



Jihočeský kraj – krajský úřad  
odbor hospodářské a majetkové správy  
oddělení majetkové správy  
Bc. Jana Malíková  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice

V Písku dne 22. 5. 2017

### Žádost o odkoupení pozemků v k. ú. Písek od města Písek

Žádáme Vás o majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Písek – pozemkových parcel KN č. 2629 o výměře 1298 m<sup>2</sup>, č. 2633/2 o výměře 4547 m<sup>2</sup>, č. 2826 o výměře 16 m<sup>2</sup> a č. 2828 o výměře 123 m<sup>2</sup>, tzn. o odkup těchto pozemků z vlastnictví obce Písek do majetku Jihočeského kraje.

Jedná se o zatravněné pozemky s ovocnými a okrasnými dřevinami v těsném sousedství školního statku Dobešice, který je společně s těmito pozemky využíván k zajištění hlavní činnosti naší školy, jíž je vzdělávání žáků. Pozemky (kromě p. p. č. 2828) jsou z vnější části oploceny a se statkem tvoří jeden funkční celek.

První dva uvedené pozemky nám jsou spolu s mnoha dalšími (o celkové výměře 81,4330 ha) přenechány městem Písek do dočasného užívání a k braní užitků z nich na základě smlouvy o nájmu ze dne 21. 3. 2005, ve znění jejích dodatků. Další dva pozemky užíváme bez právního důvodu a jejich koupí bychom rádi tento stav uvedli do pořádku.

Dalším důvodem naší žádosti je využití těchto pozemků pro výuku žáků SZeŠ Písek, např. pro vybudování kořenové čističky odpadních vod nebo pro provádění parkových úprav.

O případném prodeji pozemků jsme již jednali s městem Písek, které usnesením Zastupitelstva města č. 10/17 ze dne 10. 1. 2017 schválilo záměr jejich prodeje do vlastnictví Jihočeského kraje za cenu dle znaleckého posudku. Znaleckým posudkem soudního znalce Ing. Jana Neubauera byl stanoven odhad ceny předmětných nemovitostí v místě a čase obvyklé ke dni 5. 3. 2017 ve výši 570 000 Kč.

Tuto částku jsme připraveni uhradit z fondu investic naší organizace.

S pozdravem

Ing. Miloš Cieslar  
ředitel SZeŠ Písek