

# FINANČNÍ VÝBOR

## Zastupitelstva Jihočeského kraje

Tajemník výboru: Bc. Markéta Zlata Remtová, tel. 386 72 04 82, e-mail.: remtovam@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice 9.10.2023

### Z Á P I S    č. 25

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje, které se konalo videokonferenčně dne 9.10.2023 od 9:00 hod.

#### **Přítomni:**

Členové výboru: PaedDr. Jan Váňa, Ing. Ivo Ježek, Ing. Petra Blížilová, Ing. Jaromír Novák, Ing. Petr Kalina, Ing. Petr Holický, Ing. Tomáš Posekaný, Josef Soumar, Mgr. Ing. Martin Doležal, Mgr. Petr Hanzlík, Ph.D., Mgr. Pavel Talíř

Přizváni: Ing. Ladislav Staněk, Ing. Stanislav Bůžek, Ing. František Dědič, Ing. Milan Rybák, Ing. Tomáš Hajdušek

Omluveni: RNDr. Jan Zahradník, Ing. Jiří Šimánek

Jednání zahájil pan předseda Doležal.

Konstatoval, že přítomno je 11 členů a Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání, zápis i usnesení č. 24 byl odsouhlasen.

#### **Program jednání:**

- 1/ Informace o rozpočtových opatřeních za září-říjen 2023 /OEKO/
- 2/ Informace o daňových příjmech za leden-září 2023 /OEKO/
- 3/ Koupě pozemku v k. ú. Přední Výtoň od fyzické osoby /OHMS/
- 4/ Záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky obci Zběšičky /OHMS/
- 5) Záměr budoucího prodeje části pozemku v k. ú. Prachatice společnosti EG. D, a.s. /OHMS/
- 6/ Zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s. /OZDR/
- 7/ Realizace projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ v rámci 13. výzvy IROP 2021-27, jeho kofinancování a předfinancování z rozpočtu Jihočeského kraje /OZDR/
- 8/ Různé

#### **1. Informace o rozpočtových opatřeních za září-říjen 2023**

Ing. Hajdušek: informativní materiál, jde o soubor rozpočtových opatření schválených v RK dne 21. 9. 2023 (RZ 20/23) a dále rozpočtových opatření předložených k projednání v RK dne 5. 10. 2023 (RZ 21/23), celkem 44 rozpočtových opatření, z toho 4 rozpočtové opatření v kompetenci ZK a 40 rozpočtových opatření v kompetenci RK.

Cíl: zrealizování rozpočtu 2023 ve vazbě na sestavování návrhu rozpočtu 2024 a návrhu SVR 2025-2026

- snížení povoleného schodku o 1 845,7 mil. Kč (tzn. „překlopení“ do očekávaného přebytku):
- zvýšení očekávaných příjmů o 900,0 mil Kč:
- příjmy ze sdílených daní (zvýšení o 700,0 mil. Kč)
- příjmy z úroků (zvýšení o 200,0 mil. Kč)
- snížení celkových výdajů o 945,7 mil. Kč, z toho:
- 187,7 mil. Kč nevyužitých výdajů roku 2023 (absolutní úspora),
- 758,0 mil. Kč vyřazeno z rozpočtu 2023 společně s uplatněním požadavku na rozpočet roku 2024 a dále
- z celkové částky 945,7 mil. Kč je objem ve výši 929,1 mil. navržen k převodu do FRR a zbytek 16,6 mil. Kč je navrženo ponechat jako nepoužitý zůstatek FRŠ

- nově navržený očekávaný přebytek 332,1 mil. Kč
- snížení rozpočtové rezervy o 1,74 mil. Kč:
- individuální dotace v gesci OŠMT (snížení o 0,14 mil. Kč)
- individuální dotace pro ZŠ a MŠ J. Š. Baara – sbor Carmína (snížení o 0,70 mil. Kč)
- příplatek mimo základní kapitál obchod. Spol. Nová Linecká čtvrť s.r.o. (snížení o 0,90 mil. Kč)
- upravený stav rozpočtové rezervy 12,5 mil. Kč
- snížení krizové rezervy o 0,40 mil. Kč:
- finanční dar obci Jetětice na obnovení akceschopnosti jednotky SDH (snížení o 0,40 mil. Kč)
- upravený stav krizové rezervy 9,9 mil. Kč
- projednává ZK 19. 10. 2023 jako RZ 22/23

Ing. Kalina: RO 278/R – jsou uvedeny 3 smlouvy na střední školy, je to včetně projektové dokumentace? – Ing. Hajdušek: je to věc z odboru školství, předkládal to pan kolega Klíma, jde o smlouvy na zpracování žádosti a zpracování projektové dokumentace.

Ing. Bůžek: je to na zpracování žádosti, neboť žádosti jsou velké.

Vznesu dotaz na kolegy z OHMS o doplnění informace k rozpočtovému opatření 287/R (viz výše) výhradně bod 1–3, „co je součástí smluv na zpracování žádosti pro podání projektů do OPŽP, a proč je to tak drahé, zahrnuje to také projektové dokumentace?“. Jde o uvolňování prostředků školám z FRŠ.

Komentář k této záležitosti pak následně předáme a přepošleme panu Kalinovi.

## Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

### I. bere na vědomí

1. schválení rozpočtových opatření č. 236/R–245/R na jednání rady kraje dne 21. 9. 2023,
2. předložení rozpočtových opatření č. 250/R–279/R na jednání rady kraje dne 5. 10. 2023;

### II. souhlasí

s předložením rozpočtových opatření č. 246/Z–249/Z na jednání zastupitelstva kraje dne 19. 10. 2023;

### III. doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit rozpočtová opatření č. 246/Z–249/Z.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení byla přijata.

## 2. Informace o daňových příjmech za leden-září 2023

Ing. Hajdušek: informativní materiál, plnění je na 80,3 % platného ročního rozpočtu příjmů ze sdílených daní (loni 73,8 % upraveného rozpočtu), současně je předloženo rozpočtové opatření na zvýšení očekávaných příjmů ze sdílených daní o 700,0 mil. Kč (viz bod 1).

Srovnání příjmů ze sdílených daní za stejné období od počátku roku

ke dni: 06.10.2023

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů fyzických osob			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
2023	3 779 535,76	2 124 061,61	1 117 506,67	295 740,20	84 362,64	7 401 206,88
2022	3 558 093,35	1 601 059,12	929 341,95	203 818,25	83 655,37	6 375 968,03
rozdíl	221 442,41	523 002,49	188 164,72	91 921,95	707,27	1 025 238,85
index 23/22 v %	106,22	132,67	120,25	145,10	100,85	116,08

### Odhad roku 2023 (podle dosavadního procentního navýšení)

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů fyzických osob			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
skut. 01-10/2023	3 779 535,76	2 124 061,61	1 117 506,67	295 740,20	84 362,64	7 401 206,88
skut. 10-12/2022	910 923,09	365 203,70	325 708,14	56 298,40	33 356,84	1 691 490,17
odhad 09-12/2023	967 615,54	484 501,25	391 654,56	81 688,96	33 638,85	1 959 099,17
odhad 2023	4 747 151,30	2 608 562,87	1 509 161,23	377 429,16	118 001,50	9 360 306,06

### **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí**

informaci o naplnění sdílených daňových příjmů Jihočeského kraje za leden-září 2023 na 80,3 % ročního rozpočtu daňových příjmů.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **3/ Koupě pozemku v k. ú. Přední Výtoň od fyzické osoby**

Ing. Dědič: důvodem pro koupi tohoto pozemku je skutečnost, že se jedná o část jediné přístupové cesty k táborové základně DDM Č. Budějovice v Přední Výtoni. DDM chce postavit víceúčelovou učebnu. Podmínkou pro vydání stavebního povolení a tím i možnosti přihlásit projekt do IROP je souhlas vlastníků pozemků pod cestou nebo vlastnictví cesty. Vzhledem k tomu, že v tomto případě souhlas nezískalo, připadá v úvahu pouze koupě.

**NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Koupě pozemku v k. ú. Přední Výtoň od fyzické osoby“)** Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

#### **Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

##### **I. schvaluje**

1. koupí pozemku poz. Parcely\*\*\*, ve vlastnictví \*\*\*, bytem \*\*\*, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 620 000 Kč + náklady spojené s koupí, dle návrhu kupní smlouvy v příloze č. 4 návrhu č. 312/ZK/23, do vlastnictví Jihočeského kraje,
2. předání uvedeného majetku dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Domu dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1, IČO 60077638, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

##### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,
2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. tohoto usnesení.

Hlasování

11/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **4) Záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky obci Zběšičky**

Ing. Dědič: jedná se o 2 montované bytové domy typu OKAL (dvojdomek) a o pozemky ve funkčním celku se stavbami. Všechny 4 byty jsou obsazeny nájemníky. Jihočeský kraj se od roku 2016 snažil tyto nemovitosti opakovaně prodat, ale prodej se nikdy nepodařilo uskutečnit. Nyní o tyto nemovitosti projevil zájem obec Zběšičky, která má zájem zvýšit počet obyvatel, a za tímto účelem chce budovy zrekonstruovat pro další bydlení.

Ing. Kalina: mám problém to darovat, byl bych pro prodej, nechat alespoň udělat posudek, náklady budou obrovské, není to úplně košer. – Ing. Dědič: vztahy jsou standartní, historicky nevím, zda jsme darovali objekty, byl jsem na místě s radním Krákem, vzhledem k nájemnému, které odpovídá, jakýkoli nerekonstrukční náklady jsou v horizontu 15-20 let nenávratné. – Ing. Kalina: je to majetek kraje, můžeme polemizovat, zda je to vhodné. - PaedDr. Váňa: vztahy jsou výjimečné, také jsme darovali pozemky, nutno pohlídat, aby to obratem ruky neprodali, dá se to ošetřit smlouvou. - Ing. Dědič: jsme ve stavu schvalování záměrů, je tam dostatek prostorou pro smlouvu, s panem starostou to probereme. – Ing. Novák: měli jsme totožný precedens. - Ing. Kalina: u mostu to chápu, že je to darování, zde je třeba si uvědomit, že jde o pozemek, dát tam předkupní právo, případně nějaká další omezení. – Ing. Hajdušek: nemovitost není darována do privátu, je to dar pro obec, obyvatelé obce jsou Jihočeši a jim to má sloužit, snažíme se to udělat tak, aby jim nemovitost sloužila ku prospěchu. Nevidím důvod, proč z malé obce tahat finance. – Ing. Dědič: jsou to venkovští lidé, ani za přiměřenou cenu nejsou schopni to koupit.

**NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky obci Zběšičky“)**  
**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**  
**Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

**I. schvaluje**

záměr darování nemovitostí v k. ú. Zběšičky, a to: st. pozemku parcely KN p. č. 89, jehož součástí je stavba čp. 30, byt. dům, na st. pozemku p. č. 89, st. pozemku parcely KN p. č. 90, jehož součástí je stavba čp. 31, byt. dům, na st. pozemku p. č. 90, a pozemku poz. parcely KN p. č. 76/8 o výměře 855 m<sup>2</sup>, oddělené dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 171-43/2023 z poz. parcely KN p. č. 76/2, s nimiž hospodaří Domov pro osoby se zdravotním postižením Zběšičky, IČO 70869669, z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví obce Zběšičky, se sídlem Zběšičky čp. 13, 398 43 Zběšičky, IČO 00511463;

**II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na darování k projednání orgánům kraje.

Hlasování

9/0/2

Usnesení bylo přijato.

**5) Záměr budoucího prodeje části pozemku v k. ú. Prachatice společnosti EG. D, a.s**

Ing. Dědič: jedná se o budoucí prodej části pozemku poz. parc. KN č. 943/12 v k. ú. Prachatice o výměře cca 30 m<sup>2</sup> společnosti EG. D, a.s., která o prodej požádala v souvislosti s plánovanou výstavbou nové kioskové trafostanice, jejíž stavby souvisí s rekonstrukcí vzdušného vedení VN v dané lokalitě. Přesná výměra určená k prodeji bude stanovena po dokončení stavby. EG. D, a.s. bude hradit veškeré náklady spojené s prodejem (vypracování GP, znaleckého posudku a správní poplatky na návrh na vklad do KN).

**NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr budoucího prodeje části pozemku v k. ú. Prachatice společnosti EG. D, a.s.“)**

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**

**Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

**I. schvaluje**

záměr budoucího prodeje části pozemku poz. parcely KN č. 943/12 v k. ú. Prachatice o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, která bude upřesněna na základě geometrického plánu, společnosti EG. D, a.s., IČO 28085400, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem;

**II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr budoucího prodeje na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní k projednání orgánům kraje.

Hlasování

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

**6/ Zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.**

Ing. Rybák: část prostředků byla poskytnuta již v I. pololetí roku 2023 a to v celkovém objemu 167 000 000,00 Kč. Zbývající alokaci v objemu 15 000 000,00 Kč navrhujeme poskytnout Nemocnici Jindřichův Hradec, a.s., ke krytí investičních záměrů „Pořízení lékového automatu“ a „Energetické úspory – Nemocnice JH“.

Po projednání návrhu v zastupitelstvu kraje bude materiál předložen radě kraje vykonávající působnost valné hromady obchodních společností.

Návrhy na zvýšení základního kapitálu projednala na svém jednání dne 21. 9. 2023 Rada Jihočeského kraje a svým usnesením č. 1018/2023/RK-75 doporučila zastupitelstvu kraje schválit zvýšení základního kapitálu u výše uvedené společnosti.

## **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje**

zastupitelstvu kraje schválit

zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s., IČO 26095157, o částku 15 000 000,00 Kč.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení byla přijata.

## **7/ Realizace projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ v rámci 13. výzvy IROP 2021-27, jeho kofinancování a předfinancování z rozpočtu Jihočeského kraje**

Ing. Rybák: Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje využila možnost financování výstavby výjezdových základen z EU a podala do IROP 2021-2027, 13. výzvy „Integrovaný záchranný systém – ZZS krajů – SC 2.1 (PR)“, priorita 2 Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva, specifický cíl 2.1 Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim, s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům žádost o podporu projektu „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“.

Předmětem projektu je pořízení materiálně technického vybavení a vytvoření hmotných podmínek pro ZZS JČK jako základní složku integrovaného záchranného systému. Účelem projektu je zajištění kapacity staveb, objektů a zařízení k posílení systému ochrany obyvatelstva ČR na mimořádné události a nové hrozby.

V rámci projektu bude realizována výstavba nové budovy výjezdové základny ZZS JČK ve Volarech včetně provozních technologií pro umístění techniky a personálu ZZS JČK.

Návrh projednala rada kraje dne 5. 10. 2023 a dále bude návrh předložen k projednání zastupitelstvu kraje.

<b>Celkové výdaje projektu (CV):</b>	<b>30 194 156,83 Kč</b>	
<b>1) Celkové způsobilé výdaje projektu (CZV):</b>	<b>25 000 000,00 Kč</b>	
•výše dotace z dotačního titulu EU:	17 500 000,00 Kč	70 % CZV (předfi JČK)
•výše dotace ze státního rozpočtu:	3 750 000,00 Kč	15 % CZV (předfi JČK)
•výše povinného spolufinancování:	3 750 000,00 Kč	15 % CZV (kofi JČK)
<b>2) Celkové nezpůsobilé výdaje projektu (CNV):</b>	<b>5 194 156,83 Kč</b>	100 % CNV (žadatel)

## **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje**

### **I. bere na vědomí**

návrh na realizaci projektu Zdravotnické záchranné služby Jihočeského kraje „Výjezdová základna ZZS JČK Volary“ v rámci 13. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu 2021-27 (dále také „IROP“), jeho kofinancování a předfinancování z rozpočtu Jihočeského kraje;

### **II. doporučuje**

zastupitelstvu kraje schválit předložený návrh.

Hlasování:

11/0/0

Usnesení byla přijata.

## **8/ Různé**

Předseda výboru poděkoval přítomným za účast.

Termín dalšího jednání FV je stanoven na **30.10.2023 od 11:00 h videokonferenčně.**

Materiály s pozvánkou v elektronické formě budou všem včas rozeslány.

Konec jednání FV v 9:50 hod.

Zapsala: Bc. Remtová, tajemnice  
Ověřil: PaedDr. Váňa, místopředseda