

č.j. 010/15/142/03/00



KUJCP019TIPG

SON/0094/233/2015



4239/CJH/2015-CJHM

Č.j.: UZSVM/CJH/4299/2015-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2

zastoupená **Ing. Jan Jirsa**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec,

Na Hradbách 43/I, 377 01 Jindřichův Hradec,

na základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený: **Mgr. Bc. Antonín Krák**, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné

moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje, v souladu

s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování

v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. A/3266/CJHM/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

pozemek pozemková parcela č. 614 – ostatní plocha – jiná plocha.

Pozemek je zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Heřmaneč**, obec Heřmaneč v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětným majetkem na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k části nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli, který ji do svého vlastnictví přijímá. Převáděná část pozemku byla oddělena a označena jako pozemková parcela č. 614/1 o výměře 19 m², ostatní plocha, silnice, na základě geometrického plánu číslo 168-62/2014, který vypracovala společnost G-PRODUCT s.r.o., Lniště 1, 374 01 Trhové Sviny, ověřeného dne 12. 06. 2014 pod č. 75/A 2014 Ing. Pavlem Smolkem, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice dne 16. 06. 2014 Bc. Kamilou Karáskovou pod č. 125/2014. S rozdělením pozemku vyslovil souhlas Stavební úřad, Odbor VÚP Obecního úřadu ve Studené dne 23.06.2014. Tento geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy.

2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu do hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského

URAD PRO ZASTUPOVANI STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec

kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

3. Vlastnické právo k nemovité věci se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic III. třídy – č. 1519. Bezúplatné nabytí předmětné nemovité věci do vlastnictví Jihočeského kraje, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, bylo schváleno Usnesením č. 313/2014/ZK-12 z 12. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 18.9.2014.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

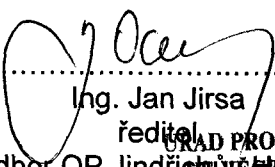
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci dle této smlouvy nabývá nabyvatel dnem vkladu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

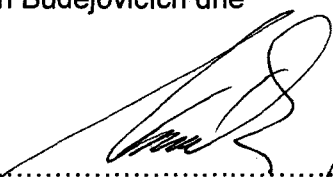
Přílohy: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.,

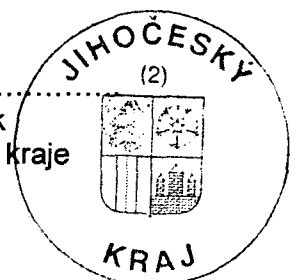
Geometrický plán č. 168-62/2014

V Jindřichově Hradci dne - 2 -09- 2015

V Českých Budějovicích dne - 3. 08. 2015


Ing. Jan Jirsa
ředitel
RADA PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
Odbor OP Jindřichovské hrady
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Schvalovací doložka

Ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
číslo A/3266/CJHM/2015, osvědčující platnost právního jednání kraje
dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

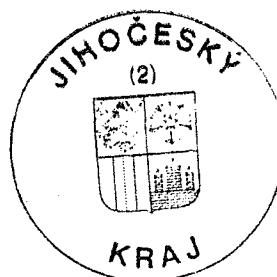
Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání, obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci číslo A/3266/CJHM/2015, byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 313/2014/ZK-12 ze dne 18.9.2014 schválilo bezúplatný převod části nemovité věci – pozemkové parcely č. 614 – ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Dačice, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Heřmaněč, obec Heřmaněč, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje. Převáděná část pozemku byla oddělena a označena jako pozemková parcela č. 614/1 o výměře 19 m², ostatní plocha, silnice, na základě geometrického plánu čís. 168-62/2014, který vypracovala společnost G-PRODUCT s.r.o., Lniště 1, 374 01 Trhové Sviny, ověřeného dne 12. 6. 2014 pod č. 75/A 2014 Ing. Pavlem Smolkem, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice dne 16. 06. 2014 Bc. Kamilou Karáskovou pod č. 125/2014. S rozdělením pozemku souhlasil Stavební úřad, Odbor VÚP Obecního úřadu ve Studené dne 23.06.2014

- 3. 08. 2015

V Českých Budějovicích dne


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
614			33 ostatní plocha jiná plocha	614/1			19 ostatní plocha silnice			0			614		60000		19
				614/2			14 ostatní plocha jiná plocha										
			33				33										

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód	kv.	Poznámka
157-2457	694856.37	1156789.97	8	8	barva na asfaltu
157-2460	694856.17	1156787.37	8	8	kolík
157-2508	694849.23	1156792.75	8	8	barva na asfaltu
157-2513	694848.90	1156788.23	8	8	kolík
166-18	694849.05	1156790.24	8	8	roh betonového obrubníku
166-41	694856.31	1156789.17	8	8	barva na obrubníku

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Pavel Smolek</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1107/95</p> <p>Dne: 12.06.2014 Číslo: 75/A/2014</p> <p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení:</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:</p> <p>Dne: Číslo:</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
	<p>Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.</p> <p>125/2014</p> <p>16. 06. 2014</p> <p>16. 06. 2014</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p> <p><i>[Signature]</i></p>
	<p>Vyhotovitel: G-PRODUCT s.r.o. Lniště 1 374 01 Trhové Sviny</p> <p>Číslo plánu: 168-62/2014</p> <p>Okres: Jindřichův Hradec</p> <p>Obec: Heřmaněč</p> <p>Kat. území: Heřmaněč</p> <p>Mapový list: Třešť 7-8/13</p>	<p>Katastrální úřad pro Jihočeský kraj Katastrální pracoviště Třešť</p> <p><i>[Stamp]</i></p> <p>16. 06. 2014</p> <p>Ac. Kamila Karásková</p>
	<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	

