

SMM/89/2014-KS
1200/SO/00193/14

Darovací smlouva

uzavřená podle § 2055 a násl. nového obč. zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Město Tábor, IČ: 002 53 014
se sídlem Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
zastoupené starostou města
jako dárce

a

Jihočeský kraj, IČ 70890650
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci ze dne
6. 12. 2012 udělené Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 61
odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
jako obdarovaný

Článek I.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v k.ú. Tábor parc. č. 5293/4, trvalého travního porostu a parc. č. 5292/4, ostatní plochy, neplodné půdy, zapsaných na LV č. 10001 pro k.ú. Tábor a pozemku v k.ú. Měšice u Tábora parc. č. 1169/8, trvalého travního porostu, zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Měšice u Tábora. Všechny tyto pozemky jsou dále označovány jako „*dar*“.

Článek II.

1. Dárce touto smlouvou daruje a předává dar se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, právy a požitky s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat obdarovanému a obdarovaný dar do svého vlastnictví přijímá.

Článek III.

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva.
2. Dárce prohlašuje, že předmět daru je pronajatý na základě smlouvy č. SMM/2/2013 ze dne 21.1.2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.2.2013 příspěvkové organizaci Vyšší odborné škole a Střední zemědělské škole, IČ 60064781, se sídlem nám. T.G.Masaryka 788, Tábor.
3. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu daru a že ho v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.
4. Prodávající se zavazuje, že nebude do doby podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy na příslušný katastrální úřad činit bez souhlasu kupujících žádné úkony, kterými by předmět převodu jakkoli omezil nebo zatížil.
5. Smluvní strany se zavazují poskytovat si součinnost při řízení o povolení vkladu vlastnického práva a odstraňovat případné vady řízení. V případě, kdy návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy by byl pravomocně zamítnut, jsou účastníci povinni vrátit si bez zbytečného odkladu již poskytnutá plnění, nedohodnou-li se písemně jinak.

Článek IV.

1. Dárce prohlašuje, že účetní hodnota pozemků v k.ú. Tábor parc. č. 5292/4 je 224,- Kč, parc. č. 5293/4 je 21,56 Kč a pozemku v k.ú. Měšice u Tábora parc. č. 1169/8 je 1.492,36 Kč.

Článek V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že správní poplatek za řízení o vkladu do katastru nemovitostí a náklady spojené s vypracováním darovací smlouvy uhradí dárce.
2. Dárce prohlašuje, že darování daru obdarovanému schválilo Zastupitelstvo města Tábora usnesením č. 1484/33/14 ze dne 15.9.2014. Ustanovení tohoto článku smlouvy je doložkou, která potvrzuje splnění podmínek převodu nemovitostí ve smyslu ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích.
3. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje usnesením č. ze dne Ustanovení tohoto článku smlouvy je doložkou, která potvrzuje splnění podmínek nabytí nemovitostí ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích.
4. Vlastnické právo přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy, a to s právními účinky k okamžiku podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Článek VI.

1. Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností dárce svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu článku 17 zákona č. 2/1993 Sb., Listiny základních práv a svobod.
2. Obdarovaný bere na vědomí úmysl a cíl dárce vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů obdarovaný předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů dárce. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby dárce a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je dárce za tímto účelem konstatován souhlas obdarovaného s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

Článek VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
3. Nastanou-li některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis bude uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor a každá ze smluvních stran si ponechá 2 stejnopisy.
5. Obě strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jí porozuměly, že jsou jim známy veškeré okolnosti a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Táboře dne

V Č. Budějovicích dne

.....
 Mgr. Jaromír Novák
 člen Rady Jihočeského kraje