|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 23. 03. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 103/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Změna č. 1 v realizaci projektu obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | MUDr. Martin Kuba |
| Zpracoval: | OZDR |
| **Vedoucí odboru:** | Mgr. Ivana Turková |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. bere na vědomí

nové podmínky pro realizaci projektu obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., „Rekonstrukce Interního pavilonu D“;

* 1. mění

část I. usnesení 96/2021/ZK-6 ze dne 29. 4. 2021, přijatého ve věci Realizace projektu obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., „Rekonstrukce Interního pavilonu D“, a to tak, že schvaluje realizaci projektu Nemocnice Český Krumlov, a.s. „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ s předpokladem rozložení finančních prostředků na léta 2023 až 2025 dle důvodové zprávy návrhu č. 103/ZK/23.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Představenstvo Nemocnice Český Krumlov, a.s., požádalo Radu Jihočeského kraje vykonávající působnost valné hromady o souhlas se záměrem realizace projektu „Rekonstrukce Interního pavilonu D“.

Protože jde o významnou stavbu s víceletým financováním z rozpočtu Jihočeského kraje, předkládáme v souladu s § 36 odst. 1 písm. m) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr realizace investiční akce Nemocnice Český Krumlov, a.s., Zastupitelstvu Jihočeského kraje.

O projektu „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ bylo zastupitelstvo informováno již v rámci projednávání záměru realizace projektu „Nový multifunkční pavilon Nemocnice Český Krumlov, a.s.“ v roce 2016. V rámci tohoto materiálu byli zastupitelé seznámeni se Střednědobou koncepcí rozvoje obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., v letech 2016–2020, která byla součástí důvodových zpráv a zahrnovala tři etapy. I. etapou koncepce rozvoje byla realizace projektu nového multifunkčního pavilonu, která je již dokončena. II. etapou „Rekonstrukce LDN“, která byla úspěšně ukončena v roce 2020. III. etapa spočívá v modernizaci největších lůžkových oddělení, jimiž jsou chirurgie a interna. „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ je zahrnuta do Investičního plánu Nemocnice Český Krumlov, a.s.

V rámci realizace investiční akce „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ budou kompletně zrekonstruovány   
3 podlaží. Prostory 4. NP budou využity jako zázemí interního oddělení a také tam vznikne zasedací místnost pro potřeby celé nemocnice. V 5. a 6. NP budou zachovány 2 stanice interního oddělení s dvoulůžkovými pokoji s vlastním sociálním zařízením, přičemž nedochází ke snížení lůžkové kapacity a počet lůžek na jedné stanici bude 32. Prostor 7. NP, vyjma instalace rozvodů, zůstane v původním stavu. Důvodem je, že v současné době nenachází využití v rámci poskytované zdravotní péče a případné navýšení lůžek není možné zejména z důvodu nezajištění personálního obsazení této stanice. S ohledem na objektivní skutečnosti a už tak velkou ekonomickou náročnost celé rekonstrukce, bylo rozhodnuto přestavbu tohoto patra nerealizovat. 7. NP může být rekonstruováno v rámci další etapy rozvoje nemocnice.

Rekonstrukce interního pavilonu D Nemocnice Český Krumlov, a.s, naplňuje krajskou koncepci a snaží se reagovat na zvyšování kvality zdravotní péče poskytované v daném segmentu.

Dne 29. 4. 2021 bylo přijato usnesení č. *96/2021/ZK-6*:

*Zastupitelstvo Jihočeského kraje*

*I. schvaluje*

*realizaci projektu Nemocnice Český Krumlov, a.s. „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ s předpokladem rozložení finančních prostředků na léta 2021 až 2023 dle důvodové zprávy návrhu č. 158/ZK/21;*

*II. ukládá*

*MUDr. Martinu Kubovi, hejtmanovi kraje, předložit návrh dle části I. usnesení radě kraje vykonávající působnost valné hromady obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., k projednání. T: 13. 5. 2021*

Tímto usnesením byl schválen investiční záměr „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ s rozpočtovým rámcem 100 mil. Kč, s podílem financování 90 mil. Kč – JčK, 10 mil. Kč – NCK. Tento záměr vycházel z objemové studie na základě tehdejších cen obestavěných kubických metrů.

Následně byla zpracována projektová dokumentace, která zpřesnila vstupní data a došlo především k dramatickému navýšení cen materiálů na trhu stavebnin. Aktuální projektová cena je dle přepočtení na 2. pololetí 2022 ve výši 210 mil. Kč.

Navrhujeme proto změnit část I. usnesení 96/2021/ZK-6 ze dne 29. 4. 2021, přijatého zastupitelstvem kraje ve věci Realizace projektu obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ a schválit nový níže uvedený harmonogram financování tohoto investičního záměru.

V současné době je připravována veřejná zakázka na stavební práce. Časový rámec veřejné zakázky je 3-5 měsíců. Předpoklad realizace investiční akce je září 2023 až březen 2025.

Finanční krytí investiční akce může být na základě výsledků veřejné zakázky projednáno a případným rozhodnutím představenstva a zastupitelstva kraje upraveno dle vysoutěžené ceny.

Rizika spojená s nerealizací projektu jsou zejména dlouhodobá neschopnost poskytovat zdravotní péči v náležité kvalitě, když návrat oddělení do neopravených prostor by byl složitý a rovněž finančně nezanedbatelný. Nově rekonstruované pracovní prostředí také napomůže personální stabilizaci.

Finanční nároky a krytí:

Finanční krytí projektu Nemocnice Český Krumlov, a.s. „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ - předpokládaný rozpočet dle projektu: 210 mil. Kč:

**2023**

* vlastní zdroje: 10 mil. Kč,
* rozpočet JčK: 25 mil. Kč (zapojení prostředků obdržených Nemocnicí Český Krumlov, a.s., formou zvýšení z. kapitálu zakladatelem v letech 2021 a 2022 – usn. č. 161/2021/ZK-7, 145/2022/ZK-17)

**2024**

* vlastní zdroje: 40 mil. Kč,
* rozpočet JčK: 50 mil. Kč (součást platného SVR na rok 2024 – 2025 ORJ 956)
* REACT- EU: 60 mil. Kč (zapojení prostředků obdržených Nemocnicí Český Krumlov, a.s., formou zvýšení z. kapitálu zakladatelem na předchozí projekty Rekonstrukce pavilonu C a Rekonstrukce centrálních operačních sálů v letech 2019 a 2020 – usn. č. 143/2019/ZK-21, 63/2020/ZK-27, uvolněných díky refinancování těchto projektů z programu REACT-EU)

**2025**

* vlastní zdroje: 10 mil. Kč,
* rozpočet JčK: 15 mil. Kč (zapojení prostředků obdržených Nemocnicí Český Krumlov, a.s., formou zvýšení z. kapitálu zakladatelem v letech 2021 a 2022 – usn. č. 161/2021/ZK-7, 145/2022/ZK-17).

Vyjádření správce rozpočtu: Ing. Stanislav Bůžek (OEKO): Souhlasím s návrhem rozpočtového krytí. Výdaje jsou v souladu se schváleným rozpočtem a SVR kraje.

Návrh projednán (stanoviska):

Návrh byl projednán se společností Jihočeské nemocnice, a.s.

Rada Jihočeského kraje vykonávající působnost valné hromady obchodní společnosti Nemocnice České Budějovice, a.s., na svém jednání dne 9. 3. 2023 svým usnesením č. 197/2023/RK-61 doporučila zastupitelstvu kraje změnit část I. usnesení 96/2021/ZK-6 ze dne 29. 4. 2021, přijatého ve věci Realizace projektu obchodní společnosti Nemocnice Český Krumlov, a.s., „Rekonstrukce Interního pavilonu D“, a to tak, že schvaluje realizaci projektu Nemocnice Český Krumlov, a.s. „Rekonstrukce Interního pavilonu D“ s předpokladem rozložení finančních prostředků na léta 2023 až 2025 dle důvodové zprávy návrhu.

Návrh byl dne 13. 3. 2023 rovněž projednán Finančním výborem Zastupitelstva Jihočeského kraje a Výborem pro zdravotnictví Zastupitelstva Jihočeského kraje.

PŘÍLOHY: bez příloh

Zodpovídá: vedoucí OZDR - Mgr. Ivana Turková

Termín kontroly: 23. 3. 2023

Termín splnění: 23. 3. 2023