



KUJCP019THL7

Číslo smlouvy 010/15/072/03/00

SON/00841/209/2015

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Nové Hrady

se sídlem Náměstí republiky č. p. 46, 373 33 Nové Hrady
zastoupené starostou města Mgr. Vladimírem Hokrem
IČ 00245267

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **657/3** o výměře 436 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **657/4** o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1476/1** o výměře 2315 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 310 pro obec Nové Hrady a k. ú. **Údolí u Nových Hradů**.

Správe a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 359 – 13/2011 ze dne 29. 1. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 657/3, k. ú. Údolí u Nových Hradů pozemková parcela číslo **657/7** o výměře 20 m², ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. **Údolí u Nových Hradů**.

Geometrickým plánem číslo 359 – 13/2011 ze dne 29. 1. 2013 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 657/4, k. ú. Údolí u Nových Hradů pozemková parcela číslo **657/4** o výměře 92 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **657/8** o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Údolí u Nových Hradů**.

Geometrickým plánem číslo 359 – 13/2011 ze dne 29. 1. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1476/1, k. ú. Údolí u Nových Hradů pozemková parcela číslo **1476/1** o výměře 2309 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **1476/21** o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Údolí u Nových Hradů**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **657/7** o výměře 20 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela číslo **657/4** o výměře 92 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **657/8** o výměře 5 m²,

ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1476/1 o výměře 2309 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo 1476/21 o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, všechny k. ú. Údolí u Nových Hradů a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vlepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů uhradil dárce v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

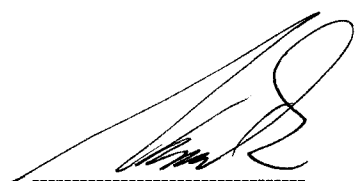
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


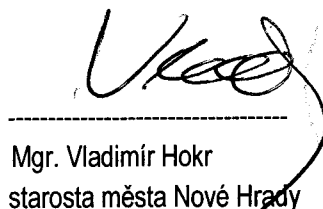
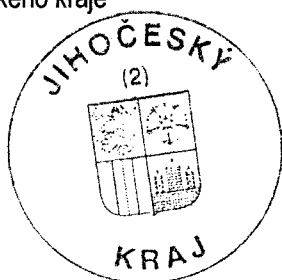
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 3. 08. 2015

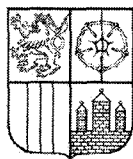
V Nových Hradech, dne 13. 4. 2015



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Vladimír Hokr
starosta města Nové Hradce



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jež orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Nové Hrady

se sídlem Náměstí republiky č.p. 46, PSČ 373 33 Nové Hrady
zastoupeným starostou města Mgr. Vladimírem Hokrem
IČ 00245267

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 657/7 o výměře 20 m², ostatní plocha, manipulační plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 359-13/2011 ze dne 29.1.2013 z pozemkové parcely č.657/3, č. 657/4 o výměře 92 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 657/8 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 359-13/2011 ze dne 29.1.2013 z pozemkové parcely č.657/4, č.1476/1 o výměře 2309 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 1476/21 o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 359-13/2011 ze dne 29.1.2013 z pozemkové parcely č. 1476/1 všechny k. ú. Údolí u Nových Hradů

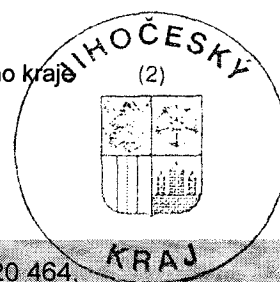
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 147/2015/ZK-16 ze dne 16. 4. 2015

V Českých Budějovicích dne

- 3. 08. 2015

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz