



# Město Jindřichův Hradec

Klásterská 135, 377 01 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 160, fax: 384 361503, e-mail: h.mitasova@jh.cz  
IČ: 00246875 DIČ: CZ00246875



KUJCP01G3QBX

(10) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD		č.R.
Došlo: 12 -10- 2020	sp.zn.	
Číslo j.: .....	.....	
Příloha: 1	.....	

Dům dětí a mládeže Jindřichův Hradec  
Mgr. Ludmila Štufková  
Růžová 10  
377 01 Jindřichův Hradec

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

NAŠE ZNAČKA  
SMM/49479/20/Mi

VYŘIZUJE  
Hana Mitasová

V J. HRADCI, DNE  
08.10.2020

## Žádost o odkoupení objektu „bývalé kotelny“ v Jindřichově Hradci

Vážená paní ředitelko,

dovolujeme si Vás oslovit ohledně možnosti prodeje objektu bývalé kotelny – objekt občanské vybavenosti bez č.p., který je součástí pozemku p.č. 1930/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 300 m<sup>2</sup>, v obci a k.ú. Jindřichův Hradec, ve vlastnictví Jihočeského Kraje, s právem hospodaření pro Dům dětí a mládeže Jindřichův Hradec.

Městu Jindřichův Hradec se v nedávné minulosti podařilo po dlouholetém vyjednávání odkoupit blízký areál Tyršův stadion od TJ Sokol a sportovní areál od TJ Slovan. Nyní je město vlastníkem rozsáhlého sportovního komplexu, jehož součástí je sportovní hala, zimní stadion, fotbalové hřiště s tribunou, tělocvična s ubytovnou či venkovní volejbalové kurty a ve spolupráci s architektem připravuje koncepci obnovy (rekonstrukce) tohoto komplexu, a to včetně využitelnosti. Celá tato lokalita včetně předmětné „bývalé kotelny“ je platnou územně plánovací dokumentací zahrnuta do ploch sportu, přičemž hlavním využitím jsou pozemky staveb a zařízení pro tělovýchovu a sport či pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

Předmětná nemovitost „bývalá kotelna“ Vám byla z majetku města Jindřichův Hradec převedena do vlastnictví Jihočeského kraje na základě kupní smlouvy ze dne 24.8.2009. Záměrem DDM bylo opravit předmětnou budovu i její okolí a využít ji pro uskladnění sportovního materiálu, lodí, kulís a podobně. Do dnešního dne zůstala budova v původním stavu. V rámci připravované koncepce a rozvoje daného území, kdy je město vlastníkem všech přílehlých sportovišť, by se město rádo stalo opět vlastníkem této nemovitosti.

S ohledem na výše uvedené si Vás dovolujeme požádat o zvážení možnosti prodeje pozemku p.č. 1930/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 300 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - objekt občanské vybavenosti bez č.p., vše obec a k.ú. Jindřichův Hradec či případné směny za



## Město Jindřichův Hradec

Klásterská 135, 377 01 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 160, fax: 384 361503, e-mail: h.mitasova@jh.cz  
IČ: 00246875 DIČ: CZ00246875

jiný objekt. Ke směně bychom Vám mohli nabídnout objekt současného archivu města, který se nachází v lokalitě Na Hliněnce – viz přiložený snímek.

Předem děkujeme za zvážení námi navrhovaného prodeje či směny. V případě jakýchkoliv dotazů či objasnění situace nás neváhejte kontaktovat, eventuelně bychom uvítali možnost se s Vámi sejit a tuto záležitost probrat osobně.

Děkujeme a jsme s pozdravem

**MĚSTO**  
Jindřichův Hradec  
PSČ 377 22  
3-2

**Bc. Radim Staněk**  
místostarosta

Na vědomí: Jihočeský kraj – Krajský úřad, odbor hospodářské a majetkové správy,  
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice