|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 22. 06. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 166/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Dodatek ke zřizovací listině organizace Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích - Směna nemovitostí s ČR-Lesy České republiky, s. p. | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Pavel Hroch |
| Zpracoval: | OKPP |
| **Vedoucí odboru:** | Mgr. Patrik Červák |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje

dodatek č. 23 zřizovací listiny Jihočeského muzea v Českých Budějovicích, příspěvkové organizace Jihočeského kraje, kterým se mění příloha č. IA „Soupis majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření („svěřený majetek“);

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit realizaci uvedeného usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Materiál je předkládán v souladu s § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 2 bodem (5) směrnice k řízení příspěvkových organizací zřizovaných krajem SM/47/RK.

Jihočeský kraj je vlastníkem většiny nemovitostí v k. ú. Trocnov, které se nacházejí v areálu nemovité národní kulturní památky - Památníku Jana Žižky z Trocnova („trocnovský areál“). Trocnovský areál spravuje a užívá Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích, se sídlem Dukelská 1, 370 51 České Budějovice, IČ 00073539.

V trocnovském areálu se dokončuje výstavba archeoskanzenu a připravuje se stavba návštěvnického centra. Po dokončení výstavby bude předpokládaná roční návštěvnost 3-5x vyšší než v roce 2021. Muzeum proto potřebuje vybudovat další parkovací místa. Urbanistická studie dopravního řešení pracuje s vybudováním 312 nových míst, přičemž na pozemky areálu se jich vejde pouze 70. Z tohoto důvodu potřebovalo Muzeum získat pozemky Lesů ČR.

Směna nemovitostí s Lesy ČR, s. p. byla schválena Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 453/2022/ZK-23 ze dne 15. 12. 2022:

***I. schvaluje***

*1. směnu nemovitostí ve vlastnictví Jihočeského kraje, a to: pozemku poz. parcely KN p. č. 460/4 v k. ú. Čejetice, pozemku poz. parcely KN p. č. 607/2 v k. ú. Milenovice a dále pozemků poz. parcel KN v k. ú. Mladějovice - p. č. 84/4, p. č. 84/5, p. č. 84/6 a p. č. 351, za pozemek parcelu KN p. č. 2475/2 o výměře 6 469 m2, oddělenou dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 277-46/2022 z pozemku poz. parcely KN p. č. 2475 v k. ú. Trocnov, ve vlastnictví ČR, s právem hospodaření s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, s doplatkem ve výši 511 710 Kč ve prospěch Lesů České republiky, s. p., dle návrhu směnné smlouvy v příloze č. 7 návrhu č. 413/ZK/22,*

*2. vyjmutí zcizovaných nemovitostí dle části I. 1. tohoto usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Krajského školního hospodářství, IČO 71294775, zřizovaného krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva ze směnné smlouvy do katastru nemovitostí,*

*3. předání nabývané nemovitosti dle části I. 1. tohoto usnesení k hospodaření se svěřeným majetkem Jihočeskému muzeu v Českých Budějovicích, IČO 00073539, zřizovanému krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva ze směnné smlouvy do katastru nemovitostí;*

***II. bere na vědomí***

*informaci, že rada schválila nařízený odvod z fondu investic Jihočeského muzea v Českých Budějovicích, IČO 00073539, do rozpočtu kraje k úhradě doplatku a nákladů souvisejících se směnou dle části I. 1. tohoto usnesení;*

***III. ukládá***

*JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:*

*1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. tohoto usnesení,*

*2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušných zřizovacích listin vymezujících svěřený majetek v souladu s částí I. 2. a I. 3. tohoto usnesení.*

Nyní je třeba zajistit změnu v příloze zřizovací listiny vymezující svěřený majetek.

Dodatek č. 23 ke Zřizovací listině včetně seznamu pozemků a trvalých porostů je přílohou tohoto návrhu č. 166/ZK/23. Tato změna bude realizována ve Zřizovací listině dodatkem č. 23.

Finanční nároky a krytí: nemá nárok na rozpočet kraje

Vyjádření správce rozpočtu: nemá nárok na rozpočet kraje

Návrh projednán (stanoviska):

Zuzana Homolková (OHMS): Souhlasím

Mgr. Markéta Procházková (OPZU): Souhlasím

PŘÍLOHY:

1. Dodatek č. 23 ke zřizovací listině Jihočeského muzea v Českých Budějovicích (Dodatek č. 23 ke zřizovací listině JČM.doc)

Zodpovídá: vedoucí OKPP – Mgr. Patrik Červák

Termín kontroly: 31. 8. 2023

Termín splnění: 31. 8. 2023