



KUJCP019TKDQ

Číslo smlouvy 010/15/183/03/00

SON/0054/287/2015

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Soběslav

se sídlem v Soběslavi, náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČ 00252921

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 3904/4 o výměře 894 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3979 o výměře 4346 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 3990/2 o výměře 626 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 3991 o výměře 1436 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 2197 pro obec Soběslav a k. ú. Soběslav.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3231 – 1293/2014 ze dne 2. 3. 2015 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 3991, k. ú. Soběslav díl „c“ o výměře 1 m².

Geometrickým plánem číslo 3231 – 1293/2014 ze dne 2. 3. 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3904/4, k. ú. Soběslav díl „r“ o výměře 0,12 m², díl „o“ o výměře 58 m² a díl „j“ o výměře 112 m².

Geometrickým plánem číslo 3231 – 1293/2014 ze dne 2. 3. 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3990/2, k. ú. Soběslav díl „g“ o výměře 78 m² a díl „d“ o výměře 30 m².

Geometrickým plánem číslo 3232 – 2015018/2015 ze dne 12. 3. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3979, k. ú. Soběslav pozemková parcela číslo 3979/2 o výměře 474 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

pozemková parcela číslo **3979/3** o výměře 348 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3979/4** o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny k. ú. **Soběslav**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **3979/2** o výměře 474 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3979/3** o výměře 348 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3979/4** o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dále díl „c“ o výměře 1 m² oddělený z pozemkové parcely číslo 3991, díl „r“ o výměře 0,12 m², díl „o“ o výměře 58 m² a díl „j“ o výměře 112 m², oddělené z pozemkové parcely číslo 3904/4 a díl „g“ o výměře 78 m² a díl „d“ o výměře 30 m² oddělené z pozemkové parcely číslo 3990/2, všechny k. ú. **Soběslav** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 2197 pro obec Soběslav a k. ú. Soběslav.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Město Soběslav, Soběslav, Náměstí Republiky 59/I, PSČ392 01, IČ 00252921

B: k. ú. Soběslav

p. p. č. 3979/2 o výměře 474 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 3979/3 o výměře 348 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 3979/4 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 3900/2 o výměře 263 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 3904/1 o výměře 237 m², ostatní plocha, ostatní dopravní plocha

p. p. č. 3904/2 o výměře 1421 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 3904/3 o výměře 307 m², ostatní plocha, ostatní dopravní plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

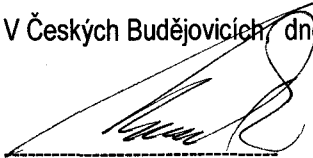
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 5. 11. 2015



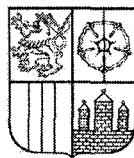
Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



V Soběslavi, dne 20 -10- 2015




Ing. Jindřich Bláha
starosta města Soběslav



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Soběslav

se sídlem v Soběslavi, náměstí Republiky č.p. 59/I, PSČ 392 01
zastoupeným starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČ 00252921

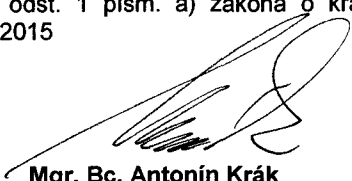
jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel číslo 3979/2 o výměře 474 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, číslo 3979/3 o výměře 348 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a číslo 3979/4 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 3232 – 2015018/2015 ze dne 12.3.2015 z pozemkové parcely č.3979 k.ú. Soběslav, dále darování dílu „c“ o výměře 1 m² odděleného na základě geometrického plánu č. 3231 – 1293/2014 ze dne 2.3.2015 z pozemkové parcely číslo 3991 k.ú. Soběslav, dílů „r“ o výměře 0,12 m², „o“ o výměře 58 m² a „j“ o výměře 112 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 3231 – 1293/2014 ze dne 2.3.2015 z pozemkové parcely číslo 3904/4 k.ú. Soběslav a dílů „g“ o výměře 78 m² a „d“ o výměře 30 m² oddělených na základě geometrického plánu č. 3231 – 1293/2014 ze dne 2.3.2015 z pozemkové parcely číslo 3990/2, k. ú. Soběslav

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 305/2015/ZK-18 ze dne 24. 9. 2015

V Českých Budějovicích dne - 5. 11. 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

