|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 21. 09. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 283/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Revokace usnesení č. 425/2022/ZK-23 ze dne 15. 12. 2022 Projekt „Stavební úpravy hradu Strakonice - věž Jelenka (strop, krov, střecha)“ | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Pavel Hroch |
| Zpracoval: | OKPP |
| **Vedoucí odboru:** | Mgr. Patrik Červák |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. mění

usnesení č. 425/2022/ZK-23 ze dne 15. 12. 2022 ve věci realizace projektu „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž jelenka (strop, krov, střecha)“ takto:

v části I. „schvaluje“ tak, že původní text se nahrazuje textem: „realizaci projektu Muzea středního Pootaví Strakonice „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž Jelenka (strop, krov, střecha)“ s celkovými výdaji ve výši 11 500 000,- Kč vč. DPH, financováno z prostředků Jihočeského kraje;

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit realizaci uvedeného usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Rada Jihočeského kraje dne 29. 6. 2023 usnesením č. 831/2023/RK-71 schválila doporučení zastupitelstvu kraje revokovat usnesení č. č. 425/2022/ZK-23 ze dne 15. 12. 2022 ve věci realizace projektu „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž jelenka (strop, krov, střecha)“.

Muzeu středního Pootaví (dále jen „MSP“), prostřednictvím OKPP, byla usnesením č. 425/2022/ZK-23 ze dne 15. 12. 2022 Zastupitelstvem Jihočeského kraje schválena realizace projektu „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž Jelenka (strop, krov, střecha)“ a podání žádosti o podporu z IROP, specifický cíl SC 4.4. Posilování úlohy kultury a udržitelnosti cestovního ruchu v hospodářském rozvoji, sociálním začleňování a sociálních inovací, 52. výzva IROP – Památky, s celkovými výdaji ve výši 11 500 000,- Kč vč. DPH včetně kofinancování a předfinancování.

***Usnesení č. 425/2022/ZK-23 ze dne 15. 12. 2022***

1. ***Zastupitelstvo Jihočeského kraje***
   1. ***schvaluje***

*1. realizaci projektu Muzea středního Pootaví Strakonice „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž Jelenka (strop, krov, střecha)“ a podání žádosti o podporu z IROP, specifický cíl SC 4.4. Posilování úlohy kultury a udržitelnosti cestovního ruchu v hospodářském rozvoji, sociálním začleňování a sociálních inovací, 52. výzva IROP – Památky, s celkovými výdaji ve výši 11 500 000,- Kč vč. DPH, z toho způsobilými výdaji ve výši 11 500 000,- Kč vč. DPH,*

*2. kofinancování projektu ve výši 15 % ze způsobilých výdajů projektu, tj. 1 725 000,- Kč vč. DPH, s podmínkou přidělení dotace z IROP s čerpáním na základě Formuláře evropského projektu dle přílohy č. 1 návrhu č. 406/ZK/22,*

*3. předfinancování projektu ve výši 85 % ze způsobilých výdajů projektu, tj. 9 775 000,- Kč. vč. DPH, s podmínkou přidělení dotace z IROP s čerpáním na základě Formuláře evropského projektu dle přílohy č. 1 návrhu č. 406/ZK/22;*

* 1. ***ukládá***

1. *JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit realizaci uvedeného usnesení.*

Tento projekt měl být předložen do 52. výzva IROP - Památky - SC 4.4 (PR) s předpokládaným termín vypsání výzvy v lednu 2023 s možností podání žádosti od června 2023. Během jarních měsíců 2023 byly MMR specifikovány podmínky této výzvy, ze kterých vyplývá, že MSP s tímto projektem neuspěje v této výzvě, a to ze dvou hlavních důvodů. Jedny z podmínek úspěšného schválení žádosti jsou:

* povinnost zpřístupnění nových částí objektu
* památka nečerpala dotaci z IROP 1 (výzvy č. 13, 52, 41 a 48).

MSP realizací tohoto projektu „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž Jelenka (strop, krov, střecha)“ nemá možnost zpřístupnit veřejnosti novou část objektu a dále MSP čerpalo dotaci z IROP 1 na projekt „Projekt obnovy vybraných objektů v areálu NKP Hrad Strakonice“.

Muzeum společně se svým zřizovatelským odborem hledali další možnosti financování tohoto projektu, ale neúspěšně. Projekt „Stavební úpravy hradu Strakonice – věž Jelenka (strop, krov, střecha)“ může být zrealizován pouze se 100% finanční podporou Jihočeského kraje.

**O projektu:**

MSP sídlí v areálu strakonického hradu, který je velkou částí v majetku Jihočeského kraje, svěřeného do správy MSP. V roce 2015 přikoupil Jihočeský kraj část hradu, která do té doby byla v majetku římsko-katolické církve. Tím došlo k vyřešení problémů se složitým dispozičním uspořádáním jednotlivých výstavních sálů a zázemí pro návštěvníky.

V roce 2022 došlo k úspěšnému dokončení realizovaného projektu překládaného do IROP pod názvem „Projekt obnovy vybraných objektů v areálu NKP hrad Strakonice“, díky němuž došlo k časově náročné a rozsáhlé rekonstrukci hradu, která zahrnovala výměnu všech rozvodů elektřiny, vody i kanalizace, které již byly na hraně životnosti. V samotném hradním paláci se největší objem prací týkal sanace stropů, jejich statického zajištění a zesílení pomocí traverz a protézování některých částí krovu. Problémem bylo statické zajištění některých zdí. Jejich poškození bylo natolik vážné, že musely být vynášeny na ocelové nosníky, na které byla přenesena váha uhnilých trámů.

Novinkou je i připojení na dálkové vytápění. Temperováním expozic se prodloužila možnost jejich využití po celý rok. Výstavba výtahu ve spojovacím krčku mezi I. a II. nádvořím se hradní expozice alespoň částečně zbavila bariér.

Díky této rozsáhlé rekonstrukci hradu mohlo dojít i k vybudování jedinečných expozic dud a dudáctví, historie textilní výroby, zbraní a motocyklů značky ČZ a suverénního řádu maltézských rytířů, se zajištěním návštěvnických standardů v hradních prostorách, které je unikum v rámci České republiky.

Součástí tohoto úspěšně zrealizovaného projektu byla i záchrana poškozených unikátních nástěnných maleb z počátku 14. století, otevření dosud veřejnosti nepřístupných prostor nejstarší části hradu.

Díky rozsáhlé rekonstrukce hradu, která tak umožnila vstupy do jinak znepřístupněných prostor, byla objevena závada na části střechy nad prostorem nazvaným Jelenka. Oprava této části střechy nebyla součástí projektu podávaného do IROP v roce 2016 a její oprava by navýšila neuznatelné náklady celého projektu nad stanovenou maximální hranici.

OKPP společně s paní ředitelkou muzea PhDr. Ivanou Říhovou se domluvilo na odložení oprav této části střechy nad objektem Jelenka a podání žádosti do nové IROP výzvy, které po zveřejnění podmínek není možné.

Cílem projektového záměru **„Oprava střešní krytiny a krovu nad renesanční věží Jelenka a jižní částí křížové chodby na NKP strakonický hrad“** je:

1. obnovení funkce stávajících táhel pro vyvěšení renesančního stropu nad výstavním prostorem Jelenka. Zateplení stropu ze strany půdy izolantem z minerální vaty;

2. oprava a výměna prvků krovu napadených dřevokazným hmyzem a hnilobou;

3. výměna stávající dožilé a na mnoha místech poškozené prejzové krytiny za novou;

4. dokončení opravy krovu a střešní krytiny nad jižní částí křížové chodby.

Stav připravenosti:

Z HLEDISKA STAVEBNÍHO ZÁKONA

stavební povolení je vydané

Z HLEDISKA PAMÁTKOVÉ PÉČE

vydáno rozhodnutí Závazné stanovisko památkové péče

OSTATNÍ

* prováděcí projekt je v přípravě

Předpokládané zahájení realizace opravy střechy nad Jelenkou je jaro 2024.

Celková výše nákladů včetně DPH, dle rozpočtu zpracovaného v rámci investičního záměru, činí 11 500 000,00 Kč.

Finanční nároky a krytí: 11 500 000,- Kč – uvolnění prostředků z rozpočtové rezervy kraje případně FRR, a to z důvodu nemožného čerpání prostředků z IROP

Vyjádření správce rozpočtu:

Bc. Blanka Klímová (OEKO): Souhlasím -v případě schválení záměru financovat investiční akci pouze z rozpočtu Jihočeského kraje budou původně požadované výdaje plánovaného projektu IROP sníženy oproti očekávaným příjmům v rozpočtu ORJ 20 na rok 2023 a v SVR 2024 a 2025. S ohledem na termíny realizace budou prostředky k zajištění finančního krytí v upřesněné částce podle výsledku výběrového řízení zahrnuty do návrhu rozpočtu 2024.

Návrh projednán (stanoviska): nebyla vyžádána

1. **PŘÍLOHY:**

Bez přílohy

1. **Zodpovídá:** vedoucí OKPP – Mgr. Patrik Červák

Termín kontroly: 31. 12. 2023

Termín splnění: 31. 12. 2024