

Stavební úpravy budovy S – patologie

Popis akce: Předmětem akce je kompletní rekonstrukce objektu patologie v areálu Nemocnice Písek, a.s. vč. technologické části. Rekonstrukce je nezbytná z důvodu dosažení souladu s aktuálně platnou legislativou a energetické a ekologické optimalizace provozu patologie.

Hlavními nedostatky, na které realizace projektu reaguje jsou:

- budova z konce 80. let minulého století již dispozičně neodpovídá požadavkům moderní laboratoře, především pak konstrukčním řešením workflow a celkovým stavem stavby dle sdělení Českého institutu pro akreditaci, o. p. s.
- elektrické rozvody nesplňují základní podmínky a závazné požadavky stanovené ČSN 33 2140 (zastaralé dvoužilové vedení a jištění), dle revizní zprávy navržena a požadována rekonstrukce elektroinstalace
- technologický systém odtahu digestoří a úložných skříní z minulého století v minulých letech způsobil nadlimitní koncentrace formaldehydu v laboratořích při opakovaných měřeních krajskou hygienickou stanicí v rámci kontroly bezpečnosti práce
- nevyhovující podlahy a stěny laboratoří tvořené obklady se spárami neumožňují dle epidemiologického šetření požadovanou úroveň dekontaminace, doporučeny a požadovány jsou lité pryskyřicové krytiny, popř. velkoformátové dlažby pro průmyslové provozy
- zastaralá chladicí komora pro zemřelé by dle sdělení Spojené akreditační komise, o.p.s. měla být nahrazena moderním boxovým kompletem
- tepelný výměník pro patologii ze 70. let minulého století umístěný v sousedící budově původního a dnes již zrušeného infekčního oddělení by měl být nahrazen novým, integrovaným přímo do budovy oddělení patologie.

Strategické a medicínské důvody projektu patologie

- Pracoviště patologie s patologií (3 L3 lékaři) je na severozápadu JČK pouze v Písku. Není přítomno ani v Nemocnici Strakonice, a.s., ani v Nemocnici Prachatice, a.s. (dále též NPT). V NPT realizuje péči písecký patolog, aby mohla v této nemocnici být chirurgická operativa – nutná přítomnost patologa při operacích prsů a ženských orgánů
- Pitvy realizuje písecká patologie pro zmíněné 3 regionální nemocnice ve vlastnictví JČK

Předpokl. harmonogram realizace: 01/2021 prováděcí dokumentace pro výběr dodavatele
02/2021 stavební povolení
07/2021 výběr dodavatele
08/2021 zahájení stavebních prací
05/2022 dokončení stavebních prací
06/2022 kolaudace

Předpokl. rozpočet akce: 46,8 mil. Kč vč. DPH
Předpokládaný rozpočet akce je stanoven na základě zpracované Dokumentace pro provádění stavby z ledna 2021. Součástí celkového rozpočtu akce budou dále náklady související se zpracováním prováděcí dokumentace (2 020 700 Kč), organizací zadávacího řízení na zhotovitele stavby (64 130 Kč) a výkonem TDI (cca 1 000 000 Kč; bude soutěženo v rámci VZMR).

Předpokl. financování 2021: 10 mil. Kč navýšení ZK
5 mil. Kč vlastní zdroje

Předpokl. financování 2022: 20 mil. Kč navýšení ZK
11,8 mil. Kč vlastní zdroje

Fotodokumentace stávajícího stavu:







V Písku 17. 3. 2021

MUDr. Jiří Holan, MBA

Ing. Lukáš Tryml