

Číslo smlouvy: Jihočeský kraj : 010/21/197/03/00  
Číslo smlouvy: Obec Slapy : .....  
Číslo smlouvy: Městys Malšice : .....

SON/ODS4/OC5/22



KUJCP01KR7NE

## **S M L O U V A O S P O L E Č N O S T I**

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

### **1. Smluvní strany**

#### **Jihočeský kraj**

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
IČ: 70890650  
zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtnanem Jihočeského kraje

a

#### **Obec Slapy**

se sídlem: Slapy 33, 391 76 Slapy  
IČ: 00667161  
zastoupená: Ing. Františkem Přibylem, starostou obce

a

#### **Městys Malšice**

se sídlem: Malšice 131, 391 75 Malšice  
IČ: 00252522  
zastoupená: Miloslavou Šebkovou MBA, starostkou městyse

(dále jen strany smlouvy)

### **2. Předmět smlouvy**

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“), a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání pro akci s názvem:

**„Modernizace silnice II/137 Slapy průtah“**

a

**„Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice“**

(dále jen „stavba“)

2. Veřejná zakázka na stavební práce bude zadána v souladu se zákonem pro zadávání veřejných zakázek v platném znění.
3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:
  - a) podklady a postupy dle zákona, zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů poskytnutých obcí Slapy a městysem Malšice týkajících se jejich stavebních objektů a částí dle čl. 4 této smlouvy, zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zákonem a následujícími zákony na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) „**Modernizace silnice II/137 Slapy průtah**“

Smlouva o společností (sdružení zadavatelů) stavby „Modernizace silnice II/137 Slapy průtah“ a „Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice“

Číslo smlouvy: Jihočeský kraj : 010/21/197/03/00  
Číslo smlouvy: Obec Slapy : .....  
Číslo smlouvy: Městys Malšice : .....

zpracované firmou AP2projekt s.r.o., Zátkovo nábřeží 448/7, 37001 České Budějovice, IČ: 28149271 a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) „**Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice**“ zpracované firmou ROAD M.A.A.T., s.r.o., IČ: 04326083, Přebrátilská 330/15, 390 01 Tábor

- b) namnožení projektové dokumentace, pokud to bude nezbytné,
  - c) zajištění předání či přístupu k zadávací dokumentaci včetně projektové dokumentace uchazečům o veřejnou zakázku,
  - d) zpracování odpovědí na dotazy uchazečů k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům,
  - e) celý průběh přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,
  - f) ve spolupráci s obcí Slapy a městysem Malšice šestičlennou hodnotící komisí, kdy v hodnotící komisí bude mít obec Slapy a městys Malšice po jednom členu a Jihočeský kraj čtyři členy,
  - g) otevírání nabídek hodnotící komisí, včetně sestavení protokolu o otevírání nabídek a kontroly kvalifikace,
  - h) přípravu podkladů pro hodnotící komisí pro posouzení a hodnocení nabídek,
  - i) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise včetně vypracování závěrečné zprávy o hodnocení nabídek,
  - j) oznámení o výběru dodavatele,
  - k) oznámení o výsledku zadávacího řízení, zveřejnění písemné zprávy,
  - l) kompletní uchování dokumentace o průběhu zadávacího řízení,
  - m) pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost a potřeba dodatečných stavebních činností, dodávek a služeb (dále též dodatečné činnosti), zajistit administraci a provést veškeré nezbytné administrativní a jiné související úkony dle zákona. Obec Slapy a městys Malšice jsou povinni případné dodatečné činnosti projednat v příslušném orgánu v časovém předstihu tak, aby mohlo být splněno výše uvedené. Každá ze smluvních stran je povinna bez zbytečného odkladu poté, co se o nutnosti či potřebě dodatečných činností u stavebních objektů, u kterých je investorem dle čl. 4 bod 2., dozví, konzultovat jejich provedení a rozsah s druhou smluvní stranou tak, aby byly dodrženy postupy dle ustanovení zákona týkající se změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.
4. Jihočeský kraj dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných uchazeči o veřejnou zakázku na přezkoumání úkonů zadavatele, zabezpečí
- a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
  - b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu uchazeče na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
  - c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu uchazeče.
5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zadavatel Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.
6. Obec Slapy a městys Malšice jsou v rámci společného postupu povinni:
- a) spolupracovat při sestavení zadávacích podmínek a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
  - b) jmenovat svého zástupce do hodnotící komise,
  - c) projednat doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.
7. Jihočeský kraj, obec Slapy a městys Malšice jsou povinni společně:
- a) rozhodnout o výběru dodavatele,
  - b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.

Smlouva o společnosti (sdružení zadavatelů) stavby „Modernizace silnice II/137 Slapy průtah“ a „Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice“

Číslo smlouvy: Jihočeský kraj : 010/21/197/03/00  
Číslo smlouvy: Obec Slapy : .....  
Číslo smlouvy: Městys Malšice : .....

8. Jihočeský kraj, obec Slapy a městys Malšice jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno v čl. 4. smlouvy.
9. Jihočeský kraj, obec Slapy a městys Malšice budou každý samostatně zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo vč. jejich případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), vyplývá-li pro ně ze zákona tato povinnost.

### **3. Jednání za zadavatele**

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtman Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis starosty obce Slapy, starostky městyse Malšice, resp. jejich zástupců. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně obcí Slapy, městysem Malšice a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Jihočeský kraj i osoba oprávněná za obec Slapy a městys Malšice samostatně.
2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. prizvaných odborníků.

### **4. Rozdělení stavby podle stavebních objektů**

1. K zadání veřejné zakázky byla zpracována firmou AP2projekt s.r.o., Zátkovo nábřeží 448/7, 37001 České Budějovice dokumentace pro společné povolení stavby, zadávací dokumentace stavby, dokumentace pro provádění stavby „**Modernizace silnice II/137 Slapy průtah**“ a projektová dokumentace pro provádění stavby „**Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice**“ zpracovaná firmou ROAD M.A.A.T., s.r.o., IČ: 04326083, Pěrvrátílská 330/15, 390 01 Tábor
2. 2.1. **Jihočeský kraj** je v souladu s předchozím ujednáním stran podle těchto dokumentací investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):

Modernizace silnice II/137 Slapy průtah  
SO 101 Silnice II/137

Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice  
SO 101 Okružní křižovatka  
SO 301 Dešťová kanalizace

Číslo smlouvy: Jihočeský kraj : 010/21/197/03/00  
Číslo smlouvy: Obec Slapy : .....  
Číslo smlouvy: Městys Malšice : .....

2.2. Obec Slapy je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen SO):

Modernizace silnice II/137 Slapy průtah  
SO 102 Chodníky a zelené plochy  
SO 401 Osvětlení přechodu pro chodce

2.3. Městys Malšice je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen SO):

Chodník podél II/137 – Bechyňská ulice a okružní křižovatka II/137 III/13710 a MK, Malšice  
SO 102 Chodník  
SO 103 Sjezdy  
SO 401 Veřejné osvětlení  
SO 402 Přeložky sítí

3. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy mezi Jihočeským krajem, obcí Slapy a městysem Malšice s vítězným uchazečem na základě rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy, si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob stavebního a autorského dozoru u jednotlivých stavebních objektů, koordinátor BOZP, fakturace, odpovědnost a záruka apod.) budou řešeny odděleně s vlastní právní odpovědností pro každou jednu stranu. Územní rozhodnutí, ohlášení nebo stavební povolení na jednotlivé objekty vyřizuje na své stavební objekty každý investor zvlášť, včetně zajišťování smluv s vlastníky dotčenými staveb. objekty, překládkami sítí, odnětí ze ZPF nebo PUPFLu, kácení apod.

## **5. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy všemi stranami až do doby protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Před skončením doby platnosti může smlouva být písemně skončena rovněž dohodou jejích účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadávacího řízení.
2. V případě prodlení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodlení způsobila.

## **6. Náklady a placení**

Strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky a dále finanční náklady na společné stavební objekty ponесou takto:

1. Náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponese každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, kteří byli stranou do hodnotící komise jmenováni.
2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.
3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky budou hradit Jihočeský kraj, obec Slapy a městys Malšice v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy.

Číslo smlouvy: Jihočeský kraj : 010/21/197/03/00  
Číslo smlouvy: Obec Slapy : .....  
Číslo smlouvy: Městys Malšice : .....

4. Městys Malšice přefakturuje, po dokončení výběrového řízení na zhotovitele, finanční podíl za pořízení projektové dokumentace ve výši 50% ceny Jihočeskému kraji.

### 7. Závěrečná ujednání

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.
2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh veřejné soutěže a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením zákona nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo obci Slapy nebo městysi Malšice. Obec Slapy a městys Malšice jsou oprávněni celou částku zaplacené sankce nebo nákladu přeúčtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy ze strany obce Slapy a městyse Malšice je Jihočeský kraj oprávněn přeúčtovat příslušnou částku obci Slapy a městysu Malšice k proplacení.
3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu deseti let nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavírána tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. ke dni kolaudace.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě.

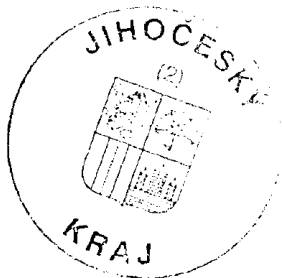
Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních stránkách obce Slapy ([www.obecslapy.cz](http://www.obecslapy.cz)), městyse Malšice ([www.malsice.eu](http://www.malsice.eu)) a Jihočeského kraje ([www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz))

5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana smlouvy obdrží dva.
6. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 129/2022/RK ze dne 10.12.2021, usnesením Zastupitelstva obce Slapy č. 42/15/2021 ze dne 21.12.2021, usnesením Zastupitelstva městyse Malšice č. 101/21/ZM ze dne 10.12.2021.

V Českých Budějovicích

dne 11. 12. 2021

MUDr. Martin Kuba  
hejtman



Ve Slapech

dne 4. 1. 2022

Ing. František Příbyl  
starosta

V Malšicích

Miloslava Šebková  
Šebková

Digitálně podepsal  
Miloslava Šebková  
Datum: 2021.12.15  
07:49:33 +01'00'

Miloslava Šebková MBA  
starostka

**OBEC SLAPY**  
391 76 Slapy 33  
IČO: 00667161