



KUJCP019TIBE

SON/009H/223/2015

Číslo smlouvy 010/14/270/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Lišov

se sídlem Třída 5. května 139/156, 373 72 Lišov
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Švecem
IČ 00245178

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2804/2** o výměře 20708 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 194 pro obec Lišov a k. ú. Kolný.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsaný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 175 – 60/2014 ze dne 22. 9. 2014 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 2804/2, k. ú. Kolný díl „a“ o výměře 222 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek v k. ú. Kolný výše popsané jako díl „a“ o výměře 222 m², oddělený z pozemkové parcely číslo 2804/2, k. ú. Kolný a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 194 pro obec Lišov a k. ú. Kolný.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Město Lišov, Třída 5. května 139/156, 373 72 Lišov, IČ 00245178

B: k. ú. Kolný

p. p. č. 2804/3 o výměře 282 m², ostatní plocha, jiná plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

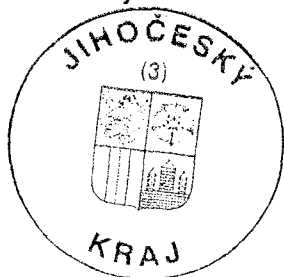
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Uzavření této smlouvy a její text schválilo Zastupitelstvo města Lišov usnesením č. 4/2015 ze dne 29.6. 2015.

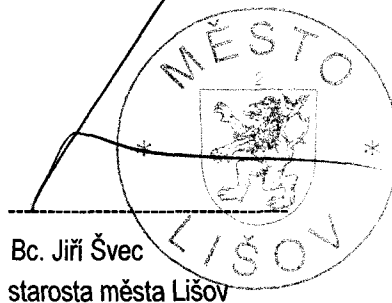
V Českých Budějovicích, dne 17. 08. 2015



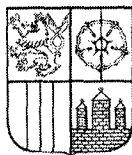
Mgr. Bc. Antonin Krák
člen Rady Jihočeského kraje



V Lišově, dne 23. 07. 2015



Bc. Jiří Švec
starosta města Lišov



J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Lišov

se sídlem Třída 5.května 139/156, Lišov, PSČ 373 72
zastoupeným starostou města Bc. Jiřím Švecem
IČ 00245178

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 222 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 175 – 60/2014 ze dne 22.9.2014 z pozemkové parcely číslo 2804/2, k. ú. Kolný

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 412/2014/ZK-14 ze dne 18. 12. 2014

V Českých Budějovicích dne 17. 08. 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

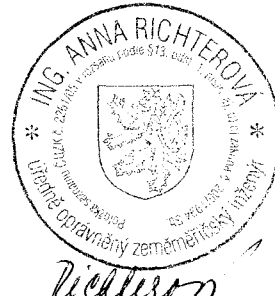


U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení vým.	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
2804/2	2	07 08	ostat. pl. silnice	2804/2	2	04 85	ostat. pl. silnice		2						
				2804/3		2 82	ostat. pl. jiná pl.		2	2804/2	194	2	22	a	
2854/6	11	62	ostat. pl. ostat.komunikace	2854/6	11	02	ostat. pl. ostat.komunikace		0						
										2854/6	1		60	b	
	*	2	18 70		*	2	18 69								

rozdlil 1 m² v součtu dosavadních a nově vypočtených výměr nebo součtu dílů je způsoben zaokrouhlením nových, číselně určených výměr podle * - odst. 14.6, písm. a) katastrální vyhlášky.

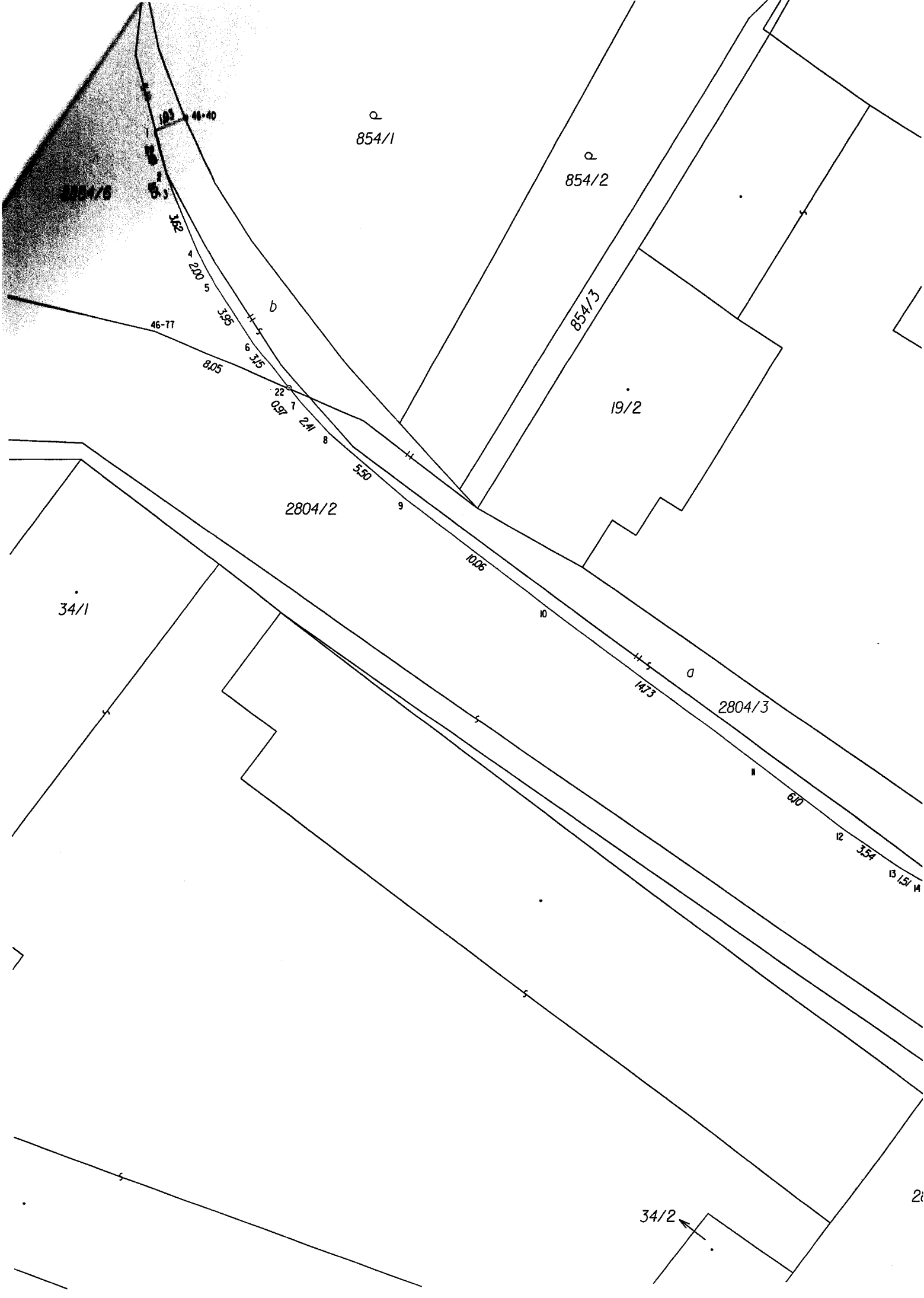
<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení Ing. Anna Richterová	Jméno, příjmení Ing. Anna Richterová
	Číslo položkyseznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2261/2005	Číslo položkyseznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2261/2005
	Dne: 22.9.2014 Číslo: 60/2014	Dne: 23.9.2014 Číslo: 86/2014
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: GEONET, s.r.o Vrbenská 17 370 01 České Budějovice	Katastrální úřad souhlasí s očišтовáním parcel.	
Číslo plánu: 175 - 60/2014	<p>KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-1747/2014-301 2014.09.22 14:34:13 CEST</p>	
Okres: České Budějovice		
Obec: Lišov		
Kat. území: Kolný		
Mapový list: DKM	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK

=====

Souřadnice pro zápis do KN

Bod	Y	X	Kv.	Popis
460040	747943.81	1157604.14	3	plast. mezník
460077	747945.61	1157615.85	4	kolík
470013	747858.85	1157665.67	4	kolík
470015	747853.78	1157667.53	4	kolík
1	747945.58	1157604.87	3	lom obrubníku
2	747944.92	1157607.20	3	lom obrubníku
3	747944.59	1157608.13	3	lom obrubníku
4	747943.22	1157611.47	3	lom obrubníku
5	747942.32	1157613.24	3	lom obrubníku
6	747940.18	1157616.60	3	lom obrubníku
7	747937.61	1157619.78	3	lom obrubníku
8	747935.97	1157621.56	3	lom obrubníku
9	747931.80	1157625.17	3	lom obrubníku
10	747923.84	1157631.30	3	lom obrubníku
11	747912.14	1157640.19	3	lom obrubníku
12	747907.35	1157643.93	3	lom obrubníku
13	747904.43	1157645.96	3	lom obrubníku
14	747903.16	1157646.72	3	lom obrubníku
15	747880.77	1157657.68	3	lom obrubníku
16	747861.65	1157666.96	3	lom obrubníku
17	747860.59	1157667.07	3	lom obrubníku
18	747859.55	1157666.78	3	lom obrubníku
19	747858.73	1157666.36	3	lom obrubníku
21	747858.19	1157665.91	4	geodet.hřeb
22	747938.20	1157619.05	4	geodet.hřeb



854/1

854/2

854/6

854/3

19/2

2804/2

34/1

2804/3

34/2

20

103 44-40

362

200

395

46-77

805

22

0.91

2.11

550

1006

14.73

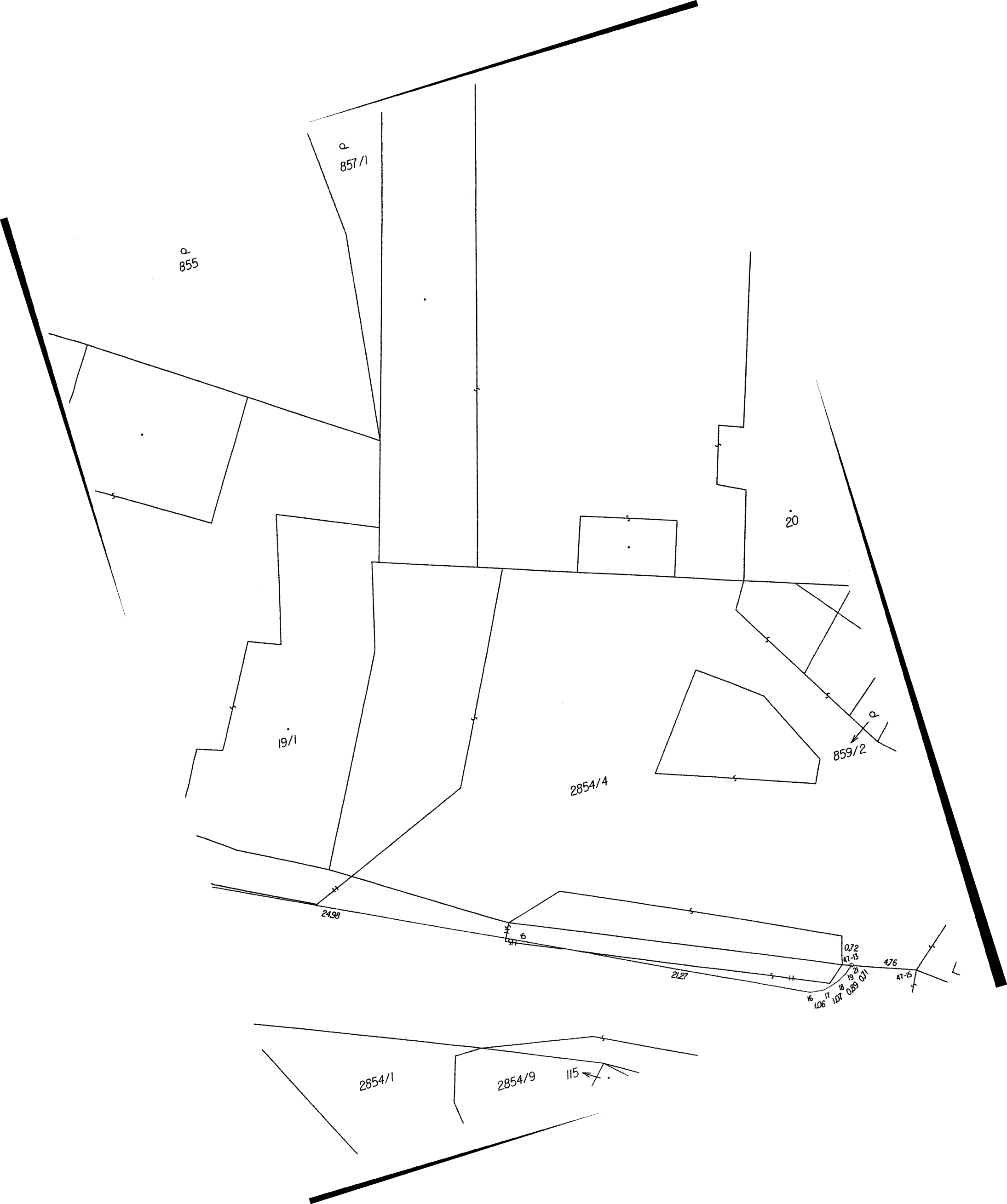
6.0

3.54

13.15

b

d



855

857/1

20

19/1

2854/4

859/2

24.98

21.27

0.72

476

1.06

1.07

0.89

0.71

2854/1

2854/9

115