

# FINANČNÍ VÝBOR

## Zastupitelstva Jihočeského kraje

Tajemník výboru: Bc. Markéta Zlata Remtová, tel. 386 72 04 82, e-mail.: remtovam@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice 12.6.2023

### Z Á P I S    č. 23

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje, které se konalo videokonferenčně dne 12.6.2023 od 11:00 hod.

#### **Přítomni:**

Členové výboru: Mgr. Ing. Martin Doležal, PaedDr. Jan Váňa, RNDr. Jan Zahradník, Ing. Ivo Ježek, Mgr. Petr Hanzlík, Ph.D., Ing. Petra Blížilová, Ing. Jaromír Novák, Ing. Petr Kalina, Ing. Jiří Šimánek, Mgr. Pavel Talíř

Přizváni: Ing. Ladislav Staněk, Ing. Stanislav Bůžek, Ing. František Dědič, Ing. Milan Rybák, Ing. Tomáš Hajdušek

Omluveni: Ing. Petr Holický, Ing. Tomáš Posekaný, Josef Soumar

Jednání zahájil a řídil pan předseda Doležal.

Konstatoval, že přítomno je 10 členů a Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání i zápis č. 22 byl odsouhlasen.

#### **Program jednání:**

- 1/ Informace o účetních závěrkách příspěvkových organizací zřízených Jihočeským krajem za rok 2022 /OEKO/
- 2/ Účetní závěrka Jihočeského kraje za rok 2022 /OEKO/
- 3/ Návrh – Závěrečný účet Jihočeského kraje za rok 2022 /OEKO/
- 4/ Informace o rozpočtových opatřeních za květen-červen 2023 /OEKO/
- 5/ Informace o daňových příjmech leden-květen 2023 /OEKO/
- 6/ Harmonogram jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje na 2. pol. 2023 /OEKO/
- 7/ Záměr prodeje části pozemku v areálu bývalých kasáren Planá u Českých Budějovic /OHMS/
- 8/ Záměr prodeje části pozemku v k.ú. Hluboká nad Vlt. Společnosti Domestav, spol. s.r.o. /OHMS/
- 9/ Záměr darování části pozemku městu Český Krumlov /OHMS/
- 10/ Různé – Schválení účasti Jihočeského kraje ve společnosti „Nová Linecká čtvrť s.r.o.“ /OZDR/

#### **1/ Informace o účetních závěrkách příspěvkových organizací zřízených Jihočeským krajem za rok 2022**

Ing. Hajdušek: informativní materiál, jde o vyhrazenou pravomoc RK podle § 59 odst. 1 písm. n) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích. Jihočeský kraj byl k 31. 12. 2022 zřizovatelem celkem 157 příspěvkových organizací, za rok 2022 bylo dosaženo následujících výsledků hospodaření:

- zisku u 145 PO,
- ztráty u 2 PO,
- nulového výsledku u 10 PO.

Schváleno na jednání RK dne 4. 5. 2023.

Ing. Kalina: pro příště doplnit prosím, která organizace má ztrátu a která zisk. Je to nepřehledně a nelogicky sestavené.

SÚS nám opravovala složitý úsek a ve finále jsme se to dozvěděli krátce před zahájením stavby. Je třeba dbát, aby investice byly plánovány s předstihem.

Mgr. Talíř: souhlasím s panem kolegou Kalinou a překvapuje mě, že si ekonom nepohlídá takto důležitou věc.

Ing. Hajdušek: je to otázka na vedoucího OEKO Ing. Staňka. Jsou zodpovědní za sestavování podkladů.  
Ing. Staněk: pro příště se pokusíme materiál vylepšit.

### **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí**

informaci o schválení účetních závěrek, sestavených k 31. 12. 2022, u 157 příspěvkových organizací, zřízených Jihočeským krajem, na 67. jednání Rady Jihočeského kraje dne 4. 5. 2023 dle důvodové zprávy a příloh č. 2, č. 3 a č. 4 materiálu č. FV\_20230612\_01.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **2/ Účetní závěrka Jihočeského kraje za rok 2022**

Ing. Hajdušek: jde o zásadní materiál s doporučením ZK schválit zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., materiál je podle ustanovení vyhlášky doplněn o:

- závěrečnou inventarizační zprávu za rok 2022
- zprávu o výsledcích finančních kontrol za rok 2022
- pololetní zprávy o kontrolní činnosti KÚ JČK za rok 2022
- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Jihočeského kraje za rok 2022

Vazba na souběžně projednávaný materiál „Návrh – Závěrečný účet Jihočeského kraje za rok 2022“ RK projednala 8. 6. 2023, následně projednává ZK dne 22. 6. 2023.

Mgr. Hanzlík, Ph.D.: v rozvaze na účtu 401 bylo loni +196 mil a letos je to v mínusových číslech. Proč tomu tak je?

Ing. Staněk a Ing. Hajdušek: písemně Vám podáme informaci.

### **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje**

zastupitelstvu kraje schválit účetní závěrku Jihočeského kraje za rok 2022.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **3/ Návrh – Závěrečný účet Jihočeského kraje za rok 2022**

Ing. Hajdušek: zásadní materiál s doporučením ZK schválit zpracovaný podle ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb.

Příjmy, výdaje a saldo za rok 2022 po konsolidaci:

- celkové příjmy 23 568,3 mil. Kč / plnění upraveného rozpočtu 99,9 %
- celkové výdaje 22 369,7 mil. Kč / plnění upraveného rozpočtu 94,6 %
- saldo (přebytek) +1 198,6 mil. Kč
- zůstatek disponibilních prostředků +269,4 mil. Kč s návrhem na převod do FRR.

Materiál projednala RK 8. 6. 2023, následně projednává ZK 22. 6. 2023.

### **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje**

zastupitelstvu kraje schválit Závěrečný účet Jihočeského kraje za rok 2022 s usnesením ve znění:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje:

#### **I. schvaluje**

1. Závěrečný účet Jihočeského kraje za rok 2022 podle příloh č. 1 až č. 7 návrhu č. 217/ZK/23 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad včetně vykázaného kumulovaného výsledku hospodaření kraje k 31. 12. 2022 v celkové výši +5 187 170 707,34 Kč,

2. užití zůstatku disponibilních prostředků hospodářského výsledku za rok 2022 v objemu 269 368 634,31 Kč převodem ve prospěch Fondu rezerv a rozvoje Jihočeského kraje;

#### **II. bere na vědomí**

obsah Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Jihočeského kraje za rok 2022 dle přílohy č. 8 návrhu č. 217/ZK/23.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

#### **4/ Informace o rozpočtových opatřeních za květen-červen 2023**

Ing. Hajdušek: informativní materiál k odsouhlasení a s doporučením ZK schválit. Jde o soubor rozpočtových opatření schválených v RK dne 4. 5. 2023 (RZ 11/23), 25. 5. 2023 (RZ 12/23) a 8. 6. 2023 (RZ 13/23). Celkem 48 rozpočtových opatření, z toho 6 rozpočtové opatření v kompetenci ZK a 42 rozpočtových opatření v kompetenci RK.

Snížení povoleného schodku o 214,0 mil. Kč:

- uložení odvod příspěvkové organizací SÚS JČK ve vazbě na výsledek hospodaření za rok 2022 (snížení o 91,6 mil. Kč)
- posun realizace projektů spolufinancovaných z IROP do roku 2024, dopad do příjmů a výdajů a tím i do výsledného salda (snížení o 116,2 mil. Kč)
- studie základního technického vybavení areálu Jihočeského letiště (zvýšení o 6,0 mil. Kč)
- financování projektu kraje "Obědy pro jihočeské děti" (zvýšení o 2,3 mil. Kč)
- optimalizace hospodaření příspěvkových organizací v sociální oblasti (snížení o 11,7 mil. Kč)
- zapojení příjmu z ex-post dotace z Programu podpory malých prodejen na venkově "OBCHÚDEK 2021+" (snížení o 2,8 mil. Kč),

upravený schodek 2 093,9 mil. Kč.

Snížení rozpočtové rezervy o 5,9 mil. Kč:

- podpora spolupráce JČK s Českou televizí při výrobě televizního pořadu „Plné hnízdo – 2. díl“ (snížení o 0,2 mil. Kč),
- zpracování nové Metodiky SSL a eSSL pro přechod na atestovanou digitální verzi (snížení o 2,7 mil. Kč)
- zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku "Studie proveditelnosti centra kybernetické bezpečnosti Jihočeského kraje" (snížení o 3,0 mil. Kč),

upravený stav rozpočtové rezervy 16,2 mil. Kč

Bez dopadu do krizové rezervy, upravený stav krizové rezervy 20,9 mil. Kč

Projednává ZK 22. 6. 2023 jako RZ 14/23.

Ing. Kalina: právě jsem obdržel informaci, že požadovaný přehled o hospodaření jednotlivých příspěvkových organizacích je uveden v příloze č. 2 k návrhu závěrečného účtu. Na svém požadavku, uplatněném u bodu 1 k účetním závěrkám příspěvkových organizací, proto netrvám. Tímto děkuji Ing. Staňkovi.

#### **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje**

##### **I. bere na vědomí**

1. schválení rozpočtových opatření č. 111/R–118/R na jednání rady kraje dne 4. 5. 2023,
2. schválení rozpočtových opatření č. 119/R–135/R na jednání rady kraje dne 25. 5. 2023,
3. předložení rozpočtových opatření č. 142/R–158/R na jednání rady kraje dne 8. 6. 2023;

##### **II. souhlasí**

s předložením rozpočtových opatření č. 136/Z–141/Z na jednání zastupitelstva kraje dne 22. 6. 2023;

##### **III. doporučuje**

zastupitelstvu kraje schválit rozpočtová opatření č. 136/Z–141/Z.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

#### **5/ Informace o daňových příjmech leden-květen 2023**

Ing. Hajdušek: informativní materiál, plnění na 37,1 % platného ročního rozpočtu příjmů ze sdílených daní (loni 39,3 %).

| v tis. Kč       | DPH          | DPPO       | Daň z příjmů fyzických osob |            |            | Celkem       |
|-----------------|--------------|------------|-----------------------------|------------|------------|--------------|
|                 |              |            | plátcí                      | srážková   | poplatníci |              |
| 2023            | 2 224 248,13 | 576 353,40 | 602 458,01                  | 147 739,40 | 22 753,87  | 3 573 552,80 |
| 2022            | 2 052 949,06 | 470 096,18 | 483 733,03                  | 100 627,30 | 21 883,99  | 3 129 289,56 |
| rozdíl          | 171 299,07   | 106 257,22 | 118 724,98                  | 47 112,10  | 869,88     | 444 263,24   |
| index 23/22 v % | 108,34       | 122,60     | 124,54                      | 146,82     | 103,97     | 114,20       |

### Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí

informaci o naplnění sdílených daňových příjmů Jihočeského kraje za leden-květen 2023 na 37,1 % ročního rozpočtu daňových příjmů.

Hlasování

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

### 6/ Harmonogram jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje na 2. pol. 2023

Ing. Staněk: termíny jednání budou navrhovány ve vazbě na návrh harmonogramu zasedání zastupitelstva kraje na II. pololetí roku 2023, RK projednala dne 8. 6. 2023.

### Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje schvaluje

1. harmonogram jednání finančního výboru na 2. pololetí 2023: 11. 9. 2023, 9. 10. 2023, 30. 10. 2023 a 4. 12. 2023;
2. rámcový program jednání dle přílohy materiálu FV\_20230612\_6.

Hlasování

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

### 7/ Záměr prodeje části pozemku v areálu bývalých kasáren Planá u Českých Budějovic

Ing. Dědič: záměr prodeje části pozemku parcely KN č. 1469/400 v k. ú. Planá u Českých Budějovic o výměře cca 330 m<sup>2</sup>, která bude upřesněna na základě geometrického plánu, s nímž hospodaří Krajské školní hospodářství do vlastnictví společnosti SINOP REAL a.s., za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem. Firma SINOP REAL a.s. je vlastníkem sousedních pozemků parcely KN č. 1469/264, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/č, a parcely KN č. 1469/340, ostatní plocha. Jde o zarovnání stávajícího pozemku žadatele v místech navazujících na pozemek Jihočeského kraje z důvodu lepší manipulace v okolí montážní haly žadatele.

Mgr. Novák: je to logické a souhlasím s prodejem.

### NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr prodeje části pozemku v areálu bývalých kasáren Planá u Českých Budějovic“)

#### Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit záměr prodeje části pozemku v areálu bývalých kasáren Planá u Českých Budějovic s usnesením ve znění:

#### Zastupitelstvo Jihočeského kraje

##### I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku parcely KN č. 1469/400 v k. ú. Planá u Českých Budějovic o výměře cca 330 m<sup>2</sup>, která bude upřesněna na základě geometrického plánu, s nímž hospodaří Krajské školní hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, do vlastnictví společnosti SINOP REAL a.s. se sídlem Praha 3, Žižkov, Jeseniova 2851/32, IČO 26028875, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem;

##### II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr prodeje části pozemku na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. zajistit vypracování geometrického plánu na oddělení části pozemku dle části I. usnesení a vypracování znaleckého posudku na její ocenění,
3. po splnění části II. 1. a 2. usnesení předložit návrh na prodej k projednání orgánům kraje.

Hlasování

9/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **8/ Záměr prodeje části pozemku v k.ú. Hluboká nad Vlt. Společnosti Demostav, spol. s r.o.**

Ing. Dědič: jedná se o prodej části pozemku parc. č. 1447/2 v k. ú. Hluboká n/Vlt. o výměře 687 m<sup>2</sup> dle GP č. 3545-19/2023 firmě Demostav, spol. s r.o., která sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatele. Cena za metr byla stanovena soudním znalcem ve výši 937 Kč. Pro školu je pozemek jako takový, resp. část o kterou požádal žadatel, nevyužitelný. Veškeré náklady spojené s prodejem ponese žadatel.

### **NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr prodeje části pozemku v k. ú. Hluboká n/Vlt. společnosti Demostav, spol. s r.o.“)**

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**

**Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

záměr prodeje části pozemku pozemkové parcely KN č. 1447/2 v k. ú. Hluboká nad Vltavou svěřeného k hospodaření Střední odborné škole elektrotechnické, Centru odborné přípravy, Hluboká nad Vltavou, Zvolenovská 537, IČO 00513156, a to na základě dosud nezapsaného geometrického plánu č. 3545-19/2023 z uvedeného pozemku nově oddělené parc. KN č. 1447/25 o výměře 687 m<sup>2</sup> z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví společnosti Demostav, spol. s r.o., se sídlem Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 46678573, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 643 719 Kč + náklady spojené s prodejem;

#### **II. ukládá**

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na prodej nemovitosti k projednání orgánům kraje.

Hlasování

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **9/ Záměr darování části pozemku městu Český Krumlov**

Ing. Dědič: jedná se o majetkoprávní vypořádání na žádost města Český Krumlov po dokončení stavby „Úprava přechodu pro chodce v ul. Tavírna“. Stavbou byla dotčena část pozemku parc. č. 1718 v k. ú. Český Krumlov ve vlastnictví Jihočeského kraje, jež byla nově oddělena dosud nezapsaným geometrickým plánem pod parc. č. 1718/2. Nově, po oddělení, je pozemek pod původním parcelním číslem 1718, označen jako parc. č. 1718/1. Součástí úprav chodníku bylo i jeho osvětlení, a to si vyžádalo položení kabelového vedení NN, čímž byl dotčen pozemek parc. č. 1718, nově označen pod parc. č. jako parc. č. 1718/1. Proto bude v případě schválení záměru darování projednáno zřízení bezúplatného věcného břemene pro město Český Krumlov spočívající v právu uložení kabelového vedení pro veřejné osvětlení, což bude součástí darovací smlouvy.

### **NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr darování části pozemku městu Český Krumlov“)**

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:**

**Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

#### **I. schvaluje**

záměr darování nemovitosti v k. ú. Český Krumlov a to: pozemku parcely KN č. 1718/2 o výměře 15 m<sup>2</sup> oddělené z pozemku pozemkové parcely KN č. 1718 dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 4487-1/2023 z vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví města Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov, IČO 00245836;

## II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení předložit návrh na darování předmětné nemovitosti k projednání v orgánech kraje.

Hlasování

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

### **10/ Různé – Schválení účasti Jihočeského kraje ve společnosti „Nová Linecká čtvrť s.r.o.“**

Ing. Rybák: projekt stanovuje podmínky, za kterých dojde k rozdělení nemocnice odštěpením se vznikem nové obchodní společnosti. Z rozdělované společnosti bude odštěpena vyčleněná část jejího jmění (tvořící tzv. dolní areál), která přejde na nově vzniklou nástupnickou společnost, kterou bude zcela ovládat Jihočeský kraj. Jihočeský kraj tím získá kontrolu nad nemovitostmi tvořícími tzv. dolní areál a bude moci v tomto prostoru realizovat své záměry s těmito nemovitostmi. Jako rozhodný den rozdělení (tj. okamžik, od něhož se jednání nemocnice ohledně vyčleňované části majetku považuje z účetního hlediska za jednání uskutečněné na účet nástupnické právnické osoby) je stanoven den 1. 1. 2023. Rozdělení odštěpením pak bude provedeno k datu 30. 6. 2023, kdy dojde ke vzniku nové společnosti s ručením omezeným, do které bude vyčleněn nemovitý majetek tvořící tzv. dolní areál a nemocnice přestane být vlastníkem tohoto nemovitého majetku.

Projekt rozdělení schválila rada kraje dne 25. 5. 2023, a to usnesením č. 570/2023/RK-68. Projekt rozdělení před jednáním valné hromady schválilo představenstvo nemocnice dne 26. 4. 2023 a rovněž dozorčí rada nemocnice na svém jednání dne 2. 5. 2023.

Posledním nutným krokem je schválení účasti Jihočeského kraje v nově vzniklé společnosti ve smyslu § 35 odst. 2 písm. j) zákona o krajích, k čemuž je předkládán tento materiál. Jak bylo výše uvedeno, Jihočeský kraj bude v nově vzniklé společnosti „Nová Linecká čtvrť s.r.o.“ jediným společníkem a bude jí tak plně ovládat. Návrh projednala rada kraje na své schůzi dne 8.6.2023.

Ing. Kalina: podpořím materiál, ale co vedlo odbor školství k tomu, že jsou tam 2 jednatele? Byla křížová kontrola?

Ing. Rybák: má to svoji praktickou stránkou a byla tím sledována i nějaká právní stránka, mohlo to projednat a poslat odpověď písmeně.

Ing. Kalina: potřebuji vědět, že je vždy křížová kontrola, aby nedošlo k pochybení.

### **Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje doporučuje**

zastupitelstvu kraje schválit účast Jihočeského kraje v obchodní společnosti „Nová Linecká čtvrť s.r.o.“, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, přičemž Jihočeský kraj bude jediným společníkem této společnosti.

Hlasování

9/0/0

Usnesení bylo přijato.

Předseda výboru poděkoval přítomným za účast.

Termín dalšího jednání FV je stanoven na **11.9.2023 od 11:00 h videokonferenčně**.

Materiály s pozvánkou v elektronické formě budou všem včas rozeslány.

Konec jednání FV v 11:55 hod.

Zapsala: Bc. Remtová, tajemnice

Ověřil: Ing. Mgr. Doležal.