|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 21. 09. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 317/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Dodatek č. 27 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | MUDr. Martin Kuba |
| Zpracoval: | OZDR |
| **Vedoucí odboru:** | Mgr. Ivana Turková |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. bere na vědomí

návrh dodatku č. 27 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje, IČO 48199931;

* 1. schvaluje

dodatek č. 27 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje, IČO 48199931, ve znění uvedeném v příloze návrhu č. 317/ZK/23;

* 1. ukládá

1. JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit realizaci usnesení.

T: 31. 10. 2023

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Návrh je předkládán v souladu s § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se směrnicí č. SM/47/RK k řízení příspěvkových organizací zřizovaných krajem.

Předkládaný návrh odráží dvě změny zřizovací listiny příspěvkové organizace Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje (dále také „ZZS JčK“).

V souvislosti s nevyhovujícím stavem výjezdové základny ve městě Vyšší Brod požádala ZZS JčK Jihočeský kraj coby svého zřizovatele o projednání navrženého řešení situace.

Výjezdová základna ve městě Vyšší Brod je umístěna v pronájmu v prostorách služebny Policie ČR a jedná se o nouzové řešení tolerované Krajskou hygienickou stanicí. Obtíže spojené s tímto umístěním se týkají nejen vlastní budovy, ale i přilehlých komunikací.

ZZS JčK ve spolupráci s vedením města vytipovala pro výstavbu nové výjezdové základny pozemek nacházející se ve východní části města. Umístění navržené stavby je v souladu se současným územním plánem a město bylo ochotno potřebnou část pozemku pro uskutečnění stavby darovat Jihočeskému kraji ve veřejném zájmu.

Z uvedeného pozemku byl oddělen potřebný díl o výměře 1 055 m2, označený novým parcelním číslem 30/17 v k. ú. Herbertov.

Zastupitelstvo kraje dne 23. 3. 2023 schválilo svým usnesením č. 100/2023ZK-25 přijetí daru v obci Vyšší Brod a k. ú. Herbertov a předání uvedeného pozemku k hospodaření se svěřeným majetkem ZZS JčK ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z darovací smlouvy do katastru nemovitostí.

Oddělený pozemek byl na základě darovací smlouvy ze dne 11. 5. 2023 darovaný do výlučného vlastnictví Jihočeského kraje a dne 16. 5. 2023 byl podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

2.

Nestátní zdravotnické zařízení Třeboň s.r.o., IČO 48208507 (dále také „NZZ“) je vlastníkem areálu polikliniky v Třeboni, největšího poskytovatele zdravotní péče. Areál se skládá z několika pozemků a budov. Mezi pozemky areálu jsou vklíněny dva pozemky Jihočeského kraje, s nimiž hospodaří ZZS JčK.

NZZ požádalo o koupi předmětných nemovitostí za účelem zkvalitnění poskytovaných služeb. ZZS JčK budovu dvougaráže s pozemky považuje za zbytný majetek a s jeho zcizením souhlasila. Město Třeboň nemělo o tento majetek zájem.

Záměr prodeje nemovitostí v k. ú. Třeboň schválilo zastupitelstvo kraje usnesením č. 97/2023/ZK-25 ze dne 23. 3. 2023 a vlastní prodej pak usnesením č. 186/2023/ZK-26 ze dne 11. 5. 2023. Tímto usnesením také schválilo vyjmutí uvedeného majetku z hospodaření se svěřeným majetkem ZZS JčK ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Znaleckým posudkem byla stanovena cena nemovitostí v místě a čase obvyklá, kterou NZZ akceptovalo. NZZ také souhlasilo s účelově určeným převodem a kupní smlouvou uzavřenou dne 8. 6. 2023 se zavázalo, že po dobu 10 let ode dne nabytí pozemků do vlastnictví nepřevede tyto pozemky ani jejich část do vlastnictví třetí osoby a že do 7 let ode dne nabytí pozemků do vlastnictví zahájí výstavbu – rozšíření zdravotní péče v areálu polikliniky. Návrh na vklad do katastru nemovitostí byl podán 13. 6. 2023

Příslušné změny zřizovací listiny jsou zpracovány v dodatku č. 27 zřizovací listiny ZZS JčK, jehož návrh předkládáme zastupitelstvu kraje k projednání a schválení. Schválením dodatku budou údaje uvedené v příslušné příloze zřizovací listiny souhlasit s údaji uvedenými v katastru nemovitostí.

Dodatek nabývá účinnosti dnem podání návrhů na vklad do katastru nemovitostí.

Finanční nároky a krytí: nemá dopad do rozpočtu kraje

Vyjádření správce rozpočtu: nebylo vyžádáno, nemá dopad do rozpočtu kraje

Návrh projednán (stanoviska):

Zuzana Homolková (OHMS): Souhlasím.

Rada kraje dne 7. 9. 2023 usnesením č. 941/2023/RK-74 doporučila zastupitelstvu kraje schválit dodatek č. 27 zřizovací listiny ZZS JčK.

Výbor pro zdravotnictví projednal návrh dne 18. 9. 2023.

PŘÍLOHY:

Návrh dodatku č. 27 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje (KUJK\_ZK210923\_317\_př. Dodatek č. 27 ZL ZZS JČK.docx)

Zodpovídá: vedoucí OZDR - Mgr. Ivana Turková

Termín kontroly: 9. 11. 2023

Termín splnění: 31. 10. 2023