

## Hospodářský výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

tajemnice výboru: Leona Šafářová, tel. 386 720 147, e-mail: safarova@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice dne 20. 6. 2024

### Zápis č. 24/24

z 24. jednání Hospodářského výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje,  
které se konalo dne 19. 6. 2024 od 14.00 hodin v Plané nad Lužnicí

**Přítomni:** Josef Soumar  
Ing. Petr Holický  
JUDr. Josef Knot, MBA  
Ing. Pavel Mádl  
David Šašek, DiS.  
Ing. Bohuslav Švehla  
Bc. Irena Ravandi, DiS.  
Ing. Milan Třebín  
Ing. Václav Valhoda

**Omluveni:** Ing. Jiří Kulík  
Ing. Jiří Mikeš  
Ing. Ivo Moravec  
Ing. Miroslav Pekař

### Program jednání:

1. Návštěva C-Energy Planá, s.r.o., Planá nad Lužnicí - společnost podnikající v energetice a teplárenství
2. Vydání 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje – Ing. Věra Třísková, OREG

Na jednání přítomno 9 členů výboru, výbor je usnášeníschopný. Z jednání se omluvili členové J. Kulík, J. Mikeš, I. Moravec a M. Pekař.

Členové výboru navštívili společnost C-Energy Planá, s.r.o. v Plané nad Lužnicí, kterou jim představila Ing. Radka Šmehlíková a areálem společnosti je provedl Ing. Josef Havlík. C-Energy je progresivní a inovativní společnost podnikající v energetice a teplárenství. Do svého klíčového zdroje v Plané nad Lužnicí investovala od roku 2012 téměř 3 miliardy korun. Zavedení pokrokových technologií a ekologizace vedly ke snížení škodlivých emisí o 90 %.

Zdroj v Plané nad Lužnicí se v srpnu 2022 stal prvním svého druhu v ČR, který zcela opustil spalování uhlí a nahradil jej odpadní dřevní biomasou. Vykazované emise se se tak snížily o dalších 91 %. Jedná se o jedno z nejmodernějších zařízení ve středoevropském regionu sloužících k vysoce účinné kombinované výrobě elektřiny a tepla. Dodává energie celé tábořské aglomeraci, poskytuje systémové služby energetické soustavě a přispívá tak k energetické bezpečnosti České republiky. Celkový instalovaný výkon elektrárny přesahuje 105 MWe, jehož součástí je největší bateriové úložiště v ČR. I díky němu je zdroj C-Energy v Plané nad Lužnicí jedním z mála v zemi, který zabezpečuje dodávku energií průmyslovým odběratelům i v případě tzv. black-outu, tedy kompletního výpadku elektrické přenosové sítě.

Vyrábí z různých zdrojů elektřinu a teplo v závodech v Plané nad Lužnicí a v Táboře. Následně zajišťuje jejich spolehlivou distribuci vlastní distribuční soustavou. Díky flexibilní technologii, která umožňuje významný rozsah podpůrných služeb provozovateli přenosové soustavy ČEPS, je společnost schopna dodávat svým zákazníkům teplo za dlouhodobě stabilní a příznivé ceny. Prioritou je zajištění dlouhodobě udržitelné výroby energií, založené na vysoké účinnosti vlastních zdrojů. Společnost je lídrem v implementaci nových technologií, které přispívají k trvalému poklesu ekologické zátěže. Projekt komplexní obnovy a ekologizace teplárny v Plané nad Lužnicí zvítězil v roce 2016 v soutěži Projekt roku vyhlašované Teplárenským sdružením České republiky.

Bližší informace o společnosti je možno získat na webových stránkách - <https://www.c-energy.cz/>

K bodu 2 programu jednání

### **Vydání 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (AZÚR)**

Členové výboru obdrželi materiál k prostudování elektronicky v předstihu dne 6. 6. 2024 s tím, že byli informováni o nepřítomnosti zpracovatele na jednání. Případné dotazy, upřesnění byly možné zaslat tajemnici výboru elektronicky s tím, že by byly předány zpracovatelům k vyjádření. Žádné dotazy, připomínky nebyly zaslány.

Předmětem 13. AZÚR je zejména úprava vymezení plochy mezinárodního a republikového významu KP38 Temelín tak, aby umožnila realizaci nových jaderných zdrojů (NJZ) nejen v podobě dostavby 3. a 4. bloku Jaderné elektrárny Temelín, ale také v podobě malých a středních modulárních reaktorů (SMR), a to včetně souvisejících stavebních a technologických objektů a ploch zařízení stavenišť. V rámci této aktualizace je dále nově vymezován koridor Ee43 pro vedení výkonu z NJZ do rozvodny Kočín. V grafické části návrhu 13. AZÚR je zároveň rozšiřována plocha Ee42 Rozvojová plocha pro vyvedení výkonu a vedení ZVN a VVN tak, aby zahrnovala celou plochu Ee35 Rozšíření stávající elektrické stanice Kočín, která je návrhem aktualizace rovněž upravována a to tak, že je v části rozšířena z důvodu zajištění napojení NJZ a v části zmenšena o již zkolaudované části rozvodny.

Návrh 13. AZÚR byl pořízen v souladu s právními předpisy:

- veřejné projednání návrhu 13. AZÚR se konalo dne 8. 3. 2024,
- k návrhu 13. AZÚR bylo uplatněno celkem 14 stanovisek dotčených orgánů, z nichž 10 bylo souhlasných, příp. souhlasných s upozorněním, 1 souhlasné stanovisko s podmínkou, 2 stanoviska obsahující požadavek na úpravu textu a 1 stanovisko nesouhlasné (vyhodnocení stanovisek je vloženo do kapitoly 2 odůvodnění návrhu 13. AZÚR),
- k návrhu 13. AZÚR byly dále uplatněny 4 námitky a 2 připomínky. Pořizovatel 13. AZÚR připravil návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek a tyto návrhy zaslal jednotlivě dotčeným orgánům a Ministerstvu pro místní rozvoj (návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek je vloženo do kapitoly 8 a 9 odůvodnění návrhu 13. AZÚR). K návrhům bylo uplatněno 6 souhlasných stanovisek a 1 stanovisko s připomínkou (vyhodnocení stanovisek je vloženo do kapitoly 2 odůvodnění návrhu 13. AZÚR),
- na základě vyhodnocení uplatněných stanovisek, námitek a připomínek byl návrh 13. AZÚR upraven. Úpravy neměly zásadní dopad do vlastního návrhu 13. AZÚR, nedošlo k podstatné úpravě návrhu ani nebylo nutné návrh zcela přepracovat, a bylo tak možné přistoupit k vydání 13. AZÚR.

Pořizovatel před vydáním 13. AZÚR s odkazem na § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“) ve vazbě na § 41 odst. 2 stavebního zákona ověřil, že není aktualizace v rozporu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem, se stanovisky dotčených orgánů nebo výsledkem řešení rozporů a se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj. Splnění všech těchto ověření je součástí vlastního návrhu 13. AZÚR, konkrétně jejího odůvodnění v kapitole 2 „Výsledek přezkoumání 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje podle § 40 odst. 1 a 2 stavebního zákona“.

K vydání zásad územního rozvoje i jejich aktualizace je podle § 334a nového stavebního zákona ve vazbě na § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona příslušné zastupitelstvo kraje, které je dle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004, správní řád, v platném znění, rovněž příslušné k rozhodnutí o uplatněných námitkách.

Protože byly splněny všechny zákonné podmínky, je možné návrh 13. AZÚR v souladu s ustanovením § 41 stavebního zákona předložit Zastupitelstvu Jihočeského kraje k vydání na jednání dne 20. 6. 2024.

### **U s n e s e n í č. 8/2024/HV-24**

Hospodářský výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

#### **I. bere na vědomí**

informaci o projednání, obsahu a přípravě vydání 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje;

## II. doporučuje

Zastupitelstvu Jihočeského kraje

1. souhlasit s vyhodnocením uplatněných připomínek ve znění:

- připomínka č. 1 uplatněná Krajským úřadem Jihomoravského kraje – bez faktických připomínek;
- připomínka č. 2 uplatněná Krajským úřadem Kraje Vysočina – bez faktických připomínek;

2. rozhodnout o uplatněných námitkách ve znění:

- námitka č. 1 uplatněná společností ČEPS, a.s. – námitka se v části 1 zamítá, námitce se v části 2 vyhovuje;
- námitka č. 2 uplatněná společností NET4GAS, s.r.o. – námitka se v rozsahu požadavku na vymezení bezpečnostního pásma plynovodů zamítá, námitce se v rozsahu požadavku na doplnění informace o existenci plynovodů vyhovuje;
- námitka č. 3 uplatněná společností GasNet, s.r.o. – námitce se vyhovuje;
- námitka č. 4 uplatněná Povodím Vltavy, státní podnik – námitka se zamítá;

3. vydat 13. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Hlasování 9/0/0

J. Soumar poděkoval za umožnění návštěvy, představení společnosti C-Energy s.r.o. a přítomným členům výboru za účast.

Exkurze byla ukončena v 16.00 hodin.

Zapsala: Leona Šafářová

Ověřovatel: Josef Soumar, předseda