|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 25. 04. 2024 | Bod programu: 45 |  |
| Číslo návrhu: | 87/ZK/24 |
| Název bodu: | Dodatky zřizovacích listin škol a školských zařízení zřizovaných krajem |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Pavel Klíma |
| Zpracoval: | OSMT |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. Hana Šímová |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje

schvaluje

1. dodatek zřizovací listiny Domu dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1, IČO 60077638, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 1 návrhu č. 87/ZK/24,
2. dodatek zřizovací listiny Střední školy obchodní, České Budějovice, Husova 9, IČO 00510874, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 2 návrhu č. 87/ZK/24,
3. dodatek zřizovací listiny Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Střediska služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7, IČO 75050102, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 3 návrhu
č. 87/ZK/24,
4. dodatek zřizovací listiny Střední školy, Trhové Sviny, Školní 709, IČO 00582298, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 4 návrhu č. 87/ZK/24,
5. dodatek zřizovací listiny Střední odborné školy zdravotnické a Středního odborného učiliště, Český Krumlov, Tavírna 342, IČO 60821221, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 5 návrhu č. 87/ZK/24,
6. dva dodatky zřizovací listiny Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, kterými se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 6 návrhu č. 87/ZK/24,
7. dodatek zřizovací listiny Domu dětí a mládeže, Strakonice, Na Ohradě 417, IČO 60650834, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 7 návrhu č. 87/ZK/24,
8. dodatek zřizovací listiny Střední odborné školy strojní a elektrotechnické, Velešín, U Hřiště 527, IČO 00583855, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 8 návrhu č. 87/ZK/24,
9. dodatek zřizovací listiny Vyšší odborné školy a Střední zemědělské školy, Tábor, Náměstí T. G. Masaryka 788, IČO 60064781, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 9 návrhu č. 87/ZK/24,
10. dodatek zřizovací listiny Krajského školního hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČO 71294775, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ dle přílohy č. 10 návrhu č. 87/ZK/24.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je zastupitelstvu kraje vyhrazeno zřizovat a rušit příspěvkové organizace a k tomu schvalovat jejich zřizovací listiny.

Jihočeský kraj, jako územně samosprávný celek, je zřizovatelem příspěvkových organizací podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy (dále OŠMT), jako zřizovatelský odbor, do jehož věcné působnosti náleží oblast vzdělávání ve školách a školských zařízeních, připravuje návrhy na zřízení, zrušení, rozdělení, sloučení, splynutí nebo úpravy zřizovacích listin stávajících příspěvkových organizací, dle Směrnice k řízení příspěvkových organizací zřizovaných krajem SM/47/RK.

1. **Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1** (dále DDM Č. Budějovice)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 361/2023/ZK-29 ze dne 19. října 2023, byla schválena koupě pozemku v k.ú. Přední Výtoň od soukromé osoby do vlastnictví Jihočeského kraje. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání zakoupeného majetku k hospodaření se svěřeným majetkem DDM Č. Budějovice.

Zakoupený pozemek je součástí příjezdové cesty k táborové základně v Přední Výtoni, nachází se v chráněné krajinné oblasti, evropsky významné lokalitě, ptačí oblast, a je nezbytná pro budoucí záměr DDM Č. Budějovice stavby víceúčelové učebny – srubu. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské
a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**a 3. Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9** (dále SŠ obchodní Č. Budějovice), **Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7** (dále ZDVPP a SSŠ Č. Budějovice)

1. Usnesením zastupitelstva kraje č. 461/2023/ZK-31 ze dne 14. prosince 2023, bylo schváleno darování pozemků v k.ú. České Budějovice 3, z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR. Uvedeným usnesením bylo také schváleno vyjmutí darované nemovitosti p. č. 1176/35 o výměře 1 m2, z hospodaření se svěřeným majetkem SŠ obchodní Č. Budějovice a vyjmutí darované nemovitosti p. č. 1176/36 o výměře 3 m2 z hospodaření se svěřeným majetkem ZDVPP a SSŠ Č. Budějovice.

Darované pozemky jsou potřebné pro realizaci stavby silnice, jde o veřejně prospěšnou stavbu, jejímž investorem je Ředitelství silnic a dálnic ČR. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny:

* SŠ obchodní Č. Budějovice, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá
z hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
* ZDVPP a SSŠ Č. Budějovice, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá
z hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**4. Střední škola, Trhové Sviny, Školní 709** (dále SŠ Trhové Sviny)

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice vydal sdělení o provedeném zápisu, v souladu s ustanovením § 43 vyhlášky 357/2013 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon
č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů.

V katastrálním území Trhové Sviny byla provedena revize údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu. V souvislosti s tím byly provedeny změny na listu vlastnictví číslo 1951 (Vlastnické právo: Jihočeský kraj, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: SŠ Trhové Sviny).

Aby došlo k souladu údajů katastru nemovitostí s údaji ve zřizovací listině je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření a mění se výměra
a cena. Dodatek nabývá účinnosti dnem zavedení do účetní evidence příspěvkové organizace.

**Střední odborná škola zdravotnická a Střední odborné učiliště, Český Krumlov, Tavírna 342** (dále SOŠ zdravotnická a SOU Č. Krumlov)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 357/2023/ZK-29 ze dne 19. října 2023, bylo schváleno darování nemovitosti v k.ú. Český Krumlov z vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví města Český Krumlov. Uvedeným usnesením bylo také schváleno vyjmutí darované nemovitosti z hospodaření se svěřeným majetkem SOŠ zdravotnické a SOU Č. Krumlov.

Darovaný pozemek je součástí stavby „Úprava přechodu pro chodce v ulici Tavírna, Český Krumlov“, která je umístěna v blízkosti SOŠ zdravotnické a SOU Č. Krumlov (vybudování bezbariérového chodníku, veřejného osvětlení a kabelového vedení vše na pozemcích Města Český Krumlov). Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření a nemovitý majetek se předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**Krajské školní hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2** (dále KŠH
Č. Budějovice)

* Usnesením zastupitelstva kraje č. 398/2023/ZK-30 ze dne 9. listopadu 2023, byl schválen prodej pozemku v k.ú. Planá u Českých Budějovic z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví společnosti SINOP REAL a.s. Praha. Uvedeným usnesením bylo také schváleno vyjmutí prodávané nemovitosti z hospodaření se svěřeným majetkem KŠH Č. Budějovice.

Jde o zarovnání stávajícího pozemku žadatele v místech navazujících na pozemek Jihočeského kraje, z důvodu lepší manipulace v okolí haly žadatele. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské
a majetkové správy.

 Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se mění výměra
a cena. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

* Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice vydal rozhodnutí, kterým byl schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Droužetice. Na základě rozhodnutí došlo ke změně hranic k.ú. Droužetice a k.ú. Hubenov u Třebohostic, a tím i ke změně obecní hranice mezi obcemi Droužetice a Únice. Důvodem pro změnu hranice katastrálního území (obce) je uspořádání pozemků ostatní komunikace Vojenských lesů a statků v jednom k.ú. a obci. Změna hranice katastrálního území (obce) proběhla se zápisem pozemkových úprav v k.ú. Droužetice, a na části k.ú. Hubenov u Třebohostic do katastru nemovitostí. Jihočeský kraj je vlastníkem pozemků v k.ú. Droužetice s právem hospodaření s nemovitým majetkem pro KŠH Č. Budějovice.

Aby došlo k souladu údajů katastru nemovitostí s údaji ve zřizovací listině je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření a nemovitý majetek se předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem zavedení do účetní evidence příspěvkové organizace.

**Dům dětí a mládeže, Strakonice, Na Ohradě 417** (dále DDM Strakonice)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 363/2023/ZK-29 ze dne 19. října 2023, byl schválen bezúplatný převod pozemku, na kterém stojí stavba objektu občanské vybavenosti ve vlastnictví Jihočeského kraje v k.ú. Strakonice, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha, do vlastnictví Jihočeského kraje. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání převedeného pozemku k hospodaření se svěřeným majetkem DDM Strakonice.

Nyní je vlastníkem budovy i pozemkové parcely zastavěná plocha a nádvoří, na níž se budova občanského vybavení nachází, Jihočeský kraj s právem hospodaření s nemovitým majetkem pro DDM Strakonice. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**Střední odborná škola strojní a elektrotechnická, Velešín, U Hřiště 527** (dále SOŠ strojní a elektro. Velešín)

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov vydal oznámení o revizi údajů katastru nemovitostí v k.ú. Velešín, v souladu s ustanovením § 43 vyhlášky 357/2013 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Při revizi katastru v katastrálním území Velešín, byl zjištěn nesoulad údajů katastru se skutečným stavem. Společně užívané pozemky byly sloučeny tak, aby tvořily jeden celek. Vlastníkem pozemků je Jihočeský kraj s právem hospodaření s nemovitým majetkem pro SOŠ strojní a elektro. Velešín.

Aby došlo k souladu údajů katastru nemovitostí s údaji ve zřizovací listině je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření a mění se výměra
a cena. Dodatek nabývá účinnosti dnem zavedení do účetní evidence příspěvkové organizace.

**Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Tábor, Náměstí T. G. Masaryka 788** (dále VOŠ
a SZeŠ Tábor)

Usnesením zastupitelstva kraje č. 71/2024/ZK-32 ze dne 22. února 2024, bylo schváleno vyjmutí nemovitostí v k.ú. Měšice u Tábora z hospodaření se svěřeným majetkem VOŠ a SZeŠ Tábor. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání vyjmutého majetku, do hospodaření se svěřeným majetkem Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje Č. Budějovice.

Jde o pozemky, které jsou zastavěny stavbou silnice III. třídy, a které budou i s pozemky pod nimi převedeny z vlastnictví Jihočeského kraje do vlastnictví města Tábora. Majetkovou dispozici zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem schválení rozhodnutí zastupitelstva Jihočeského kraje.

 **Krajské školní hospodářství, České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2** (dále KŠH
Č. Budějovice)

* Usnesením zastupitelstva kraje č. 362/2023/ZK-29 ze dne 19. října 2023 byla schválena směna nemovitostí ve vlastnictví Jihočeského kraje - pozemku v k.ú. Číčenice, za nemovitosti ve vlastnictví ČR s právem hospodaření s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové – pozemek v k.ú. Radostice u Trocnova a pozemek v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Uvedeným usnesením bylo také schváleno vyjmutí zcizovaného pozemku z hospodaření se svěřeným majetkem KŠH Č. Budějovice a předání nabývaného majetku k hospodaření se svěřeným majetkem Jihočeskému muzeu v Č. Budějovicích
a Jihočeské zoologické zahradě Hluboká nad Vltavou.

Nepotřebný pozemek Jihočeského kraje s právem hospodaření pro KŠH Č. Budějovice byl vyměněn za pozemky ve vlastnictví ČR. Pozemek v k.ú. Radostice u Trocnova sousedí s pozemkem areálu Památníku Jana Žižky v Trocnově a pozemek v k.ú. Hluboká nad Vltavou je součástí zoologické zahrady.

* Usnesením zastupitelstva kraje č. 68/2024/ZK-32 ze dne 22. února 2024 byla schválena koupě pozemků v k.ú. Borkovice od soukromé osoby do vlastnictví Jihočeského kraje. Uvedeným usnesením bylo také schváleno předání zakoupených pozemků k hospodaření se svěřeným majetkem KŠH Č. Budějovice.

Jedná se o pozemky v chráněných územích Jihočeského kraje, jejichž výkup je v souladu s projednaným strategickým postupem výkupu pozemků v chráněných územích Jihočeského kraje.

Majetkové dispozice zpracoval odbor hospodářské a majetkové správy.

 Z tohoto důvodu je nutné schválit dodatek zřizovací listiny, kterým se mění Příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“ tak, že se nemovitý majetek vyjímá z hospodaření a nemovitý majetek se předává k hospodaření. Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Finanční nároky a krytí: bez finančních nároků

Vyjádření správce rozpočtu: nepožaduje se

Návrh projednán (stanoviska): návrh projednala rada kraje dne 11. dubna 2024 a usnesením doporučila zastupitelstvu kraje ke schválení

PŘÍLOHY:

1. Znění dodatku ZL – DDM Č. Budějovice (ZK\_25042024\_87\_Př1-DDM ČB.docx)
2. Znění dodatku ZL – SŠ obchodní ČB (ZK\_25042024\_87\_Př2-SŠ obchodní ČB.docx)
3. Znění dodatku ZL – ZDVPP a SSŠ Č. Budějovice (ZK\_25042024\_87\_Př3-ZDVPP a SSŠ ČB.docx)
4. Znění dodatku ZL – SŠ Trhové Sviny (ZK\_25042024\_87\_Př4-SŠ Trhové Sviny.docx)
5. Znění dodatku ZL – SOŠ zdrav. a SOU Č. Krumlov (ZK\_25042024\_87\_Př5-SOŠ zdr. a SOU ČK.docx)
6. Znění dodatku ZL – KŠH Č. Budějovice (ZK\_25042024\_87\_Př6-KŠH ČB.docx)
7. Znění dodatku ZL – DDM Strakonice (ZK\_25042024\_87\_Př7-DDM Strakonice.docx)
8. Znění dodatku ZL – SOŠ SE Velešín (ZK\_25042024\_87\_Př8-SOŠ SE Velešín.docx)
9. Znění dodatku ZL – VOŠ a SZeŠ Tábor (ZK\_25042024\_87\_Př9-VOŠ a SZeŠ Tábor.docx)
10. Znění dodatku ZL - KŠH Č. Budějovice (ZK\_25042024\_87\_Př10-KŠH ČB-změna práva hosp..docx)

Zodpovídá: vedoucí OŠMT – Ing. Hana Šímová

Termín kontroly: 25. 4 2024

Termín splnění: 25. 4. 2024