532/2014-609

Přídavné spoluvlastnictví – LV pozemku v přídavném spoluvlastnictví

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2016 16:35:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577731 Svitavy

Kat.území: 760994 Moravský Lačnov

List vlastnictví: 5956

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Přídavné spoluvlastnictví</i>		
Vlastník pozemku	2451/3, LV 5955	459/1232
Vlastník pozemku	2451/5, LV 3080	361/1232
Vlastník pozemku	2451/6, LV 3080	412/1232

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2451/4	110	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Omezení vlastnického práva

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN a kabelových skříní v rozsahu dle GP č. 641-468/2010

E.ON Distribuce, a.s., F. A.

Parcela: 575/71

V-13628/2014-301

Gerstnera 2151/6, České Budějovice

7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO:

28085400

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.02.2011.

V-1696/2011-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

veškeré dluhy ve výši 3.600.000,-Kč s příslušenstvím a budoucí dluhy vzniklé do 20.11.2077 do celkové výše 4.320.000,-Kč

Hypoteční banka, a.s., Radlická

Parcela: 575/71

V-17513/2016-301

Nabývací tituly

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 08.02.2005.** Právní účinky vkladu práva ke dni 14.02.2005.

V-1220/2005-405

Pro: Jeřábková Irena, Kaznějovská 1213/15, Bolevec, 32300 Plzeň

RČ/IČO: ██████████

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu***

Poskytování údajů ze sbírky listin

§ 52 odst. 4 KatZ

Provádí se poskytováním:

- ❑ ověřených nebo prostých kopií písemností v listinné podobě
- ❑ výstupů vzniklých převedením písemností v listinné podobě do elektronické nebo naopak
- ❑ duplikátů písemností v elektronické podobě

Pro poskytnutí nutné **prokázání totožnosti žadatele**.

- tyto údaje lze získat i prostřednictvím **dálkového přístupu** do KN, přičemž:
 - ❑ výstupy vzniklé převedením písemností z listinné do **elektronické podoby** a duplikáty písemností v elektronické podobě **výhradně dálkovým přístupem**
 - ❑ **prosté kopie pouze v písemné podobě**

Údaje ze sbírky listin – praktický postup

The image shows the top part of the ÚZK website. On the left is the logo for ÚZK (Ústřední úřad zeměměřičský a katastrální) with a globe icon. To its right is the text "Státní správa zeměměřictví a katastru" with the Czech coat of arms. Below this is a navigation bar with four tabs: "Český úřad zeměměřičský a katastrální", "Katastrální úřady", "Zeměměřické a katastrální inspektoráty", and "Zeměměřický úřad". A red arrow points to the "Katastrální úřady" tab. Below the navigation bar are four main service icons: a magnifying glass for "Nahlížení do katastru nemovitostí", a globe for "Dálkový přístup do katastru nemovitostí", a compass for "Geoportál", and a house for "Katastrální úřad". At the bottom is a dark blue navigation bar with links: "Úvod", "O resortu", "Katastr nemovitostí", "Zeměměřictví", "RÚIAN", "Předpisy", "Periodika", "Nabídky a zakázky", "Je dobré vědět", and "Kontakt".

Produkty a služby

Katastr nemovitostí



POSKYTOVÁNÍ ÚDAJŮ Z KN

Nahlížení do KN, Dálkový přístup, Výpisy z KN, Katastrální mapy, Služba sledování změn, Číselníky ISKN/ISÚI, Statistiky, Výměnný formát



ZÁPISY DO KN

Zápis vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, změny údajů apod.

Aktuality

22.04.2016

Oznámení
řízení na st
Katastrální
informace ;

21.04.2016

Údaje ze sbírky listin – praktický postup



Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí

Uživatel: i-doubekp

Můj účet

Odhlásit se



Platnost dat: 04.12.2015 08:55:13

Výpisy Zjednodušený přístup Nemovitosti Mapy Další sestavy Moje sestavy Sběrka listin Nastavení aplikace

Sběrka listin

* Povinně vyplňovaná položka

Sběrka listin

Řízení (typ – číslo / rok – pracoviště) *

Vklad (V) – 11409 / 2015 – 211 KP Příbram

Podoba poskytnutí: Listinná
 Elektronická

Vyhledat

Formát: PDF HTML

o Věcné břemeno užívání

Ferenecová Ludmila, Jáchymovská 91, Jednotka: 91/2
Příbram VII, 26101 Příbram, RČ/IČO:

V-11409/2015-211

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.11.2015. Zápis proveden dne 24.11.2015.

V-11409/2015-211

Pořadí k 02.11.2015 15:28

Údaje ze sbírky listin – praktický postup

Sbírka listin

* Povinně vyplňovaná položka

Sbírka listin

Řízení (typ – číslo / rok – pracoviště) *

Vklad (V) - 11409 / 2015 - 211 KP Příbram

Podoba poskytnutí: Listinná
 Elektronická

Vyhledat

<input type="checkbox"/>	Řízení	Označení listiny	Datum vyhotovení
<input type="checkbox"/>	V-11409/2015-211	Návrh na vklad ze dne 02.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.11.2015. Zápis proveden dne 24.11.2015.	2015-11-02 00:00:00.000
<input checked="" type="checkbox"/>	V-11409/2015-211	Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.11.2015. Zápis proveden dne 24.11.2015.	2015-11-02 00:00:00.000

Spustit

Ferenecova Ludmila, Jáchymovská 91, Jednotka: 91/2
Příbram VII, 26101 Příbram, RČ/IČO:
[REDACTED] / [REDACTED]

V-11409/2015-211

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.11.2015. Zápis proveden dne 24.11.2015.

V-11409/2015-211

Pořadí k 02.11.2015 15:28

Údaje ze sbírky listin – praktický postup



Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí

Uživatel: i-doubekp

Můj účet

Odhlásit se



Platnost dat: 04.12.2015 11:15:08

Výpisy

Zjednodušený přístup

Nemovitosti

Mapy

Další sestavy

Moje sestavy

Sbírka listin

Nastavení aplikace

Sbírka listin

* Povinně vyplňovaná položka

Sbírka listin

✓ Požadavek vytvoření výstupu Sbírky listin úspěšně založen. Identifikace: 63207696011. ✖

Řízení (typ – číslo / rok – pracoviště) *

Vklad (V) ▾ – / – vyberte ze seznamu ▾

Podoba poskytnutí:

Listinná

Elektronická

Vyhledat

Všechny výsledky naleznete ve Výpisy > [Moje sestavy](#)

Identifikace	Název	Parametry	Částka v Kč	Počet stran	Formát	Odesláno	Stav
63207696011	Ověřený výstup nebo duplikát ze sbírky listin katastru	Řízení V-11409/2015-211, Listina: Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.11.2015. Zápis proveden dne 24.11.2015.	20,-	2	PDF	04.12.2015 11:32:49	Vytvořen bez chyby. ✖

Údaje ze sbírky listin – praktický postup

Objednání požadované listiny



Uživatel: i-doubekp
Můj účet Odhlásit se ?

Od: Sbírka listin DP <sbirkalistin-neodpovidejte@cuzk.cz>
Komu:
Kopie: Doubek Pavel
Předmět: TEST - Žádost o výstup ze sbírky listin

Odesláno: út 10.11.2015 17:22

Dálkový přístup k údajům katastru nemovitostí

Vážený zákazníku,
Vaše žádost o zpřístupnění listiny ze sbírky listin katastru nemovitostí uložené pod **V-1/2015-305, Písek** prostřednictvím aplikace Dálkový přístup do katastru nemovitostí byla zaevidována na Katastrálním pracovišti Písek.
O výsledku zpracování Vaší žádosti budete informován.

Děkujeme za využití našich služeb.

Kontakt Helpdesk: <https://helpdesk.cuzk.cz/>
Tel.: +420 284 044 455

Pozn.: Toto je automaticky generovaný e-mail, neodpovídejte na něj.

Spustit

Údaje ze sbírky listin – praktický postup

Dokončení objednávky

v případě kladného vyřízení objednávky

- odeslána notifikační zprava zákazníkovi:

Vážený zákazníku,

Vaše žádost o zpřístupnění listiny ze sbírky listin katastru nemovitostí uložené pod číslem řízení V-1/2015-305, Písek byla vyřízena. Listinu je možné získat prostřednictvím aplikace Dálkový přístup do katastru nemovitostí.

Děkujeme za využití našich služeb.

Kontakt Helpdesk: <https://helpdesk.cuzk.cz/>

Tel.: +420 284 044 455

Toto je automaticky generovaný email, neodpovídejte na něj.



Děkuji za pozornost!

kontakt: jana.stastkova@cuzk.cz