|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 10. 11. 2022 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 370/ZK/22 |
| Název bodu: | Darování spoluvlastnického podílu na pozemku v k. ú. Měšice u Tábora |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | OHMS |
| **Vedoucí odboru:** | Mgr. Petr Podhola |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
	1. schvaluje

1. darování podílu o velikosti 1/14 na pozemku parcele KN č. 1589/2 v k. ú. Měšice u Tábora z vlastnictví Jihočeského kraje městu Tábor, Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor, IČO 00253014, dle návrhu darovací smlouvy v příloze č. 5 návrhu č. 370/ZK/22,

2. vyjmutí uvedeného majetku dle části I. 1. usnesení z hospodaření se svěřeným majetkem Vyšší odborné škole a Střední zemědělské škole, Tábor, Náměstí T. G. Masaryka 788, 390 02 Tábor, IČO 60064781, zřizované krajem, ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva z darovací smlouvy do katastru nemovitostí;

* 1. ukládá

JUDr. Lukáši Glaserovi, řediteli krajského úřadu:

1. zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. 1. usnesení,

2. zajistit po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí změnu v příloze příslušné zřizovací listiny vymezující svěřený majetek v souladu s částí I. 2. usnesení.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Podle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, je rozhodování o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, vyhrazeno zastupitelstvu kraje.

Jihočeský kraj je vlastníkem a Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Tábor, Náměstí T. G. Masaryka 788, 390 02 Tábor, IČO 60064781 je oprávněna hospodařit mimo jiné s podílem o velikosti 1/14 na pozemku parcele KN č. 1589/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 493 m2 v k. ú. Měšice u Tábora zapsaným na LV č. 6103.

O bezúplatný převod výše uvedeného nemovitého majetku požádalo Jihočeský kraj město Tábor (dále jen město) prostřednictvím odboru správy majetku písemně dne 6. 5. 2022. Důvodem této žádosti byla skutečnost, že předmětný pozemek tvoří z malé části místní komunikaci v majetku města, na větší části se pak nachází veřejná účelová komunikace.

Žádost města byla předložena příspěvkové organizaci, která je oprávněna s výše uvedeným majetkem hospodařit a dle sdělení ředitelky PO nemá námitek ke schválenému záměru darování, neboť část předmětného pozemku neslouží pro činnost PO ani této činnosti nebrání, jedná se o zbytný majetek.

Vedení Jihočeského kraje na svém jednání dne 6. 6. 2022 odsouhlasilo žádost města o projednání bezúplatného převodu v orgánech kraje.

1. Záměr darování spoluvlastnického podílu o velikosti 1/14 na pozemku parcele KN č. 1589/2 v k. ú. Měšice u Tábora městu byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 299/2022/ZK-20 ze dne 15. 9. 2022 a byl zveřejněn na úřední desce krajského úřadu po dobu zákonné lhůty (16. 9. - 16. 10. 2022). Během zveřejnění k němu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vzhledem k tomu, že obě zúčastněné strany jsou vybranými účetními jednotkami, převezme si město nemovitost v případě jejího převodu v účetní hodnotě.

Oboustranně odsouhlasený návrh darovací smlouvy tvoří přílohu č. 5 tohoto návrhu.

Finanční nároky a krytí: náklady spojené s darováním hradí město Tábor

Vyjádření správce rozpočtu: nebylo vyžádáno

Návrh projednán (stanoviska): OŠMT a ředitelka školy souhlasí

Rada kraje usnesením č. 1149/2022/RK-52 ze dne 27. 10. 2022 doporučila zastupitelstvu kraje přijmout usnesení v navrhovaném znění.

PŘÍLOHY:

1. Žádost města Tábor (př\_1\_žádost města Tábor.pdf)
2. Snímek z katastrální mapy (př\_2\_snímek z KM.pdf)
3. LV č. 6103 (př\_3\_LV č. 6103.pdf)
4. Zákres situace (př\_4\_zákres situace.pdf)
5. Návrh darovací smlouvy (př\_5\_návrh darovací smlouvy.pdf)

Zodpovídá: Mgr. Petr Podhola, pověřený zastupováním vedoucího OHMS

Termín kontroly: 31. 10. 2022

Termín splnění: 11/2022