



KUJCP019R8A7

SON/005H/175/2016

Č. 010/15/224/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené JUDr. Pavlem Šolcem, pověřeným řízením právního odboru
IČ 65993390

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dle stavu zápisů v katastru nemovitosti je Česká republika výlučným vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR je příslušné dle zřizovací listiny Ministerstva dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996 hospodařit s pozemkem, který je evidován v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **701/85** o výměře 34755 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti Písek na listu vlastnictví číslo 395 pro obec Předotice a k. ú. **Třebkov**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo **701/85** o výměře 34755 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Třebkov** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/604 a III/12113 ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je pozemek, který je předmětem této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Č. 010/15/224/03/00

1

← 157

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti, a že spolu s převáděnou nemovitostí přebírá i případné ekologické závazky s ní spojené a bere na sebe povinnost z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Obdarovaný dále prohlašuje, že předmětnou nemovitost potřebuje k plnění svých úkolů, a že ji bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako pozemek pod stavbou silnice II/604 a III/12113 a zavazuje se, že touto smlouvou nabytou nemovitost nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nepřevéde do vlastnictví třetích osob ani jinak nezczizí po dobu deseti let a nezatíží ji během této doby zřízením vlastnického práva.

V souvislosti s výše uvedeným ujednáním má dárce právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti let ode dne zapsání vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí, zda nedošlo k porušení toho ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

Pro případ, že by obdarovaný něco z toho, k čemu se zavázal, nedodržel, dohodly se smluvní strany na tom, že obdarovaný převede na účet dárce částku ve výši 100 % ceny majetku obvyklé v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů ke dni jeho převodu majetku na povinného ze závazku a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

IV. Hodnota daru

Účetní hodnota daru činí 1.483.247,- Kč (slovy: jedenmiliončtyřistaosmdesáttřítisícdevětčtyřicet sedm korun českých).

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

← 000

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

O trvalé nepotřebnosti převáděného majetku bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., rozhodnuto oprávněnou osobou dne 18.6.2013.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

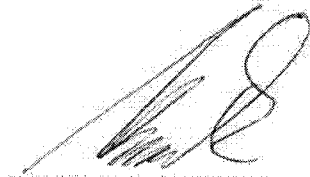
Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. § 22, odst. 3, písm. h) citovaného zákona.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 21. 03. 2016

26 -05- 2016

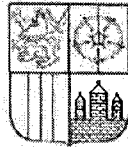


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



JUDr. Pavel Šolc
pověřený řízením právního odboru
Ředitelství silnic a dálnic ČR





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené JUDr. Pavlem Šolcem, pověřeným řízením právního odboru
IČ 65993390

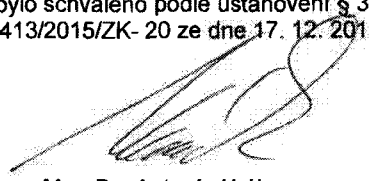
jako dárce

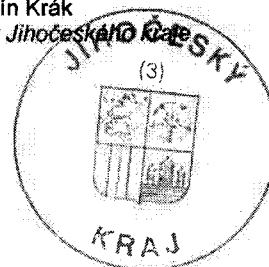
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 701/85 o výměře 34755 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Třebkov

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 413/2015/ZK- 20 ze dne 17. 12. 2015

V Českých Budějovicích dne 21. 03. 2016


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kd1b3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz