|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 09. 02. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 5/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Změna práva hospodaření s nemovitým majetkem v k. ú. Radenín | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OHMS |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. František Dědič |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje

1. vyjmutí pozemků pozemkových parcel KN č. 1052/8, 1052/9 a 1052/10 v k. ú. Radenín z hospodaření se svěřeným majetkem Dětskému domovu, Základní škole a Školní jídelně, Radenín 1, IČO 70535779 a jejich předání do hospodaření se svěřeným majetkem Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641, ke dni rozhodnutí zastupitelstva kraje,

2. vyjmutí pozemku pozemkové parcely KN č. 1017/8 v k. ú. Radenín z hospodaření se svěřeným majetkem Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 a jeho předání do hospodaření se svěřeným majetkem Dětskému domovu, Základní škole a Školní jídelně, Radenín 1, IČO 70535779, ke dni rozhodnutí zastupitelstva kraje,

3. dodatek č. 19 zřizovací listiny Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1, IČO 70535779, kterým se mění příloha č. 1 „Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření“, ke dni rozhodnutí zastupitelstva kraje;

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci částí I. usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je rozhodování o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, vyhrazeno zastupitelstvu kraje.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Jihočeského kraje (dále ODSH) v rámci narovnání majetkoprávních vztahů s obcí Radenín nechal zaměřit silnici III/1365 – průtah obcí Radenín a zapsat v katastru nemovitostí geometrický plán, kterým došlo kromě jiných k oddělení pozemků ve vlastnictví Jihočeského kraje a to tak, že:

1. Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna, Radenín 1, IČO 70535779 (dále DD, ZŠ a ŠJ) nově hospodaří s pozemky parcelami KN č. 1052/8, 1052/9 a 1052/10 ostatní plochy, silnice v k. ú. Radenín,

2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 (dále SÚS) nově hospodaří kromě jiných s pozemkem pozemkovou parcelou KN č. 1017/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Radenín.

ODSH požádal OHMS o zajištění převodu pozemků pozemkových parcel KN č. 1052/8, 1052/9 a 1052/10 do hospodaření SÚS, jelikož se na těchto pozemcích nachází komunikace zařazená do silniční sítě kategorie silnic III. třídy - silnice III/1365 a SÚS zajišťuje její údržbu a opravy.

Dále pak o převod pozemku pozemkové parcely KN č. 1017/8 do hospodaření DD, ZŠ a ŠJ, neboť tento pozemek je příjezdovou komunikací do jeho areálu.

Záměr změny práva hospodaření k nemovitostem mezi dvěma příspěvkovými organizacemi Jihočeského kraje byl ze strany obou zainteresovaných organizací projednán, rovněž tak se zřizovatelskými odbory a bude uskutečněn ke dni rozhodnutí zastupitelstva kraje.

Vzhledem k tomu, že změnou hospodaření s nemovitým majetkem nedochází ke změně vlastnictví Jihočeského kraje, která by podléhala vkladu do katastru nemovitostí, je přílohou tohoto materiálu jako předmět schvalovacího procesu i konkrétní dodatek zřizovací listiny příspěvkové organizace, které se změna hospodaření týká. Změna hospodaření s daným majetkem pak bude provedena v katastru nemovitostí záznamem jako skutečnost, která nastala rozhodnutím jiného orgánu, v tomto případě Zastupitelstva Jihočeského kraje. Dodatek zřizovací listiny DD, ZŠ a ŠJ č. 19 byl vypracován příslušným zřizovatelským odborem a poté předán na OHMS.

Rada Jihočeského kraje usnesením č. 23/2023/RK-57 ze dne 12. 1. 2023 doporučuje zastupitelstvu kraje předložený návrh schválit.

Finanční nároky a krytí: bez finančních nároků

Vyjádření správce rozpočtu: nebyl vyžádán

Návrh projednán (stanoviska): OŠMT a ODSH souhlasí

PŘÍLOHY:

1. Částečný výpis LV č. 406 (ZK090223\_5\_př1.pdf)
2. Částečný výpis LV č. 21 (ZK090223\_5\_př2.pdf)
3. Zákres (ZK090223\_5\_př3.pdf)
4. Dodatek zřizovací listiny DD, ZŠ a ŠJ (ZK090223\_5\_př4.pdf)

Zodpovídá:

Termín kontroly: 27. 1. 2023

Termín splnění: březen 2023