

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2025 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 772 pro Jihočeský kraj

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622281 České Budějovice 5

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara 00244732

II. 1/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
601/6	872	ostatní plocha	jiná plocha	
607/3	2215	ostatní plocha	jiná plocha	
608/1	89460	ostatní plocha	jiná plocha	
608/3	4544	ostatní plocha	jiná plocha	
608/4	395	ostatní plocha	jiná plocha	
608/10	107345	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	chráněná značka geodetického bodu
608/15	195	ostatní plocha	jiná plocha	
608/17	304	ostatní plocha	jiná plocha	
608/18	3581	ostatní plocha	jiná plocha	
608/19	545	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 4280				
609	429	vodní plocha	vodní nádrž přírodní	
610	809	vodní plocha	vodní nádrž přírodní	
611/1	3457	ostatní plocha	neplodná půda	
611/2	710	ostatní plocha	neplodná půda	
612	715	ostatní plocha	ostatní komunikace	
613/2	666	ostatní plocha	jiná plocha	
613/4	546	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitostí v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

kabelů VN

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200

Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 608/1, Parcela: 612, Parcela: 613/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2002.

V-8237/2002-301

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2025 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622281 České Budějovice 5

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ;
oddíl B , vložka 1772.

Z-17845/2008-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

stavby stožárové trafostanice a přístup k energetickému zařízení za účelem provozu, údržby, kontroly a oprav tohoto zařízení

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 608/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2002. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.11.2002.

V-8237/2002-301

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ;
oddíl B , vložka 1772.

Z-17845/2008-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemní vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 608/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.06.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 01.09.2004.

V-7274/2004-301

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 15:07:09. Zápis proveden
dne 20.08.2015.

V-9908/2015-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu -
kabelové vedení NN, kabelovou skříň, právo zřídit, mít a udržovat na pozemku potřebné
obslužné zařízení a právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její
obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v
rozsahu dle GP č. 3946-366/2025

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: 608/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2025001674-(114-8/157/25/VB), č.
CB-014330073822/005-DVK ze dne 01.08.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku
04.09.2025 13:00:00. Zápis proveden dne 01.10.2025.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2025 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622281 České Budějovice 5

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-11612/2025-301

Pořadí k 04.09.2025 13:00

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:3432/1992

Z-3103432/1992-301

Pro: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.
1/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice

RČ/IČO: 00244732

o Velká privatizace - smlouva o převodu 111/1997 ze dne 1.11.1997.

POLVZ:563/1997

Z-3100563/1997-301

Pro: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.
1/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice

RČ/IČO: 00244732

o Velká privatizace - smlouva o převodu 106/1998 ze dne 1.6.1998.

POLVZ:399/1998

Z-3100399/1998-301

Pro: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.
1/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice

RČ/IČO: 00244732

o Smlouva směnná ze dne 09.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2004.

V-9396/2004-301

Pro: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.
1/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice

RČ/IČO: 00244732

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.10.2025 19:33:23

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.