



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz

KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ

Došlo: 13 -10- 2021

odbor regionálního rozvoje, územního
plánování a stavebního řádu

Vaše značka/ze dne: **KUJCK 55583/2021/17.5.2021**
Č.ev.: **454779/2021**
Č.j.: **431258/2021-MURI/OUPRR/493**

Útvar MěÚ: **odbor územ. plán. a reg. rozvoje**
Počet stejnopisů: **2**
Vyřizuje: **Pešta Daniel Mgr.**
Telefon (linka): **268**
E-mail: **daniel.pesta@ricany.cz**
Způsob odeslání: **datová schránka**

Krajský úřad Jihočeský kraj
odbor regionálního rozvoje, územního
plánování a stavebního řádu
oddělení stavebního řádu
U Zimního stadionu 1952/2
České Budějovice

V Říčanech dne: 13.10.2021

VĚC: STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Městský úřad Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, se sídlem Komenského náměstí 1619/2, Říčany, na základě usnesení Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-45019/2021-81 ze dne 7.5.2021 (proti kterému podalo Město Říčany rozklad ze dne 20.5.2021, který byl následně ministryní pro místní rozvoj zamítnut rozhodnutím č.j. MMR-69256/2021-31 ze dne 8.9.2021), jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 a § 96b stavebního zákona, posoudil závazné stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, č.j. MHMP 1472729/2018, sp. zn. S-MHMP 830154/2018 ze dne 25.10.2019.

Předmětné stanovisko bylo vydáno k předložené dokumentaci pro územní řízení z 04/2018, kterou zpracovalo Sdružení Konsorcium AFSA (Atelier projektování inženýrských staveb, s.r.o., SATRA, spol. s r.o., AF CITYPLAN, s.r.o.). Následně byla předmětná projektová dokumentace aktualizována (doplněna), přičemž finální verze projektové dokumentace je označena jako revize 05/2020. Zdejší úřad územního plánování se seznámil se změnami obsaženými v jednotlivých revizích (10/2019, 05/2020) a **shledává původní stanovisko platným i pro finální verzi projektové dokumentace předmětného záměru (tedy ve verzi 05/2020).**

ODŮVODNĚNÍ:

Provedené úpravy v rámci jednotlivých revizí jsou formálního charakteru bez dopadu do technického řešení stavby. Nedošlo k úpravě technických řešení předkládaných stavebních objektů, stejně tak nebyly doplňovány žádné SO. Umístění záměru zůstalo půdorysně i výškově neměnné. Následně vydané změny ÚPD neměly vliv na platnost stanoviska.

Mgr. Daniel Pešta, v.r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

