|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 20. 06. 2024 | Bod programu: 47 |  |
| Číslo návrhu: | 193/ZK/24 |
| Název bodu: | Dodatky zřizovacích listin škol a školských zařízení zřizovaných krajem |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Pavel Klíma |
| Zpracoval: | OSMT |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. Hana Šímová |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje

schvaluje

1. dodatek zřizovací listiny Střední školy obchodní, České Budějovice, Husova 9, IČO 00510874, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 1 návrhu č. 193/ZK/24,
2. dodatek zřizovací listiny Středního odborného učiliště, Lišov, tř. 5. května 3, IČO 75050111, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 2 návrhu č. 193/ZK/24,
3. dodatek zřizovací listiny Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 3 návrhu č. 193/ZK/24,
4. dodatek zřizovací listiny Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kaplice, Pohorská 86, IČO 75050081, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 4 návrhu č. 193/ZK/24,
5. dodatek zřizovací listiny Vyšší odborné školy, Střední školy, Centra odborné přípravy, Sezimovo Ústí, Budějovická 421, IČO 12907731, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 5 návrhu č. 193/ZK/24,
6. dodatek zřizovací listiny Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 6 návrhu č. 193/ZK/24,
7. dodatek zřizovací listiny Dětského domova, Boršov nad Vltavou, Na Planýrce 168, IČO 60076127, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 7 návrhu č. 193/ZK/24.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je zastupitelstvu kraje vyhrazeno zřizovat a rušit příspěvkové organizace a k tomu schvalovat jejich zřizovací listiny.

Jihočeský kraj, jako územně samosprávný celek, je zřizovatelem příspěvkových organizací podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy (dále OŠMT), jako zřizovatelský odbor, do jehož věcné působnosti náleží oblast vzdělávání ve školách a školských zařízeních, připravuje návrhy na zřízení, zrušení, rozdělení, sloučení, splynutí nebo úpravy zřizovacích listin stávajících příspěvkových organizací, dle Směrnice k řízení příspěvkových organizací zřizovaných krajem SM/47/RK.

1. **Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9** (dále SŠ obchodní Č. Budějovice)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 402/2023/ZK-30 ze dne 9. listopadu 2023, bylo schváleno odstranění objektů garáží s kolostavem, oplocení a zpevněných ploch na pozemku v k.ú. Č. Budějovice 3, které nejsou evidované v katastru nemovitostí a jejich vyřazení z účetní evidence SŠ obchodní Č. Budějovice.

Škola připravuje plánovanou realizaci přístavby a stavební úpravy školy – projekt „Nová přístavba – nová příležitost pro modernizaci vzdělávání“, která by měla stát na místě odstraněných objektů. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem vyřazení z účetní evidence příspěvkové organizace.

**Střední odborné učiliště, Lišov, tř. 5. května 3** (dále SOU Lišov)

1. Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Č. Budějovice vydal oznámení ke změně katastru v důsledku revize v k.ú. Lišov. Katastrální úřad provedl revizi souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu a na základě zjištěných nesouladů provedl změny u evidovaných údajů katastru nemovitostí, kde vlastníkem je Jihočeský kraj s právem hospodaření s nemovitým majetkem pro SOU Lišov.
2. Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření, nemovitý majetek se předává k hospodaření a mění se výměra a cena. Dodatek nabývá účinnosti dnem zavedení do účetní evidence příspěvkové organizace.
3. **Krajské školní hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2** (dále KŠH
Č. Budějovice)

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek vydal oznámení o sloučení parcel v rámci revize katastrálního operátu prováděné v katastrálním území Smrkovice a provedení sloučení parcel katastru nemovitostí, u kterých byly evidovány shodné údaje o vlastnictví a jiných právech (shodný druh pozemku a způsob využití pozemku).

1. Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření a mění se výměra, cena a parcelní číslo. Dodatek nabývá účinnosti dnem zavedení do účetní evidence příspěvkové organizace.
2. **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kaplice, Pohorská 86** (dále SOŠ a SOU Kaplice)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 69/2024/ZK-32 ze dne 22. února 2024, byl schválen prodej nemovitostí v k.ú. Kaplice z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví města Kaplice. Uvedeným usnesením bylo také schváleno vyjmutí prodaných nemovitostí z hospodaření se svěřeným majetkem SOŠ a SOU Kaplice.

Jedná se o budovu bývalého domova mládeže a přilehlých pozemků v Kaplici, která byla bez využití
a vyžadovala celkovou rekonstrukci objektu. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

1. **Vyšší odborná škola, Střední škola, Centrum odborné přípravy, Sezimovo Ústí, Budějovická 421** (dále VOŠ, SŠ, COP Sezimovo Ústí)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 168/2024/ZK-33 ze dne 25. dubna 2024, bylo schváleno darování pozemků v k.ú. Sezimovo Ústí z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví města Sezimovo Ústí. Uvedeným usnesením bylo také schváleno vyjmutí darovaných nemovitostí z hospodaření se svěřeným majetkem VOŠ, SŠ, COP Sezimovo Ústí.

Důvodem převodu pozemků je záměr města rozšířit a zobousměrnit komunikaci v ulici Pionýrů v Sezimově Ústí, pozemky tvoří zelený pás podél jednosměrné komunikace mimo zaplocený areál školy. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se mění výměra
a cena. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**6. Krajské školní hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2** (dále KŠH
Č. Budějovice)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 163/2024/ZK-33 ze dne 25. dubna 2024, byla schválena koupě pozemku v k.ú. Č. Budějovice 2 od soukromé společnosti do vlastnictví Jihočeského kraje. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání zakoupeného pozemku k hospodaření se svěřeným majetkem KŠH Č. Budějovice.

Pozemek se nachází v chráněném území Jihočeského kraje a bude součástí revitalizace Malého Vávrovského rybníka a jeho napojení na pěší komunikace v celé přírodní rezervaci a jejím ochranném pásmu. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**7. Dětský domov, Boršov nad Vltavou, Na Planýrce 168** (dále DD Boršov nad Vltavou)

* Usnesením zastupitelstva kraje č. 158/2024/ZK-33 ze dne 25. dubna 2024, byla schválena koupě nemovitostí v k.ú. Č. Budějovice 3, a to bytové jednotky vymezené v bytovém domě v ul. Puklicova, spolu s podílem na společných částech domu z vlastnictví soukromé osoby do vlastnictví Jihočeského kraje, za účelem vybudování pobytového zařízení komunitního typu. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání zakoupeného majetku k hospodaření se svěřeným majetkem DD Boršov nad Vltavou.

Bytová jednotka byla zakoupena pro zajištění komunitního bydlení dětí a tím snížení počtu dětí žijících ve velkokapacitních pobytových zařízeních. Po provedení stavebních úprav a vybavení domácnosti zde bude umístěno 6 dětí. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

* Usnesením zastupitelstva kraje č. 159/2024/ZK-33 ze dne 25. dubna 2024, byla schválena koupě nemovitosti v k.ú. Č. Budějovice 6, a to bytové jednotky vymezené v bytovém domě v ul. U Tří lvů, spolu s podílem na společných částech domu z vlastnictví soukromé osoby do vlastnictví Jihočeského kraje, za účelem vybudování pobytového zařízení komunitního typu. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání zakoupeného majetku k hospodaření se svěřeným majetkem DD Boršov nad Vltavou.

Bytová jednotka byla zakoupena pro zajištění komunitního bydlení dětí a tím snížení počtu dětí žijících ve velkokapacitních pobytových zařízeních. Po provedení stavebních úprav a vybavení domácnosti zde bude umístěno 6 dětí. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Finanční nároky a krytí: bez finančních nároků

Vyjádření správce rozpočtu: nepožaduje se

Návrh projednán (stanoviska): návrh projednala rada kraje dne 6. června 2024 a usnesením
č. 760/2024/RK-91 doporučila zastupitelstvu kraje ke schválení

PŘÍLOHY:

1. Znění dodatku ZL – SŠ obchodní Č. Budějovice (ZK\_20062024\_193\_Př1 – SŠ obchodní
Č. Budějovice.docx)
2. Znění dodatku ZL – SOU Lišov (ZK\_20062024\_193\_Př2 – SOU Lišov.docx)
3. Znění dodatku ZL – KŠH Č. Budějovice (ZK\_20062024\_193\_Př3 – KŠH Č. Budějovice.docx)
4. Znění dodatku ZL – SOŠ a SOU Kaplice (ZK\_20062024\_193\_Př4 – SOŠ a SOU Kaplice.docx)
5. Znění dodatku ZL – VOŠ, SŠ, COP Sezimovo Ústí (ZK\_20062024\_193\_Př5 – VOŠ, SŠ, COP Sezimovo Ústí.docx)
6. Znění dodatku ZL – KŠH Č. Budějovice (ZK\_20062024\_193\_Př6 – KŠH Č. Budějovice.docx)
7. Znění dodatku ZL – DD Boršov nad Vltavou (ZK\_20062024\_193\_Př7 – DD Boršov nad Vltavou.docx)

Zodpovídá: vedoucí OŠMT – Ing. Hana Šímová

Termín kontroly: 20. 6. 2024

Termín splnění: 20. 6. 2024