Příloha č. 1

**SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ**

uzavřená podle §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

**Jihočeským krajem**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupeným Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 708 906 50

(dále jen budoucí dárce)

a

# Městem Tábor

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. č. p. 2, PSČ 390 01

zastoupeným starostou města Ing. Štěpánem Pavlíkem

IČO 00253014

(dále jen budoucí obdarovaný)

## I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem **staveb pozemních komunikací včetně zastavěných pozemků**

* **silnice** **III/01912** **v délce 2,666 km, v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666;**
* **silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625;**
* **silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646;**
* **silnice II/123 v délce 0,783 km, v úseku uzlových bodů 2313A01003 – 2313A127, od km 21,120 do km 21,903;**
* **silnice II/123 v délce 1,679 km, v úseku uzlových bodů 2313A05303 – 2313A028, od km 18,980 do km 20,659;**
* **silnice II/137 s mostem ev. č. 137-14, v délce 3, 391 km, v úseku uzlových bodů nový uzlový bod (km 35, 147 stávajícího provozního staničení) – 2313A006, od km 31, 756 do km 35, 147;**
* **silnice II/137 v délce 0, 221 km, v úseku uzlových bodů 2313A001 – 2313A01002, od km 30,479 do km 30, 258;**
* **silnice II/123 v délce 0, 461 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 – 2313A01001, od km 20,659 do km 21,120;**
* **silnice II/137 v délce 0, 814 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 - nový uzlový bod (km 29, 444 stávajícího provozního staničení) – od km 30, 258 do km 29, 444;**
* **silnice III/1371 s mostem ev. č. 1371 - 1 v délce 1,919 km, v úseku uzlových bodů 2224A076 – 2224A077, od km 0,000 do km 1,919.**

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané stavby pozemních komunikací předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se budoucí dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené budoucímu obdarovanému výše popsané úseky **staveb pozemních komunikací včetně zastavěných pozemků:**

**a)**

* **silnice** **III/01912** **v délce 2,666 km, v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666;**
* **silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625;**
* **silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646;**

**b)**

* **silnice II/123 v délce 0,783 km, v úseku uzlových bodů 2313A01003 – 2313A127, od km 21,120 do km 21,903;**

**c)**

* **silnice II/123 v délce 1,679 km, v úseku uzlových bodů 2313A05303 – 2313A028, od km 18,980 do km 20,659;**

**d)**

* **silnice II/137 s mostem ev. č. 137-14, v délce 3, 391 km, v úseku uzlových bodů nový uzlový bod (km 35, 147 stávajícího provozního staničení) – 2313A006, od km 31, 756 do km 35, 147;**
* **silnice II/137 v délce 0, 221 km, v úseku uzlových bodů 2313A001 – 2313A01002, od km 30,479 do km 30, 258;**
* **silnice II/123 v délce 0, 461 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 – 2313A01001, od km 20,659 do km 21,120;**
* **silnice II/137 v délce 0, 814 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 - nový uzlový bod (km 29, 444 stávajícího provozního staničení) – od km 30, 258 do km 29, 444;**
* **silnice III/1371 s mostem ev. č. 1371 - 1 v délce 1,919 km, v úseku uzlových bodů 2224A076 – 2224A077, od km 0,000 do km 1,919.**

**včetně všech součástí a příslušenství**, a budoucí obdarovaný se zavazuje předmět daru převzít do svého vlastnictví.

## II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodu splnění podmínky stanovené v § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, které stanoví jako podmínku pro provedení změny kategorie pozemní komunikace, která vyžaduje změnu vlastnických vztahů k pozemní komunikaci, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnického práva k dotčené pozemní komunikaci uzavřené mezi stávajícím vlastníkem a budoucím vlastníkem, zde budoucím dárcem a budoucím obdarovaným.

# III. Doba uzavření smlouvy

# 

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena

1. Do 3 měsíců po právní moci rozhodnutí o změnách v silniční síti, kterým dojde k vyřazení předmětu budoucího daru z kategorie silnic III. třídy v případě silnic uvedených v čl. I. písm. a). Návrh na vyřazení silnic uvedených v čl. I. písm. a) se zavazuje podat budoucí dárce do 3 měsíců od účinnosti této smlouvy.
2. **Po dokončení staveb, jejichž investorem je budoucí dárce, a to stavby:**
3. **Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa I. (ul. Chýnovská – Vožická)**
4. **Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa II. (ul. Vožická – silnice I/19)**
5. **Přeložka silnice II/137 v úseku I/3 - Slapy**

a jejich uvedení do provozu, a to v jednotlivých etapách v návaznosti na dokončení těchto staveb, a to do 3 měsíců po právní moci rozhodnutí o změně v silniční síti, kterým dojde k vyřazení předmětu budoucího daru z kategorie silnic II. a III. třídy

1. **uvedené v čl. I písm. b) vydaném v souvislosti s dokončením stavby Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa I. (ul. Chýnovská – Vožická);**
2. **uvedené v čl. I písm. c) vydaném v souvislosti s dokončením stavby Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa II. (ul. Vožická – silnice I/19);**
3. **uvedených v čl. I písm. d) vydaném v souvislosti s dokončením stavby Přeložka silnice II/137 v úseku I/3 – Slapy.**

Návrh na vyřazení silnic uvedených dle písm. aa), bb) a cc) se zavazuje podat budoucí dárce do 3 měsíců od kolaudace jedné každé zde uvedené stavby.

Budoucí dárce se na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě zavazuje po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu o vyřazení úseku staveb uvedených v  článku I. této smlouvy, předložit budoucímu obdarovanému návrh darovací smlouvy, kterou budoucí dárce převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví Jihočeského kraje předmět budoucího daru.

Budoucí obdarovaný se zavazuje, že na základě písemné výzvy budoucího dárce, s ním, na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě uzavře nejdéle ve lhůtě 3 měsíců řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení bez zjevných stavebně technických závad.

Budoucí obdarovaný se zavazuje podat příslušnému silničnímu správnímu úřadu návrh na zařazení převáděných komunikací jako místních komunikací.

Hodnota předmětu smlouvy bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence budoucího dárce.

**IV. Nesplnění závazku**

Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvu a na jejím základě předmět daru převzít, může budoucí dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou budoucímu dárci z porušení závazku smlouvu uzavřít.

**V. Zánik povinnosti**

Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na budoucím dárci nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřel, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká. Mezi ně náleží i okolnost, že návrh na vydání rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze sítě silnic, bude příslušným silničním správním úřadem zamítnut nebo některá ze staveb nebude realizována. Neoznámí-li budoucí dárce budoucímu obdarovanému změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí budoucímu obdarovanému škodu z toho vzniklou. Nemožnost uzavřít konečnou darovací smlouvu ohledně části této smlouvy ve smyslu tohoto článku neznamená neplatnost celé této smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Nebudou-li darovací smlouvy na předmět daru uzavřeny do 31. 12. 2030, nebudou smluvní strany touto dále smlouvou vázány.

**VI. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění .

V souladu s ustanovením § 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) nabytí předmětu daru a uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Tábor usnesením č. …………………………………. ze dne ………………………….

**VII. Závěrečná ustanovení**

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí darovací smlouvě řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, §§ 1785 - 1787.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a současně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Zúčastněné strany si výslovně dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) a § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), (dále jen **„zákon o registru smluv").** Tuto smlouvu zašle Město Tábor ke zveřejnění dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o registru smluv, a to nejpozději do třiceti (30) dnů od jejího podpisu zúčastněnými stranami. Město Tábor následně zašle na vědomí Jihočeskému kraji potvrzení správce registru smluv ve smyslu ustanovení § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, a to bezodkladně po jeho obdržení.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne V Táboře, dne

----------------------------------------------- --------------------------------------------

Bc. Jiří Švec Ing. Štěpán Pavlík

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje starosta města Tábor