|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 25. 04. 2024 | Bod programu: 75 |  |
| Číslo návrhu: | 165/ZK/24 |
| Název bodu: | Majetkoprávní vypořádání nemovitostí s obcemi a státními organizacemi - ukončení záměru |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | ODSH |
| **Vedoucí odboru:** | JUDr. Andrea Tetourová |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
	1. schvaluje
2. *1. darování*

a)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 4274/28 o výměře 26 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č.4274/29 o výměře 1 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 2041 pro obec a k. ú. Jindřichův Hradec a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1033/2 o výměře 4 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 124 pro obec a k. ú. Dolní Pěna Městu Jindřichův Hradec, IČO 246875, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Město Jindřichův Hradec a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

b)

1. pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1033/3 o výměře 185 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 124 pro obec a k. ú. Dolní Pěna Obci Dolní Pěna, IČO 512940, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Dolní Pěna a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

c)

1. stavby silnice III/01912 v délce 2,666 km v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666 včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 854/8 o výměře 21963 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Klokoty a včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 5758/2 o výměře 1728 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec a k. ú. Tábor, stavby silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625, včetně pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 565 o výměře 1762 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 852 o výměře 3319 m2, ostatní plocha, silnice, která jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Klokoty a stavby silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646, včetně pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1213/25 o výměře 37 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1222/3 o výměře 82 m2, orná půda, č. 1222/5 o výměře 64 m2, orná půda, č. 1444/17 o výměře 407 m2, orná půda, č. 1460/7 o výměře 23 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1462/11 o výměře 100 m2, trvalý travní porost, č. 1610/1 o výměře 2007 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/3 o výměře 90 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/7 o výměře 64 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/8 o výměře 163 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/10 o výměře 69 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/11 o výměře 7146 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/12 o výměře 86 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/13 o výměře 971 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/14 o výměře 20 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/15 o výměře 37 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/16 o výměře 218 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/17 o výměře 45 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/20 o výměře 31 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/21 o výměře 83 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/22 o výměře 42 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/23 o výměře 89 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1614/13 o výměře 28 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1602/16 o výměře 2299 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1611/2 o výměře 45 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/4 o výměře 133 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/5 o výměře 65 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/6 o výměře 81 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1611/9 o výměře 62 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 5689 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1234/59 o výměře 43 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10002 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1212/3 o výměře 36 m2, ostatní plocha, manipulační plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3823 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora a ideální 1/2 pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1611/18 o výměře 8 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/19 o výměře 6 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1611/26 o výměře 39 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 6174 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora Městu Tábor, IČO 253014, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Město Tábor a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
2. *2. vzájemné darování*

a)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1529/8 o výměře 1 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Hroby v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 1375/5 o výměře 5 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Hroby a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 668/29 o výměře 7 m2, ostatní plocha, silnice a č. 700/3 o výměře 12 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Lažany u Chýnova v dosavadním vlastnictví Obce Radenín, IČO 252735, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj,

b)

pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1112/3 o výměře 72 m2, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 120 pro obec a k. ú. Dubné v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1129/2 o výměře 23 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 1129/3 o výměře 12 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 698 pro obec a k. ú. Dubné v dosavadním vlastnictví Statutárního města České Budějovice, IČO 244732, kdy Statutární město České Budějovice zřídí bezúplatně ve prospěch Jihočeského kraje služebnost spočívající v právu zřízení, provozování, údržby a oprav stavby mostu ev. č. 14322 – 2 přes přepad Dubenského rybníka před obcí Dubné na částech pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1112/3 a č. 1129/1 v k. ú. Dubné v rozsahu dle geometrického plánu č. 789 – 147/2023, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně.

c)

pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1177/3 o výměře 148 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/4 o výměře 63 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/5 o výměře 145 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/6 o výměře 7 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/7 o výměře 31 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/8 o výměře 7 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/9 o výměře 32 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/10 o výměře 16 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/5 o výměře 30 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/6 o výměře 728 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/7 o výměře 105 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/8 o výměře 430 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/9 o výměře 140 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1673/2 o výměře 93 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1673/3 o výměře 37 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Milejovice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 44/3 o výměře 137 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/19 o výměře 104 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/20 o výměře 3 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/22 o výměře 2 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/23 o výměře 149 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1562/2 o výměře 27 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Milejovice v dosavadním vlastnictví Obce Milejovice, IČO 667706, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně.

d)

pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2073/2 o výměře 452 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2073/3 o výměře 637 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1634/5 o výměře 231 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1660/4 o výměře 151 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1660/5 o výměře 56 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 102 pro obec a k. ú. Chotěmice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 1658/23 o výměře 47 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Chotěmice v dosavadním vlastnictví Obce Chotěmice, IČO512648, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Chotěmice;

* 1. předává k hospodaření
1. předmět vzájemného darování, uvedený v části I. 2. usnesení k vlastnímu hospodářskému využití ve smyslu ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK v platném znění a ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641 ke dni nabytí vlastnického práva Jihočeským krajem, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, která se tak doplní o nemovitosti uvedené v části I. 2. usnesení jako předmět vzájemného darování;
	1. vyjímá z hospodaření
2. Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nemovitosti popsané v části I. 1. a 2. usnesení jako předmět darování a vzájemného darování v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje ke dni nabytí vlastnického práva třetí osobou ve smyslu této části, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, z níž budou ke stejnému dni vyňaty nemovitosti uvedené v části I. 1. a 2. usnesení jako předmět darování a vzájemného darování v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

\*\*\*\*\*\*

Návrh obsahuje:

**3 x darování** (obce)

**4 x vzájemné darování** (obce)

**DAROVÁNÍ**

1. 1. a)
2. Město Jindřichův Hradec, IČO 246875, požádalo Jihočeský kraj o darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 4274/28 o výměře 26 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 4274/29 o výměře 1 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 2041 pro obec a k. ú. Jindřichův Hradec a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1033/2 o výměře 4 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 124 pro obec a k. ú. Dolní Pěna. Jedná se o pozemky zastavěné stavbou cyklostezky.

|  |  |
| --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Jindřichův Hradec |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Jindřichův Hradec | 4274/28 | 26 |
| Jindřichův Hradec | 4274/29  | 1 |
| Dolní Pěna | 1033/2  | 4 |
| **Celkem** | **xxx** | **31** |

1. Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.
2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Městu Jindřichův Hradec.
3. Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.
4. 1. b)
5. Obec Dolní Pěna, IČO 512940, požádala Jihočeský kraj o darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1033/3 o výměře 185 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 124 pro obec a k. ú. Dolní Pěna. Jedná se o pozemek zastavěný stavbou cyklostezky.
6. Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.
7. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že je pozemek pro ni nepotřebný a souhlasí tak s jeho darováním Obci Dolní Pěna.
8. Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.
9. 1. c)
10. Jihočeský kraj byl investorem stavby „Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa I. (ul Chýnovská – Vožická). Po realizaci této stavby přestaly stavby silnice III/01912 v délce 2,666 km v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666, silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625 a silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646 plnit funkci silnic III. třídy.
11. Z výše uvedeného důvodu nabídl Jihočeský kraj Městu Tábor, IČO 253014, bezúplatný převod stavby silnice III/01912 v délce 2,666 km v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666 včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 854/8 o výměře 21963 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Klokoty a včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 5758/2 o výměře 1728 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec a k. ú. Tábor, stavby silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625, včetně pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 565 o výměře 1762 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 852 o výměře 3319 m2, ostatní plocha, silnice, která jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Klokoty a stavby silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646, včetně pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1213/25 o výměře 37 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1222/3 o výměře 82 m2, orná půda, č. 1222/5 o výměře 64 m2, orná půda, č. 1444/17 o výměře 407 m2, orná půda, č. 1460/7 o výměře 23 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1462/11 o výměře 100 m2, trvalý travní porost, č. 1610/1 o výměře 2007 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/3 o výměře 90 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/7 o výměře 64 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/8 o výměře 163 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/10 o výměře 69 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/11 o výměře 7146 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/12 o výměře 86 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/13 o výměře 971 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/14 o výměře 20 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/15 o výměře 37 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/16 o výměře 218 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/17 o výměře 45 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/20 o výměře 31 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/21 o výměře 83 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/22 o výměře 42 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/23 o výměře 89 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1614/13 o výměře 28 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1602/16 o výměře 2299 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1611/2 o výměře 45 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/4 o výměře 133 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/5 o výměře 65 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/6 o výměře 81 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1611/9 o výměře 62 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 5689 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1234/59 o výměře 43 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10002 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1212/3 o výměře 36 m2, ostatní plocha, manipulační plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3823 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora a ideální 1/2 pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1611/18 o výměře 8 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1611/19 o výměře 6 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1611/26 o výměře 39 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 6174 pro obec Tábor a k. ú. Měšice u Tábora.

|  |  |
| --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Tábor |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Klokoty | stavba silnice III/01912 v délce 2,666 km | - |
| Klokoty | 854/8 | 21963 |
| Tábor | 5758/2 | 1728 |
| Klokoty | stavba silnice III/0197 v délce 0,625 km | - |
| Klokoty | 565 | 1762 |
| Klokoty | 852 | 3319 |
| Měšice u Tábora | stavba silnice III/0334 v délce 1,646 km | - |
| Měšice u Tábora | 1213/25 | 37 |
| Měšice u Tábora | 1222/3 | 82 |
| Měšice u Tábora | 1222/5 | 64 |
| Měšice u Tábora | 1444/17 | 407 |
| Měšice u Tábora | 1460/7 | 23 |
| Měšice u Tábora | 1462/11 | 100 |
| Měšice u Tábora | 1610/1 | 2007 |
| Měšice u Tábora | 1611/3 | 90 |
| Měšice u Tábora | 1611/7 | 64 |
| Měšice u Tábora | 1611/8 | 163 |
| Měšice u Tábora | 1611/10 | 69 |
| Měšice u Tábora | 1611/11 | 7146 |
| Měšice u Tábora | 1611/12 | 86 |
| Měšice u Tábora | 1611/13 | 971 |
| Měšice u Tábora | 1611/14 | 20 |
| Měšice u Tábora | 1611/15 | 37 |
| Měšice u Tábora | 1611/16 | 218 |
| Měšice u Tábora | 1611/17 | 45 |
| Měšice u Tábora | 1611/20 | 31 |
| Měšice u Tábora | 1611/21 | 83 |
| Měšice u Tábora | 1611/22 | 42 |
| Měšice u Tábora | 1611/23 | 89 |
| Měšice u Tábora | 1614/13 | 28 |
| Měšice u Tábora | 1602/16 | 2299 |
| Měšice u Tábora | 1611/2 | 45 |
| Měšice u Tábora | 1611/4 | 133 |
| Měšice u Tábora | 1611/5 | 65 |
| Měšice u Tábora | 1611/6 | 81 |
| Měšice u Tábora | 1611/9 | 62 |
| Měšice u Tábora | 1234/59 | 43 |
| Měšice u Tábora | 1212/3 | 36 |
| Měšice u Tábora | 1611/18 (ideální 1/2) | 8 |
| Měšice u Tábora | 1611/19 (ideální 1/2) | 6 |
| Měšice u Tábora | 1611/26 (ideální 1/2) | 39 |
| **Celkem** | **xxx** | **43491** |

1. Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.
2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje souhlasí darováním všech výše uvedených nemovitostí do vlastnictví Města Tábor.
3. Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.
4. VZÁJEMNÉ DAROVÁNÍ

**2. a)**

Jihočeský kraj požádal **Obec Radenín, IČO 252735**, o vzájemné darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1529/8 o výměře 1 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Hroby **v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje** za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 1375/5 o výměře 5 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Hroby a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 668/29 o výměře 7 m2, ostatní plocha, silnice a č. 700/3 o výměře 12 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Lažany u Chýnova **v dosavadním vlastnictví Obce Radenín**.

|  |  |
| --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Radenín |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Hroby | 1529/8 | 1 |
| **Celkem** | **xxx** | **1** |
|  |  |  |
| Obec Radenín převede Jihočeskému kraji |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Hroby | 1375/5 | 5 |
| Lažany u Chýnova | 668/29 | 7 |
| Lažany u Chýnova | 700/3 | 12 |
| **Celkem** | **xxx** | **24** |

1. Pozemek v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje je zastavěný chodníkem, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Radenín jsou zastavěny stavbou mostu ev. č. 409 - 005 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. b)**

Jihočeský kraj požádal Statutární město České Budějovice, IČO 244732, o vzájemné darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1112/3 o výměře 72 m2, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 120 pro obec a k. ú. Dubné **v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje** za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1129/2 o výměře 23 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 1129/3 o výměře 12 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 698 pro obec a k. ú. Dubné **v dosavadním vlastnictví Statutárního města České Budějovice.**

|  |  |
| --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Statutárnímu městu České Budějovice |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Dubné | 1112/3 | 72 |
| **Celkem** | **xxx** | **72** |
|  |  |  |
| Statutární město České Budějovice převede Jihočeskému kraji |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Dubné | 1129/2 | 23 |
| Dubné | 1129/3 | 12 |
| **Celkem** | **xxx** | **35** |

Pozemek v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje je zastavěný chodníkem, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví **Statutárního města České Budějovice** jsou zastavěny stavbou mostu ev. č. 14322 - 2 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Statutární město České Budějovice zároveň zřídí bezúplatně ve prospěch Jihočeského kraje služebnost spočívající v právu zřízení, provozování, údržby a oprav stavby mostu ev. č. 14322 – 2 přes přepad Dubenského rybníka před obcí Dubné na částech pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1112/3 a č. 1129/1 v k. ú. Dubné v rozsahu dle geometrického plánu č. 789 – 147/2023.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. c)**

Jihočeský kraj požádal **Obec Milejovice, IČO 667106**, o vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1177/3 o výměře 148 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/4 o výměře 63 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/5 o výměře 145 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/6 o výměře 7 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/7 o výměře 31 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/8 o výměře 7 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/9 o výměře 32 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1177/10 o výměře 16 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/5 o výměře 30 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/6 o výměře 728 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/7 o výměře 105 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/8 o výměře 430 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1208/9 o výměře 140 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1673/2 o výměře 93 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1673/3 o výměře 37 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Milejovice **v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje** za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 44/3 o výměře 137 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/19 o výměře 104 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/20 o výměře 3 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/22 o výměře 2 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1183/23 o výměře 149 m2, ostatní plocha, silnice, a č. 1562/2 o výměře 27 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Milejovice **v dosavadním vlastnictví Obce Milejovice**.

|  |  |
| --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Milejovice |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Milejovice | 1177/3  | 148 |
| Milejovice | 1177/4  | 63 |
| Milejovice | 1177/5  | 145 |
| Milejovice | 1177/6  | 7 |
| Milejovice | 1177/7  | 31 |
| Milejovice | 1177/8  | 7 |
| Milejovice | 1177/9  | 32 |
| Milejovice | 1177/10  | 16 |
| Milejovice | 1208/5  | 30 |
| Milejovice | 1208/6  | 728 |
| Milejovice | 1208/7  | 105 |
| Milejovice | 1208/8  | 430 |
| Milejovice | 1208/9  | 140 |
| Milejovice | 1673/2  | 93 |
| Milejovice | 1673/3  | 37 |
| **Celkem** | **xxx** | **2012** |
|  |  |  |
| Obec Milejvoice převede Jihočeskému kraji |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Milejovice | 44/3  | 137 |
| Milejovice | 1183/19  | 104 |
| Milejovice | 1183/20  | 3 |
| Milejovice | 1183/22  | 2 |
| Milejovice | 1183/23  | 149 |
| Milejovice | 1562/2  | 27 |
| **Celkem** | **xxx** | **422** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Milejovice jsou zastavěné silnicemi III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. d)**

**Obec Chotěmice, IČO 512648**, požádala Jihočeský kraj o vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2073/2 o výměře 452 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2073/3 o výměře 637 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1634/5 o výměře 231 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1660/4 o výměře 151 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1660/5 o výměře 56 m2, ostatní plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 102 pro obec a k. ú. Chotěmice **v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje** za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 1658/23 o výměře 47 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Chotěmice **v dosavadním vlastnictví Obce Chotěmice**.

|  |  |
| --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Chotěmice |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Chotěmice | 2073/2 | 452 |
| Chotěmice | 2073/3  | 637 |
| Chotěmice | 1634/5  | 231 |
| Chotěmice | 1660/4  | 151 |
| Chotěmice | 1660/5  | 56 |
| **Celkem** | **xxx** | **1527** |
| Obec Chotěmice převede Jihočeskému kraji |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Chotěmice | 1658/23  | 47 |
| **Celkem** | **xxx** | **47** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky, a naopak pozemek v dosavadním vlastnictví Obce Chotěmice je zastavěný silnicí III/13521 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

1. Tento návrh byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 22. 2. 2024 usnesením č. 55/2024/ZK – 32 jako záměr, který byl následně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po dobu 30 dní.
2. Nikdo neměl ke zveřejněným záměrům námitky a nikdo kromě žadatelů nepodal své návrhy. Nyní jsou vlastní převody předloženy ke schválení územně samosprávným orgánům kraje.
3. Přílohy k jednotlivým majetkovým dispozicím jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru dopravy a silničního hospodářství. Z důvodu velmi obsáhlého počtu mapových podkladů nejsou tyto součástí předkládaného návrhu.

Rada Jihočeského kraje schválila tento návrh na svém jednání dne 11. 4. 2024 usnesením č. 501/2024/RK – 87.

Finanční nároky a krytí: výdaje spojené s majetkoprávním vypořádáním nemovitostí byly hrazeny z rozpočtu ORJ 10

Vyjádření správce rozpočtu: nebylo vyžádáno

Návrh projednán (stanoviska): nebylo vyžádáno

PŘÍLOHY: bez příloh

Zodpovídá: vedoucí ODSH – JUDr. Andrea Tetourová

Termín kontroly: VI/2024

Termín splnění: 31. 5. 2024