



KUJCP019WVZG

SON/0054/204/2015

Číslo smlouvy 010/15/099/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

**Město Borovany**

se sídlem Borovany, Žižkovo náměstí č. p. 107, PSČ 373 12  
zastoupené starostou obce Ing. Petrem Jenknerem  
IČ 00244686

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 2824/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela číslo 3957/9 o výměře 5759 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3968/3 o výměře 1358 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3968/7 o výměře 381 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3968/24 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3968/25 o výměře 767 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3968/31 o výměře 583 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 4911 o výměře 6540 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1029 pro obec Borovany a k. ú. Borovany.

Dárce je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem stavby pozemní komunikace silnice III/14619 v katastru obce Borovany v délce 0, 152 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3222A044) do km 0, 152 (UB 3222A151).

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsány nemovitosti předány k hospodaření jako svěřeny majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje č. j. KUJCK 34534/2015/ODSH ze dne 12. 5. 2015 byla silnice III/14619 v katastru obce Borovany v délce 0, 152 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3222A044) do km 0, 152 (UB 3222A151), **vyřazena ze sítě silnic z kategorie silnic III. třídy.**

Geometrickým plánem číslo 1780 – 69/2014 ze dne 25. 7. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 3968/25, k. ú. Borovany pozemková parcela číslo **3968/25** o výměře 505 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Borovany**.

Geometrickým plánem číslo 1760 – 26/2014 ze dne 16. 3. 2014 byly odděleny z pozemkové parcely 3957/9, k. ú. Borovany pozemková parcela číslo **3957/10** o výměře 535 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3957/11** o výměře 507 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3957/12** o výměře 719 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3957/13** o výměře 911 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Borovany**.

Geometrickým plánem číslo 1760 – 26/2014 ze dne 16. 3. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely 4911, k. ú. Borovany pozemková parcela číslo **4911/3** o výměře 291 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Borovany**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce stavbu pozemní komunikace bývalé **silnice III/14619** v katastru obce Borovany v délce 0, 152 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3222A044) do km 0, 152 (UB 3222A151), **včetně všech součástí a příslušenství** a dále pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2824/2** o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela číslo **3957/10** o výměře 535 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3957/11** o výměře 507 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3957/12** o výměře 719 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3957/13** o výměře 911 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3968/3** o výměře 1358 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3968/7** o výměře 381 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3968/24** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3968/25** o výměře 505 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3968/31** o výměře 583 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **4911/3** o výměře 291 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Borovany do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaný bere na vědomí, že předmět daru je pozemní komunikací, která podléhá režimu obecného užívání ve smyslu § 19 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, veřejně přístupnou pozemní komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1029 pro obec Borovany a k. ú. Borovany.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 1780 – 69/2014 ze dne 25. 7. 2014 jako podkladu této smlouvy uhradil Jihočeský kraj před podpisem této darovací smlouvy a náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 1760 – 26/2014 ze dne 16. 3. 2014 jako podkladu této smlouvy uhradilo město Borovany rovněž před podpisem této darovací smlouvy. Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Město Borovany**, Borovany, Žižkovo náměstí č. p. 107, PSČ 373 12, IČ 00244686

B: k. ú. Borovany

pozemková parcela číslo **2824/2** o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha  
pozemková parcela číslo **3957/10** o výměře 535 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemková parcela číslo **3957/11** o výměře 507m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemková parcela číslo **3957/12** o výměře 719 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemková parcela číslo **3957/13** o výměře 911 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemková parcela číslo **3968/3** o výměře 1358 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemková parcela číslo **3968/7** o výměře 381 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice  
pozemková parcela číslo **3968/24** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice  
pozemková parcela číslo **3968/25** o výměře 505 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
pozemková parcela číslo **3968/31** o výměře 583 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice  
pozemková parcela číslo **4911/3** o výměře 291 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených

ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

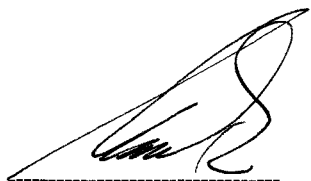
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

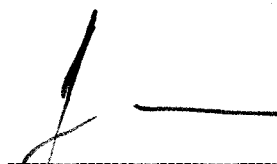
V Českých Budějovicích, dne - 3. 08. 2015



Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje

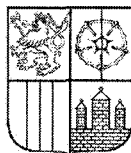


V Borovanech, dne - 2 -07- 2015



Ing. Petr Jenkner  
starosta města Borovany





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Městem Borovany

se sídlem v Borovanech, Žižkovo náměstí č.p. 107, PSČ 373 12  
zastoupenou starostou obce Ing. Petrem Jenknerem  
IČ 00244686

jako obdarovaný

jejimž předmětem je darování stavby pozemní komunikace bývalé silnice III/14619 v katastru obce Borovany v délce 0, 152 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3222A044) do km 0, 152 (UB 3222A151), včetně všech součástí a příslušenství a dále pozemkovou parcelu č. 2824/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, pozemkové parcely č. 3957/10 o výměře 535 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3957/11 o výměře 507 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3957/12 o výměře 719 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 3957/13 o výměře 911 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1760 – 26/2014 ze dne 16. 3. 2014 z pozemkové parcely č. 3957/9 k.ú. Borovany, pozemkové parcely č. 3968/3 o výměře 1358 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely č. 3968/7 o výměře 381 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely č. 3968/24 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely č. 3968/25 o výměře 505 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1780 – 69/2014 ze dne 25.7.2014 z pozemkové parcely č. 3968/25, pozemkové parcely č. 3968/31 o výměře 583 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v k.ú. Borovany a pozemkové parcely č. 4911/3 o výměře 291 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1760 – 26/2014 ze dne 16. 3. 2014 z pozemkové parcely č.4911 k.ú. Borovany.

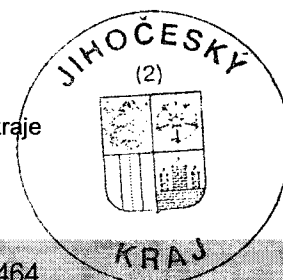
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 36/2015/ZK-15 ze dne 5. 2. 2015

V Českých Budějovicích dne

- 3. 08. 2015

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz