

Rekonstrukce Interního pavilonu D v Nemocnici Český Krumlov, a.s.

Českokrumlovská nemocnice se v posledním desetiletí snaží soustavně investovat do obnovy areálu.

V roce 2011 došlo k zateplení interního, chirurgického pavilónu a samostatné budovy C.



Obr. 1 – pavilon C (LDN)



Obr. 2 – pavilon C (LDN)

V roce 2012 následovala akce Ekologizace energetického zdroje, tj. rekonstrukce rozvodů tepla a kotelny a přechod z parního na teplovodní vytápění.

Po této investiční akci bylo vedení společnosti pověřeno vypracováním dlouhodobé investiční a rozvojové strategie nemocnice. V rámci této strategie, která byla schválena Jihočeským krajem jako vlastníkem, bylo rozhodnuto, že nutné stavební a rekonstrukční práce budou v areálu nemocnice probíhat za plného provozu tak, aby nedošlo k omezení poskytované zdravotní péče a na to navazující úhrady zdravotních pojišťoven. Samotná strategie byla rozdělena do pěti etap, odpovídající pěti pavilónům Nemocnice Český Krumlov.

V roce 2018 byla výstavbou dvou nových budov ukončena etapa č. I. V budově A se nachází lékárna, bistro a ambulance praktických lékařů, v druhé budově B se pak nachází gynekologicko-porodnické oddělení, dětské oddělení, urologie, onkologický stacionář a ředitelství. **Celková hodnota díla byla 185 mil. Kč, z toho se Jihočeský kraj podílel částkou 103,4 mil. Kč. Nemocnice Český Krumlov, a.s., pak zbylou část doplatila z vlastních zdrojů včetně úvěru 70 mil. Kč, kterým je nemocnice v současné době zatížena.**



Obr. 3 – nový multifunkční pavilon A



Obr. 4 – nový multifunkční pavilon B

Na první etapu navázala v loňském roce úspěšně etapa II., v rámci které byla kompletně zrekonstruována budova C. V jejím průběhu došlo k výměně rozvodů elektřiny, topení, vody a odpadů. Z větší části byly zachovány vnitřní dispozice, nově však bylo vybudováno sociální zařízení k části pokojů. Cílem bylo, aby patientské pokoje byly maximálně dvoulůžkové a sociální zařízení bylo buď pro každý pokoj samostatně, nebo pro jednu buňku (dva pokoje), dle stavebních dispozic. Vzhledem k tomu, že vysoutěžená cena rekonstrukce byla nižší, než se původně předpokládalo, tak se v rámci rekonstrukce ještě vyměnily dva staré výtahy, tak aby budova splňovala požárně bezpečnostní pravidla provozu. **Celková hodnota díla byla 65 mil. Kč, z toho se Jihočeský kraj podílel částkou 61 mil. Kč. Nemocnice Český Krumlov, a.s., zbylou část uhradila z vlastních zdrojů.**

III. etapa dlouhodobé investiční a rozvojové strategie nemocnice se zaměřuje na rekonstrukci Interního pavilonu D. Interní pavilon byl dokončen v roce 1987 a jako takový nevyhovuje dnešním potřebám personálně a kvalifikačně náročné péče. V pokojích nevyhovující velikosti jsou vesměs umístěni 3 pacienti. Výjimkou však nejsou ani pokoje po 4 nebo 5 nemocných. 50 % pokojů nemá své sociální zařízení (jsou zastaralé a nevyhovující) a musí využívat společnou sprchu a záchody umístěné na chodbě oddělení. Pokoje jsou tak malé, že výrazně komplikují běžnou ošetrovatelskou péči o nemocné a téměř znemožňují péči rehabilitační. Přičemž rehabilitace je důležitou součástí léčby značné části pacientů.

V tomto pavilonu se vedle dvou lůžkových stanic interního oddělení také nachází hemodialyzační středisko a stanice interního JIP. V 7. NP se v současné době nachází jedna stanice ONP, která se připravuje na přesun do nově zrekonstruované budovy. Ve zbývajících prostorách jsou umístěny nemocniční laboratoř, ordinace interních ambulancí a interní příjmová ambulance. V přízemí je pak situováno ambulantní oddělení rehabilitace, kde se nachází vedle jednotlivých cvičeben i vodoléčba. Pacienty z lůžkových oddělení, které se nacházejí v 5. a 6. patře plánujeme přesunout do vyprázdněné budovy po GPO a DEO. Tím umožníme obnovit kompletně vnitřní prostory budovy a připravit ji pro nemocné bez ovlivnění provozu. Výraznější výzvou, se kterou si bude muset poradit projektant, resp. zhotovitel, pak bude rekonstrukce rozvodů elektřiny, vody, odpadů a topení. Ta bude muset proběhnout při omezeném provozu prvních třech nadzemních pater.



Obr. 5 – pavilon D – pohled do pokojů



Obr. 6 – pavilon D – pohled do pokojů



Obr. 7 - pavilon D) – společné sprchy



Obr. 8 - pavilon D) – společné sprchy

Střednědobá koncepce rozvoje Nemocnice Český Krumlov, a.s., předpokládala přeměnu interního lůžkového oddělení na tři stanice. Ovšem od té doby, došlo k dalšímu vývoji ve struktuře našich pacientů a jejich potřeb. Proto jsme se na toto rozhodli reagovat a uvolněné prostory oproti původní koncepci naplnit zcela novou lůžkovou následnou rehabilitací. Toto nové lůžkové oddělení by navazovalo a dále rozvíjelo činnost, kterou doposud ve velmi vysoké kvalitě vykonává naše rehabilitační ambulance.

Jsme připraveni výrazně zkvalitnit rehabilitační léčbu. Naše oddělení rehabilitace je dostatečně personálně i kvalifikačně vybavené a daří se nám oslovovat nové zaměstnance s perspektivou rozvoje oddělení. Již nyní se soustřeďujeme na nemocné po amputacích končetin a cévních mozkových příhodách. V případě schválení III. etapy rozvoje NČK a jejího financování je připravena Nemocnice Český Krumlov, a. s. procesně dokončit již dříve předjednané žádosti o schválení nového lůžkového fondu následného rehabilitačního oddělení. Ze strany zdravotních pojišťoven byl s naším záměrem vyjádřen předběžný souhlas.

V současnosti je zpracovávána projektová dokumentace, která navazuje na projektovou studii. Zabývá se rekonstrukcí čtyř pater interního pavilonu, kdy tři patra jsou lůžková a jedno patro je určeno pro zázemí zdravotnického personálu a potřebné skladovací prostory. Tabulková hodnota budoucí rekonstrukce je ve studii vyčíslena na hodnotu 99 milionů bez DPH. Náklady budou upřesněny ve finální podobě projektové dokumentace a neměly by překročit 100 milionů včetně DPH.

Záměr stavebních úprav budovy Interního pavilonu

Předmětem stavebních úprav, při zachování obálky vnějšího pláště a vnějších okenních a dveřních výplní je zejména:

- 1) Provedení svislých vedení zdravotně technických rozvodů (kanalizace, vodovod, TUV) pro 1. NP až 7. NP
- 2) Provedení ležatých rozvodů zdravotně technických rozvodů (kanalizace, vodovod, TUV) pro 4. NP až 7. NP
- 3) Provedení nových rozvodů elektro včetně osvětlení pro 4. NP až 7. NP
- 4) Provedení dispozičních změn ve 4. NP až 7. NP
- 5) Provedení nových rozvodů slaboproudu (včetně komunikace sestra-pacient) pro 4. NP až 7. NP
- 6) Modernizace rozvodů kyslíku pro 5. NP až 7. NP
- 7) Modernizace sociálního a hygienického zázemí pro 4. NP až 7. NP
- 8) Výměny podlahových krytin za nové PVC, v koupelnách a na chodbách nově dlažba a obklady - 4. NP až 7. NP
- 9) Výměny poškozených dveří a zárubní, osazení nových posuvných dveří - 4. NP až 7. NP
- 10) Modernizace EPS pro 5. NP až 7. NP
- 11) Nové výmalby a stavební práce související se zásahy do stavebních konstrukcí - 4. NP až 7. NP

Vedle toho bude nutné provést další opatření související s požárně bezpečnostní zprávou, předpokládáme výměny některých technicky nevyhovujících přístupových dveří a výměnu minimálně tří (z toho dvou nákladních výtahů), tak aby odpovídaly technickým normám pro evakuační výtahy.

Po dokončení projektové dokumentace a schválení výsledné projektové ceny ze strany vlastníka dojde k veřejné soutěži na zhotovitele stavby, tak aby mohlo dojít ke komplexní rekonstrukci a modernizaci budovy Interního pavilonu D tak, aby splňovala všechny požadavky moderního zdravotnického zařízení.

Pavilon D (Interní pavilon) - ostatní fotodokumentace

