

**OBEC ČÍŽOVÁ**, Vesnice roku 2010 Jihočeského kraje



Čížová 75, 398 31 Čížová,

Tel/fax: 382 279233, e-mail: obec@cizova.cz, IČ 00249602

Krajský úřad Jihočeského kraje  
Odbor hospodářské a majetkové správy  
JUDr. Ivana Hlaváčová

Naše č.j.	Vaše č.j.	vyřizuje	tel/fax	datum
736/2015		T. Korejs	382 279 233	10.11. 2015

**Věc: Vyjádření k důvodu zájmu o koupi a případného záměru využití areálu Hikor Čížová.**

Na základě Vašeho dotazu ohledně důvodu zájmu o koupi nemovitostí v areálu odloučeného pracoviště Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Písek, Komenského 86, v obci Čížová a v k. ú. Nová Ves u Čížové, a to pozemku stavební parcely KN č. 59/1 včetně stavby, která je jeho součástí – budovy občanské vybavenosti čp. 23, pozemku stavební parcely KN č. 59/3 včetně stavby, která je jeho součástí – průmyslového objektu bez čp/če, pozemku stavební parcely KN č. 85 včetně stavby, která je jeho součástí – průmyslového objektu bez čp/če, a pozemků stavební parcely KN č. 59/4 a pozemkové parcely KN č. 25/5 z majetku Jihočeského kraje do vlastnictví obce Čížová, se sídlem Čížová 75, 398 31 Čížová, IČ 00249602 Vám sděluji následující.

Obec má zájem předmětné nemovitosti od Jihočeského kraje koupit zejména z toho důvodu, aby sanovala dlouhodobě nevyužívaný areál ve středu obce a zabránila jeho koupi ke spekulativním účelům, kdy by pravděpodobně nadále docházelo k zhoršování stavebně technického stavu budov.

Obec Čížová zvažuje dva záměry využití předmětných nemovitostí. O konečné variantě využití bude rozhodovat zastupitelstvo obce po případném nabytí majetku a hlavními kritérii rozhodování bude strategický plán rozvoje obce a možnost financování z dotačních titulů.

První záměr je vybudovat z části areálu podporované vstupní byty pro osoby v nepříznivé sociální situaci. Záměr by obec hradila částečně z případné dotace MMR a z vlastních zdrojů. Část budov, které jsou v havarijním stavu, předpokládá obec připravit na demolici.

Druhý záměr je vybudovat z části areálu komunitní centrum pro volnočasové aktivity nízkopříjmových skupin, ale i zájmových spolků a komunit, se zaměřením integrace těchto jednotlivců a skupin do společnosti. Investiční záměr by obec hradila částečně z případné dotace z IROP nebo z OP zaměstnanost a částečně z vlastních zdrojů. Část budov, které jsou v havarijním stavu, předpokládá obec připravit na demolici.

S pozdravem

Počet listů dokumentu: 1  
Rozdělovník:

- adresát
- k založení do spisu

Ing. Tomáš Korejs  
starosta obce

