

V PRAZE DNE: 06.06.2023
 NAŠE ZNAČKA: CB-Bek-0105-2023
 VYŘIZUJE: Beková/ tel. 386 303 245
 katerina.bekova@pragoprojekt.cz
 Č. ZAK.: 17-242-6

**Střední škola obchodní,
 České Budějovice, Husova 9
 k rukám Mgr. Jarmily Benýškové
 ředitelky školy
 Husova tř. 1846/9
 370 01 České Budějovice**

DS:vw8jfk5

Věc: I/20 České Budějovice, Severní spojka

Žádost o zajištění smluv:

- 1) darovací smlouva k pozemku parc. č. 1176/35, k. ú. České Budějovice 3
- 2) smlouva o vypořádání práv a povinností realizovaných stavebních objektů k pozemkům potřebných pro realizaci stavby parc. č. 1176/27 a parc. č. 1176/33, v k. ú. České Budějovice 3

Vážená paní ředitelko,

dovolujeme si Vás oslovit v zastoupení investora veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „I/20 I/20 České Budějovice, Severní spojka“, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, a to v souvislosti s níže specifikovanými pozemky **ve vlastnictví Jihočeského kraje, s pověřením hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro Střední odbornou školu, České Budějovice, Husova 9**, v k. ú. České Budějovice 3.

Níže uvedené pozemky jsou potřebné pro realizaci silnice „I/20 České Budějovice, Severní spojka“, pro kterou bylo dne 30.06.2021 pod č. j.: SU/2075/2018-36 vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 04.11.2021. Stavba „I/20 České Budějovice, Severní spojka“ byla vymezena jako veřejně prospěšná stavba ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a současně zákona č. 416/2009 Sb., v platném znění.

Veřejně prospěšná stavba silnice I/20 je liniovou stavbou dopravní infrastruktury včetně všech souvisejících konstrukcí, protihlukových opatření, doprovodné zeleně a tras inženýrských sítí. **Veřejná prospěšnost stavby** vyplývá mimo jiné z ust. § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

O záměru byli vlastníci pozemků informováni v rámci územního řízení pro výše uvedenou stavbu.

Vzhledem ke shora uvedenému se na Vás dovolujeme obrátit se **žádostí o zajištění projednání v orgánech kraje a uzavření příložených návrhů smluv:**

1) **darovací smlouva pro příslušného hospodařit s majetkem státu, a to:**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
 se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
 IČ: 659 93 390, DIČ: 65993390,
 zastoupeno: Ing. Vladimírou Hruškovou,
 ředitelkou Správy České Budějovice**

níže uvedený pozemek v k. ú. České Budějovice 3 zapsaných na LV 3868 v trvalém záboru stavby:

- **parc. č. 1176/35 (ost. plocha) - o celkové výměře 1 m²**

2) smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby:

- parc. č. 1176/27 (ost. plocha), zábor pro výpůjčku 122 m²
- parc. č. 1176/33 (ost. plocha), zábor pro výpůjčku 21 m²

Rozsah uvedeného záboru je zakreslen a označen ve výřezu ze záborového elaborátu. Návrhy textu darovací smlouvy a smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby připojujeme v příloze.

V souladu s ust. § 3a zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, v platném znění, má převodce právo na vrácení převedených vlastnických práv, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy.

Budete-li v dané věci požadovat osobní jednání či další vysvětlení, doplnit podklady, je možno se s námi telefonicky, elektronicky či písemně spojit se zástupci společnosti:

Kateřina Beková, tel. 703 190 410, 386 303 246, e-mail: katerina.bekova@pragoprojekt.cz,
 Lenka Dvořáková, tel. 386 303 245, e-mail: lenka.dvorakova@pragoprojekt.cz,
 Adéla Martínková, tel. 386 303 273, adela.martinkova@pragoprojekt.cz.

Děkujeme Vám za spolupráci a za brzkou odpověď.

S pozdravem



Pavel Kačírek
 ředitel ateliéru České Budějovice
 PRAGOPROJEKT, a.s.

PRAGOPROJEKT, a.s.
 K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
 IČO: 452 72 387, zapsán v OR
 Měst. soudu v Praze odd. B, vl.1434

Přílohy:

- zákresy dotčených pozemků pro trvalý zábor a stavebních objektů citovaných v žádosti
- návrh smlouvy darovací
- návrh smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby

V PRAZE DNE: 06.06.2023
 NAŠE ZNAČKA: CB-Bek-0106-2023
 VYŘIZUJE: Beková/ tel. 386 303 245
 katerina.bekova@pragoprojekt.cz
 Č. ZAK.: 17-242-6

**Zařízení pro další vzdělávání
 pedagogických pracovníků a
 Středisko služeb školám, České
 Budějovice, Nemanická 7
 k rukám Mgr. Miroslava Pikharta
 ředitele školy
 Nemanická 7
 370 01 České Budějovice**

DS:

Věc: I/20 České Budějovice, Severní spojka

Žádost o zajištění smluv:

- 1) darovací smlouva k pozemku parc. č. 1176/36, k. ú. České Budějovice 3
- 2) smlouva o vypořádání práv a povinností realizovaných stavebních objektů k pozemku potřebného pro realizaci stavby parc. č. 1176/34, v k. ú. České Budějovice 3

Vážený pane řediteli,

dovolujeme si Vás oslovit v zastoupení investora veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „I/20 I/20 České Budějovice, Severní spojka“, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, a to v souvislosti s níže specifikovanými pozemky **ve vlastnictví Jihočeského kraje, s pověřením hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7, v k. ú. České Budějovice 3.**

Níže uvedené pozemky jsou potřebné pro realizace silnice „I/20 České Budějovice, Severní spojka“, pro kterou bylo dne 30.06.2021 pod č. j.: SU/2075/2018-36 vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 04.11.2021. Stavba „I/20 České Budějovice, Severní spojka“ byla vymezena jako veřejně prospěšná stavba ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a současně zákona č. 416/2009 Sb., v platném znění.

Veřejně prospěšná stavba silnice I/20 je liniovou stavbou dopravní infrastruktury včetně všech souvisejících konstrukcí, protihlukových opatření, doprovodné zeleně a tras inženýrských sítí. **Veřejná prospěšnost stavby** vyplývá mimo jiné z ust. § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

O záměru byli vlastníci pozemků informováni v rámci územního řízení pro výše uvedenou stavbu.

Vzhledem ke shora uvedenému se na Vás dovolujeme obrátit se **žádostí o zajištění projednání v orgánech kraje a uzavření příložených návrhů smluv:**

- 1) **darovací smlouva pro příslušného hospodařit s majetkem státu, a to:**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
 se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
 IČ: 659 93 390, DIČ: 65993390,
 zastoupeno: Ing. Vladimírou Hruškovou,
 ředitelkou Správy České Budějovice**

níže uvedený pozemek v k. ú. České Budějovice 3 zapsaných na LV 10147 v trvalém záboru stavby:

- **parc. č. 1176/36 (ost. plocha) - o celkové výměře 3 m²**

2) smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby

- parc. č. 1176/34 (ost. plocha), zábor pro výpůjčku 51 m²

Rozsah uvedeného záboru je zakreslen a označen ve výřezu ze záborového elaborátu. Navrhý textu darovací smlouvy a smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby připojujeme v příloze.

V souladu s ust. § 3a zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, v platném znění, má převodce právo na vrácení převedených vlastnických práv, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy.

Budete-li v dané věci požadovat osobní jednání či další vysvětlení, doplnit podklady, je možno se s námi telefonicky, elektronicky či písemně spojit se zástupci společnosti:

Kateřina Beková, tel. 703 190 410, 386 303 246, e-mail: katerina.bekova@pragoprojekt.cz,
 Lenka Dvořáková, tel. 386 303 245, e-mail: lenka.dvorakova@pragoprojekt.cz,
 Adéla Martínková, tel. 386 303 273, adela.martinkova@pragoprojekt.cz.

Děkujeme Vám za spolupráci a za brzkou odpověď.

S pozdravem



PRAGOPROJEKT, a.s.
 K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
 IČO: 452 72 387, zapsán v OR
 Měst. soudu v Praze odd. B, vl.1434

Pavel Kačírek
 ředitel ateliéru České Budějovice
 PRAGOPROJEKT, a.s.

Přílohy:

- zákresy dotčených pozemků pro trvalý zábor a stavebních objektů citovaných v žádosti
- návrh smlouvy darovací
- návrh smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby