

S M L O U V A O S P O L E Ě N O S T I (s d r u ž e n í z a d a v a t e l ů)

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

1. Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem: 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

IČO: 70890650

zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje

a

Obec Sudoměřice u Bechyně

se sídlem: 391 72 Sudoměřice u Bechyně, č. p. 105

IČO: 00252964

zastoupený: Stanislavem Houdkem, starostou obce Sudoměřice u Bechyně

(dále jen „strany smlouvy“).

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná právní úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání:

„Stavby Sudoměřice u Bechyně“

dále jen „stavba“

2. Veřejná zakázka bude zadána jako veřejná zakázka na stavební práce v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 a násl. zákona.
3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:
 - a) podklady a postupy požadované zákonem pro příslušný druh zadávacího řízení,
 - b) zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů poskytnutých obcí Sudoměřice U Bechyně, týkajících se jeho stavebních objektů a částí dle čl. 4 této smlouvy,
 - c) zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zákonem na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), týkající se všech stavebních objektů a částí,
 - d) namnožení projektové dokumentace, pokud to bude nutné,
 - e) zveřejnění zadávací dokumentace v souladu se zákonem včetně projektové dokumentace,

- f) zpracování odpovědí na dotazy uchazečů k vysvětlení zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům,
 - g) provádění změn a doplnění zadávací dokumentace před uplynutím lhůty pro podání nabídek,
 - h) zajištění celého průběhu přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,
 - i) ve spolupráci s obcí Sudoměřice U Bechyně ustavení hodnotící komise (pět členů a jejich náhradníci), přičemž obec Sudoměřice U Bechyně bude mít v hodnotící komisi jednoho člena a jeho náhradníka,
 - j) otevírání nabídek hodnotící komisí, včetně vyhotovení písemného protokolu o otevírání obálek s nabídkami,
 - k) přípravu podkladů pro hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek (kontrola splnění kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace, kontrola nabídkových položkových rozpočtů),
 - l) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise,
 - m) zpracování a uveřejnění oznámení o výběru dodavatele včetně vypracování zprávy o hodnocení nabídek a výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele,
 - n) v případě zrušení zadávacího řízení veškeré úkony zadavatele související se zrušením zadávacího řízení,
 - o) kompletaci archivní dokumentace o průběhu zadávacího řízení.
4. Jihočeský kraj dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných uchazeči o veřejnou zakázku na přezkoumání úkonů zadavatele zabezpečí
- a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
 - b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu uchazeče na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
 - c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu uchazeče.
5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zadavatel Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.
6. Obec Sudoměřice U Bechyně je v rámci společného postupu povinna:
- a) spolupracovat při sestavení podmínek zadání a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
 - b) jmenovat své zástupce do hodnotící komise,
 - c) projednat a vydat stanovisko k doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.
7. Jihočeský kraj a obec Sudoměřice U Bechyně jsou povinni společně:
- a) rozhodnout o výběru dodavatele,
 - b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.
8. Jihočeský kraj a obec Sudoměřice U Bechyně jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno ve čl. 4. Smlouvy.
9. Jihočeský kraj je povinen zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo vč. jejich případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Jednání za zadavatele

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtmán Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis starosty obce Sudoměřice U Bechyně, resp. jeho zástupce. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně obcí Sudoměřice U Bechyně a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Jihočeský kraj i osoba oprávněná za obec Sudoměřice U Bechyně samostatně.
2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. přizvaných odborníků.

4. Rozdělení stavby podle stavebních objektů

1. K zadání veřejné zakázky byly zpracovány projekční firmou ZESA spol. s r.o., L.B. Schneidera 414/2, 370 01 České Budějovice (IČO 48202592) dokumentace pro provádění stavby (PDPS) z 09/2023 na akci „Opatření v obci Sudoměřice u Bechyně“ a z 03/2023 na akci „Přestavba křižovatky silnic II/137 a II/135 v obci Sudoměřice u Bechyně“ a projektantem Ing. Václavem Freudlem [redacted] České Budějovice (IČO 08640793) dokumentace pro provádění stavby (PDPS) z 05/2024 na akci „Sudoměřice u Bechyně – tlaková kanalizace a přeložka vodovodu“.
2. Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran investorem celé stavby podle dokumentace „Přestavba křižovatky silnic II/137 a II/135 v obci Sudoměřice u Bechyně“

Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran podle dokumentace na akci „Opatření v obci Sudoměřice u Bechyně“ investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):

- SO 045 Objekty přípravy staveniště
- SO 02 Požadavky objednatele
- SO 140 Úprava silnice II/137
- SO 145 Zpomalovací prvky
- SO 194.1 Dopravní značení trvalé II/137
- SO 194.4 provizorní dopravní značení (DIO)
- SO 199.1 Modernizace silnice II/137
- SO 199.2 Doplnující údaje – DIO
- SO 342 Přeložka / ochrana vodovodu
- SO 343 Přeložka / ochrana kanalizace
- SO 344 přeložka / ochrana plynovodu
- SO 442 Přeložka / ochrana metalických SDK (TCZ)

Obec Sudoměřice U Bechyně je v souladu s předchozím ujednáním stran podle dokumentace „Opatření v obci Sudoměřice u Bechyně“ investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):

- SO 045 Objekty přípravy staveniště
- SO 02 Požadavky objednatele

- SO 142 Napojení a úpravy místních komunikací
- SO 143 Chodníky a zastávky
- SO 144 Chodníky – revitalizace
- SO 194.2 Dopravní značení trvalé MK
- SO 194.3.Proměnné dopravní značení
- SO 194.4 Provizorní dopravní značení (DIO)
- SO 241 Opěrné zídky
- SO 445 Veřejné osvětlení – nasvětlení přechodů
- SO 446 SSZ – přechod pro pěší
- SO 741.1 Úprava oplocení ohraničující parcelu p. č. 127/1
- SO 741.2 Úprava oplocení ohraničující parcelu p. č. 7/2
- SO 741.3 Úprava oplocení ohraničující parcelu p. č. 4/2
- SO 741.4 Úprava oplocení ohraničující parcelu p. č. 4/3
- SO 742 Úpravy drobných staveb

Obec Sudoměřice U Bechyně je v souladu s předchozím ujednáním stran investorem celé stavby podle dokumentace „Sudoměřice u Bechyně – tlaková kanalizace a přeložka vodovodu“

3. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy Jihočeským krajem a obcí Sudoměřice U Bechyně s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy, si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob fakturace, výkon činnosti autorského dozoru, odpovědnost a záruka apod.) budou řešeny odděleně a na základě samostatných smluv s vlastní právní odpovědností pro každou ze stran.

5. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy oběma jejími účastníky až do doby protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Před skončením doby platnosti může být smlouva písemně skončena rovněž dohodou jejích účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadávacího řízení.
2. V případě prodloužení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodloužení způsobila.

6. Náklady a placení

1. Obě strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky a dále finanční náklady na společné stavební objekty ponесou v následujícím poměru:
 - náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponесе každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, která ho do hodnotící komise jmenovala,
 - náklady na stavební objekty, které jsou součástí stavby, avšak budou realizovány na základě samostatných smluv, ponесou Jihočeský kraj a obec Sudoměřice U Bechyně každý samostatně.
2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.
3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky objednatele budou hradit obec Sudoměřice U Bechyně a Jihočeský kraj v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy.

7. Závěrečná ujednání

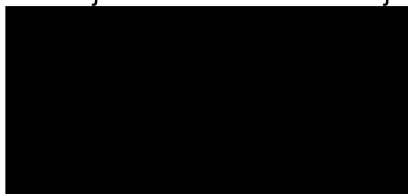
1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.
2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh veřejné soutěže a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením zákona nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo obci Sudoměřice U Bechyně, je obec oprávněno celou částku zaplacené sankce nebo nákladu přeučtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy ze strany obce Sudoměřice U Bechyně, je Jihočeský kraj oprávněn přeučtovat příslušnou částku obci k zaplacení.
3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu deseti let od kolaudace stavby nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavírána tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. kolaudaci, včetně odstranění vad a nedodělků, provedeného na základě této veřejné zakázky.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě a v zestupně číslována.
5. Smlouva vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál.
6. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
7. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních stránkách Jihočeského kraje (www.kraj-jihocesky.cz).
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 200/2026/RK-33 ze dne 26. 2. 2026 a usnesením zastupitelstva obce Sudoměřice U Bechyně č. 20/26 ze dne 19. 2. 2026.

v Českých Budějovicích

dne:

Za Jihočeský kraj

MUDr. Martin Kuba
hejtman Jihočeského kraje



v Sudoměřicích u Bechyně

dne:

Za obec Sudoměřice u Bechyně

Stanislav Houdek
starosta obce Sudoměřice u Bechyně

