

č.j.: 010/16/193/03/00



KUJCP01GBV36

SON/00SM/245/2016



4859/CJH/2016-CJHM

Č.j.: UZSVM/CJH/4902/2016-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: **Mgr. Václav Mikeš**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

za který právně jedná: **Mgr. Bc. Antonín Krák**, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. A/3396/CJHM/2016**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

pozemková p. č. 814/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Bednářeček, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb. příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1 této smlouvy, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku 814/27 o výměře 14685 m², který byl geometrickým plánem č. 247-108/2015 vypracovaným Davidem Machartem, nám. Čsl. Armády 20, Hluboká nad Vltavou, ověřeným Ing. Josefem Bočkem dne 23. 10. 2015 pod č. 198/2015, souhlas Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec potvrdila pod č. PGP-966/2015-303 dne 9. 11. 2015 Jaroslava Hamerníková, oddělen z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1. (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad MěÚ Jindřichův Hradec dne 18. 11. 2015 pod. čj. VÚP/56426/15/Há. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, PSČ 370 10, IČO: 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic II. třídy – číslo II/134.
4. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje, Usnesením č. 413/2015/ZK-20 ze dne 17. 12. 2015.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy za účelem zřídit, provozovat, udržovat a upravovat veřejnou telekomunikační síť ve prospěch ČD - Telematika, a. s.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato smlouva bude zároveň zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.,
Geometrický plán č. 247-108/2015

11-10-2016

V Jindřichově Hradci dne.....

V Českých Budějovicích dne: 6. 10. 2016.....

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

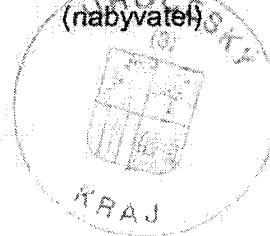
Jihočeský kraj

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec

Mgr. Václav Mikeš
ředitel

odbor Odloučené pracoviště Jindřichův
Hradec
(převodce)

Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje
(nabyvatel)



Schvalovací doložka

**ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.
A/3396/CJHM/2016
osvědčující platnost právního jednání kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.,
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

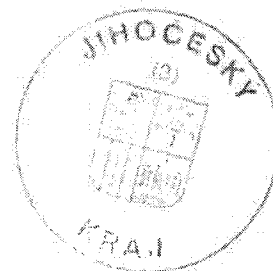
Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. A/3396/CJHM/2016 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto jednání.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 413/2015/ZK-20 ze dne 17. 12. 2015 schválilo bezúplatný převod pozemku pozemková parcela č. 814/27 ostatní plocha – silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 247-108/2015 ze dne 23. 10. 2015 z pozemku pozemková parcela č. 814/27 ostatní plocha – silnice, zapsané na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Bednářeček, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.



- 6. 10. 2016

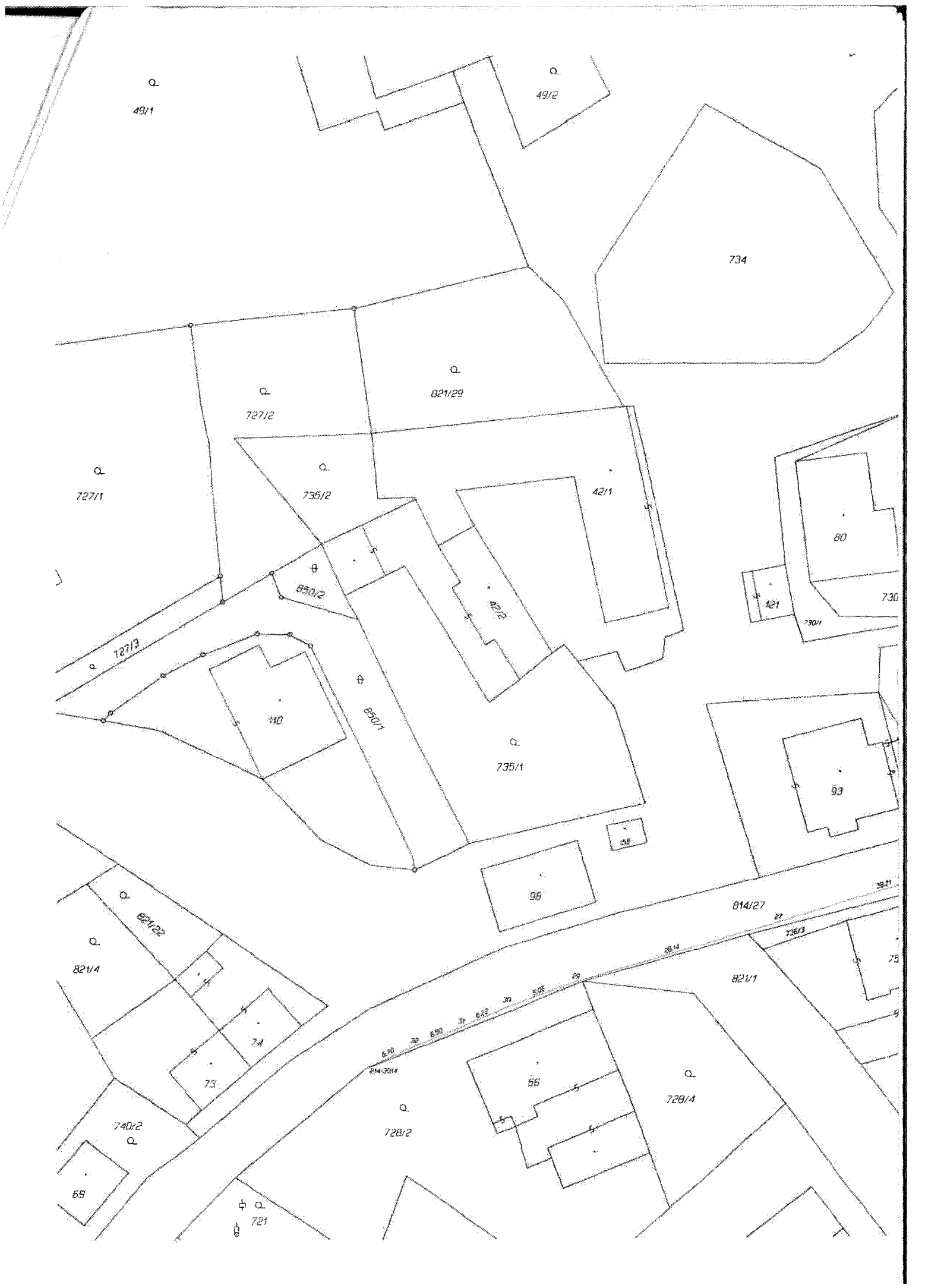
V Českých Budějovicích dne


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²				ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
													ha	m ²			
814/27	1	49	04	ostatní plocha silnice	814/27	1	46	85	ostatní plocha silnice			0					
					814/37			68	ostatní plocha ostat. komunikace			0	814/27	60000		68	
					814/38			73	ostatní plocha zeleň			0	814/27	60000		73	
					814/39			78	ostatní plocha ostat. komunikace			0	814/27	60000		78	
								04									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Josef Boček		Jméno, příjmení:	Ing. Josef Boček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	1084/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	1084/95
	Dne:	23.10.2015	Číslo: 198/2015	Dne:	12.11.2015
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: David Machart nám.Čsl. Armády 20 370 08 Hluboká nad Vltavou Číslo plánu: 247-108/2015 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Bednářeček Kat. území: Bednářeček Mápový list: Jindřichův Hradec 1-3/14 Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost sčítání se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KU pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Jaroslava Hamerníková PGP-966/2015-303 2015.11.09 14:22:56 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  	



Q
49/1

Q
49/2

734

Q
727/2

Q
821/29

Q
727/1

Q
735/2

42/1

80

850/2

40/2

730/1

736

727/3

410

850/1

Q
735/1

93

95

814/27

94

821/4

Q
821/22

738/3

75

74

75

740/2

214-3014

Q
728/2

56

Q
728/4

821/1

59

Q
721

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

