S M L O U V A O S P O L E Č N O S T I

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

1. Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650

zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje

a

Město Bělčice

se sídlem: Náměstí J. Kučery 17, 387 43 Bělčice

IČO: 00250953

zastoupené: Pavlem Vejšickým, starostou města

(dále jen strany smlouvy)

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“), a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání pro akci s názvem:

„Rekonstrukce sil. II/174 průtah Bělčice“

(dále jen „stavba“)

2. Veřejná zakázka na stavební práce bude zadána s termínem zahájení realizace v roce 2026 v souladu se zákonem pro zadávání veřejných zakázek v platném znění.

3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:
   a) podklady a postupy dle zákona, zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů poskytnutých městem Netolice týkajících se jejich stavebních objektů a částí dle čl. 4 této smlouvy, zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zákonem a následujícími zákony na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) „**Rekonstrukce sil. II/174 průtah Bělčice**“ zpracované firmou S-pro servis s.r.o., IČO 06016910, Pivovarská 1272, Blatná a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS)
   b) zajištění předání či přístupu k zadávací dokumentaci včetně projektové dokumentace uchazečům o veřejnou zakázku,
   c) zpracování odpovědí na dotazy uchazečů k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům,

d) celý průběh přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,
e) ve spolupráci s městem Bělčice pětičlennou hodnotící komisi, kdy v hodnotící komisi bude mít město Bělčice dva členy a Jihočeský kraj tři členy,
f) otevírání nabídek hodnotící komisí, včetně sestavení protokolu o otevírání nabídek a kontroly kvalifikace,
g) přípravu podkladů pro hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek,
h) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise včetně vypracování závěrečné zprávy o hodnocení nabídek,
i) oznámení o výběru dodavatele,
j) oznámení o výsledku zadávacího řízení, zveřejnění písemné zprávy,
k) kompletaci uchování dokumentace o průběhu zadávacího řízení,
l) pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost a potřeba dodatečných stavebních činností, dodávek a služeb (dále též dodatečné činnosti), je potřeba zajistit administraci a provést veškeré nezbytné administrativní a jiné související úkony dle zákona. Město Bělčice je povinno případné dodatečné činnosti projednat v příslušném orgánu v časovém předstihu tak, aby mohlo být splněno výše uvedené.

Obě ze smluvních stran jsou povinni bez zbytečného odkladu poté, co se o nutnosti či potřebě dodatečných činností u stavebních objektů, u kterých jsou investorem dle čl. 4 bod 2., dozví, konzultovat jejich provedení a rozsah s druhou smluvní stranou tak, aby byly dodrženy postupy dle ustanovení zákona týkající se změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.

4. Jihočeský kraj dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných uchazeči o veřejnou zakázku na přezkoumání úkonů zadavatele, zabezpečí
   a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
   b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu uchazeče na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
   c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu uchazeče.

5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zadavatel Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.

6. Město Bělčice je v rámci společného postupu povinno:
   a) spolupracovat při sestavení zadávacích podmínek a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
   b) jmenovat svého zástupce do hodnotící komise,
   c) projednat doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.

7. Jihočeský kraj, město Bělčice jsou povinni společně:
   a) rozhodnout o výběru dodavatele,
   b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.

8. Jihočeský kraj a město Bělčice jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno v čl. 4. smlouvy.

9. Jihočeský kraj a město Bělčice budou každý samostatně zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo vč. jejich případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), vyplývá-li pro ně ze zákona tato povinnost.

3. Jednání za zadavatele

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtman Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis starosty města Bělčice, resp. jeho zástupců. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně městem Bělčice a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Jihočeský kraj i osoba oprávněná za město Bělčice samostatně.

2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.

3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. přizvaných odborníků.

4. Rozdělení stavby podle stavebních objektů

1. K zadání veřejné zakázky je vypracována projektová dokumentace „Rekonstrukce sil. II/174 průtah Bělčice“ včetně **rozpočtu a výkazu výměr** zpracovaná firmou S-pro servis s.r.o., IČO 06016910, Pivovarská 1272, Blatná.

2. 2.1. **Jihočeský kraj** je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace a rozpočtu stavby investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):

SO 101	Komunikace
SO DIO	Dopravně Inženýrské Opatření
SO VRN	Vedlejší Rozpočtové Náklady
SO 301	Dešťová kanalizace – část Jčk

2.2. **Město Bělčice** je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace a rozpočtu stavby investorem následujících stavebních objektů (dále jen SO):

SO 102a	Sjezdy podél silnice
SO 102b	Chodníky
SO 102n	Chodníky - část k účelové komunikaci
SO 103	Parkovací stání a ostatní zpevněné plochy
SO 301	Dešťová kanalizace – část město
SO 302	Splašková kanalizace
SO 303	Vodovod

3. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy mezi Jihočeským krajem a městem Bělčice s vítězným uchazečem na základě rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy, si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny

vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob stavebního dozoru u jednotlivých stavebních objektů, koordinátor BOZP, fakturace, odpovědnost a záruka apod.) budou řešeny odděleně s vlastní právní odpovědností pro každou jednu stranu.

5. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy všemi stranami až do doby protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Před skončením doby platnosti může smlouva být písemně skončena rovněž dohodou jejích účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadávacího řízení.

2. V případě prodlení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodlení způsobila.

6. Náklady a placení

Strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky a dále finanční náklady na společné stavební objekty ponesou takto:

1. Náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponese každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, kteří byli stranou do hodnotící komise jmenováni.

2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.

3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky budou hradit Jihočeský kraj a město Bělčice v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy.

7. Závěrečná ujednání

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.

2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh veřejné soutěže a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením zákona nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo městu Bělčice, město je oprávněno celou částku zaplacené sankce nebo nákladu přeúčtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy ze strany města Bělčice je Jihočeský kraj oprávněn přeúčtovat příslušnou částku městu Bělčice k proplacení.

3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu záruční doby nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavírána tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. ke dni kolaudace.

4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě.

5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních stránkách města Bělčice a Jihočeského kraje (www.kraj-jihocesky.cz)

6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz smlouvy má platnost originálu.

7. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.

8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 1140/2026/RK-49 ze dne 22. 10. 2026, usnesením Zastupitelstva města Bělčice č. 69/2026 ze dne 1. 10. 2026.

V Českých Budějovicích

Elektronický podpis: 4.11.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: MUDr. Martin Kuba
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 27.1.2028 12:29 +01:00

……

MUDr. Martin Kuba
hejtman Jihočeského kraje

V Bělčicích

Pavel Vejšický
Digitálně podepsal Pavel Vejšický
Datum: 2026.10.22 12:59:25 +02'00'

……

Pavel Vejšický
starosta města Bělčice