|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 10. 11. 2022 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 384/ZK/22 | | |
| Název bodu: | Návrh na pořízení 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OREG |
| **Vedoucí odboru:** | Ing. arch. Petr Hornát |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. bere na vědomí
2. návrh na pořízení 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona;
   1. rozhodlo
3. o pořízení 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona na návrh oprávněného investora;
   1. ukládá
4. JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu, zajistit zpracování a projednání 11. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.
5. T: 1. 1. 2024

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), jakožto pořizovateli Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen „ZÚR“), byl v souladu s § 42a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oprávněným investorem, kterým je Teplárna České Budějovice a.s., předán návrh na pořízení 11. aktualizace ZÚR.

Obsahem 11. aktualizace ZÚR je zejména vymezení plochy nadmístního významu pro umožnění vybudování zařízení pro energetické využívání odpadů v lokalitě výtopny Vráto (dále jen „ZEVO Vráto“) s odhadovanou kapacitou 160kt odpadů/rok, s důrazem na možnost energetického využívání odpadu ve vazbě na blížící se zákaz skládkování využitelného odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (rok 2030). Bližší informace o záměru jsou uvedeny v příloze č. 2 v části: Návrh obsahu aktualizace ZÚR.

Krajský úřad Jihočeského kraje pořídil níže uvedené studie zabývající se možnostmi energetického využití odpadů, které budou při zpracování návrhu 11. aktualizace ZÚR zohledněny:

* Studie Proveditelnosti na možnosti energetického využívání komunálních odpadů v Jihočeském kraji po ukončení skládkování neupravených komunálních odpadů včetně stanovení potřebného počtu překladišť (zhotovitel: AF-Consult Czech Republic s.r.o., r. 2020),
* Svozová studie odpadu do ZEVO Jihočeský kraj (zpracovatel: FITE a.s., Basement s.r.o., r. 2021).

Z uvedených studií mimo jiné vyplývá vhodnost a účelnost získávání energií z odpadů (převážně směsný komunální odpad) na území Jihočeského kraje. Jako vhodná oblast pro tento záměr je uvedena právě lokalita výtopny Vráto.

S ohledem na skutečnost, že ZEVO Vráto je stavbou nadmístního významu, jelikož pro svůj provoz bude využívat palivo a odpady i z území mimo správní území Statutárního města České Budějovice (předpokládá se využití odpadů z celého Jihočeského kraje, případně částečně i z kraje Vysočina), je nutné plánovaný záměr řešit aktualizací ZÚR.

Se zřetelem na harmonogram přípravy a realizace ZEVO Vráto, kdy výstavbu je potřeba zahájit ve 2. pololetí roku 2025 tak, aby bylo zajištěno jeho uvedení do trvalého provozu před výše zmiňovaným rokem zákazu skládkování využitelného odpadu, tj. rokem 2030, bude 11. aktualizace ZÚR pořizována zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona.

Ze stanoviska Ministerstva životního prostředí k navrhovanému obsahu 11. aktualizace ZÚR nevyplynula potřeba zpracování dokumentace posouzení vlivů na životní prostředí (dokumentace SEA) i s ohledem ke skutečnosti, že vliv záměru ZEVO Vráto na životní prostředí byl již zhodnocen v dokumentaci zpracované dle § 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dokumentace EIA).

Finanční nároky a krytí: Bez nároku na rozpočet kraje.

Vyjádření správce rozpočtu:

Návrh projednán (stanoviska): návrh projednán v Radě Jihočeského kraje, rada usnesením 1153/2022/RK-52 ze dne 27. října 2022 doporučila zastupitelstvu kraje rozhodnout o pořízení 11. AZÚR.

PŘÍLOHY:

1. Stanovisko krajského úřadu jakožto pořizovatele ZÚR
2. Žádost o pořízení aktualizace ZÚR, včetně příloh
3. Situace s orientačním vymezením řešeného území

Zodpovídá: Ing. arch. Petr Hornát, vedoucí OREG

Termín kontroly: 8.1.2024

Termín splnění: 1.1.2024