



č.j. 010/15/214/03/00

SON/0087/047/2016

## DOHODA O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76 zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

### Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace  
se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00  
jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Gross, Ph.D., ředitel Závodu Praha  
zřízené rozhodnutím MDS ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků  
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

/dále investor nebo ŘSD ČR /

## I. PŘEDMĚT DOHODY

- 1) Předmětem dohody jsou práva a povinnost účastníků dohody související s předáním a převzetím níže specifikovaných stavebních objektů vyvolaných stavbou dálnice D3
- 2) ŘSD ČR je investorem stavby:
  - a) „Dálnice D3, stavba 0307A“, v jejímž rámci byly provedeny na základě dále uvedených stavebních povolení stavební objekty

- SO 7-124** Přeložka silnice II/409, č. j. stavebního povolení:  
S-META 3864/2010 OD/Nk 4 ze dne 24.03.2010 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-124A** Napojení přeložky silnice II/409, č. j. stavebního povolení:  
S-META 3845/2011 OD/Nk 4 ze dne 14.02.2011 vydaného MěÚ Tábor;

- SO 7-222** Most na silnici II/409 v km 83,878; č. j. stavebního povolení:  
S-META 3801/2010 OD/Nk 4 ze dne 16.03.2010 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-223** Most na silnici II/409 přes místní komunikaci, č. j. stavebního povolení:  
S-META 45280/2009 OD/Nk 4 ze dne 04.12.2009 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-127** Přeložka silnice III/13531 v km 88,246; č. j. stavebního povolení:  
S-META 45143/2009 OD/Nk 4 ze dne 14.12.2009 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-228** Most na silnici III/13531 v km 88,246; č. j. stavebního povolení:  
S-META 45280/2009 OD/Nk 4 ze dne 04.12.2009 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-129** Přeložka silnice III/13528 v km 91,612; č. j. stavebního povolení:  
MS/11741/2010 ze dne 17.05.2010 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 7-231** Most na silnici III/13528 v km 91,612; č. j. stavebního povolení:  
Výst.8515/2009/Kub ze dne 16.11.2009 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 7-131** Přeložka silnice II/135 v km 95,203; č. j. stavebního povolení:  
Výst. 9967/2/2009/Kub ze dne 30.12.2009 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 7-233** Most na silnici II/135 v km 91,612; č. j. stavebního povolení:  
Výst.8515/2009/Kub ze dne 16.11.2009 vydaného MěÚ Soběslav;

**b) „Dálnice D3, stavba 0308A“,** v jejímž rámci byly provedeny na základě dále uvedených stavebních povolení stavební objekty

- SO 8-130** Přeložka silnice III/13521, č. j. stavebního povolení: MS/08174/2010, zn. spisu:  
Výst. 00444/2010/Kub ze dne 06.04.2010 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 8-220** Nadjezd na silnici III/13521, č. j. stavebního povolení: MS/08174/2010,  
zn. spisu Výst. 00444/2010/Kub ze dne 06.04.2010 vydaného MěÚ Soběslav;

**3)** Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem staveb pozemních komunikací dotčených stavbami 0307A a 0308A dálnice D3 a uvedených v odstavci 2) písm. a), b) tohoto článku, a to včetně jejich součástí a příslušenství. Jejich vlastníkem je v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.), kdy vlastníkem silnic II. a III. třídy je kraj, na jehož území se silnice nacházejí.

**4)** Každý stavební objekt je vždy součástí příslušné, realizací stavebního objektu dotčené, pozemní komunikace dle odstavce 2) písm. a), b) tohoto článku.

## II. PŘEVZETÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. předává investor vlastníku pozemní komunikace a vlastník pozemní komunikace přejímá

**stavební objekty stavby dálnice D3, stavba 0307A:**

- SO 7-124** Přeložka silnice II/409

- SO 7-124A Napojení přeložky silnice II/409
- SO 7-222 Most na silnici II/409 v km 83,878
- SO 7-223 Most na silnici II/409 přes místní komunikaci
- SO 7-127 Přeložka silnice III/13531 v km 88,246
- SO 7-228 Most na silnici III/13531 v km 88,246
- SO 7-129 Přeložka silnice III/13528 v km 91,612
- SO 7-231 Most na silnici III/13528 v km 91,612
- SO 7-131 Přeložka silnice II/135 v km 95,203
- SO 7-233 Most na silnici II/135 v km 91,612

**stavební objekty stavby dálnice D3, stavba 0308A:**

- SO 8-130 Přeložka silnice III/13521
- SO 8-220 Nadjezd na silnici III/13521

(dále jen „**Přeložky**“), se všemi právy a povinnostmi, s nimiž investor tyto objekty držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat, a to včetně jejich součástí a příslušenství za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou.

Současně je předává Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

### III. ZÁRUKA

1) Investor prohlašuje, že „**Přeložky**“ byly provedeny bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a dle vyjádření Policie ČR, DI v rozsahu a kvalitě popsané v technických předávacích protokolech ze dne 15.07.2011 (pro SO 7-127 a SO 7-228), ze dne 24.09.2013 (pro SO 7-129), ze dne 27.09.2013 (pro SO 8-130 a SO 8-220), ze dne 12.11.2013 (pro SO 7-131, SO 7-231 a SO 7-233), ze dne 19.11.2013 (pro SO 7-124, SO 7-124A, SO 7-222 a SO 7-223), sepsaných mezi zhotovitelem, investorem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje. Práva ze záruky sjednané ve smlouvě o dílo se zhotovitelem „**Přeložek**“ bude vlastník pozemní komunikace uplatňovat prostřednictvím investora. po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem.

2) Investor dále prohlašuje, že „**Přeložky**“ jsou prosty jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prosty všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí. „**Přeložky**“ nejsou součástí pozemků, na kterých se nacházejí.

#### **IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ**

Současně s předáním „Přeložek“ tímto právním dokumentem dochází k předání „Přeložek“ technickým protokolárním převzetím spojeným s předáním dále uvedených dokumentů k „Přeložkám“ Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje:

- Stavebních povolení vydaných Městským úřadem Tábor a MěÚ Soběslav
- Dokumentace skutečného provedení stavby – předáno při převzetí
- Geodetického zaměření stavby – předáno při převzetí
- Protokolů o předání a převzetí dokončených staveb nebo ucelených částí pro každý -jeden stavební objekt ze dne 15.07.2011 (SO 7-127 a SO 7-228), ze dne 24.09.2013 (SO 7-129), ze dne 27.09.2013 (SO 8-130 a SO 8-220) ze dne 12.11.2013 (SO 7-131, SO 7-231 a SO 7-233), ze dne 19.11.2013 (SO 7-124, SO 7-124A SO 7-222 a SO 7-223)
- Kolaudačních rozhodnutí ve věci každého jedno stavebního objektu:

##### **stavební objekty stavby dálnice D3, stavba 0307A:**

- SO 7-124** Přeložka silnice II/409, č.j. kolaudačního souhlasu:  
S-META 34033/2014 OD/Nk 4 ze dne 07.08.2014 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-124A** Napojení přeložky silnice II/409, č.j. kolaudačního souhlasu:  
S-META 34380/2014 OD/Nk 4 ze dne 07.08.2014 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-222** Most na silnici II/409 v km 83,878; č.j. kolaudačního souhlasu:  
S-META 40104/2014 OD/Nk 4 ze dne 09.09.2014 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-223** Most na silnici II/409 přes místní komunikaci, č.j. kolaudačního souhlasu:  
S-META 42935/2014 OD/Nk 5 ze dne 08.10.2014 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-127** Přeložka silnice III/13531 v km 88,246; č.j. kolaudačního souhlasu:  
S-META 35578/2014 OD/Nk 4 ze dne 15.08.2014 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-228** Most na silnici III/13531 v km 88,246; č.j. kolaudačního souhlasu:  
S-META 42935/2014 OD/Nk 5 ze dne 08.10.2014 vydaného MěÚ Tábor;
- SO 7-129** Přeložka silnice III/13528 v km 91,612; č.j. kolaudačního souhlasu:  
MS/15253/2014 ze dne 10.07.2014 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 7-231** Most na silnici III/13528 v km 91,612; č.j. kolaudačního souhlasu:  
MS/15448/2014 ze dne 10.07.2014 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 7-131** Přeložka silnice II/135 v km 95,203; č.j. kolaudačního souhlasu:  
MS/15297/2014 ze dne 10.07.2014 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 7-233** Most na silnici II/135 v km 91,612; č.j. kolaudačního souhlasu:  
MS/15448/2014 ze dne 10.07.2014 vydaného MěÚ Soběslav;

##### **stavební objekty stavby dálnice D3, stavba 0308A:**

- SO 8-130** Přeložka silnice III/13521; č.j. kolaudačního souhlasu:  
MS/16450/2014 ze dne 29.07.2014 vydaného MěÚ Soběslav;
- SO 8-220** Nadjezd na silnici III/13521; č.j. kolaudačního souhlasu:  
MS/16450/2014 ze dne 29.07.2014 vydaného MěÚ Soběslav;
- Dílčích závěrečných zpráv zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací – předáno

při převímce

- o Závěrečných zpráv Stavby včetně zkoušek a měření – předáno při převímce

## **V. HODNOTA STAVBY**

Účetní hodnota “Přeložek” dle evidence investora činí:

**stavební objekty stavby dálnice D3, stavba 0307A:**

SO 7-124	Přeložka silnice II/409	41 490 903,- Kč bez DPH
SO 7-124A	Napojení přeložky silnice II/409	9 872 868,- Kč bez DPH
SO 7-222	Most na silnici II/409 v km 83,878	38 745 978,- Kč bez DPH
SO 7-223	Most na silnici II/409 přes místní komunikaci	16 863 673,- Kč bez DPH
SO 7-127	Přeložka silnice III/13531 v km 88,246	11 600 653,- Kč bez DPH
SO 7-228	Most na silnici III/13531 v km 88,246	16 215 920,- Kč bez DPH
SO 7-129	Přeložka silnice III/13528 v km 91,612	6 434 323,- Kč bez DPH
SO 7-231	Most na silnici III/13528 v km 91,612	16 009 931,- Kč bez DPH
SO 7-131	Přeložka silnice II/135 v km 95,203	11 131 651,- Kč bez DPH
SO 7-233	Most na silnici II/135 v km 91,612	25 088 384,- Kč bez DPH

**stavební objekty stavby dálnice D3, stavba 0308A:**

SO 8-130	Přeložka silnice III/13521	14 676 778,- Kč bez DPH
SO 8-220	Nadjezd na silnici III/13521	19 112 168,- Kč bez DPH

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o tzv. vyvolanou investici, nemůže vlastník pozemní komunikace tuto hodnotu odepisovat.

## **VI. PLATNOST DOHODY**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

## **VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

Účastníci dohody tímto shodně potvrzují společný záměr převést - pozemky nebo jejich části (oddělené geometrickým plánem), které jsou ke dni podpisu této dohody ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit ŘSD ČR a které jsou přímo dotčeny stavbou shora uvedených objektů, do vlastnictví Jihočeského kraje, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména se

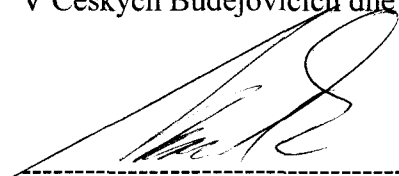
zákonem č. 13/1997 Sb., zák. č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 129/2000 Sb.

Investor prohlašuje, že tato dohoda neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

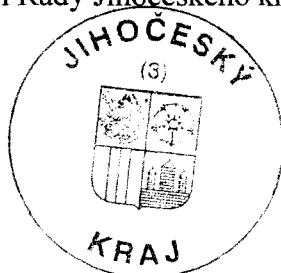
Účastníci dohody po jejím přečtení výslovně prohlásili, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

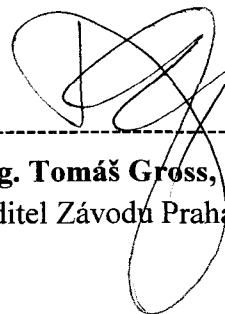
V Českých Budějovicích dne ..... 11. 02. 2016



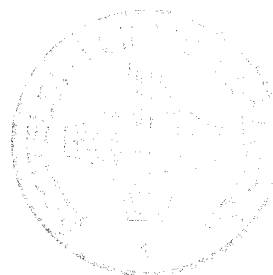
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

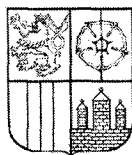


V Praze dne ..... 21-07-2015



Ing. Tomáš Gross, Ph.D.  
ředitel Závodu Praha





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o předání a převzetí uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

(vlastník pozemní komunikace)

a

### ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, správa České Budějovice

Státní příspěvková organizace  
se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00  
jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Gross, PhD., ředitel Závodu Praha  
zřízené rozhodnutím MDS ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků  
IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(investor)

jejímž předmětem je převzetí stavebních objektů stavby dálnice D3, stavba 0307A:

- SO 7-124 Přeložka silnice II/409
- SO 7-124A Napojení přeložky silnice II/409
- SO 7-222 Most na silnici II/409 v km 83,878
- SO 7-223 Most na silnici II/409 přes místní komunikaci
- SO 7-127 Přeložka silnice III/13531 v km 88,246
- SO 7-228 Most na silnici III/13531 v km 88,246
- SO 7-129 Přeložka silnice III/13528 v km 91,612
- SO 7-231 Most na silnici III/13528 v km 91,612
- SO 7-131 Přeložka silnice II/135 v km 95,203
- SO 7-233 Most na silnici II/135 v km 91,612

Převzetí stavebních objektů stavby dálnice D3, stavba 0308A:

- SO 8-130 Přeložka silnice III/13521
- SO 8-220 Nadjezd na silnici III/13521

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť převzetí stavebních objektů bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 358/2015/ZK- 19 ze dne 5. 11. 2015

V Českých Budějovicích dne

11. 02. 2016



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

