|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 09. 02. 2023 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 35/ZK/23 | | |
| Název bodu: | Majetkoprávní vypořádání nemovitostí s obcemi - ukončení záměru | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | ODSH |
| **Vedoucí odboru:** | JUDr. Andrea Tetourová |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje
2. *1. darování*

a)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 4789/21 o výměře 16 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4789/22 o výměře 17 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/8 o výměře 131 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/9 o výměře 133 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/10 o výměře 20 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/11 o výměře 3 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/12 o výměře 23 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/13 o výměře 1 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/14 o výměře 42 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 4841/2 o výměře 33 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 315 pro obec a k. ú. Kunžak Obci Kunžak, IČO 246964, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Kunžak a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

b)

1. dílu „a“ o výměře 4039 m2 a dílu „b“ o výměře 192 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1590/10, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice, dílu „c“ o výměře 67 m2, dílu „d“ o výměře 279 m2, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1623/7 o výměře 191 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1623/8 o výměře 421 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 1623/9 o výměře 27 m2, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1623/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice, díl „f“ o výměře 6 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1615/44, ostatní plocha, manipulační plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice a díl „h“ o výměře 20 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 57/4, zahrada, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice Obci Strážkovice, IČO 245461, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Jihočeské kraj v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Strážkovice a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

c)

1. stavby silnice III/15615 v délce 1,516 km v provozním staničení 0 ,000 – 1,516 km v k. ú. Žár u Nových Hradů a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 21/3 o výměře 183 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 41/2 o výměře 2282 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 41/7 o výměře 86 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 41/9 o výměře 489 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 103/5 o výměře 727 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1685/2 o výměře 132 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 92 pro obec Žár a k. ú. Žár u Nových Hradů Obci Žár, IČO 581976, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Žár a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

d)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 122/4 o výměře 35 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1757/7 o výměře 39 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1757/8 o výměře 12 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3801/8 o výměře 1058 m2, orná půda, č. 3829/9 o výměře 3700 m2, orná půda, č. 3829/10 o výměře 2393 m2, ostatní plocha, silnice a č. 3829/11 o výměře 5030 m2, orná půda, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 77 pro obec a k. ú. Číměř Obci Číměř, IČO 246450, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Číměř a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,

e)

1. dílu „b“ o výměře 67 m2 a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1489/6 o výměře 166 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1489/7 o výměře 118 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 830 – 210/2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1489/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 645 pro obec Bernartice a k. ú. Bernartice u Milevska a dílu „a“ o výměře 580 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 830 – 210/2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1489/2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 645 pro obec Bernartice a k. ú. Bernartice u Milevska Městysi Bernartice, IČO 249530, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Městys Bernartice v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Městys Bernartice a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
2. *2. vzájemné darování*

a)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1046/2 o výměře 890 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/3 o výměře 331 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/4 o výměře 179 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/5 o výměře 239 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/6 o výměře 318 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/7 o výměře 11 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/8 o výměře 159 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/9 o výměře 57 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/10 o výměře 71 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/11 o výměře 57 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/12 o výměře 446 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1072/5 o výměře 69 m2, lesní pozemek, č. 1074/59 o výměře 34 m2, ostatní plocha, neplodná půda, č. 1074/61 o výměře 315 m2, ostatní plocha, neplodná půda, č. 1074/62 o výměře 79 m2, ostatní plocha, neplodná půda a č. 1074/64 o výměře 83 m2, ostatní plocha, neplodná půda, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 124 pro obec a k. ú. Dolní Pěna v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 3/3 o výměře 12 m2, ostatní plocha, silnice, č. 10/2 o výměře 35 m2, ostatní plocha, silnice, č. 12/3 o výměře 406 m2, ostatní plocha, silnice, č. 12/4 o výměře 202 m2, ostatní plocha, silnice, č. 469/11 o výměře 94 m2, ostatní plocha, silnice, č. 763/7 o výměře 12 m2, ostatní plocha, silnice, č. 764/10 o výměře 168 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1003/2 o výměře 48 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1060/3 o výměře 212 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1073/3 o výměře 8 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1073/4 o výměře 266 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1074/56 o výměře 53 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1074/57 o výměře 250 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1074/58 o výměře 388 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1074/63 o výměře 169 m2, ostatní plocha, silnice v dosavadním vlastnictví Obce Dolní Pěna, IČO 512940, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

b)

1. pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1749/19 o výměře 22 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 106 pro obec Kamenná a k. ú. Kamenná u Trhových Svinů v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1/2 o výměře 14 m2, ostatní plocha, silnice a č. 116/6 o výměře 64 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Kamenná a k. ú. Kamenná u Trhových Svinů a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 3183/10 o výměře 26336 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Kamenná a k. ú. Kondrač v dosavadním vlastnictví Obce Kamenná, IČO 581429, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj,

c)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1009/2 o výměře 145 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1009/3 o výměře 114 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1009/4 o výměře 76 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1009/5 o výměře 19 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1017/9 o výměře 29 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/10 o výměře 9 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/11 o výměře 87 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/12 o výměře 3 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/13 o výměře 294 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/13 o výměře 508 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/38 o výměře 121 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 1047/35 o výměře 21 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 21 pro obec a k. ú. Radenín, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1462/7 o výměře 121 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Kozmice u Chýnova, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1462/5 o výměře 106 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1462/7 o výměře 101 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Hroby a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 668/19 o výměře 46 m2, ostatní plocha, silnice, č. 668/20 o výměře 25 m2, ostatní plocha, silnice, č. 668/21 o výměře 29 m2, ostatní plocha, silnice a č. 700/2 o výměře 61 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Lažany u Chýnova v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 12/2 o výměře 368 m2, ostatní plocha, zeleň, č. 665/1 o výměře 1489 m2, ostatní plocha, silnice, č. 665/7 o výměře 397 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/10 o výměře 4849 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/13 o výměře 2748 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/22 o výměře 383 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/27 o výměře 103 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 665/35 o výměře 380 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Bítov u Radenína, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 12/2 o výměře 15 m2, ostatní plocha, silnice, č. 232/2 o výměře 149 m2, ostatní plocha, silnice, č. 629/3 o výměře 239 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1006/11 o výměře 222 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1006/12 o výměře 10 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1008/14 o výměře 20 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1011/11 o výměře 21 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1034/1 o výměře 5476 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1034/4 o výměře 4061 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/3 o výměře 335 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/7 o výměře 264 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/8 o výměře 421 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/9 o výměře 741 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/10 o výměře 753 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/11 o výměře 291 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/12 o výměře 621 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/14 o výměře 284 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/15 o výměře 120 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/16 o výměře 68 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/17 o výměře 549 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/18 o výměře 527 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/19 o výměře 796 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/20 o výměře 265 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/24 o výměře 1372 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/26 o výměře 658 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/27 o výměře 280 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/28 o výměře 2054 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/30 o výměře 1594 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/31 o výměře 1846 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/33 o výměře 2600 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1046/34 o výměře 159 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Radenín, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 8/21 o výměře 56 m2, ostatní plocha, silnice a č. 560/4 o výměře 374 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Kozmice u Chýnova a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1441/6 o výměře 5 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1447 o výměře 2924 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Hroby v dosavadním vlastnictví Obce Radenín, IČO 252735, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj,

d)

1. dílů „b + c“ o výměře 2 m2, dílu „d“ o výměře 4 m2, dílu „f“ o výměře 1 m2, dílů „h + „j“ o výměře 42 m2 a dílů „k + l + m + n“ o výměře 96 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2275, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1970 pro obec a k. ú. Volyně v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl „p“ o výměře 1 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 553/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Volyně, díl „q“ o výměře 29 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 21, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Volyně a díl „r“ o výměře 102 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 718, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Volyně v dosavadním vlastnictví Města Volyně, IČO 252000, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Jihočeský kraj v rámci své investiční akce a poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

e)

1. dílu „c“ o výměře 112 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 228 – 415/2021 ze dne 11. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 502/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 17 pro obec Němčice a k. ú. Němčice u Netolic v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl „d“ o výměře 19 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 228 – 415/2021 ze dne 11. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 336, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Němčice a k. ú. Němčice u Netolic v dosavadním vlastnictví Obce Němčice, IČO 250554, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila Obec Němčice v rámci své investiční akce a poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně;
   1. předává k hospodaření
2. předmět vzájemného darování uvedený v části I. 2. usnesení k vlastnímu hospodářskému využití ve smyslu ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK v platném znění a ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641 ke dni nabytí vlastnického práva Jihočeským krajem, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, která se tak doplní o nemovitosti uvedené v části I. 2. usnesení jako předmět vzájemného darování;
   1. vyjímá z hospodaření
3. Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nemovitosti popsané v části I. 1. a 2. usnesení jako předmět darování a vzájemného darování v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje ke dni nabytí vlastnického práva třetí osobou ve smyslu této části, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, z níž budou ke stejnému dni vyňaty nemovitosti uvedené v části I. 1. a 2. usnesení jako předmět darování a vzájemného darování v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

\*\*\*\*\*\*

Návrh obsahuje:

**5 x darování**

**5 x vzájemné darování**

**DAROVÁNÍ**

**1. a)**

Jihočeský kraj nabídl **Obci Kunžak, IČO 246964**, bezúplatný převod pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 4789/21 o výměře 16 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace**,** č.4789/22 o výměře 17 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/8 o výměře 131 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/9 o výměře 133 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/10 o výměře 20m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/11 o výměře 3 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č.4797/12 o výměře 23 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 4797/13 o výměře 1 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace**,** č. 4797/14 o výměře 42 m2, ostatní plocha, ostatní komunikacea č. 4841/2 o výměře 33m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, kter**é** j**sou** zapsán**y** u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 315 pro obec a k. ú. Kunžak. **Jedná se o pozemky zastavěné chodníky a místními komunikacemi.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Kunžak | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Kunžak | 4789/21 | 16 |
| Kunžak | 4789/22 | 17 |
| Kunžak | 4797/8 | 131 |
| Kunžak | 4797/9 | 133 |
| Kunžak | 4797/10 | 20 |
| Kunžak | 4797/11 | 3 |
| Kunžak | 4797/12 | 23 |
| Kunžak | 4797/13 | 1 |
| Kunžak | 4797/14 | 42 |
| Kunžak | 4841/2 | 33 |
| **Celkem** | **xxx** | **419** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Obci Kunžak.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. b)**

1. Jihočeský kraj nabídl Obci Strážkovice, IČO 245461, bezúplatný převod dílu „a“ o výměře 4039 m2 a dílu „b“ o výměře 192 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1590/10, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice, dílu „c“ o výměře 67 m2, dílu „d“ o výměře 279 m2, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1623/7 o výměře 191 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1623/8 o výměře 421 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 1623/9 o výměře 27 m2, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1623/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice, díl „f“ o výměře 6 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1615/44, ostatní plocha, manipulační plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice a díl „h“ o výměře 20 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 891 – 229/2022 ze dne 19. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 57/4, zahrada, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 237 pro obec a k. ú. Strážkovice. Jedná se o pozemky zastavěné chodníky a místními komunikacemi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Strážkovice | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Strážkovice | díl "a" (z parcely 1590/10) | 4039 |
| Strážkovice | díl "b" (z parcely 1590/10) | 192 |
| Strážkovice | díl "c" (z parcely 1623/1) | 67 |
| Strážkovice | díl "d" (z parcely 1623/1) | 279 |
| Strážkovice | 1623/7 (z parcely 1623/1) | 191 |
| Strážkovice | 1623/8 (z parcely 1623/1) | 421 |
| Strážkovice | 1623/9 (z parcely 1623/1) | 27 |
| Strážkovice | díl "f" (z parcely 1615/44) | 6 |
| Strážkovice | díl "h" (z parcely 57/4) | 20 |
| **Celkem** | **xxx** | **5242** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Obci Strážkovice.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. c)**

1. Obec Žár, IČO 581976, požádala Jihočeský kraj o darování stavby silnice III/15615 v délce 1,516 km v provozním staničení 0 ,000 – 1,516 km v k. ú. Žár u Nových Hradů a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 21/3 o výměře 183 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 41/2 o výměře 2282 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 41/7 o výměře 86 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 41/9 o výměře 489 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 103/5 o výměře 727 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1685/2 o výměře 132 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 92 pro obec Žár a k. ú. Žár u Nových Hradů.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Žár | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Žár u Nových Hradů | 21/3 | 183 |
| Žár u Nových Hradů | 41/2 | 2282 |
| Žár u Nových Hradů | 41/7 | 86 |
| Žár u Nových Hradů | 41/9 | 489 |
| Žár u Nových Hradů | 103/5 | 727 |
| Žár u Nových Hradů | 1685/2 | 132 |
| **Celkem** | **xxx** | **3899** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že všechny výše uvedené nemovitosti v k. ú. Žár u Nových Hradů jsou pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Obci Žár.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. d)**

1. Jihočeský kraj nabídl Obci Číměř, IČO 246450, bezúplatný převod pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 122/4 o výměře 35 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1757/7 o výměře 39 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1757/8 o výměře 12 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3801/8 o výměře 1058 m2, orná půda, č. 3829/9 o výměře 3700 m2, orná půda, č. 3829/10 o výměře 2393 m2, ostatní plocha, silnice a č. 3829/11 o výměře 5030 m2, orná půda, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 77 pro obec a k. ú. Číměř. Jedná se o pozemky zastavěné chodníky a místními komunikacemi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Číměř | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Číměř | 122/4 | 35 |
| Číměř | 1757/7 | 39 |
| Číměř | 1757/8 | 12 |
| Číměř | 3801/8 | 1058 |
| Číměř | 3829/9 | 3700 |
| Číměř | 3829/10 | 2393 |
| Číměř | 3829/11 | 5030 |
| **Celkem** | **xxx** | **12267** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Obci Číměř.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. e)**

1. Městys Bernartice, IČO 249530, požádal Jihočeský kraj o darování dílu „b“ o výměře 67 m2 a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1489/6 o výměře 166 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1489/7 o výměře 118 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 830 – 210/2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1489/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 645 pro obec Bernartice a k. ú. Bernartice u Milevska a dílu „a“ o výměře 580 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 830 – 210/2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1489/2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 645 pro obec Bernartice a k. ú. Bernartice u Milevska. Jedná se o pozemky zastavěné chodníky.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městysi Bernartice | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Bernaritce u Milevska | díl "b" (z parcely 1489/1) | 67 |
| Bernaritce u Milevska | 1489/6 (z parcely 1489/1) | 580 |
| Bernaritce u Milevska | 1489/7 (z parcely 1489/1) | 166 |
| Bernaritce u Milevska | díl "a" (z parcely 1489/2) | 113 |
| **Celkem** | **xxx** | **926** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Městysi Bernartice.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**VZÁJEMNÉ DAROVÁNÍ**

**2. a)**

1. Jihočeský kraj požádal Obec Dolní Pěna, IČO 512940, o vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1046/2 o výměře 890 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/3 o výměře 331 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/4 o výměře 179 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/5 o výměře 239 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/6 o výměře 318 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/7 o výměře 11 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/8 o výměře 159 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/9 o výměře 57 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/10 o výměře 71 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/11 o výměře 57 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/12 o výměře 446 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1072/5 o výměře 69 m2, lesní pozemek, č. 1074/59 o výměře 34 m2, ostatní plocha, neplodná půda, č. 1074/61 o výměře 315 m2, ostatní plocha, neplodná půda, č. 1074/62 o výměře 79 m2, ostatní plocha, neplodná půda a č. 1074/64 o výměře 83 m2, ostatní plocha, neplodná půda, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 124 pro obec a k. ú. Dolní Pěna v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 3/3 o výměře 12 m2, ostatní plocha, silnice, č. 10/2 o výměře 35 m2, ostatní plocha, silnice, č. 12/3 o výměře 406 m2, ostatní plocha, silnice, č. 12/4 o výměře 202 m2, ostatní plocha, silnice, č. 469/11 o výměře 94 m2, ostatní plocha, silnice, č. 763/7 o výměře 12 m2, ostatní plocha, silnice, č. 764/10 o výměře 168 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1003/2 o výměře 48 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1060/3 o výměře 212 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1073/3 o výměře 8 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1073/4 o výměře 266 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1074/56 o výměře 53 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1074/57 o výměře 250 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1074/58 o výměře 388 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1074/63 o výměře 169 m2, ostatní plocha, silnice v dosavadním vlastnictví Obce Dolní Pěna.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Dolní Pěna | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Dolní Pěna | 1046/2 | 890 |
| Dolní Pěna | 1046/3 | 331 |
| Dolní Pěna | 1046/4 | 179 |
| Dolní Pěna | 1046/5 | 239 |
| Dolní Pěna | 1046/6 | 318 |
| Dolní Pěna | 1046/7 | 11 |
| Dolní Pěna | 1046/8 | 159 |
| Dolní Pěna | 1046/9 | 57 |
| Dolní Pěna | 1046/10 | 71 |
| Dolní Pěna | 1046/11 | 57 |
| Dolní Pěna | 1046/12 | 446 |
| Dolní Pěna | 1072/5 | 69 |
| Dolní Pěna | 1074/59 | 34 |
| Dolní Pěna | 1074/61 | 315 |
| Dolní Pěna | 1074/62 | 79 |
| Dolní Pěna | 1074/64 | 83 |
| **Celkem** | **xxx** | **3338** |
|  |  |  |
| Obec Dolní Pěna převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Dolní Pěna | 3/3 | 13 |
| Dolní Pěna | 10/2 | 35 |
| Dolní Pěna | 12/3 | 406 |
| Dolní Pěna | 12/4 | 202 |
| Dolní Pěna | 469/11 | 94 |
| Dolní Pěna | 763/7 | 12 |
| Dolní Pěna | 764/10 | 168 |
| Dolní Pěna | 1003/2 | 48 |
| Dolní Pěna | 1060/3 | 212 |
| Dolní Pěna | 1073/3 | 8 |
| Dolní Pěna | 1073/4 | 266 |
| Dolní Pěna | 1074/56 | 53 |
| Dolní Pěna | 1074/57 | 250 |
| Dolní Pěna | 1074/58 | 388 |
| Dolní Pěna | 1074/63 | 169 |
| **Celkem** | **xxx** | **2324** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky a místními komunikacemi, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Dolní Pěna jsou zastavěné silnicemi III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. b)**

1. Jihočeský kraj požádal Obec Kamenná, IČO 581429, o vzájemné darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1749/19 o výměře 22 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 106 pro obec Kamenná a k. ú. Kamenná u Trhových Svinů v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1/2 o výměře 14 m2, ostatní plocha, silnice a č. 116/6 o výměře 64 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Kamenná a k. ú. Kamenná u Trhových Svinů a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 3183/10 o výměře 26336 m2, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Kamenná a k. ú. Kondrač v dosavadním vlastnictví Obce Kamenná.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Kamenná | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Kamenná u T. Svinů | 1749/19 | 22 |
| **Celkem** | **xxx** | **22** |
| Obec Kamenná převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Kamenná u T. Svinů | 1/2 | 14 |
| Kamenná u T. Svinů | 116/6 | 64 |
| Kondrač | 3183/10 | 26336 |
| **Celkem** | **xxx** | **26414** |

1. Pozemek v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje je zastavěný chodníkem, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Kamenná jsou zastavěné silnicemi III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. c)**

1. Jihočeský kraj požádal Obec Radenín, IČO 252735, o vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1009/2 o výměře 145 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1009/3 o výměře 114 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1009/4 o výměře 76 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1009/5 o výměře 19 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1017/9 o výměře 29 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/10 o výměře 9 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/11 o výměře 87 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/12 o výměře 3 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1017/13 o výměře 294 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1046/13 o výměře 508 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1046/38 o výměře 121 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 1047/35 o výměře 21 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 21 pro obec a k. ú. Radenín, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1462/7 o výměře 121 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Kozmice u Chýnova, pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1462/5 o výměře 106 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1462/7 o výměře 101 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Hroby a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 668/19 o výměře 46 m2, ostatní plocha, silnice, č. 668/20 o výměře 25 m2, ostatní plocha, silnice, č. 668/21 o výměře 29 m2, ostatní plocha, silnice a č. 700/2 o výměře 61 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 122 pro obec Radenín a k. ú. Lažany u Chýnova v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 12/2 o výměře 368 m2, ostatní plocha, zeleň, č. 665/1 o výměře 1489 m2, ostatní plocha, silnice, č. 665/7 o výměře 397 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/10 o výměře 4849 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/13 o výměře 2748 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/22 o výměře 383 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 665/27 o výměře 103 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 665/35 o výměře 380 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Bítov u Radenína, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 12/2 o výměře 15 m2, ostatní plocha, silnice, č. 232/2 o výměře 149 m2, ostatní plocha, silnice, č. 629/3 o výměře 239 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1006/11 o výměře 222 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1006/12 o výměře 10 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1008/14 o výměře 20 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1011/11 o výměře 21 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1034/1 o výměře 5476 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1034/4 o výměře 4061 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/3 o výměře 335 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/7 o výměře 264 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/8 o výměře 421 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/9 o výměře 741 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/10 o výměře 753 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/11 o výměře 291 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/12 o výměře 621 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/14 o výměře 284 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/15 o výměře 120 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/16 o výměře 68 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/17 o výměře 549 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/18 o výměře 527 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/19 o výměře 796 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/20 o výměře 265 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/24 o výměře 1372 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/26 o výměře 658 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/27 o výměře 280 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/28 o výměře 2054 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/30 o výměře 1594 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/31 o výměře 1846 m2, ostatní plocha, silnice, č. 1046/33 o výměře 2600 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1046/34 o výměře 159 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Radenín, pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 8/21 o výměře 56 m2, ostatní plocha, silnice a č. 560/4 o výměře 374 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Kozmice u Chýnova a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1441/6 o výměře 5 m2, ostatní plocha, silnice a č. 1447 o výměře 2924 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Radenín a k. ú. Hroby v dosavadním vlastnictví Obce Radenín.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Radenín | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Radenín | 1009/2 | 145 |
| Radenín | 1009/3 | 114 |
| Radenín | 1009/4 | 76 |
| Radenín | 1009/5 | 19 |
| Radenín | 1017/9 | 29 |
| Radenín | 1017/10 | 9 |
| Radenín | 1017/11 | 87 |
| Radenín | 1017/12 | 3 |
| Radenín | 1017/13 | 294 |
| Radenín | 1046/13 | 508 |
| Radenín | 1046/38 | 121 |
| Radenín | 1047/35 | 21 |
| Kozmice u Chýnova | 1462/7 | 121 |
| Hroby | 1462/5 | 106 |
| Hroby | 1462/7 | 101 |
| Lažany u Chýnova | 668/19 | 46 |
| Lažany u Chýnova | 668/20 | 25 |
| Lažany u Chýnova | 668/21 | 29 |
| Lažany u Chýnova | 700/2 | 61 |
| **Celkem** | **xxx** | **1915** |
|  |  |  |
| Obec Radenín převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Bítov u Radenína | 12/2 | 368 |
| Bítov u Radenína | 665/1 | 1489 |
| Bítov u Radenína | 665/7 | 397 |
| Bítov u Radenína | 665/10 | 4849 |
| Bítov u Radenína | 665/13 | 2748 |
| Bítov u Radenína | 665/22 | 383 |
| Bítov u Radenína | 665/27 | 103 |
| Bítov u Radenína | 665/35 | 380 |
| Radenín | 12/2 | 15 |
| Radenín | 232/2 | 149 |
| Radenín | 629/3 | 239 |
| Radenín | 1006/11 | 222 |
| Radenín | 1006/12 | 10 |
| Radenín | 1008/14 | 20 |
| Radenín | 1011/11 | 21 |
| Radenín | 1034/1 | 5476 |
| Radenín | 1034/4 | 4061 |
| Radenín | 1046/3 | 335 |
| Radenín | 1046/7 | 264 |
| Radenín | 1046/8 | 421 |
| Radenín | 1046/9 | 741 |
| Radenín | 1046/10 | 753 |
| Radenín | 1046/11 | 291 |
| Radenín | 1046/12 | 621 |
| Radenín | 1046/14 | 284 |
| Radenín | 1046/15 | 120 |
| Radenín | 1046/16 | 68 |
| Radenín | 1046/17 | 549 |
| Radenín | 1046/18 | 527 |
| Radenín | 1046/19 | 796 |
| Radenín | 1046/20 | 265 |
| Radenín | 1046/24 | 1372 |
| Radenín | 1046/26 | 658 |
| Radenín | 1046/27 | 280 |
| Radenín | 1046/28 | 2054 |
| Radenín | 1046/30 | 1594 |
| Radenín | 1046/31 | 1846 |
| Radenín | 1046/33 | 2600 |
| Radenín | 1046/34 | 159 |
| Kozmice u Chýnova | 8/21 | 56 |
| Kozmice u Chýnova | 560/4 | 374 |
| Hroby | 1441/6 | 5 |
| Hroby | 1447 | 2924 |
| **Celkem** | **xxx** | **40887** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky a místními komunikacemi, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Radenín jsou zastavěné silnicemi III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. d)**

1. Jihočeský kraj požádal Město Volyně, IČO 252000, o vzájemné darování dílů „b + c“ o výměře 2 m2, dílu „d“ o výměře 4 m2, dílu „f“ o výměře 1 m2, dílů „h + „j“ o výměře 42 m2 a dílů „k + l + m + n“ o výměře 96 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2275, ostatní plocha, silnice, která je zapsána zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1970 pro obec a k. ú. Volyně v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl „p“ o výměře 1 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 553/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Volyně, díl „q“ o výměře 29 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 21, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Volyně a díl „r“ o výměře 102 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 1702 – 698/2022 ze dne 13. 10. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 718, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Volyně v dosavadním vlastnictví Města Volyně.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Volyně | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Volyně | díly "b+c" (z parcely 2275 | 2 |
| Volyně | díl "d" (z parcely 2275) | 4 |
| Volyně | díl "f" (z parcely 2275) | 1 |
| Volyně | díly "h+j" (z parcely 2275 | 42 |
| Volyně | díly "k+l+m+n" (z parcely 2275) | 96 |
| **Celkem** | **xxx** | **145** |
|  |  |  |
| Město Volyně převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Volyně | díl "p" (z parcely 553/1) | 1 |
| Volyně | díl "q" (z parcely 21) | 29 |
| Volyně | díl "r" (z parcely 718) | 102 |
| **Celkem** | **xxx** | **132** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Města Volyně jsou zastavěné silnicí III/1704 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. e)**

1. Jihočeský kraj požádal Obec Němčice, IČO 250554, o vzájemné darování dílu „c“ o výměře 112 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 228 – 415/2021 ze dne 11. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 502/1, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 17 pro obec Němčice a k. ú. Němčice u Netolic v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl „d“ o výměře 19 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 228 – 415/2021 ze dne 11. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 336, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Němčice a k. ú. Němčice u Netolic v dosavadním vlastnictví Obce Němčice.
2. Pozemek v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje je zastavěný chodníkem, a naopak pozemek v dosavadním vlastnictví Obce Němčice je zastavěný silnicí III/12249 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

1. Tento návrh byl v části I. schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 15. 12. 2022 usnesením č. 443/2022/ZK – 23 jako záměr, který byl následně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po dobu 30 dní.
2. Nikdo neměl ke zveřejněným záměrům námitky a nikdo kromě žadatelů nepodal své návrhy. Nyní jsou vlastní převody předloženy ke schválení územně samosprávným orgánům kraje.
3. Přílohy k jednotlivým majetkovým dispozicím jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru dopravy a silničního hospodářství. Z důvodu velmi obsáhlého počtu mapových podkladů nejsou tyto součástí předkládaného návrhu.

Rada Jihočeského kraje schválila tento návrh na svém jednání dne 19. 1. 2023 usnesením č. 74/2023/RK – 58.

Finanční nároky a krytí: výdaje spojené s majetkoprávním vypořádáním nemovitostí byly hrazeny z rozpočtu ORJ 10

Vyjádření správce rozpočtu: nebylo vyžádáno

Návrh projednán (stanoviska): nebylo vyžádáno

PŘÍLOHY: bez příloh

Zodpovídá: vedoucí ODSH – JUDr. Andrea Tetourová

Termín kontroly: IV/2023

Termín splnění: 31. 3. 2023