

**SK DYNAMO ČESKÉ BUDĚJOVICE AKADEMIE, z.s.**Střelecký ostrov 27/3
370 01 České Budějovice

ODBOR ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY
Došlo dne: 24-09-2021 as.
Č.j.: KUKK 105941/2021
Počet příloh: 3



KUJCP01D6TXM

JIHOČESKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD
Rada Jihočeského kraje
Zastupitelstvo Jihočeského kraje
U Zimního stadiou 1952/2
370 76 České Budějovice**Věc : Žádost o prodloužení lhůty pro zpracování projektové dokumentace výstavby
Sportovního centra mládeže - Složiště**

Vážení radní, vážení zastupitelé,

dovolujeme si vás požádat o projednání žádosti o prodloužení termínu dodání projektové dokumentace výstavby Sportovního centra mládeže – Složiště, na základě Veřejnoprávní smlouvy č. SDO/OSMT/140//19 a Dodatku č. 1 k výše uvedené smlouvě, mezi SK Dynamo České Budějovice akademie, z.s. a Jihočeským krajem.

Dle této smlouvy a dodatku č.1 jsme povinni doložit projektovou dokumentaci nejpozději k 31. 10. 2021. Na základě žádosti zhotovitele této projektové dokumentace, společnosti AGP – nova s.r.o., Vás žádáme o prodloužení tohoto termínu, a to k datu **30. 06.2022**.

Důvodem naší žádosti je zamítavé stanovisko ČEVAK, č.j. 021010019320 (Příloha č. 2) k návrhu řešení dostavby areálu. Důvodem k zamítnutí je špatný stav rozvodů v přilehlých ulicích, do kterých se počítá se zaústěním splaškové kanalizace do stávajícího výtlačového rozvodu společnosti ČEVAK.

Návrh řešení celé situace je uveden ve vyjádření AGP nova s.r.o. (Příloha č. 1).

Závěrem bychom vás chtěli seznámit i se skutečností, že totožnou žádost o prodloužení termínu předání kompletní dokumentace zasíláme také Statutárnímu městu České Budějovice.

České Budějovice 24.09.2021

**SK Dynamo České Budějovice
akademie, z.s.** 1
Střelecký ostrov 3
370 21 České Budějovice
IČO 472 34 199 DIČ CZ699000335



JUDr. Vladimír Koubek
předseda správní rady
SK Dynamo České Budějovice Akademie, z.s.

SK Dynamo České Budějovice Akademie, z.s.

se sídlem: Střelecký ostrov 27/3, 370 01 České Budějovice, tel.: 387 312 502, akademie.dynamocb.cz

IČ: 472 34 199, DIČ: CZ699000335

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, Oddíl 7, vložka 609

**AGP - nova s.r.o.**

Projektová a obchodní spol. s r.o.

Tř. 28. října 17, 370 01 Č. Budějovice

IČ: 145 00 493 DIČ: CZ14500493

Tel. / fax: +420 387 316 076

e-mail: agpnova@agpnova.cz

www.agpnova.cz

Pracoviště projekce: Nová ul. 13, 370 01 Č. Budějovice**Tel.:** +420 387 021 813**Dostavba tréninkového centra mládeže SK Dynamo České Budějovice akademie**

Komentář k zamítavému stanovisku ČEVAK - aktualizace k 22.9.2021

Společnost ČEVAK a.s. vydala pod č.j.021010019320 dne 1.3.2021 záporné stanovisko k návrhu řešení dostavby areálu. Zamítnutí spočívá v tom, že nesouhlasí se zaústěním dešťové kanalizace do vsakovacích objektů a se zaústěním splaškové kanalizace do stávajícího výtlačového rozvodu společnosti ČEVAK. Důvodem je špatný stav rozvodů ve vyjádření zmiňovaných ulicích.

Jediným možným řešením bylo svolat společné jednání všech zainteresovaných, tj. za účasti Statutárního města Č.Budějovice jako majitele pozemků Složiště, uživatelů a investorů v tomto areálu – Dynamo České Budějovice akademie a FBC Štíří, projektanta a zástupců Čevaku. Toto jednání se nakonec podařilo domluvit na termín 21.4.2021 v zasedací místnosti Čevak. K jednání byl přizván i p.Václav Lattner, investor bytového domu v ulici Krokova poblíž areálu Složiště. Součástí projektu bytového domu je i projekt kanalizačního řádu. Na tomto jednání bylo domluveno i s ohledem na další zájemce o napojení na nově navrhovaný kanalizační řád, že existuje možnost provedení prodloužení kanalizace v ulici Krokova až do areálu Složiště.

Byla oslovena projektantka vodohospodářské části, Ing.Havlová, která ve spolupráci s atelierem Dolmen (projektant bytového domu) a AGP-nova (projektant Složiště) připraví návrh prodloužení kanalizace od bytového domu do areálu Složiště. Tato část se v současné době řeší ve fázi studie stavby, následně dokumentace pro společné povolení vč. inženýrské činnosti. Znamená to ale určitou finanční spoluúcast dle počtu napojených nemovitostí na nový kanalizační řád. Tento podíl řeší p.Lattner jako investor kanalizačního řádu a v dnešní době neznáme výši podílu pro náš záměr.

Jakmile bude předložena dokumentace pro společné povolení kanalizačního řádu v ulici Krokova na ČEVAK, Ing. Lipold, technický ředitel ČEVAK přislíbil vydání kladného stanoviska pro náš záměr. Odhad projektantky je předání dokumentace studie do konce srpna a dokumentace pro stavební povolení do konce září 2021.

Zároveň byl vyřešen problém s vsakovacími objekty a bude umožněno napojit dešťovou kanalizaci na stávající rozvod ČEVAK zaústěnou do stávajících retenčních nádrží.

Pro projekt Dostavby tréninkového centra mládeže SK Dynamo České Budějovice akademie ale znamená tento problém zdržení. Nemůžeme zažádat o vydání územního rozhodnutí a zároveň dokončit dokumentaci pro stavební povolení v této části. Zároveň není možné provádět inženýrskou činnost ve fázi stavebního povolení. Ta může být zahájena až po ukončení inženýrské činnosti v územním řízení.

Do konce září tedy můžeme očekávat podání žádosti na ČEVAK , následně kladné stanovisko a pak teprve zažádat o územní rozhodnutí a dopracovat vodohospodářskou část Dostavby Složiště do fáze dokumentace pro stavební povolení.

Nový odhad termínů :	žádost o územní rozhodnutí	29.10.2021
	dokumentace pro stavební povolení	30.11.2021
	dokumentace pro provedení stavby	31.03.2022
	žádost o stavební povolení	31.03.2022
	vydání stavebního povolení	15.06.2022

Zapsal : AGP-nova s.r.o.

Č.Budějovice 22.9.2021

Petr Parýzek



Váš dopis Č.j.: _____
Ze dne: _____
Číslo jednací: O21010019320
Vyřizuje: Ing. Silvie Engelová
Tel.: +420 387 761 423
Fax: +420 387 761 225
E-mail: silvie.engelova@cevak.cz
Datum: 01. březen 2021

MAURING spol. s r.o.
Plavská 2166/3
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

České Budějovice 5, parc. č. 608/1, 608/10 - Dostavba tréninkového centra mládeže SK Dynamo České Budějovice (územní řízení)

Investor: SK Dynamo České Budějovice z.s., Střelecký ostrov 27/3, Č.Budějovice 370 01

V zájmovém území provozuje společnost ČEVAK a.s. vodovod PE 90 a souběžně vedenou výtlačnou kanalizaci PE 90 pro veřejnou potřebu. Výtlačná kanalizace PE 90 je vedena dotčeným pozemkem z jihu na sever a je ukončena v křižovatce ulic V Hluboké cestě a Kosmova zaústěním do jednotné kanalizace BE 400. Od ulice v Hluboké cestě směrem k zanádražní komunikaci je vedena dešťová kanalizace, kterou provozujeme. Stávající čerpací stanice sloužící k odkanalizování areálu SK Dynamo se nachází na jihu pozemku u objektu zázemí pro sportovce č.p. 2288 (parc. č. 608/19), čerpací stanice není v majetku statutárního města České Budějovice. Na výtlačnou kanalizaci nejsou napojeny žádné další přípojky. Dotčené pozemky parc. č. 608/1, 608/10 jsou ve vlastnictví statutárního města České Budějovice. Areál má svůj zdroj vody pro zavlažování ploch - vrtanou studnu se zásobníkem vody. Podél východní hranice areálu je veden vodovod Li 400, který provozujeme.

Předložená projektová dokumentace řeší dostavbu tréninkového centra mládeže SK Dynamo České Budějovice a napojení nových objektů na vodovod a na kanalizaci.

Stavba zahrnuje rozšíření sportoviště o další dvě tréninková fotbalová hřiště s umělým povrchem a jedno kryté hřiště v přetlakové hale. Hřiště budou mít základní rozměry 105x68m s doběhem po obvodu. Na západní straně hřišť budou lehké montované tribuny. Rozšíření ploch si vyžádá další prodloužení terénních úprav severním směrem, do území, které zatím nemá využití. Na severní straně se počítá se sdruženým objektem s ubytováním, sociálním a hygienickým zázemím (SO1) a s výstavbou navazující kryté Multifunkční haly "Štíří" (SO 40). Dále zde budou hřiště pro malé sporty jako beach volejbal, víceúčelová hřiště, venkovní fitness a prostor pro dětské hřiště s prvky zábavy a sportovní aktivity (SO 05). Areál bude doplněn o další příjezd z ul. V Hluboké cestě, který naváže na rozšířenou komunikační síť, zahrnující i parkovací plochy před každým objektem (SO 06, SO 07). SO 01 a SO 40 budou odkanalizovány gravitačním potrubím svedeným do centrální čerpací stanice, napojeny budou na novou vodovodní přípojku, z které bude řešena požární voda vnější (nadměrný hydrant) i vnitřní (požární vodovod pro hydrantový systém). Dešťové vody je navrženo likvidovat na dotčeném pozemku.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 Ubytovací a vzdělávací zařízení

Ubytovací zařízení bude pro 96 osob, součástí je stravovací část, prostory ke vzdělávacím účelům, také administrativní část, zázemí pro hráče a prostory pro relaxaci. Zastavěná plocha je 2348,30 m² (29,42 x 79,59 m), objekt bude nepodsklepený, dvoupodlažní, 1. NP ±0,00=415,60 m n.m., výška objektu 7,62 m.

Navrhovaná potřeba vody činí 14,772 m³/den (96 míst jídelna, 30 míst šatna (muži/ženy), 9 osob kanceláře, 96 osob ubytování). Bilance splaškových odpadních vod se předpokládá v maximálním množství 1,847 l/s (5334,00 m³/rok).

Jídelna objektu SO 01 bude nabízet hotová jídla, která budou dovážena a budou vydávána na místě. Dále bude na místě nabízená studená kuchyně. Jídelna bude nabízet hotová jídla, která budou dovážena a budou vydávána na místě.



SO 02 Fotbalová hřiště umělá tráva 2x (1x topené): základní rozměry hřišť jsou 105x68m. Hřiště budou zavlažována z rozvodů vlastního zdroje, který je provozován u stávajících hřišť (vrtaná studna).

SO 03 Hřiště s umělou trávou – přetlaková hala o rozměrech 90x50m. Nyní je ve stávajícím areálu objekt přetlakové haly, který je ale poškozen a bude nahrazen novým. Přetlaková hala bude napojena na strojovnu tepla a chladu v SO1.

SO 04 Technologický objekt: pro trafostanici a doprovodnou rozvodnu. Objekt bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 9,35 x 32,38 m, jednopodlažní, nepodsklepený. Situován je cca 30 m od jihovýchodního rohu přetlakové haly SO 03. Z objektu je vedeno ozvučení a osvětlení hřišť.

SO 05 Multifunkční plocha s hřišti pro veřejnost: (vymezená plocha pro samostatnou akci Magistrátu města České Budějovice). Plocha se nachází východně od objektu SO 40.

SO 06 Obslužné komunikace, SO 07 Parkoviště sever, SO 08 Chodníky: komunikace je navržena z asfaltového betonu se skladbou do hl. 0,42 mm. Komunikace navazuje na severu území na ulici V Hluboké cestě. Skladba dlážděných chodníků bude do hl. 0,29 m, parkoviště bude ze zatravnovací dlažby se skladbou do hl. 0,42 mm. Parkoviště je situováno severně podél objektů SO 01, SO 02 a SO 05. Odvodnění zpevněných ploch je navrženo do areálové dešťové kanalizace zaústěné do vsaku.

SO 09 Terénní úpravy: budou sledovat budoucí výškové umístění ploch a objektů na kótě 415,40 m n.m. Jedná se o snižování úrovně terénu. Zemina bude z části rozhrnuta do nezastavěných ploch bez průběžného hutnění.

SO 10 Sadové úpravy: spočívají v odstranění stávající vzrostlé zeleně, návrh výsadby nových stromů a keřů, v úpravě budoucích travnatých ploch. Navržená zeleň nezasahuje do ochranného pásma stávajícího vodovodního řádu Li 400 ani do stávající souběžně vedeného vodovodu PE 90 a kanalizace PE 90, ani do navržených vodohospodářských přípojek.

SO 11 Opěrné zdi: jsou navrženy podél jižní strany hřišť pro minimalizaci rozsahu terénních úprav a pro urbanistické rozčlenění rozsáhlé plochy areálu.

SO 12 Kanalizace splašková (areálová), čerpací stanice: V severní části pozemku parc. č. 608/1 bude vybudována nová centrální čerpací stanice (ČS). V ČS bude v rámci vystrojení instalována dvojice kalových ponorných čerpadel ve střídavém chodu. ČS zajistí přečerpání veškerých surových, splaškových odpadních vod ze sportoviště do stávající veřejné výtlačné kanalizace PE 90 (odkanalizování objektu č.p. 2288, parc. č. 608/19 pomocí domovní ČS). V místě napojení výtlačku od centrální ČS na stávající potrubí výtlačku, bude odpojená část stávajícího potrubí výtlačku PE 90 a výtlaček PE 90 vedený od objektu č.p. 2288 bude přepojen do nové centrální ČS (v předsazené tlumící šachtě na gravitační části kanalizace od nových objektů). Z centrální ČS pak bude provedeno výtlačné potrubí PE 90 v délce cca 30 m navazující na stávající výtlaček PE 90 u místa přerušení. Výtlaček PE dále pokračuje severním směrem do ulice V Hluboké cestě. Takto budou odváděny odpadní vody ze stávajícího objektu č.p. 2288 i z navržených objektů SO-01, SO 40. Budoucí vlastnictví a provozování čerpací stanice a prodloužení výtlačné kanalizace není řešeno.

SO 13 Kanalizace dešťová (areálová): dešťové vody z SO 01 a SO 40 a z parkoviště a z obslužné komunikace budou svedeny gravitačně do venkovní areálové dešťové kanalizace a následně do dvou vsakovacích objektů na pozemku parc. č. 608/1. Na části areálové kanalizace odvodňující parkoviště bude před vtokem do vsakovací galerie osazen odlučovač ropných látek SO 24.

SO 14 Vodovodní přípojka pro areál (distribuční): PE100 SDR11 profilu d-90 mm Novostavby objektů SO-01 a SO40, budou napojeny na novou přípojku vody SO14 ze stávajícího veřejného vodovodu PE 90. Přípojka bude v celé své délce provedena z plastového HD-PE potrubí, materiál PE100/SDR11 profilu d-90 mm. Napojení přípojky bude pomocí vysazené odbočky (T kus 80/80/80), ukončena bude cca po 8 m v typové betonové vodoměrné šachtě. Za šachtou budou jednotlivé rozvody do objektů pokračovat venkovním vedením PE d-90 mm - SO 14a Vodovodní přípojka pro SO1(areálová), SO14b Vodovodní přípojka pro SO40(areálová). Podružné měření pro oba objekty je navrženo ve vodoměrné šachtě.



Z vodoměrné šachty bude pro zajištění vnější požární bezpečnosti provedeno napojení areálového nadzemního hydrantu DN80.

SO 15 Vsakovací objekty

Střechy objektů SO-01, SO40 a zpevněné plochy severního prostranství budou odvodněny do gravitační dešťové kanalizace a do podzemní vsakovací galerie situované severně od parkoviště. Rozměry vsakovací galerie jsou 30x10 m (vsakovací plocha 300 m², objem akumulace před vsakem min. 204,0 m³). Vjezd a začátek obslužné komunikace SO 06 bude odvodněn areálovou dešťovou kanalizací svedenou do dalšího vsakovacího objektu umístěného jihozápadně od vjezdu do areálu. Dešťové vody nebudou odváděny do veřejné kanalizace.

Dešťová voda z ploch travnatých hřišť bude odvedena do vsakovacích svodných drénů systémem štěrbinové drenáže, odtud pak hlavním svodným potrubím do vsakovacího objektu.

SO 16 Zavlažování: z zdrojem vody pro zavlažování je stávající zemní vrt o hloubce 65 m.

Voda z vrtu bude čerpána do nově vybudované akumulace nádrže o objemu 40m³ (západně od stávajících hřišť) a následně pomocí čerpací stanice čerpána do technologie závlahy jednotlivých sportovních ploch (potrubí k novým hřištím bude přivedeno z jihu areálu).

V areálu jsou dále navrženy areálové rozvody: SO 17a Kabelové rozvody NN k objektu SO1, SO 17b Kabelové rozvody NN k objektu SO40 (zemní kabely), SO 18 Venkovní osvětlení, SO 19 Horkovodní přípojka, SO 20 Potrubní rozvody tepla a chladu k přetlakové hale, SO 21 Umělé osvětlení sportoviště, SO 22 Slaboproudé rozvody a SO 23 Ochranné sítě pro vymezení prostoru hracích ploch. Dále je samostatnou projektovou dokumentací řešen SO 25 Kabelové rozvody VN a trafostanice.

SO 24 Odlučovač ropných látek: Dešťové vody ze zpevněných ploch komunikace a parkoviště budou odvodněny povrchově do uličních vpustí a areálovou dešťovou kanalizací převedeny gravitačně do podzemního objektu odlučovače ropných látek (ORL). ORL je navržen nominální velikosti NS65 (tj. pro průtok Q=65,0 l/s). Z ORL budou dešťové vody svedeny do vsakovací galerie.

SO 40 Multifunkční hala „Štíři“: hala přímo navazuje na ubytovací zařízení SO 01, součástí bude hrací plocha, technické zázemí, zázemí pro hráče a rozhodčí a také pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, včetně bufetu a včetně možnosti vstupu veřejnosti na tribunu.

Zastavěná plocha je 1962 m² (41,8 x 47,1 m), objekt bude nepodsklepený, dvoupodlažní, 1. NP ±0,00=415,60 m n.m., výška objektu haly je 10,47 m.

Navrhovaná potřeba vody činí 5,114 m³/den (64 osob kapacita šaten, 4 osoby kanceláře, 20 osob kapacita bufetu, 250 osob obslužnost bufetu, 5 zaměstnanců bufetu, 250 diváků tribuna). Bilance splaškových odpadních vod se předpokládá v maximálním 0,639 l/s (1841,00 m³/rok).

S předloženým návrhem nesouhlasíme z níže uvedených důvodů:

- Navržené tlakové odvádění splaškových odpadních vod v množství 7175 m³/rok od stovek producentů stávajícím výtlačným potrubím na křižovatku ulic Kosmova – V Hluboké cestě by znamenalo velmi významné navýšení zatížení historické gravitační kanalizační sítě v Suchém Vrbném v ulicích Kosmova, Boleslavova, Přemyslova a Sámova. Podstatná část této kanalizační sítě pochází ze 30. let 20. století a je tak na konci své technické životnosti s výskytem poruch a havárií. Technické možnosti dotčené kanalizační sítě proto v současnosti neumožňují uskutečnit navrhované navýšení odváděných splaškových odpadních vod.
- Navrhované odvádění dešťových vod do projektovaného vsakovacího objektu nerespektuje stávající terénní uspořádání a stávající systém odvodnění. Současný terén vznikl od 60. let 20. století jako cca 9 až 10 metrů vysoká zemní hráz bývalého složiště teplárenského popílku z teplárny v ul. Novohradská. V patě této zemní hráze (která má jednotlivé terasy) je uloženo původní odvodňovací potrubí vedené podél ul. V Hluboké cestě západním směrem, přičemž toto odvodňovací potrubí je od roku 2014 napojeno do tehdy vybudované dešťové kanalizace v zanádražní komunikaci. Osazení vsakovacího objektu o objemu 677 m³ na vrchním okraji umělé zemní hráze jednak ohrožuje

stabilizovanou funkci stávajícího odvodnění v patě hráze a dále pak vyvolává budoucí riziko vzniku smykové plochy a sesuvu v důledku dlouhodobého zvodnění zeminy hráze.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je společnost připravena se účastnit jednání se zástupci stavebníka, projektanta a statutárního města České Budějovice jako vlastníka kanalizační sítě pro nalezení vhodného vodohospodářského řešení dotčené problematiky.

S pozdravem

Ing. Jiří Lipold
technický ředitel

ČEVAK a.s.
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657
zapsaná v OR
oddíl B,

Přílohy:

1x Mapa 1:1500

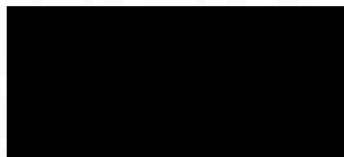
1x Mapa přehledná 1:2500

1x Projektová dokumentace zpět

Na vědomí:

- Magistrát města České Budějovice – Odbor správy veřejných statků, Ing. A. Mladá
- Magistrát města České Budějovice – Investiční odbor, Ing. Z. Šeda, Ing. L. Růžičková

Váš dopis č.j.:
Ze dne:
Číslo jednací: 020070122290
Vyřizuje: Ing. Silvie Engelová
Tel.: tel.: +420 387 761 423
Fax: fax: +420 387 761 225
E-mail: silvie.engelova@cevak.cz
Datum: 17.07.2020



**České Budějovice 5, ul. Krokova, parc. č. 458/1, 492/94, 492/96, 492/108, 601/2 -
Splašková kanalizace a prodloužení vodovodního řadu pro stavbu bytového domu
„PĚTIDOMÍ“ na pozemku parc. č. 583/6 (vyjádření k záměru investora)**

Investor: 

V zájmovém území provozuje společnost ČEVAK a.s. vodovod Li 400, PE 90 v ulici Krokova a v ulici Dalimilova vodovod PE 110 pro veřejnou potřebu. V zájmovém území se nenachází kanalizace pro veřejnou potřebu. V příloze Vám posíláme orientační zákres námi provozovaných vodohospodářských sítí. V situaci nejsou zakresleny všechny vodovodní a kanalizační přípojky, jejich polohu si můžete ověřit dotazem u jejich vlastníků.

Předložený záměr řeší prodloužení splaškové kanalizace a vodovodního řadu z důvodu napojení plánovaného bytového domu „Pětidomí“ s kapacitou 40 – 50 bytových jednotek na pozemku parc. č. 583/6 v k.ú. České Budějovice 5. Napojení gravitační kanalizace PVC 300 (sběrač „S“) je navrženo na severu území u garáží do stávající kanalizace PVC 300 na parc. č. 492/94. Délka prodloužení je 589 m. Kanalizace bude ukončena na pozemku parc. č. 601/2, přičemž je uvažováno s možností napojení nových objektů, které jsou plánovány v areálu SK Dynamo.

Dále je navrženo prodloužení vodovodu PE 90 s napojením na stávající vodovod PE 90 ukončený v křižovatce Krokova x Dalimilova. Vodovod bude prodloužen k pozemku parc. č. 583/6. Délka prodloužení je 41 m.

S předloženým návrhem souhlasíme při respektování následujících podmínek:

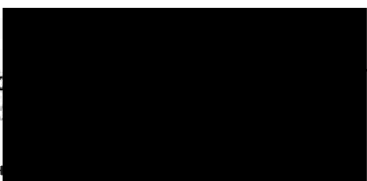
- Pokud máte zájem o digitální data vodohospodářských sítí provozovaných společnostmi ČEVAK a.s., obraťte se prosím na uvedený kontakt: Ing. Petr Hlinka, petr.hlinka@cevak.cz, tel.387761418. Příslušný pracovník Vám na základě tohoto vyjádření dotčená data na vyžádání poskytne.
- Před zpracováním projektové dokumentace bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – vytyčení vodovodu Michálek Dušan ml., tel. 727 826 866, dusan.michalek2@cevak.cz. Vytyčení kanalizace - Vrba Martin, tel. 606 733 651, martin.vrba@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem.
- Navržené vodohospodářské sítě mají charakter sítí pro veřejnou potřebu. Proto do vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi investorem a vlastníkem stávajících sítí (obcí). Druhou možností je doložení smlouvy darovací (či kupní) o převodu vodovodů a kanalizací do majetku obce s účinností převodu ke dni vydání kolaudačního souhlasu. V případě doložení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi investorem a obcí, je nutné, aby v místě napojení na stávající vodovod byla v rámci dotčeného projektu navržena (a následně i realizována) předávací vodoměrná šachta. V rámci dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací pak bude objem pitné vody předané (přes dotčenou vodoměrnou šachtu) představovat i objem odpadní vody převzaté.
- V projektové dokumentaci pro stavební povolení musí investor uvést, dle které ze dvou výše uvedených možností (dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, nebo smlouva o převodu sítí do majetku obce) bude postupováno.
- Projekt bude respektovat stávající tlakové poměry ve vodovodní síti (min. hydrodynamický tlak 0,25 MPa).

- Minimální dimenze kanalizace musí kapacitně vyhovovat pro odvádění splaškových vod z pozemků přilehlých k ulici Krokova, Dallmilova, Horymírova, k odkanalizování pozemku parc. č. 608/1 a výhledově k odkanalizování lokality východně od pozemku parc. č. 608/1 (viz Generel města České Budějovice - sběrač LED13). Je nutno vzít však v úvahu, že do kanalizačního sběrače nebudou zaústěny dešťové vody z okolních pozemků v souladu s vodním zákonem č. 254/2001 Sb., vyhláškou č. 501/2006 Sb. a vyhláškou č. 268/2009 Sb., s nimiž bylo počítáno při tvorbě generelu. Kanalizace bude navržena také pro možnost odvodnění komunikace. Návrh dimenze kanalizace požadujeme podložit hydrotechnickým výpočtem.
- V projektové dokumentaci bude uvedena potřeba vody pro běžnou i požární potřebu v l/s a tlakové poměry.
- Napojení vodovodu je možné z vodovodního řádu PE 90 vedeného v ulici Krokova s napojením u stávajícího hydrantu. Orientační zákres ukončení vodovodního řádu PE 90 Vám je v příloze.
- Pokud budou budovány přípojky v rámci výstavby vodovodního řádu, bude nutné tyto přípojky ukončit vodoměrem ve vodoměrné šachtě na pozemku jednotlivých parcel (1,0 m za hranicí) a budou zabezpečené proti úniku vody, krádeži vody a poškození. Vodoměrná šachta se stane majetkem odběratele vody.
- Na kanalizačních přípojkách budou osazeny revizní šachty (min. DN 400 mm).
- Kanalizační stoka je vedena na místní ČOV. Vzhledem k tomu, že dešťové vody zatěžují tuto ČOV je nutné likvidovat tyto vody v místě vzniku v souladu s vodním zákonem č. 254/2001 Sb., vyhláškou č. 501/2006 Sb. a vyhláškou č. 268/2009 Sb. Oddělení odpadních vod je nutné striktně dodržet.
- V projektové dokumentaci bude uvedeno množství odváděných splaškových a dešťových vod v l/s.
- Vodohospodářské sítě budou navrženy v souladu s příslušnou technickou normou.
- Projektovou dokumentaci pro územní, stavební řízení požadujeme předložit k vyjádření na adresu společnosti ČEVAK a.s. popřípadě na stránkách www.cevak.cz můžete podat tuto žádost o vyjádření elektronickou cestou přes náš vyjadřovací portál.

Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní či stavební řízení.

S pozdravem

Ing. Jiří
technický zástupce



ČEVAK a.s.

Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657

zapsaná v OR u KS Č. Budějovice

oddíl B, vložka 657

128

Přílohy: Mapa_O20070122290.pdf, Mapa_O20070122290_detail vodovodu.pdf