

FINANČNÍ VÝBOR

Zastupitelstva Jihočeského kraje

Tajemník výboru: Bc. Markéta Zlata Remtová, tel. 386 72 04 82, e-mail.: remtovam@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice 31. 10. 2022

Z Á P I S č. 18

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva Jihočeského kraje, které se konalo dne 31. 10. 2022 od 11:00 h videokonferenčně.

Přítomni:

Členové výboru: Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Petr Kalina, Ing. Jiří Šimánek, Ing. Petra Blížilová, Ing. Ivo Ježek, Mgr. Petr Hanzlík, Ph.D., Mgr. Jaromír Novák, Ing. Petr Holický, Ing. Ivo Ježek, PaedDr. Jan Váňa

Přizváni: Ing. Ladislav Staněk, Ing. Stanislav Bůžek, Ing. Ivan Sýkora, Ing. Milan Rybák, Ing. Tomáš Hajdušek

Omluveni: Josef Soumar, Mgr. Pavel Talíř, Ing. František Dědič

Jednání zahájil a řídil pan předseda Doležal.

Konstatoval, že přítomno je 10 členů a Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání byl odsouhlasen.

Program jednání:

- 1/ Informace o rozpočtových opatřeních za říjen-listopad 2022 /OEKO/
- 2/ Informace o daňových příjmech za leden-říjen 2022 /OEKO/
- 3/ Záměr budoucího prodeje části pozemku v k.ú. Vodňany společnosti EG. D, a.s. /OHMS/
- 4/ Koupě pozemku v PP Pančice – V řekách /OHMS/
- 5/ Koupě pozemků v PP Skalka /OHMS/
- 6/ Souhlas s odstraněním stavby v areálu letiště /OHMS/
- 7/ Dotační program Dostupná zdravotní péče v Jihočeském kraji – schválení žadatelů /OZDR/
- 8/ Různé

1/ Informace o rozpočtových opatřeních za říjen-listopad 2022

Ing. Hajdušek: informativní materiál k odsouhlasení a s doporučením ZK schválit, jde o soubor rozpočtových opatření, které RK projednala dne 27. 10. 2022, ZK projedná dne 10. 11. 2022.

Celkem 18 rozpočtových opatření, z toho 5 rozpočtových opatření v kompetenci ZK a 13 rozpočtových opatření v kompetenci RK.

Snížení povoleného schodku o 22,5 mil. Kč:

- zapojení příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona o kompenzačním bonusu (6,1 tis. Kč)
- snížení provozního příspěvku ZOO Hluboká nad Vltavou 2022 a jeho zapojení v roce 2023 (3,67 mil. Kč)

- doplatky dotačních programů po vyúčtování v roce 2023 (13,86 mil. Kč)

- posun projektu „Nákup elektromobilů a příslušného nabíjecího zařízení“ do roku 2023 (5,00 mil. Kč)

Upravený schodek 195,6 mil. Kč.

Bez dopadu do rozpočtové rezervy, upravený stav rozpočtové rezervy 9,2 mil. Kč

Bez dopadu do krizové rezervy, upravený stav krizové rezervy 9,4 mil. Kč.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

předložení rozpočtových opatření č. 276/R–288/R na jednání rady kraje dne 27. 10. 2022;

II. souhlasí

s předložením rozpočtových opatření č. 271/Z–275/Z na jednání zastupitelstva kraje dne 10. 11. 2022;

III. doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit rozpočtová opatření č. 271/Z–275/Z.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

2/ Informace o daňových příjmech za leden–říjen 2022

Ing. Hajdušek: jedná se o informativní materiál, plnění na 80,1 % platného ročního rozpočtu příjmů ze sdílených daní (loni 80,0 %). Materiál projednává pouze FV.

Zde je srovnání se stejným obdobím roku 2021:

Srovnání příjmů ze sdílených daní za stejné období od počátku roku

ke dni: 21.10.2022

v tis. Kč	DPH	DPPO	Daň z příjmů ze závislé činnosti			Celkem
			plátcí	srážková	poplatníci	
2022	3 584 320,07	1 609 450,11	997 284,51	210 573,29	85 383,52	6 487 011,48
2021	3 024 010,28	1 417 001,38	940 078,54	170 375,90	48 846,59	5 600 312,70
rozdíl	560 309,78	192 448,73	57 205,97	40 197,38	36 536,92	886 698,78
index 22/21 v %	118,53	113,58	106,09	123,59	174,80	115,83

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje bere na vědomí

informaci o naplnění sdílených daňových příjmů Jihočeského kraje za leden–říjen 2022 na 80,1 % ročního rozpočtu daňových příjmů.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

3/ Záměr budoucího prodeje části pozemku v k.ú. Vodňany společnosti EG. D, a.s.

Ing. Sýkora: v areálu Střední rybářské školy a Vyšší odborné školy vodního hospodářství a ekologie ve Vodňanech bude EG. D nahrazovat starou třísloupovou trafostanici moderní kioskovou, z tohoto důvodu požádalo o odprodej pozemku pro její výstavbu.

Zároveň bude EG. D odstraňovat zastaralé nadzemní vedení a nahradí je zemním kabelovým vedením NN a VN, k čemuž potřebuje zřídit věčné břemeno – zřízení věčného břemene a udělení souhlasu se stavebním záměrem schválila rada kraje usnesením č. 1076/2022/RK-51 dne 03.10.2022, budoucí smlouva o zřízení věčného břemene byla uzavřena dne 11.10.2022.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Záměr budoucího prodeje části pozemku v k. ú. Vodňany společnosti EG. D, a.s.“)

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje po projednání předloženého návrhu doporučuje Zastupitelstvu kraje přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

záměr budoucího prodeje části pozemku poz. parcely KN p. č. 344/2 v k. ú. Vodňany o výměře cca 20 m², která bude upřesněna na základě geometrického plánu, společnosti EG.D, a.s., IČO 28085400, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr budoucího prodeje dle části I. tohoto usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,
2. po splnění části II. 1. tohoto usnesení připravit návrh na schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní k projednání orgánům kraje.

Hlasování:
10/0/0
Usnesení bylo přijato.

4/ Koupě pozemku v PP Pančice – V řekách

Ing. Sýkora: jedná se o pozemek parcelu KN č. 1463/1 ostatní plocha o výměře 8 393 m², v k. ú. Ratiborova Lhota ve vlastnictví fyzických osob.

OZZL předjednal podmínky výkupu pozemku parcely KN č. 1463/1 ostatní plocha o výměře 8 393 m² v k. ú. Ratiborova Lhota a zajistil písemný souhlas 2 podílových spoluvlastníků dotčeného pozemku s kupní cenou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 352 506 Kč, tj 42 Kč/m².

Znalecký posudek na stanovení kupní ceny byl vypracován ZNALECKÝM ÚSTAVEM ČESKÝ KRUMLOV s. r. o. dne 4. 7. 2022.

Výkup výše uvedených pozemků je v souladu s projednaným strategickým postupem výkupu pozemků v chráněných územích. Rada kraje svým usnesením č. 643/2013/RK-16 ze dne 13. 6. 2013 vzala na vědomí „Informaci o stavu výkupu a bezúplatném převodu pozemků v chráněných územích Jihočeského kraje a dalším strategickým postupu při řešení majetkoprávních vztahů v těchto územích“.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Koupě pozemku v PP Pančice – V řekách“)

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

doporučuje zastupitelstvu kraje schválit koupi pozemku v PP Pančice – V řekách s usnesením ve znění:

Zastupitelstvo Jihočeského kraje

I. schvaluje

1. koupí pozemku parcely KN č. 1463/1 vedeného na LV č. 104 v k. ú. Ratiborova Lhota za cenu sjednanou, stanovenou znaleckým posudkem ve výši 352 506 Kč, a to od 2 konkrétních podílových spoluvlastníků:

***, bytem *** podíl 1/2 a ***, bytem *** podíl 1/2, do vlastnictví Jihočeského kraje dle návrhu kupní smlouvy o převodu nemovitosti v příloze č. 4 návrhu č. 364/ZK/22,

2. předání pozemku dle části I. 1. usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. usnesení,

2. zajistit po vkladu práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. usnesení;

III. bere na vědomí

informaci, že OZZL má potřebné zdroje v rozpočtu Jihočeského kraje pro rok 2022 na ORJ 07 a rozpočtovým opatřením zajistí převod finančních prostředků na úhradu kupní ceny za pozemek v části I. 1. usnesení a souvisejících nákladů na ORJ 04, OHMS.

Hlasování:
10/0/0
Usnesení bylo přijato.

5/ Koupě pozemků v PP Skalka

Ing. Sýkora: jedná se o pozemek parcelu KN č. 681/1 orná půda o výměře 1 814 m² a pozemek parcelu KN č. 682 ostatní plocha o výměře 681 m², v k. ú. Svatá Maří ve vlastnictví fyzické osoby.

OZZL předjednal podmínky výkupu výše uvedených pozemků a zajistil písemný souhlas vlastníka pozemků s kupní cenou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 361 775 Kč, tj 145 Kč/m².

Znalecký posudek na stanovení kupní ceny byl vypracován ZNALECKÝM ÚSTAVEM ČESKÝ KRUMLOV s. r. o. dne 18. 5. 2022.

Výkup výše uvedených pozemků je v souladu s projednaným strategickým postupem výkupu pozemků v chráněných územích. Rada kraje svým usnesením č. 643/2013/RK-16 ze dne 13. 6. 2013 vzala na vědomí „Informaci o stavu výkupu a bezúplatném převodu pozemků v chráněných územích Jihočeského kraje a dalším strategickým postupu při řešení majetkoprávních vztahů v těchto územích“.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Koupě pozemků v PP Skalka“)

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje zastupitelstvu kraje schválit koupi pozemků v PP Skalka s usnesením ve znění:
Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

I. schvaluje

1. koupi pozemku parcely KN č. 681/1 a pozemku parcely KN č. 682 vedených na LV č. 290 v k. ú. Svatá Maří za cenu sjednanou, stanovenou znaleckým posudkem ve výši 361 775 Kč, a to od pana ***, bytem ***, do vlastnictví Jihočeského kraje dle návrhu kupní smlouvy o převodu nemovitosti v příloze č. 4 návrhu č. 369/ZK/22,

2. předání pozemků dle části I. 1. usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Krajskému školnímu hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. usnesení,

2. zajistit po vkladu práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. usnesení;

III. bere na vědomí

informaci, že OZZL má potřebné zdroje v rozpočtu Jihočeského kraje pro rok 2022 na ORJ 07 a rozpočtovým opatřením zajistí převod finančních prostředků na úhradu kupní ceny za pozemek v části I. 1. usnesení a souvisejících nákladů na ORJ 04, OHMS.

Mgr. Novák: cena je poměrně vysoká, je to kolem komunikace, co je tam zajímavého? - Ing. Sýkora: nevím bližší informace, znalecký posudek byl vypracován znaleckým ústavem ČK, odbor zemědělství projednává s vlastníkem i znalecký posudek.

Ing. Šimánek: v čem je zásadní rozdíl pozemků? Ing. Sýkora: details neznám, zjistím na jednání ZK a informaci doplním.

Hlasování:

6/0/4

Usnesení nebylo přijato.

6/ Souhlas s odstraněním stavby v areálu letiště

Ing. Sýkora: jedná se o schválení odstranění stavby bez čp/če, neevidované v katastru nemovitostí, na pozemku parcele KN č. 99/1 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic v areálu Jihočeského letiště České Budějovice a.s., ve vlastnictví Jihočeského kraje. Letiště na základě podrobného šetření a důkladné prohlídky vybraných objektů navrhuje k odstranění kromě jiného i objekt SO 097 – objekt bývalé obloukové kryté haly na pozemku KN č. 99/1.

Uvedený objekt je neúplný, pozůstává zde jen trubková kostra z korodující ocele. Do budoucna nelze bezpečně využít, zabírá zpevněné plochy pro další využití. Objekt byl již v době převzetí v roce 2018 v havarijním stavu. Původně byl využíván jako skladová textilní hala. Plachta byla zničena orkánem KYRIL a nebyla obnovena. V objektu není movitý majetek pevně spojený s objektem. Je poškozená elektroinstalace a vjezdová vrata. Objekt je odpojen od elektrické sítě a jeho zůstatková cena je 68 688,95 Kč. V tomto stavu není oblouková hala bezpečná, neboť z důvodu neexistence ostrahy areálu je volně přístupná a hrozí nebezpečí úrazu.

K vyřazení nemovitého majetku je nezbytný souhlas zřizovatele, který je vyhrazen zastupitelstvu kraje. Toto zcizení majetku však již dále nepodléhá § 18 zák. o krajích, a tedy záměr není nutno schvalovat a vyvěšovat na úřední desce OHMS po konzultaci s letištěm doporučuje schválení demolice výše uvedeného objektu.

Rada jihočeského kraje svým usnesením č. 1073/2022/RK-51 ze dne 3. 10. 2022 doporučuje předložený návrh odstranění stavby schválit.

NÁVRH USNESENÍ (k bodu „Souhlas s odstraněním stavby v areálu letiště“)

**Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje
doporučuje zastupitelstvu kraje schválit odstranění stavby v areálu letiště s usnesením ve znění:
Zastupitelstvo Jihočeského kraje**

I. schvaluje

odstranění stavby bez čp/če, neevidované v katastru nemovitostí, inventární číslo KUJCH000SS5Z – SO 097, na pozemku parcele KN č. 99/1 v k. ú. Planá u Českých Budějovic v areálu Jihočeského letiště České Budějovice a. s., ve vlastnictví Jihočeského kraje;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. usnesení.

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

7/ Dotační program Dostupná zdravotní péče v Jihočeském kraji – schválení žadatelů

Ing. Rybák: do programu byly v rámci 5. výzvy doručeny 3 žádosti v celkové výši požadovaných prostředků 4 029 000 Kč se závazkem poskytování zdravotních služeb v kraji na 5 let. Jedná se o žadatele, kteří do současné doby neměli oprávnění k poskytování zdravotních služeb na území Jihočeského kraje a tyto služby v kraji nezajišťovali. Hodnotící komise zasedla dne 25.10.2022 v 9:30 hod., zvolila jako předsedkyni Ing. Jaroslavu Martanovou, členku Zastupitelstva Jihočeského kraje, zhodnotila podané žádosti. Hodnotící komise doporučila podpořit 3 žádosti v celkové výši 4 029 000 Kč s dobou výplaty 5 let. Návrh projedná rada kraje dne 10.11.2022.

Finanční výbor Zastupitelstva Jihočeského kraje

I. bere na vědomí

protokol z jednání hodnotící komise při výběru žádostí v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Dostupná zdravotní péče v Jihočeském kraji dle přílohy návrhu č. 7;

II. doporučuje

zastupitelstvu kraje schválit poskytnutí dotací v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje Dostupná zdravotní péče v Jihočeském kraji v celkové výši 4 029 000 Kč dle přílohy návrhu č. 7

Hlasování:

10/0/0

Usnesení bylo přijato.

8/ Různé

Mgr. Novák: OHMS dělá jen technické věci, je třeba, aby byl i zástupce odboru předkládající materiál v tomto případě OZZL (bod č. 5).

Mgr. Hanzlík, Ph.D.: příští jednání FV prezenčně nebo online 5/12? – Ing. Doležal: domluvíme se s panem místopředsedou a panem náměstkem.

Ing. Hajdušek: na příštím jednání by byl i návrh rozpočtu, jsem pro jednat prezenčně.

PaedDr. Váňa: pokusím se zajistit jednání v Třeboni.

Předseda výboru poděkoval přítomným za účast.

Další jednání FV se uskuteční 5. 12. 2022.

Materiály s pozvánkou v elektronické formě budou všem v čas rozeslány.

Konec jednání FV v 11:35 hod.

Zapsala: Bc. Remtová, tajemnice

Ověřil: Ing. Doležal, předseda