|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 14. 12. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 453/ZK/23 |
| Název bodu: | Darování pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 Ředitelství silnic a dálnic ČR |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OHMS |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. František Dědič |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
	1. schvaluje

1. darování pozemku parc. KN č. 1176/35 o výměře 1 m2 v k. ú. České Budějovice 3, z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, dle návrhu darovací smlouvy č. SD/OHMS/196/23 v příloze č. 1 návrhu č. 453/ZK/23,

2. darování pozemku parc. KN č. 1176/36 o výměře 3 m2 v k. ú. České Budějovice 3, z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, dle návrhu darovací smlouvy č. SD/OHMS/197/23 v příloze č. 2 návrhu č. 453/ZK/23,

3. vyjmutí nemovitosti dle části I. 1. tohoto usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Střední škole obchodní, České Budějovice, Husova 9, IČO 00510874, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z darovací smlouvy do katastru nemovitostí,

4. vyjmutí nemovitosti dle části I. 2. tohoto usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisku služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7, IČO 75050102, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z darovací smlouvy do katastru nemovitostí;

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. a I. 2. usnesení a následně po vkladu práva do katastru nemovitostí zajistit změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 3. a I. 4. usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je rozhodování o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, vyhrazeno zastupitelstvu kraje.

Jihočeský kraj je mimo jiné vlastníkem nemovitostí, a to:

a) pozemku parcely KN č. [1176/35](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-755022&y=-1163083) – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m2, jenž je svěřený k hospodaření Střední škole obchodní, České Budějovice, Husova 9, se sídlem Husova tř. 1846/9, 370 01 České Budějovice, IČO 00510874

b) pozemku parcely KN č. [1176/36](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-755018&y=-1163085) – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m2, kde právo hospodaření vykonává Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7, se sídlem Nemanická 7, 370 10 České Budějovice, IČO 75050102 (dále jen „ZVaS“).

Projektová kancelář PRAGOPROJEKT, a.s., Ateliér České Budějovice, Čechova 726/50, 370 01 Č. Budějovice pověřená organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (dále jen „ŘSD ČR“), která je investorem veřejně prospěšné stavby „I/20 České Budějovice, severní spojka“ (dále jen „stavba“), požádala o bezúplatný převod – darování výše uvedených pozemků do vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Zmiňované pozemky jsou potřebné pro realizaci stavby silnice, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí[[1]](#footnote-1). Stavba byla vymezena jako veřejně prospěšná stavba ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a současně zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, v platném znění.

Vedení obou příspěvkových organizací s darováním pozemků souhlasí.

Vzhledem k tomu, že obě zúčastněné strany jsou vybranými účetními jednotkami, převezme si ŘSD ČR nemovitosti v případě jejich převodu v účetních hodnotách.

Náklady spojené s darováním – uhrazení správního poplatku za návrh na vklad uhradí ŘSD ČR.

Rada kraje usnesením č. 923/2023/RK-73 ze dne 17. 8. 2023 doporučila zastupitelstvu kraje záměr darování předmětných pozemků schválit.

Zastupitelstvo kraje záměr schválilo dne 19. 10. 2023 usnesením č. 355/2023/ZK-29 a od 24. 10. 2023 byl záměr zveřejněn v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty (24. 10. 2023 – 24. 11. 2023). Ke zveřejněnému záměru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Finanční nároky a krytí: bez finančních nároků.

Vyjádření správce rozpočtu: nebylo vyžádáno.

Návrh projednán (stanoviska): OŠMT souhlasí.

Rada kraje usnesením č. 1375/2023/RK-80 ze dne 30. 11. 2023 doporučila zastupitelstvu kraje přijmout usnesení v navrhovaném znění.

PŘÍLOHY:

1. návrh smlouvy č. SD/OHMS/196/23 (ZK141223\_453\_př.1.pdf)
2. návrh smlouvy č. SD/OHMS/197/23 (ZK141223\_453\_př.2.pdf)
3. částečný výpis LV č. 3868 a č. 10147 (ZK141223\_453\_př.3.pdf)
4. situace se zákresem (ZK141223\_453\_př.4.pdf)

Zodpovídá: vedoucí OHMS – Ing. František Dědič

Termín kontroly: 4. 12. 2023

Termín splnění: 14. 12. 2023

1. Územní rozhodnutí vydáno pod č.j.: SU/2075/2018-36 dne 30. 6. 2021 [↑](#footnote-ref-1)