



KUJCP019R4MB

Číslo smlouvy 010/15/215/03/00

SON/00841/090/2016

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Kaplice

se sídlem Náměstí č. p. 70, Kaplice, PSČ 382 41
zastoupená starostou města Mgr. Pavlem Taliřem
IČ 00245941

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1608/14 o výměře 64 m², orná půda, pozemková parcela 1625/2 o výměře 142 m², orná půda, pozemková parcela 1639/7 o výměře 229 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela 1669/2 o výměře 941 m², orná půda, pozemková parcela 1674/10 o výměře 3340 m², orná půda, pozemková parcela 1681/1 o výměře 9522 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela 1683/11 o výměře 197 m², orná půda, pozemková parcela 1687/5 o výměře 147 m², orná půda, pozemková parcela 1690/2 o výměře 371 m², orná půda, pozemková parcela 1724/10 o výměře 10968 m², trvalý travní porost a pozemková parcela 1745/48 o výměře 1458 m², orná půda, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Kaplice a k. ú. **Kaplice.**

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1608/14, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo 1608/14 o nové výměře 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice.**

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1625/2, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo 1625/2 o nové výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice.**

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1639/7, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo 1639/7 o nové výměře 135 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice.**

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1669/2, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1669/2** o nové výměře 695 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1674/10, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1674/10** o nové výměře 2089 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 1681/1, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1681/9** o výměře 131 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1681/10** o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1683/11, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1683/11** o nové výměře 152 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1687/5, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1687/5** o nové výměře 130 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1690/2, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1690/2** o nové výměře 269 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1724/10, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1724/10** o nové výměře 8572 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2270 – 88/2015 ze dne 4. 3. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1745/48, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **1745/48** o nové výměře 1309 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **1608/14** o výměře 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1625/2** o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1639/7** o výměře 135 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1669/2** o výměře 695 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1674/10** o výměře 2089 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1681/9** o výměře 131 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1681/10** o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1683/11** o výměře 152 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1687/5** o výměře 130 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1690/2** o výměře 269 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1724/10** o výměře 8572 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1745/48** o výměře 1309 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Kaplice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou „**Kaplice – přeložka silnice II/154, II/158 – ETAPA I'**“, jejímž investorem byl obdarovaný.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Kaplice a k. ú. Kaplice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví podle této smlouvy zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

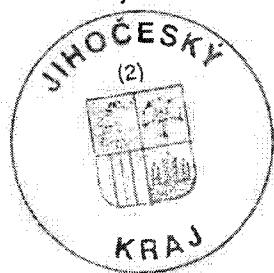
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

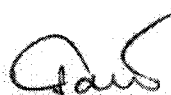
V Českých Budějovicích, dne 17. 12. 2015



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

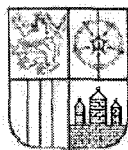


V Kaplici, dne 17. 12. 2015



Mgr. Pavel Taliř





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Kaplice

se sídlem Náměstí č.p. 70, PSČ 382 41
zastoupeným starostou města Mgr. Pavlem Talířem
IČ 00245941

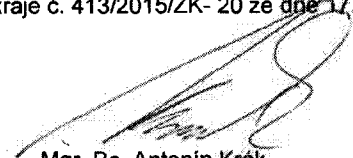
jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel oddělených na základě geometrického plánu č. 2270 – 88/2015 ze dne 4.3.2015: č. **1608/14** o výměře 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č. 1608/14, č. **1625/2** o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č. 1625/2, č. **1639/7** o výměře 135 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1639/7, č. **1669/2** o výměře 695 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1669/2, č. **1674/10** o výměře 2089 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1674/10, č. **1681/9** o výměře 131 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1681/1, č. **1681/10** o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1681/1, č. **1683/11** o výměře 152 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1683/11, č. **1687/5** o výměře 130 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1687/5, č. **1690/2** o výměře 269 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1690/2, č. **1724/10** o výměře 8572 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č. 1724/10 a č. **1745/48** o výměře 1309 m², ostatní plocha, ostatní komunikace z pozemkové parcely č.1745/48, všechny v k. ú. Kaplice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

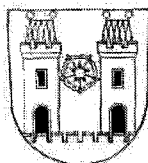
(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 413/2015/ZK- 20 ze dne 17. 12. 2015

V Českých Budějovicích dne 17. 12. 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



MĚSTO KAPLICE

Náměstí 70, 382 41 Kaplice, IČ 00245941, DIČ CZ00245941
fax 380 303 110, telefon 380 303 111, e-mail starosta@mestokaplice.cz
www.mestokaplice.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského
kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění zákona
pozdějších předpisů.

IČ: 70890650

(jako obdarovaný)

a

Město Kaplice, zastoupené starostou panem Mgr. Pavlem Taliřem

se sídlem Náměstí 70, 382 41 Kaplice,

IČ 00245941, DIČ CZ00245941

(jako dárce)

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN číslo **1608/14** o výměře 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1625/2** o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1639/7** o výměře 135 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1669/2** o výměře 695 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1674/10** o výměře 2089 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1681/9** o výměře 131 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1681/10** o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1683/11** o výměře 152 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1687/5** o výměře 130 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1690/2** o výměře 269 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1724/10** o výměře 8572 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1745/48** o výměře 1309 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v **k. ú. Kaplice**