|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 22. 02. 2024 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 39/ZK/24 | | |
| Název bodu: | Záměr darování částí pozemků v k. ú. Sezimovo Ústí městu Sezimovo Ústí | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OHMS |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. František Dědič |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje

záměr darování částí pozemků KN p. č. 195/20 a p. č. 195/19 v k. ú. Sezimovo Ústí o celkové výměře cca 170 m2, z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví města Sezimovo Ústí, se sídlem Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí, IČO 00252859, s tím, že předpokládaná výměra bude upřesněna na základě geometrického plánu;

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zveřejnit záměr darování dle části I. usnesení na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty,

2. po splnění části II. 1. usnesení předložit návrh na darování k projednání orgánům kraje.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je rozhodování o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, vyhrazeno zastupitelstvu kraje.

Jihočeský kraj je vlastníkem a příspěvková organizace Vyšší odborná škola, Střední škola, Centrum odborné přípravy, Sezimovo Ústí, Budějovická 421, IČO 12907731 (dále jen škola) je oprávněna hospodařit mimo jiné s pozemky KN p. č.[195/20](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733139&y=-1124181) a [195/19](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733103&y=-1124154) v k. ú. Sezimovo Ústí.

Město Sezimovo Ústí, se sídlem Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí, IČO 00252859 (dále jen město) na základě ústního jednání se zástupci Jihočeského kraje požádalo o bezúplatný převod částí pozemků p. č. [195/20](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733139&y=-1124181) a [195/19](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733103&y=-1124154) o výměře cca 170 m2. Pozemky tvoří zelený pás podél jednosměrné komunikace v ulici Pionýrů, mimo zaplocený areál školy. Důvodem převodu je záměr města rozšířit a zobousměnit komunikaci v této ulici, což přivítala i ředitelka školy.

Město nechá zaměřit požadované části pozemků a Jihočeskému kraji poskytne geometrický plán, který bude součástí darovací smlouvy.

Kompenzací za darování částí výše uvedených pozemků městu bude převod části pozemku KN p. č. [199/6](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733230&y=-1123755) v k. ú. Sezimovo Ústí ve vlastnictví města na Jihočeský kraj. Bude se jednat o majetkoprávní vypořádání části pozemku, která bude zastavěna přístavbou únikového a požárního schodiště a většího zateplení fasády budovy Základní umělecké školy, Sezimovo Ústí, Nerudova 648, což je investiční akce Jihočeského kraje realizovaná v roce 2024.

Rada města Sezimovo Ústí schválila záměr darovat část pozemku KN p. č. [199/6](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733230&y=-1123755) Jihočeskému kraji a souhlasí s přijetím daru částí pozemků KN p. č. [195/20](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733139&y=-1124181) a [195/19](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-733103&y=-1124154) městu Sezimovo Ústí za účelem realizace rekonstrukce ulice Pionýrů.

Vše bylo předjednáno s OŠMT a vedoucím OHMS Jihočeského kraje i s řediteli obou zainteresovaných škol.

Rada Jihočeského kraje usnesením č. 175/2024/RK-83 ze dne 8. 2.2024 doporučuje zastupitelstvu kraje předložený návrh usnesení schválit.

Finanční nároky a krytí: bez nároku na rozpočet

Vyjádření správce rozpočtu: nevyžádáno

Návrh projednán (stanoviska): Ing. Hana Šímová (OSMT): Souhlasím -

PŘÍLOHY:

1. Částečný výpis LV (ZK220224\_39\_př1.pdf)
2. Zákres, ortofotomapa (ZK220224\_39\_př2.pdf)

Zodpovídá: Ing. František Dědič, vedoucí OHMS

Termín kontroly: 9. 2. 2024

Termín splnění: 30. 4. 2024