



KUJCP019RAJK

SON/005H/162/2016

Číslo smlouvy 010/16/092/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Obec Mirkovice

se sídlem Mirkovice 19, PSČ 382 32
zastoupená starostou obce Antonínem Gallistlem
IČ 00246000

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **701/6** o výměře 5070 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 287 pro obec Mirkovice a k. ú. **Mirkovice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 228 – 129/2015 ze dne 4. 12. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 701/6, k. ú. Mirkovice pozemková parcela číslo **701/6** o nové výměře 3230 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Mirkovice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo **701/6** o výměře 3230 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Mirkovice** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 287 pro obec Mirkovice a k. ú. Mirkovice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepi na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

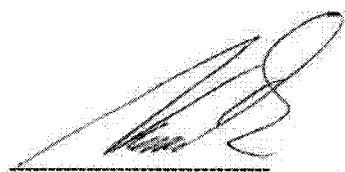
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

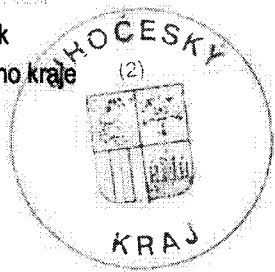
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 12. 08. 2016

V Mirkovicích, dne 12. 7. 2016

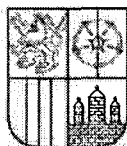


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Antonín Gallistl
starosta obce Mirkovice





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Obec Mirkovice

se sídlem Mirkovice 19, PSČ 382 32

zastoupená starostou obce Antonínem Gallistlem

IČ 00246000

jako obdarovaný

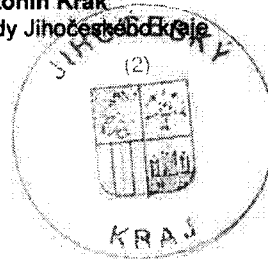
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo **701/6** o výměře 3230 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 228 – 129/2015 dne 4. 12. 2015 z pozemkové parcely č. 701/6 k. ú. **Mirkovice**

Je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 140/2016/ZK - 22 ze dne 7. 4. 2016

V Českých Budějovicích dne 12. 08. 2016


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Obec Mirkovice , Mirkovice čp. 19, 382 32 Velešín, IČO 00 246 000
Tel. 380 711 914 , oumirkovice@seznam.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

Podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

Jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, zastoupený Mgr. Bc Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje

jako dárce

a

Obcí Mirkovice

se sídlem Mirkovice čp. 19, 382 32 Velešín, zastoupený panem starostou

Antonínem Gallistlem, IČO 00 246 000

jako obdarovaný

Jejíž předmětem je darování pozemkové parcely KN p.č. 701/6 o výměře 3 230 m² ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Mirkovice dle GP č. 228-129/2015 dne 4.12.2015.

je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

/dále jen zákon o obcích /, neboť přijetí nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a zákona o obcích na základě usnesení číslo 16/5 Zastupitelstva obce Mirkovice konané dne 11. července 2016.


V Mirkovicích dne 12.7. 2016

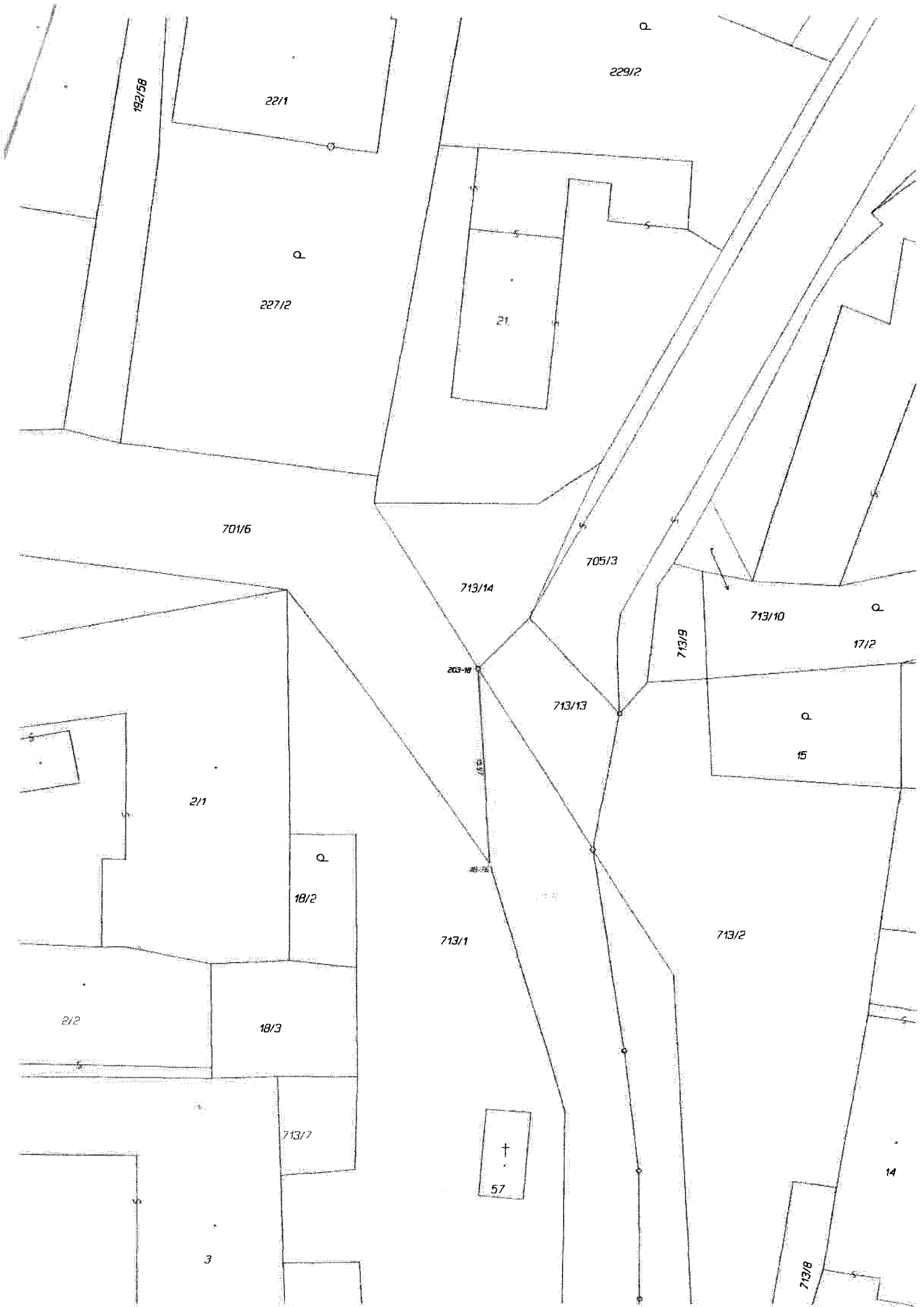

Antonín Gallistl – starosta



VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Dá předchází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnickví	Výměra dílu	
											ha	m ²	
701/6	50	70	ostatní plocha silnice	701/6	32	30	ostatní plocha ostatní plocha ostatní plocha silnice		0				
				701/9	18	40							
	50	70			50	70							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 48-76 764403.51 1183206.23 4 hřeb
 203-18 764404.50 1183190.34 4 hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Alan Novák		Jméno, příjmení: Ing. Alan Novák		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1322/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1322/1995		
	Dne: 4.12.2015 Číslo: 224/2015		Dne: 21.12.2015 Číslo: 234/2015		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu			
Vyhotovitel: Ing. Jaroslav Zámiš Resslova 23A 370 04 České Budějovice		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel			
Číslo plánu: 228-129/2015		KÚ pro Jihočeský kraj KP Český Krumlov Markéta Kameřová PGP-1295-2015-302 2015.12.18 14:13:35 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	
Okres: Český Krumlov					
Obec: Mirkovice *					
Kat. území: Mirkovice					
Mapový list: Český Krumlov S-1/31					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					



192/58

22/1

229/2

227/2

21

701/6

705/3

713/14

713/10

17/2

203-19

713/9

713/13

15

2/1

Q

18/2

713/1

713/2

2/2

18/3

713/7

†

57

14

3

713/8