

Hospodářský výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

tajemnice výboru: Leona Šafářová, tel. 386 720 147, e-mail: safarova@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice dne 14. 12. 2023

Zápis č. 21/23

z 21. jednání Hospodářského výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje,
které se konalo dne 13. 12. 2023 od 14.00 hodin
v zasedací místnosti ODSH, budovy KÚ, ulice U Zimního stadionu, Č. Budějovice

Přítomni: Josef Soumar
Ing. Petr Holický
JUDr. Josef Knot, MBA
Ing. Jiří Kulík – příchod v 14.10 hodin
Ing. Pavel Mádl
Ing. Jiří Mikeš – příchod v 14.05 hodin
Ing. Ivo Moravec
David Šašek, DiS.
Ing. Bohuslav Švehla
Ing. Miroslav Pekař
Ing. Milan Třebín – příchod v 14.35 hodin
Ing. Václav Valhoda

Omluvena: Bc. Irena Ravandi, DiS.

Hosté: RNDr. Michal Poňavič, Ph.D., Česká geologická služba, Praha
Ing. Milan Vlášek, vedoucí oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000, OZZL
Ing. arch. Petr Hornát, vedoucí OREG
Ing. Lukáš Luksch, oddělení územního plánování, OREG

Program jednání:

1. Regionální surovinová politika Jihočeského kraje – Ing. Milan Vlášek, OZZL
2. Návrh na rozdělení 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje – Ing. Věra Třísková, OREG
3. Návrh na vydání 4a. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje – Ing. Věra Třísková, OREG
4. Různé

Jednání zahájil a řídil předseda Hospodářského výboru (HV) Josef Soumar, který přivítal členy a hosty. Přítomno 9 členů výboru, výbor je usnášeníschopný. Z jednání se omluvila členka I. Ravandi a za pozdní příchod se omluvili členové J. Kulík, J. Mikeš a M. Třebín.

K bodu 1 programu jednání

Regionální surovinová politika Jihočeského kraje

M. Vlášek – představil se a stručně seznámil s časovým sledem aktualizace Regionální surovinové politiky (RSP) Jihočeského kraje, která byla zahájena v roce 2019 na základě smlouvy s Českou geologickou službou (ČGS) Praha, která zpracovávala i původní surovinovou politiku z roku 2003. Termín dokončení stanovený na prosinec 2021 byl ze strany ČGS dodržen, ale další postup schvalování se pozdržel v rámci procesu SEA. V roce 2022 byl zahájen proces SEA, který byl pozastaven z důvodu, že do celkového vyhodnocení bylo nutné zapracovat výsledek mezistátního procesu EIA „Rozšíření těžby v lomu Halámky“. Souhlasné stanovisko k tomuto záměru bylo vydáno v prosinci 2022. Proces byl dokončen na začátku roku 2023 s tím, že 22. 6. 2023 byla surovinová politika schválena zastupitelstvem kraje.

M. Poňavič – pracuje v České geologické službě na odboru výzkumu nerostných surovin a surovinové politiky. Představil organizaci a tým, který se podílel na tvorbě dokumentu aktualizace RSP. Prostřednictvím prezentace

seznámil se zastoupením jednotlivých surovin na území JK, s hlavními problémovými okruhy, s kritickými surovinami na území JK a s děním na úrovni Evropské unie.

Důvody aktualizace dokumentu – nové skutečnosti, nové koncepční dokumenty na krajské i národní úrovni, významné územní změny v JK – rozšíření některých CHKO, vyhlášení lokalit Natura 2000 atd., zohlednění nových výsledků výzkumných ložiskově-geologických projektů.

Rozpracování státní surovinové politiky do podmínek kraje – s ohledem na specifické potřeby jednotlivých krajů RSP řeší zejména zhodnocení současného stavu a reálně vytěžitelných zásob na území kraje, trendů vývoje těžby a územní rozložení ložisek ve vazbě ke klíčovým investičním záměrům v kraji i za hranicí kraje (veřejně prospěšné stavby regionálního a celostátního významu). Kvalifikované zdůvodnění hospodářského významu nerostných surovin a jejich očekávané potřeby pro průmyslový rozvoj. Definování aktuálních problémů a potřeb surovinových zdrojů, místní ekologické aspekty těžby a zpracování surovin, návrh opatření pro využívání surovinového potenciálu kraje v dalších letech (návrhové období do r. 2030).

Seznámil s **geologickou mapou Jihočeského kraje**, která je velmi pestrá = pestré zastoupení surovin. Neexistuje surovina, která by se na území kraje nevyskytovala. Vysvětlil, že česká legislativa umožňuje těžbu nerosty jako součást pozemku - těžba nevyhrazeného nerostu = nevýhradní ložisko – není majetkem státu, ale majitele pozemku – týká se pouze stavebního kamene, štěrkopísku, dekoračního kamene, cihlářské suroviny.

Těžba nerostných surovin, podíl kraje na celorepublikové těžbě, celostátně významné suroviny - živce, křemenné suroviny, diatomy, vltavínonosná hornina – ložiska jsou těžena pouze na území JK.

Nejvýznamnější problémy související s využíváním nerostných surovin – nejlépe řešitelný problém je těžba nerostných surovin v CHKO Třeboňsko. Další problém je omezená životnost zásob stavebních surovin - ložiska se pomalu vyčerpávají a nová ložiska se neotvírají. Hlavní a dlouhodobý problém je nelegální těžba vltavínů, kdy univerzální řešení nebylo prozatím nalezeno.

Závěr - dokument se skládá ze dvou částí - analytické a návrhové. Analytická část popisuje výchozí stav využívání nerostných surovin na území JK se stavem k 1. 1. 2020. V návrhové části jsou v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje formulována doporučení pro jednotlivé druhy nerostných surovin, pro jednotlivé typy využívání ložisek nerostných surovin a pro sanace a rekultivace. Rovněž jsou doporučena kritéria pro výběr ložisek stavebních surovin.

Další část prezentace se týkala **nerostných surovin v kontextu EU** – Evropa jako kontinent je významný hráč na straně spotřeby, ale (většinou) zcela zanedbatelný hráč na straně produkce. Nové trendy se rodí mimo Evropu, je potřeba je sledovat a analyzovat. Výsledkem je rovněž, že EU/Evropa jako kontinent je vysoce závislá na dovozu celého spektra strategických komodit. Evropská komise připravuje nový zákon Critical Raw Materials Act, který se dotkne i ČR, důraz je kladen zejména na surovinovou bezpečnost.

Zajištění surovinové bezpečnosti prostřednictvím udržitelné domácí produkce těch nerostných surovin, které máme. Bezpečným dobře diverzifikovaným dovozem, ideálně z přátelsky nakloněných regionů. Uzavíráním surovinových vzájemně výhodných partnerství. Podporou materiálově úsporných technologií, které umožní surovinami efektivně šetřit. Výběrem EU kritických surovin (mají zásadní význam pro hospodářský rozvoj). Promyšleným systémem strategických zásob.

Jaké to pro JK může mít důsledky – zvýšený zájem o výzkum kritických surovin (nejen z hlediska jejich výskytu a kvality, ale také z hlediska jejich ekologicky šetrné úpravy), vědeckovýzkumné instituce. Zvýšený zájem o vyhledávací průzkumy kritických surovin (v průzkumném území), průzkumné organizace. Ochrana zásob ložisek kritických surovin a posílení ochrany jejich zdrojů (KÚ + MŽP).

M. Poňavič - zodpověděl dotazy členů – dotaz M. Pekaře na těžbu uhlí v JK, úložiště jaderného odpadu; dotaz V. Valhody na ložisko uranu na území JK, dotaz I. Moravce na surovinu těženu u Sepekova (Wolfram, zlato) a v Ústeckém kraji (ametyst), dotaz J. Knota na názor ohledně těžby lithia na Cínovci. K dotazu J. Kulíka na zvýšení ochrany uvedl, že je myšlena územní ochrana tak, aby ložisko nemohlo být zastaveno nebo nějakým

způsobem definitivně znehodnoceno. Na dotaz J. Soumar potvrzeno, že územní ochrana je zanesena v ZÚR v několika úrovních.

M. Poňavič - poděkoval, že mohl představit RSP Jihočeského kraje. V případě jakýchkoliv dotazů je možné ho kontaktovat na e-mail uvedený v prezentaci, která bude členům výboru poskytnuta.

J. Soumar - také poděkoval M. Poňavičovi a M. Vláškovvi za informace a seznámení s RSP. Zároveň poděkoval I. Moravcovi za navržení tohoto tématu.

U s n e s e n í č. 7/2023/HV-21

Hospodářský výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

bere na vědomí

informaci o aktualizaci Regionální surovinové politiky Jihočeského kraje.

Hlasování 12/0/0

Předseda přivítal nového člena Ing. Jiřího Mikeše, který nahradil ve funkci člena Hospodářského výboru Jana Jelínka (ZK dne 9. 11. 2023).

K bodu 2 a 3 programu jednání

Návrh na rozdělení 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a návrh na vydání 4a. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

P. Hornát – seznámil s historií 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (ZÚR), která byla zpracována v souladu se Zprávou o uplatňování Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. Byla projednána a schválena zastupitelstvem kraje dne 22. 9. 2016. Společné jednání o návrhu 4. aktualizace ZÚR se konalo dne 15. 10. 2019. Jelikož u některých záměrů řešených 4. aktualizací ZÚR byl předpoklad jejich realizace v brzké době a s ohledem na rozsah 4. aktualizace ZÚR nebylo možné s jistotou odhadnout, v jaké době bude vydána, rozhodnutím zastupitelstva kraje byly některé záměry po společném jednání vyčleněny do 8. aktualizace ZÚR (nabyla účinnosti 5. 10. 2021) a 9. aktualizace ZÚR (nabyla účinnosti 7. 7. 2022). Veřejné projednání o návrhu 4. aktualizace ZÚR se konalo dne 10. 5. 2022.

Návrh na rozdělení 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje - na základě vypořádání obdržených námitek, připomínek a stanovisek dotčených orgánů bylo zřejmé, že významná část záměrů (záměry zajišťující soulad s Politikou územního rozvoje ČR, záměry dopravní či technické infrastruktury) nejsou těmito námitkami a připomínkami dotčeny a je možné, vhodné 4. aktualizaci ZÚR v rozsahu těchto záměrů vydat. KÚ JK, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jakožto pořizovatel ZÚR Jihočeského kraje, proto doporučil rozdělení 4. aktualizace ZÚR na 4a, 4b, 4c.

Aktualizace 4a - obsahuje záměry nevyžadující opakované veřejné projednání a je tedy možné přistoupit k jejímu vydání zastupitelstvem kraje. Jedná se o rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, vymezení rozvojových ploch a koridorů, územní rezervy – **účinnost v polovině ledna 2024.**

Aktualizace 4b - obsahuje záměry, ke kterým byla uplatněna stanoviska dotčených orgánů s určitými požadavky, které je nutné dohodnout; záměry, ke kterým byly uplatněny námitky a připomínky, jejichž vypořádání je nutné projednat s dotčenými orgány; záměry, které vyžadují opakované veřejné projednání. Rozsah řešených záměrů 4b může v průběhu následného procesu pořizování doznat určitých změn. Jedná se o vymezení rozvojových ploch a koridorů, vymezení územního systému ekologické stability, územní rezervy – **účinnost v polovině července 2025.**

Aktualizace 4c - obsahuje pouze jediný záměr - vymezení územní rezervy Janoch – potenciální území pro hlubinné úložiště vysoce radioaktivních odpadů a vyhořelého jaderného paliva vymezené ve vazbě na splnění úkolu stanoveného Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění. V rámci veřejného projednání návrhu 4. aktualizace ZÚR uplatnilo Ministerstvo průmyslu a obchodu stanovisko, ve kterém požaduje zařazení hlubinného úložiště radioaktivního odpadu Janoch do návrhu projednávané aktualizace. Tento požadavek potvrdilo ministerstvo dne 8. 11. 2023. U tohoto záměru lze předpokládat velmi složité a časově náročné

projednání, které by mohlo zkomplikovat vydání záměrů řešených 4b aktualizace ZÚR, pořizovatel se přiklání k vyčlenění tohoto záměru do samostatné aktualizace 4c – **řešení rozporu bude pravděpodobně v řádu měsíců až let.**

Častý dotaz: **Je rozdělení pořizované aktualizací ZÚR na více částí a jednu z nich vydat legální?** ANO – postup projednán s Ministerstvem pro místní rozvoj, lze využít znění § 39 odst. 6, stavebního zákona. („Část zásad územního rozvoje, která splňuje požadavky na vydání, je možné vydat samostatně.“)

Návrh na vydání 4a aktualizace ZÚR - obsahuje záměry nevyžadující opakované veřejné projednání a je tedy možné přistoupit k jejímu vydání zastupitelstvem kraje. KÚ JK, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování zpracoval návrh aktualizace ZÚR 4a. Vzhledem k tomu, že Ministerstvo životního prostředí ve svém stanovisku k návrhu 4. aktualizace ZÚR požadovalo zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, včetně naturového posouzení, zajistil pořizovatel rovněž úpravu dokumentace SEA. Výše uvedené, tj. rozdělení 4. aktualizace ZÚR, zpracování návrhu 4a aktualizace ZÚR a jeho dopracování, upravení dokumentace SEA **nemělo zásadní dopad do vlastního návrhu 4a aktualizace ZÚR, nedošlo ani k podstatné úpravě návrhu ani nebylo nutné návrh zcela přepracovat, proto je možné přistoupit k vydání 4a aktualizace ZÚR.**

Veškeré námítky i připomínky uplatněné v rámci lhůty pro veřejné projednání návrhu 4. aktualizace ZÚR, resp. i ty, které byly uplatněny kdykoli po společném jednání o návrhu aktualizace, jsou pro přehlednost uvedeny v tabulkách v návrhu 4a aktualizace ZÚR (bod 11. a 12. odůvodnění). Tyto námítky a připomínky se dotýkají zejména záměrů, které byly zařazeny do 4b aktualizace ZÚR. Z uplatněných námitek se řešení 4a aktualizace ZÚR dotýká pouze námitka Povodí Vltavy, státní podnik, a to pouze v jedné své části (část B.2.), která se dotýká vymezované specifické oblasti, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem SOB9. Z uvedeného důvodu je v rámci 4a aktualizace ZÚR zpracováno pouze rozhodnutí o části této námítky. Návrh rozhodnutí o ostatních námítkách a návrh vypořádání všech uplatněných připomínek bude součástí návrhu 4b aktualizace ZÚR.

Pořizovatel před vydáním 4a aktualizace ZÚR s odkazem na § 41 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ověřil, že není aktualizace v rozporu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem, se stanovisky dotčených orgánů nebo výsledkem řešení rozporů, se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj. Splnění všech těchto ověření je součástí vlastního návrhu 4a aktualizace ZÚR, konkrétně jejího odůvodnění v kapitole 2 „Výsledek přezkoumání 4a aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje podle § 40 odst. 1 a 2 stavebního zákona“.

Návrh 4a aktualizace ZÚR pro vydání (stejně jako verze pro veřejné projednání) je k dispozici na:

<https://geoportál.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/4aktualizace-zur>

K vydání zásad územního rozvoje i jejich aktualizace je podle § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona příslušné zastupitelstvo kraje, které je dle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004, správní řád, v platném znění, rovněž příslušné k rozhodnutí o části uplatněné námítky.

Protože byly splněny všechny zákonné podmínky pro předložení 4a aktualizace ZÚR k jejich vydání zastupitelstvem kraje, je možné návrh v souladu s ustanovením § 41 stavebního zákona předložit zastupitelstvu k vydání na jednání dne 14. 12. 2023.

J. Soumar – vznesl dotaz, kolik aktualizací z historie ještě není schváleno.

Š. Luksch – uvedl, že prozatím nejsou schváleny aktualizace 4. a 10. ZÚR. Dopřesnil, že ze 4. aktualizace byla v minulosti vyčleněna 8. a 9. aktualizace proto, aby konkrétní záměry ve vysokém stupni připravenosti mohly být realizovány.

J. Kulík – důrazně se vyjádřil k procesu a neustálým aktualizacím ZÚR, kdy si úřad zadělává na stále větší problémy a není schopen nic povolit. Uvedl konkrétní příklad – kvůli odpočívce se musí aktualizovat ZÚR. Musí se tím zabývat několik úředníků, místo toho, aby někdo ze stavebního úřadu řekl, že tam odpočívka musí nebo

může být. Nechápe, proč je na to potřeba změna na KÚ. Pořád se předělávají, aktualizují nějaké věci, které není možné překročit a musí se změnit. K zamyšlení vznesl otázku, zda si někdo dokáže představit, že bude změna územního plánu trvat 6 let!

P. Hornát – souvisí to se způsobem schvalování dokumentace. V ČR - ZÚR vydává zastupitelstvo kraje (obce), pořizovatelem je odbor územního plánování - jedná se o kombinaci samosprávy a státní správy. Zmínil Slovensko a nový stavební zákon – pořizovatelem je obec (starosta), nikoliv odbor územního plánování, což umožňuje, že pokud dojde k dohodě území, která je dokonce v rozporu s územním plánem, ale je v rámci zákona, tak dohoda v území platí a nemusí být splněn územní plán. V ČR toto možné není.

J. Kulík – úředníci jsou tlačeni zákonem, mohli by rozhodovat, ale není odvaha. Je to obecný postoj není to mířeno na konkrétní úředníky. Je potřeba apelovat, že tento postup není správný.

U s n e s e n í č. 8/2023/HV-21

Hospodářský výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

informaci o postupu a stavu pořízení 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a možnosti jejího rozdělení na 4a., 4b. a 4c. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje;

II. doporučuje

zastupitelstvu kraje rozhodnout o rozdělení 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje na 4a., 4b. a 4c. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Hlasování 12/0/0

U s n e s e n í č. 9/2023/HV-21

Hospodářský výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

1. informaci o projednání návrhu 4. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a jejím rozdělení na 4a., 4b. a 4c. aktualizaci,
2. informaci o obsahu a přípravě vydání 4a. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje;

II. doporučuje

zastupitelstvu kraje

1. rozhodnout o uplatněné námitce Povodí Vltavy v části B.2. ve znění: námitce se vyhovuje v části B.2.;
2. vydat 4a. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Hlasování 12/0/0

K bodu 4 programu jednání

Různé

J. Soumar – připomněl, že jednání Hospodářského výboru jsou navrhována v návaznosti na zasedání zastupitelstva kraje v termínech: 21. 2., 24. 4., 19. 6. a 11. 9. 2024 od 14 hodin. Budou připravena témata, která zbývají k projednání.

I. Moravec – navrhl vrátit se k tématu fotovoltaického parku Mydlovary. J. Soumar – přislíbil, že budou osloveny osoby z ČEZu a bude zařazeno na některé jednání v příštím roce.

J. Kulík – navrhl neformální setkání v Č. Budějovicích. I. Moravec – doporučuje restauraci Solnice v Č. Budějovicích. Členové se shodli na termínu 12. 1. 2024 v 17 hodin. I. Moravec byl požádán o rezervaci prostor pro 13 členů výboru.

J. Soumar poděkoval přítomným členům za účast. Jednání bylo ukončeno v 15.25 hodin.

Zapsala: Leona Šafářová

Ověřovatel: Josef Soumar, předseda