|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum jednání: | 15. 09. 2022 | Bod programu: |  |
| Číslo návrhu: | 314/ZK/22 | | |
| Název bodu: | Majetkoprávní vypořádání nemovitostí s obcemi a státními organizacemi - ukončení záměru | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Předkladatel: | Mgr. Bc. Antonín Krák |
| Zpracoval: | ODSH |
| **Vedoucí odboru:** | JUDr. Andrea Tetourová |

NÁVRH USNESENÍ

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje
   1. schvaluje
2. *1. darování*
3. a)
4. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2557/1 o výměře 3 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2716/10 o výměře 36 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 2716/13 o výměře 6 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 496 pro obec a k. ú. Písek Městu Písek, IČO 249998, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Město Písek a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
5. b)
6. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 269/40 o výměře 22 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 269/41 o výměře 10 m2, ostatní plocha, zeleň, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 559 pro obec Osek a k. ú. Osek u Radomyšle Obci Osek, IČO 251631, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Osek a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
7. c)
8. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1019/17 o výměře 568 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1019/15 o výměře 103 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1019/16 o výměře 153 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 111 pro obec a k. ú. Dvory nad Lužnicí Obci Dvory nad Lužnicí, IČO 477001, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Dvory nad Lužnicí a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
9. d)
10. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 3172/10 o výměře 332 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3172/11 o výměře 218 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 3241/7 o výměře 6 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 982 pro obec a k. ú. Planá nad Lužnicí Městu Planá nad Lužnicí, IČO 252654, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Město Planá nad Lužnicí a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
11. e)
12. dílu „a“ o výměře 67 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 125 – 122/2021 ze dne 14. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 370, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 26 pro obec Dolní Hořice a k. ú. Oblajovice Obci Dolní Hořice, IČO 252191, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila Obec Dolní Hořice, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Dolní Hořice a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
13. f)
14. pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1297/4 o výměře 324 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 70 pro obec a k. ú. Báňovice Obci Báňovice, IČO 512915, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Báňovice a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
15. g)
16. pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1173/2 o výměře 85 m2, vodní plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 78 pro obec Ratibořské Hory a k. ú. Vřesce Obci Ratibořské Hory, IČO 252794, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Ratibořské Hory, a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
17. h)
18. pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 153/1 o výměře 75 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č .694 pro obec Rudolfov a k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic Městu Rudolfov, IČO 245381, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Město Rudolfov a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu,
19. i)
20. pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1896/2 o výměře 551 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 310 pro obec Nové Hrady a k. ú. Byňov a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1273/2 o výměře 1988 m2, lesní pozemek, č. 1273/3 o výměře 1292 m2, lesní pozemek a č. 1273/5 o výměře 3940 m2, lesní pozemek, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 92 pro obec a k. ú. Velký Ratmírov ČR – Lesům České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Lesy České republiky, s. p.,

***2. vzájemné darování***

a)

1. dílů „b + c + d + e“ o výměře 189 m2, dílů „g + h + i + j“ o výměře 261 m2 a dílu „s“ o výměře 188 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2052/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1344 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díly „i + m + n + o“ o výměře 33 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné a díly „p + q + r“ o výměře 11 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/1, ostatní plocha, zeleň, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví Města Sedlice, IČO 251755, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Jihočeský kraj v rámci své investiční akce a poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

b)

1. dílů „l1“ o výměře 4 m2 a „m1“ o výměře 6 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 253 pro obec a k. ú. Stádlec, dílů „q“ o výměře 15 m2, „s“ o výměře 3 m2, „t“ o výměře 1 m2, „i1“ o výměře 1 m2, „m“ o výměře 24 m2, „k“ o výměře 126 m2, „v1“ o výměře 27 m2, „d“ o výměře 17 m2, „p1“ o výměře 4 m2, „o1“ o výměře 40 m2, „a“ o výměře 8 m2 a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/35 o výměře 62 m2, ostatní plocha, zeleň, oddělených na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/18, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 253 pro obec a k. ú. Stádlec v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díly „x + j1 + r1“ o výměře 105 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 39, ostatní plocha, zeleň, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec, díly „r + w“ o výměře 16 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec, díl „c“ o výměře 53 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec, díl „s1“ o výměře 104 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec a díl „o“ o výměře 1 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec v dosavadním vlastnictví Městyse Stádlec, IČO 252930, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Jihočeský kraj v rámci své investiční akce a poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

c)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 737/2 o výměře 94 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 737/3 o výměře 211 m2, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 737, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 278 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl „b“ o výměře 1 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 817/2, ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi, díl „c“ o výměře 68 m2 a díl „d“ o výměře 10 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 734/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi, díl „f“ o výměře 316 m2 a díl „e“ o výměře 1659 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 736, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi, pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 823 o výměře 5 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 ze stavební parcely katastru nemovitostí č. 22, zastavěná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 821/2 o výměře 5 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 821, ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi v dosavadním vlastnictví Obce Přehořov, IČO 252719, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradil Jihočeský kraj v rámci své investiční akce a poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

d)

1. pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2601/9 o výměře 162 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 2601/10 o výměře 7 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 156 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2066/3 o výměře 990 m2, ostatní plocha, silnice, č. 2066/8 o výměře 82 m2, ostatní plocha, silnice, č. 2066/9 o výměře 1157 m2, ostatní plocha, silnice, č. 2066/19 o výměře 6 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice a ideální 2/3 pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2066/17 o výměře 18 m2, ostatní plocha, silnice a č. 2066/18 o výměře 2 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 191 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice v dosavadním vlastnictví Města Jistebnice, IČO 252425, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany solidárně,

***3. změnu***

1. usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 461/2021/ZK – 13 ze dne 16. 12. 2021, kdy se text v části I. 3. ruší a *nahrazuje* textem darování stavby silnice III/1639 v délce 1,657 km (Kyselovské rozcestí – směr na Horní Pestřice) v provozním staničení od 0,000 km do 1,657 km včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 794/1 o výměře 8550 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 17 pro obec Černá v Pošumaví a k. ú. Kyselov ČR – Lesům České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Lesy České republiky, s. p., za podmínky, že před převodem stavby silnice III/1639 dojde ze strany Jihočeského kraje na jeho náklady k její opravě a uvedení do dobrého stavebně technického stavu;
   1. předává k hospodaření
2. předmět vzájemného darování uvedený v části I. 2. usnesení k vlastnímu hospodářskému využití ve smyslu ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK v platném znění a ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641 ke dni nabytí vlastnického práva Jihočeským krajem, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, která se tak doplní o nemovitosti uvedené v části I. 2. usnesení jako předmět vzájemného darování;
   1. vyjímá z hospodaření
3. Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nemovitosti popsané v části I. 1., 2. a 3. usnesení jako předmět darování a vzájemného darování v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje ke dni nabytí vlastnického práva třetí osobou ve smyslu této části, čímž dojde ke změně přílohy č. 2 zřizovací listiny č. 183/2002/ZK Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem v Českých Budějovicích, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO 70971641, nazvané „Soupis majetku“, z níž budou ke stejnému dni vyňaty nemovitosti uvedené v části I. 1., 2. a 3. usnesení jako předmět darování a vzájemného darování v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

\*\*\*\*\*\*Návrh obsahuje:

**9 x darování** (8 x obce a 1 x LČR, s. p.)

**4 x vzájemné darování** (obce)

**1 x změna usnesení ZK** (LČR, s. p.)

**DAROVÁNÍ**

**1. a)**

**Město Písek, IČO 249998**, požádalo Jihočeský kraj o darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2557/1 o výměře 3 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2716/10 o výměře 36 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 2716/13 o výměře 6 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 496 pro obec a k. ú. Písek. **Jedná se o pozemky zastavěné chodníky.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Písek | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Písek | 2557/1 | 3 |
| Písek | 2716/10 | 36 |
| Písek | 2716/13 | 6 |
| **Celkem** | **xxx** | **45** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Městu Písek.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. b)**

**Obec Osek, IČO 251631**, požádala Jihočeský kraj o darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 269/40 o výměře 22 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 269/41 o výměře 10 m2, ostatní plocha, zeleň, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 559 pro obec Osek a k. ú. Osek u Radomyšle. **Jedná se o pozemky zastavěné chodníkem.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Osek | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Osek u Radomyšle | 269/40 | 22 |
| Osek u Radomyšle | 269/41 | 10 |
| **Celkem** | **xxx** | **32** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Obci Osek.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. c)**

**Obec Dvory nad Lužnicí, IČO 477001**, požádala Jihočeský kraj o darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1019/17 o výměře 568 m2, ostatní plocha, jiná plocha, č. 1019/15 o výměře 103 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1019/16 o výměře 153 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 111 pro obec a k. ú. Dvory nad Lužnicí. **Jedná se o pozemky zastavěné chodníky.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Dvory nad Lužnicí | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Dvory nad Lužnicí | 1019/17 | 568 |
| Dvory nad Lužnicí | 1019/15 | 103 |
| Dvory nad Lužnicí | 1019/16 | 153 |
| **Celkem** | **xxx** | **824** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Obci Dvory nad Lužnicí.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. d)**

**Město Planá nad Lužnicí, IČO 252654**, požádalo Jihočeský kraj o darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 3172/10 o výměře 332 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3172/11 o výměře 218 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 3241/7 o výměře 6 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 982 pro obec a k. ú. Planá nad Lužnicí. **Jedná se o pozemky zastavěné chodníky.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Planá nad Lužnicí | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Planá nad Lužnicí | 3172/10 | 332 |
| Planá nad Lužnicí | 3172/11 | 218 |
| Planá nad Lužnicí | 3241/7 | 6 |
| **Celkem** | **xxx** | **556** |

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním Městu Planá nad Lužnicí.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. e)**

**Obec Dolní Hořice, IČO 252191**, požádala Jihočeský kraj o darování dílu „a“ o výměře 67 m2, odděleného na základě geometrického plánu č. 125 – 122/2021 ze dne 14. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 370, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 26 pro obec Dolní Hořice a k. ú. Oblajovice. **Jedná se o pozemek zastavěný chodníkem.**

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že je pozemek pro ni nepotřebný a souhlasí tak s jeho darováním Obci Dolní Hořice.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. f)**

**Obec Báňovice, IČO 512915**, požádala Jihočeský kraj o darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1297/4 o výměře 324 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 70 pro obec a k. ú. Báňovice. **Jedná se o pozemek zastavěný chodníkem.**

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že je pozemek pro ni nepotřebný a souhlasí tak s jeho darováním Obci Báňovice.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. g)**

**Obec Ratibořské Hory, IČO 252794**, požádala Jihočeský kraj o darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1173/2 o výměře 85 m2, vodní plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 78 pro obec Ratibořské Hory a k. ú. Vřesce. **Jedná se o pozemek zastavěný vodním tokem.**

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že je pozemek pro ni nepotřebný a souhlasí tak s jeho darováním Obci Ratibořské Hory.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. h)**

**Město Rudolfov, IČO 245381**, požádalo Jihočeský kraj o darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 153/1 o výměře 75 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 694 pro obec Rudolfov a k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic. **Jedná se o pozemek zastavěný chodníkem.**

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že je pozemek pro ni nepotřebný a souhlasí tak s jeho darováním Městu Rudolfov.

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**1. i)**

**ČR – Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451**, požádaly Jihočeský kraj o darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1896/2 o výměře 551 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 310 pro obec Nové Hrady a k. ú. Byňov a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 1273/2 o výměře 1988 m2, lesní pozemek, č. 1273/3 o výměře 1292 m2, lesní pozemek a č. 1273/5 o výměře 3940 m2, lesní pozemek, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 92 pro obec a k. ú. Velký Ratmírov ČR. **Jedná se o zbytkové lesní pozemky podél silnic III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede LČR, s. p. | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Byňov | 1896/2 | 551 |
| Velký Ratmírov | 1273/2 | 1988 |
| Velký Ratmírov | 1273/3 | 1292 |
| Velký Ratmírov | 1273/5 | 3940 |
| **Celkem** | **xxx** | **7771** |

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje sdělila, že jsou pozemky pro ni nepotřebné a souhlasí tak s jejich darováním LČR, s. p..

Případná rizika a negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**VZÁUEMNÉ DAROVÁNÍ**

**2. a)**

1. Jihočeský kraj požádal Město Sedlice, IČO 251755, o vzájemné darování dílů „b + c + d + e“ o výměře 189 m2, dílů „g + h + i + j“ o výměře 261 m2 a dílu „s“ o výměře 188 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2052/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1344 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díly „i + m + n + o“ o výměře 33 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné a díly „p + q + r“ o výměře 11 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/1, ostatní plocha, zeleň, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví Města Sedlice.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Sedlice | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Sedlice u Blatné | díly "b+c+d+e" (z 2052/2) | 189 |
| Sedlice u Blatné | díly "g+h+i+j" (z 2052/2) | 261 |
| Sedlice u Blatné | díl "s" (z 2052/2) | 188 |
| **Celkem** | **xxx** | **449** |
| Město Sedlice převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Sedlice u Blatné | díly "j+m+n+o" (z 1939/9) | 33 |
| Sedlice u Blatné | díly "p+q+r" (z 1939/1) | 11 |
| **Celkem** | **xxx** | **44** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky a místními komunikacemi, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Města Sedlice jsou zastavěny silnicí III/1211 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. b)**

1. Jihočeský kraj požádala Obec Stádlec, IČO 252930, o vzájemné darování dílů „l1“ o výměře 4 m2 a „m1“ o výměře 6 m2, oddělených na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 253 pro obec a k. ú. Stádlec, dílů „q“ o výměře 15 m2, „s“ o výměře 3 m2, „t“ o výměře 1 m2, „i1“ o výměře 1 m2, „m“ o výměře 24 m2, „k“ o výměře 126 m2, „v1“ o výměře 27 m2, „d“ o výměře 17 m2, „p1“ o výměře 4 m2, „o1“ o výměře 40 m2, „a“ o výměře 8 m2 a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/35 o výměře 62 m2, ostatní plocha, zeleň, oddělených na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/18, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 253 pro obec a k. ú. Stádlec v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díly „x + j1 + r1“ o výměře 105 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 39, ostatní plocha, zeleň, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec, díly „r + w“ o výměře 16 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec, díl „c“ o výměře 53 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec, díl „s1“ o výměře 104 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec a díl „o“ o výměře 1 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 407 – 762/2020 ze dne 28. 6. 2021 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 559/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Stádlec v dosavadním vlastnictví Městyse Stádlec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Stádlec | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Stádlec | díl "l1" (z 559/17) | 4 |
| Stádlec | díl "m1" (z 559/17) | 6 |
| Stádlec | díl "q" (z 559/18) | 15 |
| Stádlec | díl "s" (z 559/18) | 3 |
| Stádlec | díl "t" (z 559/18) | 1 |
| Stádlec | díl "i1" (z 559/18) | 1 |
| Stádlec | díl "m" (z 559/18) | 24 |
| Stádlec | díl "k" (z 559/18) | 126 |
| Stádlec | díl "v1" (z 559/18) | 27 |
| Stádlec | díl "d" (z 559/18) | 17 |
| Stádlec | díl "p1" (z 559/18) | 4 |
| Stádlec | díl "o1" (z 559/18) | 40 |
| Stádlec | díl "a" (z 559/18) | 8 |
| Stádlec | 559/35 (z 559/18) | 62 |
| **Celkem** | **xxx** | **338** |
|  |  |  |
| Obec Stádlec převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Stádlec | díly "x+j1+r1" (z 39) | 105 |
| Stádlec | díly "r+w" (z 559/1) | 16 |
| Stádlec | díl "c" (z 559/21) | 53 |
| Stádlec | díl "s1" (z 559/22) | 104 |
| Stádlec | díl "o" (z 559/23) | 1 |
| **Celkem** | **xxx** | **279** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky a místními komunikacemi, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Stádlec jsou zastavěny silnicemi III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. c)**

1. Jihočeský kraj požádal Obec Přehořov, IČO 252719, o vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 737/2 o výměře 94 m2, ostatní plocha, jiná plocha a č. 737/3 o výměře 211 m2, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 737, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 278 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za díl „b“ o výměře 1 m2, oddělený na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 817/2, ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi, díl „c“ o výměře 68 m2 a díl „d“ o výměře 10 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 734/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi, díl „f“ o výměře 316 m2 a díl „e“ o výměře 1659 m2, oddělené na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 736, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi, pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 823 o výměře 5 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 ze stavební parcely katastru nemovitostí č. 22, zastavěná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi a pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 821/2 o výměře 5 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou na základě geometrického plánu č. 150 – 54/2021 ze dne 11. 2. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 821, ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Přehořov a k. ú. Přehořov u Soběslavi v dosavadním vlastnictví Obce Přehořov.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Obci Přehořov | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Přehořov u Soběslavi | 737/2 (z 737) | 94 |
| Přehořov u Soběslavi | 737/3 (z 737) | 211 |
| **Celkem** | **xxx** | **305** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Obec Přehořov převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Přehořov u Soběslavi | díl "b" (z 817/2) | 1 |
| Přehořov u Soběslavi | díl "c" (z 734/1) | 68 |
| Přehořov u Soběslavi | díl "d" (z 734/1) | 10 |
| Přehořov u Soběslavi | díl "f" (z 736) | 316 |
| Přehořov u Soběslavi | díl "e" (z 736) | 1659 |
| Přehořov u Soběslavi | 823 (ze st. 22) | 5 |
| Přehořov u Soběslavi | 821/2 (z 821) | 5 |
| **Celkem** | **xxx** | **2064** |

1. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky a místními komunikacemi, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Obce Přehořov jsou zastavěny silnicí III/13529 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

**2. d)**

1. Jihočeský kraj požádal Město Jistebnice, IČO 252425, o vzájemné darování pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2601/9 o výměře 162 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 2601/10 o výměře 7 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 156 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2066/3 o výměře 990 m2, ostatní plocha, silnice, č. 2066/8 o výměře 82 m2, ostatní plocha, silnice, č. 2066/9 o výměře 1157 m2, ostatní plocha, silnice, č. 2066/19 o výměře 6 m2, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice a ideální 2/3 pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 2066/17 o výměře 18 m2, ostatní plocha, silnice a č. 2066/18 o výměře 2 m2, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 191 pro obec Jistebnice a k. ú. Makov u Jistebnice v dosavadním vlastnictví Města Jistebnice.
2. Pozemky v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje jsou zastavěny chodníky a místními komunikacemi, a naopak pozemky v dosavadním vlastnictví Města Jistebnice jsou zastavěny silnicemi III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tak se vzájemným darováním nemovitostí souhlasí.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jihočeský kraj převede Městu Jistebnice | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Makov u Jistebnice | 2601/9 | 162 |
| Makov u Jistebnice | 2601/10 | 7 |
| **Celkem** | **xxx** | **169** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Město Jistebnice převede Jihočeskému kraji | |  |
|  |  |  |
| **katastrální území** | **parcela** | **výměra v m2** |
| Makov u Jistebnice | 2066/3 | 990 |
| Makov u Jistebnice | 2066/17 (ideální 2/3) | 18 |
| Makov u Jistebnice | 2066/18 (ideální 2/3) | 2 |
| Makov u Jistebnice | 2059/19 | 101 |
| Makov u Jistebnice | 2066/9 | 1157 |
| Makov u Jistebnice | 2066/8 | 82 |
| **Celkem** | **xxx** | **2350** |

Odbor dopravy a silničního hospodářství KÚ Jihočeského kraje nemá výhrad ke vzájemnému darování, neboť to neovlivní hospodaření ani činnost příspěvkové organizace a dojde jím ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání pozemků.

Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.

1. **ZMĚNA USNESENÍ ZK**

**3.**

1. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo na svém jednání dne 16. 12. 2021 usnesením č. 461/2021/ZK – 13 darování stavby silnice III/1639 v délce 1,657 km (Kyselovské rozcestí – smě na Horní Pestřice) v provozním staničení od 0,000 km do 1,657 km včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 794/1 o výměře 8550 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 17 pro obec Černá v Pošumaví a k. ú. Kyselov Vojenským lesům a statkům ČR, s. p., se sídlem Pod Juliskou 1624/5, 160 00 Praha - Dejvice, IČO 00000205, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Vojenské lesy a statky ČR, za podmínky, že před převodem stavby silnice III/1639 dojde ze strany Jihočeského kraje na jeho náklady k její opravě a uvedení do dobrého stavebně technického stavu.
2. Vzhledem k tomu, že od 1. 7. 2021 jsou navazující pozemky v katastrálním území Kyselov ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s. p., (dále jen LČR, s. p.), požádaly LČR, s. p. Jihočeský kraj o darování výše uvedených nemovitostí v k. ú. Kyselov. Odbor dopravy a silničního hospodářství tak navrhuje změnu usnesení zastupitelstva kraje tak, jak je uvedeno v části I. 3 usnesení, a to v novém znění:
3. „Zastupitelstvo Jihočeského kraje schvaluje darování stavby silnice III/1639 v délce 1,657 km (Kyselovské rozcestí – směr na Horní Pestřice) v provozním staničení od 0,000 km do 1,657 km včetně pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 794/1 o výměře 8550 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 17 pro obec Černá v Pošumaví a k. ú. Kyselov ČR – Lesům České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Lesy České republiky, s. p., za podmínky, že před převodem stavby silnice III/1639 dojde ze strany Jihočeského kraje na jeho náklady k její opravě a uvedení do dobrého stavebně technického stavu.“
4. Případná rizika či negativní ekonomické dopady nejsou zpracovateli známy, respektive byly vyloučeny podmínkami návrhu.
5. Tento návrh byl v části I. schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 16. 6. 2022 usnesením č. 237/2022/ZK – 18 jako záměr, který byl následně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po dobu 30 dní.
6. Nikdo neměl ke zveřejněným záměrům námitky a nikdo kromě žadatelů nepodal své návrhy. Nyní jsou vlastní převody předloženy ke schválení územně samosprávným orgánům kraje.
7. Přílohy k jednotlivým majetkovým dispozicím jsou k dispozici k nahlédnutí na odboru dopravy a silničního hospodářství. Z důvodu velmi obsáhlého počtu mapových podkladů nejsou tyto součástí předkládaného návrhu.

Rada Jihočeského kraje schválila tento návrh na svém jednání dne 1. 9. 2022 usnesením č. 964/2022/RK – 49.

Finanční nároky a krytí: výdaje spojené s majetkoprávním vypořádáním nemovitostí byly hrazeny z rozpočtu ORJ 10

Vyjádření správce rozpočtu: nebylo vyžádáno

Návrh projednán (stanoviska): nebylo vyžádáno

PŘÍLOHY: bez příloh

Zodpovídá: vedoucí ODSH – JUDr. Andrea Tetourová

Termín kontroly: XI/2022

Termín splnění: 31. 10. 2022