|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 23. 03. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 54/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Souhlas s odstraněním stavby v k. ú. Písek | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OHMS |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. František Dědič |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje
2. odstranění stavby – budovy na pozemku st. parcele KN p. č. 835 v k. ú. Písek, která není evidovaná v katastru nemovitostí, a její vyřazení z účetní evidence příspěvkové organizace Obchodní akademie a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky, Písek, Čelakovského 200, IČO 60869089;

II. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je rozhodování o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, vyhrazeno zastupitelstvu kraje.

Příspěvková organizace Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Písek, Čelakovského 200, IČO 60869089 (dále jen „škola“) požádala prostřednictvím OHMS Jihočeský kraj jako vlastníka stavby na pozemku st. parcele KN p. č. [835](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/MapaIdentifikace.aspx?l=KN&x=-774879&y=-1125770%20) v k. ú. Písek, která se nezapisuje do katastru nemovitostí (a ani není vyznačena v grafické části katastrálního operátu), o souhlas s jejím odstraněním a vyřazením z účetní evidence.

Jedná se o přístřešek pro valník, který v areálu školy zbyl po zbourání původního zemědělského statku v roce 1980. Objekt je pro činnost školy nepotřebný. Pořizovací cena činila 4 116 Kč, účetní zůstatková cena je 0 Kč.

V současné době je připravován projekt na rekonstrukci hřiště a revitalizaci areálu. Na místě po zbouraném přístřešku by podle projektu měly být umístěny podzemní nádrže na zadržování dešťové vody a nad nimi by mělo vzniknout 9 parkovacích míst (nový přístřešek pro valník má být umístěn v severozápadním traktu areálu a bude ho tvořit lehká stavební konstrukce).

Odstranění výše uvedené stavby bude financováno ze zdrojů školy, která zajistí všechny potřebné kroky s tím spojené. Demolici by škola potřebovala provést do května 2023. Po její realizaci zajistí OHMS změnu zřizovací listiny příslušným dodatkem.

Škola není ze zřizovací listiny oprávněna zcizit nemovitý majetek, který jí byl svěřen k hospodaření. Demolice je druhem zcizení nemovitého majetku a k jeho vyřazení a k provedení změny zřizovací listiny je proto nezbytný souhlas zřizovatele, který je vyhrazen zastupitelstvu kraje. Tato forma zcizení majetku však nepodléhá povinnosti zveřejnění vyvěšením na úřední desce krajského úřadu dle § 18 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Finanční nároky a krytí: bez finančních nároků a krytí

Vyjádření správce rozpočtu: nepožaduje se

Návrh projednán (stanoviska):

škola: souhlasí

Ing. Hana Šímová (OSMT): Souhlasím.

Rada kraje usnesením č. 182/2023/RK-60 ze dne 16.02.2023 doporučila zastupitelstvu kraje přijmout usnesení v navrhovaném znění.

PŘÍLOHY:

1. žádost (ZK230323\_54\_př.1.pdf)
2. kopie katastrální mapy se zákresem (ZK230323\_54\_př.2.pdf)
3. foto (ZK230323\_54\_př.3.pdf)

Zodpovídá: vedoucí OHMS - Ing. František Dědič

Termín kontroly: 24.03.2023

Termín splnění: 30.06.2023