|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 20. 06. 2024 | Bod programu: 94 |  |
| Číslo návrhu: | 245/ZK/24 | | |
| Název bodu: | Souhlas s odstraněním staveb v k. ú. Pravětín | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OHMS |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. František Dědič |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje

odstranění staveb – skladu lesní školky, který je součástí pozemku stavební parcely č. 115 a dřevěného srubu, nezapsaného v katastru nemovitostí, na pozemku pozemkové parcele č. 921/1 v k. ú. Pravětín a jejich vyřazení z účetní evidence příspěvkové organizace Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775;

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, LL.M., řediteli krajského úřadu zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je rozhodování o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, vyhrazeno zastupitelstvu kraje.

Ředitel příspěvkové organizace Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775 požádal Jihočeský kraj jako vlastníka staveb v polesí ve Vimperku v k. ú. Pravětín o souhlas s odstraněním některých z nich a vyřazením z účetní evidence.

Jedná se o dřevěnou stavbu skladu lesní školky, která je součástí pozemku stavební parcely č. [115](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-803471&y=-1152585). Je to stavba z devadesátých let, která se nevyužívá, jelikož lesní školka již není provozována. Je ve špatném technickém stavu – děravá střecha, dřevěná konstrukce, okna i dveře shnilé a rozpadající se. Druhou stavbou je dřevěný srub na pozemku pozemkové parcele č. [921/1](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-804256&y=-1153920), který není zapsaný v katastru nemovitostí (a ani není vyznačen v grafické části katastrálního operátu). Srub je též nevyužívaný, a navíc celá konstrukce a střecha byly poničeny padlým stromem. Údržba a péče o oba objekty je neekonomická.

Po doložení potřebných dokladů zajistí OHMS změnu zřizovací listiny příslušným dodatkem a výmaz stavby skladu lesní školky z evidence katastru nemovitostí.

Na základě zřizovací listiny není příspěvková organizace oprávněna zcizit nemovitý majetek (či jeho součást) svěřený jí k hospodaření a demolice je druhem zcizení majetku. K vyřazení nemovitého majetku a k provedení změny zřizovací listiny je nezbytný souhlas zřizovatele, který je vyhrazen zastupitelstvu kraje. Toto zcizení majetku však již dále nepodléhá § 18 zák. o krajích, a tedy záměr není nutno schvalovat a vyvěšovat na úřední desce.

Rada Jihočeského kraje usnesením č. 645/2024/RK-90 ze dne 16. 5. 2024 doporučuje zastupitelstvu kraje předložený návrh usnesení schválit.

Finanční nároky a krytí: bez finančních nároků

Vyjádření správce rozpočtu: nebyl vyžádán

Návrh projednán (stanoviska): Ing. Hana Šímová (OSMT): Souhlasím -

PŘÍLOHY:

1. Žádost ředitele (ZK200624\_245\_př1.pdf)
2. Částečný výpis LV (ZK200624\_245\_př2.pdf)
3. Foto (ZK200624\_245\_př3.pdf)

Zodpovídá: Ing. František Dědič, vedoucí OHMS

Termín kontroly: 7. 6. 2024

Termín splnění: 9/2024